



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 200 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEOVLAND EIGEDOM AS
Forretningsadresse: 6885 ÅRDALSTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sigurd Hetland Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		889 135	532 090
Sum inntekter		889 135	532 090
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	-4 119
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 100	25 000
Annen driftskostnad		722 592	675 950
Sum kostnader		747 692	696 831
Driftsresultat		141 443	-164 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		288	0
Sum finanskostnader		288	0
Netto finans		-288	0
Resultat før skattekostnad		141 155	-164 741
Årsresultat		141 155	-164 741
Overføringer og disponeringar			
Overkurs		0	-164 741
Annen egenkapital		141 155	0
Sum overføringer og disponeringar		141 155	-164 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	524 900	550 000
Sum varige driftsmiddel		524 900	550 000
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		524 900	550 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		123 799	56 614
Andre kortsiktige fordringer		0	136 450
Sum krav		123 799	193 064
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		464 634	143 156
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		464 634	143 156
Sum omløpsmiddel		588 433	336 219
SUM EIGEDELAR		1 113 333	886 219

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	480 000	480 000
Overkurs	5	128 030	128 030
Sum innskoten egenkapital		608 030	608 030
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	141 155	0
Sum opptent egenkapital		141 155	0
Sum egenkapital		749 186	608 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	200 000	200 000
Sum anna langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-33 880	-17 742
Betalbar skatt	7	0	0
Skyldige offentlige avgifter		48 028	34 231
Annen kortsiktig gjeld		150 000	61 700
Sum kortsiktig gjeld		164 148	78 189
Sum gjeld		364 148	278 189
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 113 333	886 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 612935

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 200 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEHOVLAND EIGEDOM AS
6885 ÅRDALSTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Sigurd Hetland Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 200 784
BERGEHOVLAND EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		889 135	532 090
Sum inntekter		889 135	532 090
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	-4 119
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 100	25 000
Annen driftskostnad		722 592	675 950
Sum kostnader		747 692	696 831
Driftsresultat		141 443	-164 741
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		288	0
Sum finanskostnader		288	0
Netto finans		-288	0
Resultat før skattekostnad		141 155	-164 741
Årsresultat		141 155	-164 741
Overføringer og disponeringar			
Overkurs		0	-164 741
Annen egenkapital		141 155	0
Sum overføringer og disponeringar		141 155	-164 741



Organisasjonsnr: 914 200 784
BERGEHOVLAND EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	524 900	550 000
Sum varige driftsmiddel		524 900	550 000
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		524 900	550 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		123 799	56 614
Andre kortsiktige fordringer		0	136 450
Sum krav		123 799	193 064
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		464 634	143 156
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		464 634	143 156
Sum omløpsmiddel		588 433	336 219
SUM EIGEDELAR		1 113 333	886 219
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 5	480 000	480 000
Overkurs	5	128 030	128 030
Sum innskoten eigenkapital		608 030	608 030



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	141 155	0
Sum opptent egenkapital		141 155	0
Sum egenkapital		749 186	608 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	200 000	200 000
Sum anna langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-33 880	-17 742
Betalbar skatt	7	0	0
Skyldige offentlige avgifter		48 028	34 231
Annen kortsiktig gjeld		150 000	61 700
Sum kortsiktig gjeld		164 148	78 189
Sum gjeld		364 148	278 189
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 113 333	886 219



Organisasjonsnr: 914 200 784
BERGEHOVLAND EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	-15800.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	0.00	11681.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	-4119.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1689186.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1689186.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1164483.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	524703.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	25100.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------



BERGEHOVLAND EIGEDOM AS
914 200 784

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		889 135	532 090
Sum driftsinntekter		889 135	532 090
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	4 119
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-25 100	-25 000
Annen driftskostnad		-722 592	-675 950
Sum driftskostnader		-747 692	-696 831
Driftsresultat		141 443	-164 741
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-288	0
Sum finanskostnader		-288	0
Netto finans		-288	0
Resultat før skattekostnad		141 155	-164 741
Årsresultat		141 155	-164 741
Overføringer			
Overkurs		0	-164 741
Annen egenkapital		141 155	0
Sum overføringer		141 155	-164 741



BERGEHOVLAND EIGEDOM AS
914 200 784

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	524 900	550 000
Sum varige driftsmidler		524 900	550 000
Sum anleggsmidler		524 900	550 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		123 799	56 614
Andre kortsiktige fordringer		0	136 450
Sum fordringer		123 799	193 064
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		464 634	143 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		464 634	143 156
Sum omløpsmidler		588 433	336 219
SUM EIENDELER		1 113 333	886 219



BERGEHOVLAND EIGEDOM AS
914 200 784

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	480 000	480 000
Overkurs	5	128 030	128 030
Sum innskutt egenkapital		608 030	608 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	141 155	0
Sum opptjent egenkapital		141 155	0
Sum egenkapital		749 186	608 030
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-33 880	-17 742
Skyldige offentlige avgifter		48 028	34 231
Annen kortsiktig gjeld		150 000	61 700
Sum kortsiktig gjeld		164 148	78 189
Sum gjeld		364 148	278 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 113 333	886 219

Årdal, 09.04.2024

Geir Sigurd Hetland Berge
styrets leder

Jan Frode Hovland
daglig leder



BERGEHOVLAND EIGEDOM AS
914 200 784

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	-15 800
Arbeidsgiveravgift	0	11 681
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	-4 119



BERGEHOVLAND EIGEDOM AS
914 200 784

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 689 186
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 689 186
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 164 483
Balansført verdi per 31.12.	524 703
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	25 100

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	12 000	40	480 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Geir Sigurd Hetland Berge	6 000	50,00	Ordinære
Hovland JF AS	6 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	12 000	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	480 000	128 030	0	608 030
Årsresultat	0	0	141 155	141 155
Egenkapital 31.12.2023	480 000	128 030	141 155	749 186

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	200 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	141 155	-164 741
Permanente forskjeller	1	1
+/- Endring i midlertidige forskjeller	127 107	132 997
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-268 263	0
Skattepliktig inntekt	0	-31 743

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



BERGEHOVLAND EIGEDOM AS
914 200 784

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-49 895	-45 450	-4 445
Omløpsmidler	-5 000	-5 000	0
Gevinst- og tapskonto	657 760	526 208	131 552
Fremførbart underskudd	-778 305	-510 042	-268 263
Netto forskjeller	-175 440	-34 284	-141 156
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	175 440	34 284	141 156
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0