



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 066 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANESVEGEN 2 AS
Forretningsadresse: Branesvegen 2
7606 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BALANSE REGNSKAP OG RÅDGIVING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 918066934

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			210 000
Sum inntekter			210 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 842	19 509
Sum kostnader		27 842	19 509
Driftsresultat		-27 842	190 491
Annen rentekostnad		88 499	96 383
Sum finanskostnader		88 499	96 383
Netto finans		-88 499	-96 383
Ordinært resultat før skattekostnad		-116 341	94 108
Skattekostnad på resultat	2		20 703
Ordinært resultat etter skattekostnad		-116 341	73 405
Årsresultat	3	-116 341	73 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-116 341	73 405
Totalresultat		-116 341	73 405
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			30 043
Avsatt til annen egenkapital		-116 341	43 362
Sum overføringer og disponeringer		-116 341	73 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 537 920	2 537 920
Sum varige driftsmidler		2 537 920	2 537 920
Sum anleggsmidler		2 537 920	2 537 920
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	1 741
Sum omløpsmidler		1	1 741
SUM EIENDELER		2 537 921	2 539 661
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		43 362
Udekket tap		72 979	
Sum opptjent egenkapital		-72 979	43 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	-42 979	73 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 211 069	2 224 013
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		415 000	
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 626 069	2 224 013
Sum langsiktig gjeld		2 626 069	2 224 013
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 669	7 077
Betalbar skatt	2	12 230	12 230
Annen kortsiktig gjeld		-62 068	222 979
Sum kortsiktig gjeld		-45 169	242 286
Sum gjeld		2 580 900	2 466 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 537 921	2 539 661



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569185

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 066 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANESVEGEN 2 AS
Forretningsadresse: Branesvegen 2
7606 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BALANSE REGNSKAP OG RÅDGIVING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 066 934
BRANESVEGEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			210 000
Sum inntekter			210 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 842	19 509
Sum kostnader		27 842	19 509
Driftsresultat		-27 842	190 491
Annen rentekostnad		88 499	96 383
Sum finanskostnader		88 499	96 383
Netto finans		-88 499	-96 383
Ordinært resultat før skattekostnad		-116 341	94 108
Skattekostnad på resultat	2		20 703
Ordinært resultat etter skattekostnad		-116 341	73 405
Årsresultat	3	-116 341	73 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-116 341	73 405
Totalresultat		-116 341	73 405
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			30 043
Avsatt til annen egenkapital		-116 341	43 362
Sum overføringer og disponeringer		-116 341	73 405



Organisasjonsnr: 918 066 934
BRANESVEGEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 537 920

2 537 920

Sum varige driftsmidler

2 537 920

2 537 920

Sum anleggsmidler

2 537 920

2 537 920

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1

1 741

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1

1 741

Sum omløpsmidler

1

1 741

SUM EIENDELER

2 537 921

2 539 661

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

4

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

43 362

Udekket tap

72 979

Sum opptjent egenkapital

-72 979

43 362

Sum egenkapital

3

-42 979

73 362

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån

6

Obligasjonslån

6



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 211 069	2 224 013
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		415 000	
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 626 069	2 224 013
Sum langsiktig gjeld		2 626 069	2 224 013
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 669	7 077
Betalbar skatt	2	12 230	12 230
Annen kortsiktig gjeld		-62 068	222 979
Sum kortsiktig gjeld		-45 169	242 286
Sum gjeld		2 580 900	2 466 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 537 921	2 539 661



Organisasjonsnr: 918 066 934
BRANESVEGEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

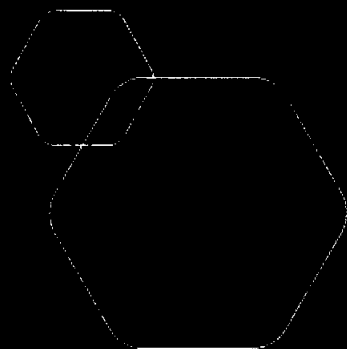
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

