



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 993 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE BJERKAKER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Båggåstrondvegen 439
7344 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Tande Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		57 944	173 042
Sum inntekter		57 944	173 042
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	303 974	146 753
Annen driftskostnad	2	1 894 557	1 333 927
Sum kostnader		2 198 531	1 480 680
Driftsresultat		-2 140 587	-1 307 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 189	254
Sum finansinntekter		8 189	254
Annen rentekostnad		361	3 457
Annen finanskostnad		0	19 668
Sum finanskostnader		361	23 125
Netto finans		7 829	-22 871
Resultat før skattekostnad		-2 132 758	-1 330 509
Skattekostnad	3, 4	-468 479	-75 359
Årsresultat		-1 664 280	-1 255 150
Overføringer og disponeringer			
Overkurs	5	-1 146 264	0
Udekket tap	5	0	0
Annen egenkapital	5	-518 016	-1 255 150
Sum overføringer og disponeringer		-1 664 280	-1 255 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 603 869	10 886 482
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	129 470	27 000
Sum varige driftsmidler		10 733 339	10 913 482
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 510 000	5 510 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 510 000	5 510 000
Sum anleggsmidler		16 243 339	16 423 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 056
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 000 000	2 009 776
Sum fordringer		1 000 000	2 011 832
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		429 793	1 510 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		429 793	1 510 662
Sum omløpsmidler		1 429 793	3 522 495
SUM EIENDELER		17 673 132	19 945 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	500 000	500 000
Overkurs	5	4 231 119	5 377 383
Sum innskutt egenkapital		4 731 119	5 877 383
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	518 016
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	518 016
Sum egenkapital		4 731 119	6 395 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	340 337	808 816
Sum avsetninger for forpliktelser		340 337	808 816
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		340 337	808 816
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 163	7 834
Betalbar skatt	3, 4	0	148 383
Kortsiktig konserngjeld	7	12 562 513	12 562 513
Annen kortsiktig gjeld		0	23 032
Sum kortsiktig gjeld		12 601 676	12 741 762
Sum gjeld		12 942 013	13 550 578
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 673 132	19 945 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 598208

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 993 004
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE BJERKAKER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Båggåstrondvegen 439
7344 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Tande Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 993 004
NYE BJERKAKER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		57 944	173 042
Sum inntekter		57 944	173 042
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	303 974	146 753
Annen driftskostnad	2	1 894 557	1 333 927
Sum kostnader		2 198 531	1 480 680
Driftsresultat		-2 140 587	-1 307 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 189	254
Sum finansinntekter		8 189	254
Annen rentekostnad		361	3 457
Annen finanskostnad		0	19 668
Sum finanskostnader		361	23 125
Netto finans		7 829	-22 871
Resultat før skattekostnad		-2 132 758	-1 330 509
Skattekostnad	3, 4	-468 479	-75 359
Årsresultat		-1 664 280	-1 255 150
Overføringer og disponeringer			
Overkurs	5	-1 146 264	0
Udekket tap	5	0	0
Annen egenkapital	5	-518 016	-1 255 150
Sum overføringer og disponeringer		-1 664 280	-1 255 150



Organisasjonsnr: 929 993 004
NYE BJERKAKER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 603 869	10 886 482
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	129 470	27 000
Sum varige driftsmidler		10 733 339	10 913 482
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 510 000	5 510 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 510 000	5 510 000
Sum anleggsmidler		16 243 339	16 423 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 056
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 000 000	2 009 776
Sum fordringer		1 000 000	2 011 832
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		429 793	1 510 662
Bankinnskudd, kontanter og lignende		429 793	1 510 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		429 793	1 510 662
Sum omløpsmidler		1 429 793	3 522 495
SUM EIENDELER		17 673 132	19 945 977

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	500 000	500 000
Overkurs	5	4 231 119	5 377 383
Sum innskutt egenkapital		4 731 119	5 877 383
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	518 016
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	518 016
Sum egenkapital		4 731 119	6 395 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	340 337	808 816
Sum avsetninger for forpliktelse		340 337	808 816
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		340 337	808 816
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 163	7 834
Betalbar skatt	3, 4	0	148 383
Kortsiktig konserngjeld	7	12 562 513	12 562 513
Annen kortsiktig gjeld		0	23 032
Sum kortsiktig gjeld		12 601 676	12 741 762
Sum gjeld		12 942 013	13 550 578
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 673 132	19 945 977



Organisasjonsnr: 929 993 004
NYE BJERKAKER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Fisjon Nye Bjerkaker Eiendom AS er ett av to overtakende foretak fra Olav Solberg AS ved fisjon gjennomført 10.02.2025. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



	11416095.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	123831.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11539926.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	806587.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10733339.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	303974.00	0.00

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1000000.00	2000000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12562513.00	12562513.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordringen gjelder Håvardslø Eiendom AS, og er nedskrevet med kr. 1.000.000 i 2024

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
NYE BJERKAKER EIENDOM AS
929993004
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NYE BJERKAKER EIENDOM AS
929 993 004

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		57 944	173 042
Sum driftsinntekter		57 944	173 042
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-303 974	-146 753
Annen driftskostnad	2	-1 894 557	-1 333 927
Sum driftskostnader		-2 198 531	-1 480 680
Driftsresultat		-2 140 587	-1 307 638
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 189	254
Sum finansinntekter		8 189	254
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-361	-3 457
Annen finanskostnad		0	-19 668
Sum finanskostnader		-361	-23 125
Netto finans		7 829	-22 871
Resultat før skattekostnad		-2 132 758	-1 330 509
Skattekostnad	3, 4	468 479	75 359
Årsresultat		-1 664 280	-1 255 150
Overføringer			
Overkurs	5	-1 146 264	0
Annen egenkapital	5	-518 016	-1 255 150
Sum overføringer		-1 664 280	-1 255 150



NYE BJERKAKER EIENDOM AS
929 993 004

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 603 869	10 886 482
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	129 470	27 000
Sum varige driftsmidler		10 733 339	10 913 482
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 510 000	5 510 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 510 000	5 510 000
Sum anleggsmidler		16 243 339	16 423 482
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 056
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 000 000	2 009 776
Sum fordringer		1 000 000	2 011 832
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		429 793	1 510 662
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		429 793	1 510 662
Sum omløpsmidler		1 429 793	3 522 495
SUM EIENDELER		17 673 132	19 945 977



NYE BJERKAKER EIENDOM AS
929 993 004

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	500 000	500 000
Overkurs	5	4 231 119	5 377 383
Sum innskutt egenkapital		4 731 119	5 877 383
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	518 016
Sum opptjent egenkapital		0	518 016
Sum egenkapital		4 731 119	6 395 399
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	340 337	808 816
Sum avsetning for forpliktelser		340 337	808 816
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 163	7 834
Betalbar skatt	3, 4	0	148 383
Kortsiktig konserngjeld	7	12 562 513	12 562 513
Annen kortsiktig gjeld		0	23 032
Sum kortsiktig gjeld		12 601 676	12 741 762
Sum gjeld		12 942 013	13 550 578
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 673 132	19 945 977

OPPDAL, 23.06.2025

Kristin Tande Solberg
styrets leder

Olav Tande Solberg
styremedlem

Olaf Solberg
styremedlem



NYE BJERKAKER EIENDOM AS
929 993 004

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fisjon

Nye Bjerkaker Eiendom AS er ett av to overtakende foretak fra Olav Solberg AS ved fisjon gjennomført 10.02.2025.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



NYE BJERKAKER EIENDOM AS
929 993 004

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 416 095
Tilgang i året	123 831
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 539 926
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-806 587
Balanseført verdi per 31.12.	10 733 339
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	303 974

Note 2 - Annen driftskostnad

I posten inngår en avsetning til tap på fordring med kr. 1.000.000,- (se note 7)

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	148 383
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-468 479	-223 742
Skattekostnad	-468 479	-75 359
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-2 132 758	-1 330 509
Permanente forskjeller	3 310	7 051 217
+/- Endring i midlertidige forskjeller	2 073 262	-5 046 240
Skattepliktig inntekt	-56 186	674 468
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	148 383
Betalbar skatt i balansen	0	148 383

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-595 495	-1 814 372	1 218 876
Gevinst- og tapskonto	4 271 930	3 417 544	854 386
Fremførbart underskudd	0	-56 186	56 186
Netto forskjeller	3 676 434	1 546 986	2 129 448
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	3 676 434	1 546 986	2 129 448
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	808 816	340 337	468 479



NYE BJERKAKER EIENDOM AS
929 993 004

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	5 377 383	518 016	6 395 399
Årsresultat	0	0	-1 664 280	-1 664 280
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-1 146 264	0	-1 146 264
Andre endringer	0	0	1 146 264	1 146 264
Egenkapital 31.12.2024	500 000	4 231 119	0	4 731 119

Note 6 - Investeringer i tilknyttede selskaper

(Alle beløp i 1000 kr)

Selskap	Eierandel	Bokført verdi	Resultat 2024	Egenkap. 31.12.24
Håvardslie Eiendom AS	25,00 %	10	-323	-4 798
Sagtomta AS	31,43 %	<u>5 500</u>	-367	18 115
Sum investeringer		<u>5 510</u>		

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 000 000	2 000 000

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	12 562 513	12 562 513

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordringen gjelder Håvardslie Eiendom AS, og er nedskrevet med kr. 1.000.000 i 2024

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	5 000	500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tande Solberg Holding AS	100	100,00	Ordinære