



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 130 181  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAASTAD TRE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sentvetveien 18  
1866 BÅSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Westby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	2	1 569 000	1 204 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 569 000</b>	<b>1 204 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	232 957	234 824
Annen driftskostnad		267 952	131 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>500 909</b>	<b>366 770</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 068 091</b>	<b>837 230</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 318	780
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 318</b>	<b>780</b>
Annen finanskostnad		1 113 168	366 680
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 113 168</b>	<b>366 680</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 111 850</b>	<b>-365 900</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-43 759</b>	<b>471 330</b>
Skattekostnad		-9 440	101 318
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 319</b>	<b>370 012</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 319</b>	<b>370 012</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-34 319	370 012
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 319</b>	<b>370 012</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3, 6	21 405 701	9 925 081
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 405 701</b>	<b>9 925 081</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 405 701</b>	<b>9 925 081</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 2	547 500	125 000
Andre fordringer	2	500 000	261 867
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 047 500</b>	<b>386 867</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>841 571</b>	<b>4 636 618</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 889 071</b>	<b>5 023 485</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 294 772</b>	<b>14 948 566</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	72 414	72 414
Overkurs	4	261 566	261 566
Annen innskutt egenkapital	4	27 158	27 158
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>361 138</b>	<b>361 138</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	4	767 050	801 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>767 050</b>	<b>801 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 128 188</b>	<b>1 162 507</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		21 147	30 587
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>21 147</b>	<b>30 587</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 060 666	12 799 516
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 060 666</b>	<b>12 799 516</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 081 813</b>	<b>12 830 103</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2, 2	277 709	389 008
Betalbar skatt			70 731
Skyldige offentlige avgifter		13 545	
Annen kortsiktig gjeld	2	1 793 517	496 217
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 084 771</b>	<b>955 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 166 584</b>	<b>13 786 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 294 772</b>	<b>14 948 566</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 415354

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 130 181  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAASTAD TRE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sentvetveien 18  
1866 BÅSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Westby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 927 130 181  
BAASTAD TRE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	2	1 569 000	1 204 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 569 000</b>	<b>1 204 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	232 957	234 824
Annen driftskostnad		267 952	131 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>500 909</b>	<b>366 770</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 068 091</b>	<b>837 230</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 318	780
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 318</b>	<b>780</b>
Annen finanskostnad		1 113 168	366 680
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 113 168</b>	<b>366 680</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 111 850</b>	<b>-365 900</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		-43 759	471 330
Skattekostnad		-9 440	101 318
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 319</b>	<b>370 012</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 319</b>	<b>370 012</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-34 319	370 012
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 319</b>	<b>370 012</b>



Organisasjonsnr: 927 130 181  
BAASTAD TRE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	3, 6	21 405 701	9 925 081
Sum varige driftsmidler		21 405 701	9 925 081

Sum anleggsmidler		21 405 701	9 925 081
-------------------	--	------------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	2, 2	547 500	125 000
Andre fordringer	2	500 000	261 867
Sum fordringer		1 047 500	386 867

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		841 571	4 636 618
--	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		1 889 071	5 023 485
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		23 294 772	14 948 566
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	72 414	72 414
Overkurs	4	261 566	261 566
Annen innskutt egenkapital	4	27 158	27 158
Sum innskutt egenkapital		361 138	361 138

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	767 050	801 369
Sum opptjent egenkapital		767 050	801 369

Sum egenkapital		1 128 188	1 162 507
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		21 147	30 587
Sum avsetninger for forpliktelser		21 147	30 587



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 060 666	12 799 516
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 060 666</b>	<b>12 799 516</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 081 813</b>	<b>12 830 103</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2, 2	277 709	389 008
Betalbar skatt			70 731
Skyldige offentlige avgifter		13 545	
Annen kortsiktig gjeld	2	1 793 517	496 217
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 084 771</b>	<b>955 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 166 584</b>	<b>13 786 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 294 772</b>	<b>14 948 566</b>



Organisasjonsnr: 927 130 181  
BAASTAD TRE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	72414.00	72414.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Baastad Tre Eiendom AS**