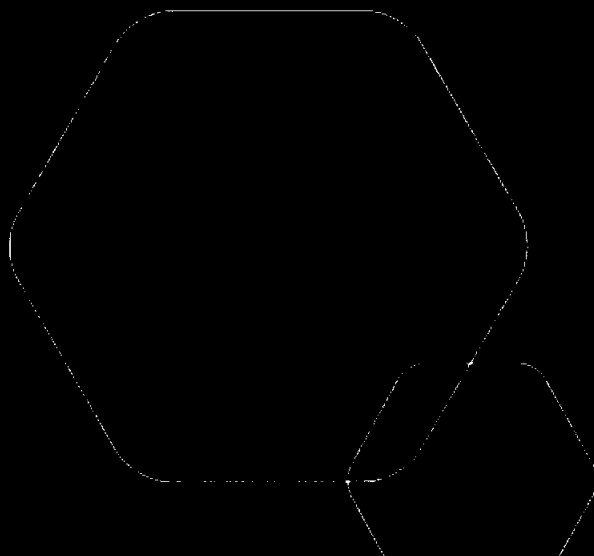
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Branesvegen 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 066 934



RESULTATREGNSKAP

BRANESVEGEN 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		0	210 000
Sum driftsinntekter		0	210 000
Annen driftskostnad		27 842	19 509
Sum driftskostnader		27 842	19 509
Driftsresultat		-27 842	190 491
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	96 383
Annen rentekostnad		88 499	0
Resultat av finansposter		-88 499	-96 383
Resultat før skattekostnad		-116 341	94 108
Skattekostnad på resultat	2	0	20 703
Årsresultat	3	-116 341	73 405
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	30 043
Avsatt til annen egenkapital		-116 341	43 362
Sum overføringer		-116 341	73 405



BALANSE

BRANESVEGEN 2 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 537 920	2 537 920
Sum varige driftsmidler		2 537 920	2 537 920
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 537 920	2 537 920
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	1 741
Sum omløpsmidler		1	1 741
Sum eiendeler		2 537 921	2 539 661

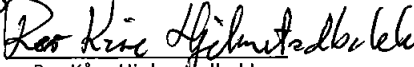


BALANSE

BRANESVEGEN 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	0	43 362
Udekket tap		-72 979	0
Sum opptjent egenkapital		-72 979	43 362
Sum egenkapital	3	-42 979	73 362
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 211 069	2 224 013
Øvrig langsiktig gjeld		415 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 626 069	2 224 013
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 669	7 077
Betalbar skatt	2	12 230	12 230
Annen kortsiktig gjeld		-62 068	222 979
Sum kortsiktig gjeld		-45 169	242 286
Sum gjeld		2 580 900	2 466 299
Sum egenkapital og gjeld		2 537 921	2 539 661

Styret i Branesvegen 2 AS

30/6-23

Per Kåre Hjelmstadbakk
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Branesvegen 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Daglig leder har gitt et langsiktig lån til selskapet på kr 415 000,-

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	12 230
Endring i utsatt skattefordel	0	8 473
Skattekostnad ordinært resultat	0	20 703
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-116 341	94 108
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-38 516
Skattepliktig inntekt	-116 341	55 592
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	12 230
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	12 230	0
Sum betalbar skatt i balansen	12 230	12 230

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-116 341	0	116 341
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	116 341	0	-116 341
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	0	43 362	73 362
Årets resultat					-116 341	-116 341
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	0	-72 979	-42 979

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRANESVEGEN 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Kåre Hjelmstadbakk	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Per Kåre Hjelmstadbakk	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 5 Fortsatt drift

Styret er klar over situasjonen og jobber med en løsning med å få inn en leietaker eller å realisere eiendommen. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 694 287	1 797 652
Øvrig langsiktig gjeld	415 000	0
Sum	2 109 287	1 797 652

Annen langsiktig gjeld	415 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	415 000	0