



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 377 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVIKNE'S HOTEL AS
Forretningsadresse: Balestrand
6899 BALESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Kvikne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 977 265	22 208 450
Annen driftsinntekt	1	6 206 918	2 324 980
Sum inntekter		31 184 182	24 533 430
Kostnader			
Varekostnad		4 383 898	4 116 018
Lønnskostnad	2	14 540 240	12 483 156
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 348 701	1 677 126
Annen driftskostnad	2, 4	7 615 997	6 017 495
Sum kostnader		29 888 836	24 293 795
Driftsresultat		1 295 347	239 635
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 626	88
Annen finansinntekt			5 222
Sum finansinntekter		5 626	5 310
Annen rentekostnad		1 375 926	1 432 885
Annen finanskostnad		77 551	88 948
Sum finanskostnader		1 453 477	1 521 834
Netto finans		-1 447 851	-1 516 524
Ordinært resultat før skattekostnad		-152 505	-1 276 889
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-18 845	-268 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		-133 660	-1 008 184
Årsresultat	6	-133 660	-1 008 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 660	-1 008 184
Totalresultat		-133 660	-1 008 184



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-133 660	-1 008 184
Sum overføringer og disponeringer		-133 660	-1 008 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	61 793 823	63 607 344
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	8 766 474	10 120 729
Ikke avskrivbare driftsmidler		2 031 976	2 031 976
Sum varige driftsmidler	3	72 592 273	75 760 049
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		112 766	60 266
Sum finansielle anleggsmidler		112 766	60 266
Sum anleggsmidler		72 705 039	75 820 315
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 8	1 432 906	1 302 095
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7	9 230	54 335
Andre kortsiktige fordringer		4 193 064	1 768 540
Sum fordringer		4 202 294	1 822 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	898 983	838 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		898 983	838 993
Sum omløpsmidler		6 534 183	3 963 963
SUM EIENDELER		79 239 222	79 784 278

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	168 000	168 000
Overkurs		178 219	178 219
Sum innskutt egenkapital		346 219	346 219
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 657 434	14 791 094
Sum opptjent egenkapital		14 657 434	14 791 094
Sum egenkapital	6	15 003 654	15 137 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		1 101 523	1 254 702
Utsatt skatt	5	1 930 562	1 949 407
Sum avsetninger for forpliktelser		3 032 085	3 204 109
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	33 357 684	35 205 640
Øvrig langsiktig gjeld	7	20 116 662	20 233 329
Sum annen langsiktig gjeld		53 474 346	55 438 969
Sum langsiktig gjeld		56 506 431	58 643 078
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9, 11	3 532 366	2 164 956
Leverandørgjeld		1 164 957	1 080 391
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		846 609	782 702
Annen kortsiktig gjeld		2 185 205	1 975 838
Sum kortsiktig gjeld		7 729 137	6 003 886
Sum gjeld		64 235 568	64 646 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 239 222	79 784 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7	37 006 712	37 603 925



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 548911

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 377 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVIKNE'S HOTEL AS
Forretningsadresse: Balestrand
6899 BALESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Kvikne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 976 377 370
KVIKNE'S HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 977 265	22 208 450
Annen driftsinntekt	1	6 206 918	2 324 980
Sum inntekter		31 184 182	24 533 430
Kostnader			
Varekostnad		4 383 898	4 116 018
Lønnskostnad	2	14 540 240	12 483 156
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 348 701	1 677 126
Annen driftskostnad	2, 4	7 615 997	6 017 495
Sum kostnader		29 888 836	24 293 795
Driftsresultat		1 295 347	239 635
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 626	88
Annen finansinntekt			5 222
Sum finansinntekter		5 626	5 310
Annen rentekostnad		1 375 926	1 432 885
Annen finanskostnad		77 551	88 948
Sum finanskostnader		1 453 477	1 521 834
Netto finans		-1 447 851	-1 516 524
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-18 845	-268 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		-133 660	-1 008 184
Årsresultat	6	-133 660	-1 008 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 660	-1 008 184
Totalresultat		-133 660	-1 008 184
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-133 660	-1 008 184
Sum overføringer og disponeringer		-133 660	-1 008 184





Organisasjonsnr: 976 377 370
KVIKNE'S HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	7	61 793 823	63 607 344
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	7	8 766 474	10 120 729
Ikke avskrivbare driftsmidler			
		2 031 976	2 031 976
Sum varige driftsmidler	3	72 592 273	75 760 049
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		112 766	60 266
Sum finansielle anleggsmidler		112 766	60 266
Sum anleggsmidler		72 705 039	75 820 315
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 8	1 432 906	1 302 095
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7	9 230	54 335
Andre kortsiktige fordringer		4 193 064	1 768 540
Sum fordringer		4 202 294	1 822 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	9	898 983	838 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		898 983	838 993
Sum omløpsmidler		6 534 183	3 963 963
SUM EIENDELER		79 239 222	79 784 278

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	10	168 000	168 000
Overkurs		178 219	178 219
Sum innskutt egenkapital		346 219	346 219
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 657 434	14 791 094
Sum opptjent egenkapital		14 657 434	14 791 094
Sum egenkapital	6	15 003 654	15 137 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		1 101 523	1 254 702
Utsatt skatt	5	1 930 562	1 949 407
Sum avsetninger for forpliktelser		3 032 085	3 204 109
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	33 357 684	35 205 640
Øvrig langsiktig gjeld	7	20 116 662	20 233 329
Sum annen langsiktig gjeld		53 474 346	55 438 969
Sum langsiktig gjeld		56 506 431	58 643 078
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9, 11	3 532 366	2 164 956
Leverandørgjeld		1 164 957	1 080 391
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		846 609	782 702
Annen kortsiktig gjeld		2 185 205	1 975 838
Sum kortsiktig gjeld		7 729 137	6 003 886
Sum gjeld		64 235 568	64 646 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 239 222	79 784 278
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7	37 006 712	37 603 925



Organisasjonsnr: 976 377 370
KVIKNE'S HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
47.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Kvikne's Hotel AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 377 370



Resultatregnskap

Kvikne's Hotel AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		24 977 265	22 208 450
Annen driftsinntekt	1	6 206 918	2 324 980
Sum driftsinntekter		31 184 182	24 533 430
Varekostnad		4 383 898	4 116 018
Lønnskostnad	2	14 540 240	12 483 156
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 348 701	1 677 126
Annen driftskostnad	2, 4	7 615 997	6 017 495
Sum driftskostnader		29 888 836	24 293 795
Driftsresultat		1 295 347	239 635
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 626	88
Annen finansinntekt		0	5 222
Annen rentekostnad		1 375 926	1 432 885
Annen finanskostnad		77 551	88 948
Resultat av finansposter		-1 447 851	-1 516 524
Ordinært resultat før skattekostnad		-152 505	-1 276 889
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-18 845	-268 705
Ordinært resultat		-133 660	-1 008 184
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	6	-133 660	-1 008 184
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		133 660	1 008 184
Sum overføringer		-133 660	-1 008 184



Balanse

Kvikne's Hotel AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	61 793 823	63 607 344
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	8 766 474	10 120 729
Ikke avskrivbare driftsmidler		2 031 976	2 031 976
Sum varige driftsmidler	3	72 592 273	75 760 049
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		112 766	60 266
Sum finansielle anleggsmidler		112 766	60 266
Sum anleggsmidler		72 705 039	75 820 315
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	7, 8	1 432 906	1 302 095
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7	9 230	54 335
Andre kortsiktige fordringer		4 193 064	1 768 540
Sum fordringer		4 202 294	1 822 875
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	898 983	838 993
Sum omløpsmidler		6 534 183	3 963 963
SUM EIENDELER		79 239 222	79 784 278



Balanse

Kvikne's Hotel AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	168 000	168 000
Overkurs		178 219	178 219
Sum innskutt egenkapital		346 219	346 219
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 657 434	14 791 094
Sum opptjent egenkapital		14 657 434	14 791 094
Sum egenkapital	6	15 003 654	15 137 313
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser		1 101 523	1 254 702
Utsatt skatt	5	1 930 562	1 949 407
Sum avsetning for forpliktelser		3 032 085	3 204 109
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	33 357 684	35 205 640
Øvrig langsiktig gjeld	7	20 116 662	20 233 329
Sum annen langsiktig gjeld		53 474 346	55 438 969
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9, 11	3 532 366	2 164 956
Leverandørgjeld		1 164 957	1 080 391
Skyldig offentlige avgifter		846 609	782 702
Annen kortsiktig gjeld		2 185 205	1 975 838
Sum kortsiktig gjeld		7 729 137	6 003 886
Sum gjeld		64 235 568	64 646 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 239 222	79 784 278
Pantstillelser	7	37 006 712	37 603 925



Balanse

Kvikne's Hotel AS

Balestrand, 28.04.2022
Styret i Kvikne's Hotel AS

Sigmund Thue
styreleder

Kari Kvikne
styremedlem

Margny Kvikne
styremedlem

Sigurd Kvikne
styremedlem/daglig leder

Unni Marie Kvikne
styremedlem

Marta Kvikne
styremedlem

Rasmus Asle Sandnes
styremedlem



Noter til regnskap 2021

Kvikne's Hotel AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Noter til regnskap 2021

Kvikne's Hotel AS

Note 1 Offentlig tilskudd

Kvikne's Hotel AS har i 2021 mottatt følgende i støtte fra det offentlige:

Støtte ordning	Mottatt beløp	Klassifisering
Kompensasjonsordning 2 og 3	1 278 349	Andre driftsinntekter
Kommunal kompensasjonsordning	900 000	Andre driftsinntekter
Lønnsstøtteordningen	272 000	Lønnskostnader
Innovasjon Norge - Tilskudd til likviditetsstyrking	1 612 793	Andre driftsinntekter
Innovasjon Norge - Matprosjekt	450 000	Andre driftsinntekter
Sum	4 513 142	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	12 789 198	10 872 958
Arbeidsgiveravgift	1 433 534	1 207 601
Pensjonskostnader	181 177	208 734
Andre ytelser	136 331	193 863
Sum	14 540 240	12 483 156