---

## **Årsrapport for 2023**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**

Penneo Dokumentnøkkel: 52JAH-SSUY6-48HEO-XCW68-1F401-EV1EL



## Baastad Tre Eiendom AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt	2	<u>1 569 000</u>	<u>1 204 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	232 957	234 824
Annen driftskostnad		<u>267 952</u>	<u>131 946</u>
Sum driftskostnader		<u>500 909</u>	<u>366 770</u>
Driftsresultat		<u>1 068 091</u>	<u>837 230</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 318	780
Annen finanskostnad		<u>1 113 168</u>	<u>366 680</u>
Netto finansposter		<u>-1 111 850</u>	<u>-365 900</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-43 759</u>	<u>471 330</u>
Skattekostnad		<u>-9 440</u>	<u>101 318</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-34 319</u>	<u>370 012</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 52JAH-SSUY6-48HEO-XCW68-1F401-EV1EL



## Baastad Tre Eiendom AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter og bygninger	3, 6	<u>21 405 701</u>	<u>9 925 081</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2	547 500	125 000
Andre fordringer		<u>500 000</u>	<u>261 867</u>
Sum fordringer		<u>1 047 500</u>	<u>386 867</u>
Bankinnskudd		<u>841 571</u>	<u>4 636 618</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 889 071</u>	<u>5 023 485</u>
Sum eiendeler		<u>23 294 772</u>	<u>14 948 566</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 52JAH-SSUY6-48HEO-XCW68-1F401-EV1EL



## Baastad Tre Eiendom AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	72 414	72 414
Overkurs	4	261 566	261 566
Annen innskutt egenkapital	4	27 158	27 158
Sum innskutt egenkapital		<u>361 138</u>	<u>361 138</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>767 050</u>	<u>801 369</u>
Sum egenkapital		<u>1 128 188</u>	<u>1 162 507</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		<u>21 147</u>	<u>30 587</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>20 060 666</u>	<u>12 799 516</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	2	277 709	389 008
Betalbar skatt		0	70 731
Skyldige offentlige avgifter		13 545	0
Annen kortsiktig gjeld	2	<u>1 793 517</u>	<u>496 217</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 084 771</u>	<u>955 956</u>
Sum gjeld		<u>22 166 584</u>	<u>13 786 059</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 294 772</u>	<u>14 948 566</u>

31. desember 2023  
Båstad, 13. mai 2024

Richard Weydahl  
styreleder og daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: S2JAH-SSUY6-48HEO-XCW68-1F401-EV1EL



## Baastad Tre Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Leieinntekter*

Leieinntekter inntektsføres i tråd med leieavtalene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer	422 500	125 000

Selskapet har inntektsført leie fra konsernselskap med kr 960 000 i 2023 og kr 600 000 i 2022.

<i>Gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld	176 778	0
Annen kortsiktig gjeld	1 675 105	438 679
Sum	<u>1 851 883</u>	<u>438 679</u>



## Baastad Tre Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	600 000	10 796 815	11 396 815
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 034 110	9 678 797	11 712 907
Anskaffelseskost 31.12.	2 634 110	20 475 612	23 109 722
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 704 691	-1 704 691
Balansført pr. 31.12.	2 634 110	18 770 921	21 405 031
Årets avskrivninger	0	230 840	230 840
Økonomisk levetid Avskrivningsplan		25 - 50 år Lineær	

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	72 414	261 566	27 158	801 369	1 162 507
Årsresultat	0	0	0	-34 319	-34 319
Egenkapital 31.12.	72 414	261 566	27 158	767 050	1 128 188

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1	72 414	72 414

Den ene aksjen eies av Baastad tre holding AS. Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap.

#### Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjon	20 060 666	12 799 516

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 18 060 415.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Tomter og bygninger	21 405 701	9 925 081



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Weydahl, Richard

Styreleder og daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-105219

IP: 193.214.xxx.xxx

2024-05-14 04:58:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: S2JAH5SUY6-48HEO-XCW68-TF40I-EVTEL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Baastad tre eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskap for Baastad tre eiendom AS. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SMAALENENE REVISJON AS

*digitalt signert*

Erik Westby  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: DESCK-ZYE88-PVXOB-A2OWV-F8L2N-ZZ5L1



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Westby, Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Smaalenene revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-558637

IP: 80.86.xxx.xxx

2024-05-14 05:06:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DESCK-ZYEB8-PVXOB-A2OMV-F8L2N-ZZ5L7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>