



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 009 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S & P HILDONEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Inspektør Hansens gate 8  
9800 VADSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Hildonen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 164 456	1 201 690
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 164 456</b>	<b>1 201 690</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 355	136 000
Annen driftskostnad		604 845	753 321
<b>Sum kostnader</b>		<b>734 200</b>	<b>889 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>430 256</b>	<b>312 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 972	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 972</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		29	652
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29</b>	<b>652</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 943</b>	<b>-652</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>445 199</b>	<b>311 717</b>
Skattekostnad		99 602	70 379
<b>Årsresultat</b>		<b>345 597</b>	<b>241 338</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		345 596	241 338
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>345 596</b>	<b>241 338</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 168 200	3 200 200
Sum varige driftsmidler		3 168 200	3 200 200
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 168 200	3 200 200
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	435 847	410 073
Sum fordringer		435 847	410 073
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 668 774	5 522 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 668 774	5 522 683
Sum omløpsmidler		6 104 621	5 932 756
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 272 821</b>	<b>9 132 956</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		300 000	300 000
Overkurs		5 875	5 875
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>305 875</b>	<b>305 875</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 686 038	6 340 441
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 686 038</b>	<b>6 340 441</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 991 913</b>	<b>6 646 316</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 135 885	2 381 145
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 135 885</b>	<b>2 381 145</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 135 885</b>	<b>2 381 145</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 420	32 607
Betalbar skatt		99 603	70 379
Skyldige offentlige avgifter			2 509
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>145 023</b>	<b>105 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 280 908</b>	<b>2 486 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 272 821</b>	<b>9 132 956</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 668370

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 009 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S & P HILDONEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Inspektør Hansens gate 8  
9800 VADSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Hildonen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 990 009 724  
S & P HILDONEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 164 456	1 201 690
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 164 456</b>	<b>1 201 690</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 355	136 000
Annen driftskostnad		604 845	753 321
<b>Sum kostnader</b>		<b>734 200</b>	<b>889 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>430 256</b>	<b>312 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 972	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 972</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		29	652
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29</b>	<b>652</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 943</b>	<b>-652</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>445 199</b>	<b>311 717</b>
Skattekostnad		99 602	70 379
<b>Årsresultat</b>		<b>345 597</b>	<b>241 338</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		345 596	241 338
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>345 596</b>	<b>241 338</b>



Organisasjonsnr: 990 009 724  
S & P HILDONEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 168 200	3 200 200
Sum varige driftsmidler		3 168 200	3 200 200
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 168 200	3 200 200
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	435 847	410 073
Sum fordringer		435 847	410 073
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 668 774	5 522 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 668 774	5 522 683
Sum omløpsmidler		6 104 621	5 932 756
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 272 821</b>	<b>9 132 956</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		300 000	300 000
Overkurs		5 875	5 875
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		305 875	305 875



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6 686 038	6 340 441
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 686 038</b>	<b>6 340 441</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 991 913</b>	<b>6 646 316</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld 5	2 135 885	2 381 145
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 135 885</b>	<b>2 381 145</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 135 885</b>	<b>2 381 145</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	45 420	32 607
Betalbar skatt	99 603	70 379
Skyldige offentlige avgifter		2 509
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>145 023</b>	<b>105 495</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 280 908</b>	<b>2 486 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 272 821</b>	<b>9 132 956</b>



Organisasjonsnr: 990 009 724  
S & P HILDONEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

Sum Beløp

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6091880.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	97355.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6189235.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3021035.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3168200.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	129355.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**



## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

4

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

### Mer om fordringer

Av andre fordringer kr 344.846 er fordring på selskap med samme aksjonær

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Øvrig lanfsiktig gjeld kr 2.135.885 er gjeld til aksjonær

## Note

6

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse