



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 377 181  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VRÅDALSFJELLET ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 55  
2609 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	27 030	-15 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 030</b>	<b>-15 917</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 030</b>	<b>15 917</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>-27 030</b>	<b>15 917</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 030</b>	<b>15 917</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 030</b>	<b>15 917</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-27 030	
Overføringer annen egenkapital	3		15 917
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 030</b>	<b>15 917</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 364	7 850
Sum omløpsmidler		7 364	7 850
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 364</b>	<b>7 850</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 4	-1 920 353	-1 893 323
Sum opptjent egenkapital		-1 920 353	-1 893 323
Sum egenkapital		-1 820 353	-1 793 323
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	1 827 717	1 801 173
Sum kortsiktig gjeld		1 827 717	1 801 173



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		1 827 717	1 801 173
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 364</b>	<b>7 850</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 308137

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 377 181  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VRÅDALSFJELLET ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 55  
2609 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 377 181  
VRÅDALSFJELLET ANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	27 030	-15 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 030</b>	<b>-15 917</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 030</b>	<b>15 917</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-27 030	15 917
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 030</b>	<b>15 917</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 030</b>	<b>15 917</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-27 030	
Overføringer annen egenkapital	3		15 917
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 030</b>	<b>15 917</b>



Organisasjonsnr: 920 377 181  
VRÅDALSFJELLET ANLEGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 364	7 850
Sum omløpsmidler		7 364	7 850
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 364</b>	<b>7 850</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 4	-1 920 353	-1 893 323
Sum opptjent egenkapital		-1 920 353	-1 893 323
Sum egenkapital		-1 820 353	-1 793 323
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	1 827 717	1 801 173
Sum kortsiktig gjeld		1 827 717	1 801 173
Sum gjeld		1 827 717	1 801 173
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 364</b>	<b>7 850</b>





Vrådalsfjellet Anlegg AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: DEPH8 UEYJI-TYBVN-DTV5F-TNZSO-ZIE1Q



## Vrådalsfjellet Anlegg AS

---

### Resultatregnskap 01.01.-31.12.

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	27 030	-15 917
Sum driftskostnader		<u>27 030</u>	<u>-15 917</u>
Driftsresultat		<u>-27 030</u>	<u>15 917</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	<u>-27 030</u>	<u>15 917</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-27 030</u>	<u>15 917</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	0	15 917
Udekket tap	3	-27 030	0
Sum disponert		<u>-27 030</u>	<u>15 917</u>

Penneo Dokumentnøkkel: DEPH8-UEYJI-TYBVN-DTV5F-TNZSO-ZIE1Q



## Vrådalsfjellet Anlegg AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>7 364</u>	<u>7 850</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 364</u>	<u>7 850</u>
Sum eiendeler		<u>7 364</u>	<u>7 850</u>

Penneo Dokumentnøkkel: DEPH8 UEYJI-TYBVN-DTV5F-TNZSO-ZIE1Q



## Vrådalsfjellet Anlegg AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3, 4	-1 920 353	-1 893 323
Sum opptjent egenkapital		-1 920 353	-1 893 323
Sum egenkapital		-1 820 353	-1 793 323
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	1 827 717	1 801 173
Sum kortsiktig gjeld		1 827 717	1 801 173
Sum gjeld		1 827 717	1 801 173
Sum egenkapital og gjeld		7 364	7 850

31. desember 2023  
Lillehammer, 31. januar 2024

Stian Ryen  
Daglig leder

Per Tore Teksum  
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: DEPH8 UEYJI-TYBVN-DTV5F-TNZSO-ZIE1Q



## Vrådalsfjellet Anlegg AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-1 893 323	-1 793 323
Årets resultat	0	-27 030	-27 030
Egenkapital 31.12.	100 000	-1 920 353	-1 820 353

Selskapets egenkapital er negativ ved utgangen av 2023. Omtale vedrørende fortsatt drift fremgår i egen note til regnskapet.



## Vrådalsfjellet Anlegg AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Fortsatt drift

Selskapet ble tatt under konkursbehandling i 2019, men bobehandlingen ble innstilt og tilbakelevert til fri rådighet i 2020. Svea Bolig AS som eneksjonær har i 2020 ettergitt gjeld med kr 1 174 712. Selskapets egenkapital er negativ ved utgangen av 2023 og det foreligger således vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Styret vil vurdere tilførsel av kapital etter avklaring av oppgjør av selskapets forpliktelser til andre enn konsernselskaper.

#### Note 5 - Skatt

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-27 030	15 917
Endring i midlertidige forskjeller	-8 952	-11 190
Alminnelig inntekt	-35 982	4 727
Anvendt fremførbart underskudd	0	-4 727
Årets skattegrunnlag	-35 982	0

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler	-35 806	-44 758
Utestående fordringer	-534 855	-534 855
Sum	-570 661	-579 613
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 322 085	-1 286 103
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 892 746	-1 865 716

Utsatt skattefordel (22%) -416 404 -410 458

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2023	2022
Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	1 827 716	1 801 172



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Per Tore Teksum

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-4479634

IP: 88.94.xxx.xxx

2024-01-31 09:27:38 UTC



### Stian Ryen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2593697

IP: 46.230.xxx.xxx

2024-01-31 10:33:49 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: DEPH8 UEYJI-TYBVN-DTV5F-TNZSO-ZIETQ