Selskapet har i 2021 sysselsatt 47 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløse, inventar o.a. utstyr	Ikke avskrivbare driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	72 777 286	36 601 098	2 031 976	111 410 359
+ Oppskrivning pr. 01.01.21	10 000 000			10 000 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	63 990	116 936		180 926
= Anskaffelseskost 31.12.21	82 841 276	36 718 033	2 031 976	121 591 285
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	21 047 453	27 951 559		48 999 012
= Bokført verdi 31.12.21	61 793 823	8 766 474	2 031 976	72 592 273
Årets ordinære avskrivninger	1 877 511	1 471 191		3 348 701
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år		



Noter til regnskap 2021

Kvikne's Hotel AS

Note 4 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	9 230	54 335
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	9 230	54 335
Endring i avsetning til tap	0	-149 000
Realiserte tap	8 959	134 321
Sum resultatførte tap på krav	8 959	-14 679

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-18 845	-268 705
Skattekostnad ordinært resultat	-18 845	-268 705
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-152 505	-1 276 889
Permanente forskjeller	66 843	55 503
Endring i midlertidige forskjeller	-101 449	-2 353 882
Skattepliktig inntekt	-187 110	-3 575 268
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	21 064 282	21 103 344	39 063
Gevinst – og tapskonto	50 664	63 331	12 667
Pensjonspremie/- forpliktelse	-1 101 523	-1 254 702	-153 179
Sum	20 013 423	19 911 973	-101 449
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 238 142	-11 051 031	187 110
Grunnlag for utsatt skatt	8 775 281	8 860 942	85 661
Utsatt skatt (22 %)	1 930 562	1 949 407	18 845



Noter til regnskap 2021

Kvikne's Hotel AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	168 000	178 219	14 791 094	15 137 313
Årets resultat			-133 660	-133 660
Egenkapital pr. 31.12.2021	168 000	178 219	14 657 434	15 003 654

Note 7 Gjeld og sikkerhetsstillelse

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 590 050	26 361 500
Annen langsiktig gjeld	20 000 000	20 000 000
Sum	44 590 050	46 361 500
Pantsikret gjeld		
Gjeld sikret ved pant - langsiktig	33 474 346	35 438 969
Gjeld sikret ved pant - kortsiktig	3 532 366	2 164 956
Sum	37 006 712	37 603 925
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger	61 793 823	63 607 344
Driftsløsøre, inventar. o.a. utstyr	8 766 474	10 120 729
Varelager	0	1 302 095
Kundefordringer	9 230	54 335
Sum	70 569 527	75 084 503

Aksjonærene (94%) har stillet sine aksjer i Kvikne's Hotel AS som sikkerhet for selskapets gjeld.

Note 8 Varer

	2021	2020
Lager av innkjøpte handelsvarer	1 432 906	1 302 095
Sum	1 432 906	1 302 095

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 587 396.

Det er innvilget en kassekreditt på kr 4 000 000, hvorav kr 3 501 491 er benyttet.



Noter til regnskap 2021

Kvikne's Hotel AS

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvikne's Hotel AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	168	1 000,0	168 000
Sum	168		168 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kari Kvikne	42	25,0	25,0
Marta Kvikne	42	25,0	25,0
Sigurd Kvikne	42	25,0	25,0
Margny Kvikne	32	19,0	19,0
Unni Marie Kvikne	10	6,0	6,0
Totalt antall aksjer	168	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Margny Kvikne	styremedlem	32
Unni Marie Kvikne	styremedlem	10
Sigurd Kvikne	styremedlem/daglig leder	42
Marta Kvikne	styremedlem	42
Kari Kvikne	styremedlem	42
Totalt antall aksjer		168

Note 11 Covid-19 og betydning for selskapet - fortsatt drift

For regnskapsåret 2021 har utbrudd av Covid-19 og påfølgende restriksjoner ført til at hotellet har hatt drift med redusere kapasitet, og følgende av dette er lavere omsetning enn normalt. Med redusert inntekter har den økonomisk situasjon blitt noe vanskelig.

Selskapet har mottatt offentlig støtte som er inntektsført med kr. 4 063 142 og det er innvilget statsgaranti lån med låneramme på kr. 12 350 000. Ved avleggelse av årsregnskapet 2021 er det trukket kr. 30 875 av innvilget kreditt.

Styret anser dette som gode tiltak for å sikre videre drift.

På bakgrunn av støtten nevnt over, og positiv egenkapital mener styret det er forsvarlig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kvikne`s Hotel AS

Konklusjon

Vi har revidert Kvikne`s Hotel AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 133.660,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

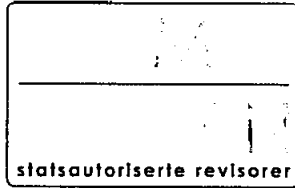
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at



virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 28. april 2022

Blom & Fossan AS

Christian Blom

Statsautorisert revisor