



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 111 294  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IK INVEST AS  
Forretningsadresse: Tempevegen 33  
7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Røstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		848 136	852 654
<b>Sum inntekter</b>		<b>848 136</b>	<b>852 654</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		47 300	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 414	74 414
Annen driftskostnad	3	263 838	411 042
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>462 583</b>	<b>367 198</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		492	818
Annen finansinntekt		1 034 587	1 068 397
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			175 406
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		109 198	169 705
Annen finanskostnad		234 921	121 352
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>1 153 543</b>	<b>1 320 762</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	78 839	73 117
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 074 704</b>	<b>1 247 645</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 074 704</b>	<b>1 247 645</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 074 704</b>	<b>1 247 645</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 074 704	1 247 645



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 074 704	1 247 645



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	82 582	66 393
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>82 582</b>	<b>66 393</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 069 329	7 143 743
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>7 069 329</b>	<b>7 143 743</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	662 100	662 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>662 100</b>	<b>662 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 814 011</b>	<b>7 872 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		117 152	
<b>Sum fordringer</b>		<b>117 152</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	200 879	404 100
<b>Sum investeringer</b>		<b>200 879</b>	<b>404 100</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 447 003	430 714
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 447 003</b>	<b>430 714</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 765 034</b>	<b>834 814</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 579 045</b>	<b>8 707 050</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	500 000	500 000
Overkurs		1 011 442	1 011 442
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 511 442</b>	<b>1 511 442</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 995 315	3 920 611
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 995 315</b>	<b>3 920 611</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 506 757</b>	<b>5 432 053</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 933 867	3 154 309
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 933 867</b>	<b>3 154 309</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 271	13 733
Betalbar skatt	4	95 028	87 780
Annen kortsiktig gjeld		32 122	19 175
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>138 421</b>	<b>120 688</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 072 288</b>	<b>3 274 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 579 045</b>	<b>8 707 050</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 442694

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 111 294  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IK INVEST AS  
Forretningsadresse: Tempevegen 33  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Røstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 111 294  
IK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		848 136	852 654
<b>Sum inntekter</b>		<b>848 136</b>	<b>852 654</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		47 300	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 414	74 414
Annen driftskostnad	3	263 838	411 042
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>462 583</b>	<b>367 198</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		492	818
Annen finansinntekt		1 034 587	1 068 397
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			175 406
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		109 198	169 705
Annen finanskostnad		234 921	121 352
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 153 543	1 320 762
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>78 839</b>	<b>73 117</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 074 704</b>	<b>1 247 645</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 074 704</b>	<b>1 247 645</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 074 704	1 247 645
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 074 704</b>	<b>1 247 645</b>





Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 511 442</b>	<b>1 511 442</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 995 315	3 920 611
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 995 315</b>	<b>3 920 611</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>6 506 757</b>	<b>5 432 053</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 933 867	3 154 309
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 933 867</b>	<b>3 154 309</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 271	13 733
Betalbar skatt	4	95 028	87 780
Annen kortsiktig gjeld		32 122	19 175
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>138 421</b>	<b>120 688</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 072 288</b>	<b>3 274 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 579 045</b>	<b>8 707 050</b>



Organisasjonsnr: 990 111 294  
IK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50000.00	10.00	500000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GEIR JØRSTAD	50000.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50000.00	100.00%	

**Note**

3

**Lønn og ytelser**

**Note**

3

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

3

**Ytelser til revisjon**

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

3

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

6

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Proff Bygg AS	50.00%	50.00%	830878.00	12718.00
Proff Elektro AS	100.00%	100.00%	1935605.00	870260.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ik Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Ik Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 26. mai 2021  
BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor



## NOTER 2020 FOR IK INVEST AS Org.nr 990 111 294

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til pålydende etter avsetning for tap og nedskrivninger

### Pensjonsordning, ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelser til ledende personer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Note 1: Varige driftsmidler

	Bolig	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1	7441400		7441400
Tilgang			0
Avgang			
Anskaffelseskost 31.12	7441400	0	7 441 400
Akkumulerte avskrivninger	372071		372 071
Balanseført verdi 31.12	7069329	0	7 069 329
Årets avskrivninger	74414		74 414
Saldoavskrivning		20 %	
Lineær avskrivningssats		33 %	

### Note 2: Aksjonærer, antall aksjer i selskapet pr 31.12

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
Geir Jørstad	50 000	100,00 %	Styreleder/daglig leder
Sum aksjer	50 000	100,00 %	

Aksjenes pålydende er kr 10,-

### Note 3: Annen driftskostnad

Revisjon	2020
Ordinær revisjon inkl. mva	11 250
Øvrig bistand	0
Sum	11 250



## NOTER 2020 FOR IK INVEST AS Org.nr 990 111 294

### Note 4: Skatt

#### Årets betalbare skatt

	31.12.2020	31.12.2019
Ordinært resultat før skatt	1 153 543	1 320 762
Permanente forskjeller	-795 187	-988 411
Endring i midlertidige forskjeller	73 589	73 381
Anvendelse i fremførbart underskudd		-6 731
Grunnlag for beregning av skattekostnad	431 945	399 001
Sum betalbar skatt	95 028	87 780

#### Årets skattekostnad

	31.12.2020	31.12.2019
Sum betalbar skatt	95 028	87 780
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-16 190	-14 663
Skattekostnad	78 839	-23 296
Sum utsatt skatt/skattefordel	-82 582	-66 393

#### Midlertidige forskjeller

Endringer i forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi som har skatteeffekt og som gir opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordel, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Forskjell regnskapsmessig og skattemessig verdi	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	-375 374	-301 785	73 589
Forskjeller som ikke inngår	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd			0
Grunnlag for beregning	-375 374	-301 785	73 589
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-82 582	-66 393	16 190

### Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2019	500 000	1 011 442	3 920 611	5 432 053
Årets resultat			1 074 704	1 074 704
Gjeldsettegevise Proff Bygg AS				0
Avsatt til utbytte				0
Egenkapital 31.12.2020	500 000	1 011 442	4 995 315	6 506 757

### Note 6: Aksjeportefølje

Selskapet eier aksjer i følgende datterselskap

Navn	Antall	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Proff Elektro AS	10 000	100 %	247 100		
Proff Bygg AS	50	50 %	415 000	830 878	12 718

### Note 7: Markedsbaserte aksjer

Navn	Bokført verdi	Ligningsverdi	Verdiendring
Aksjer utland	17 010	17 010	-133 490
Aksjer innland	183 869	183 869	-101 431
Sum	200 879	200 879	-234 921

### Note 8: Pantstillelser

	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjon	2 933 867	Bygning	7 069 329