



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 047 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KUNNSKAPSPARKEN BODØ AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 15/17  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hjartøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 664 774	42 686 053
Annen Driftsinntekt		633 040	552 456
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>43 297 814</b>	<b>43 238 509</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	20 317 490	20 108 467
Avskrivning	3	130 834	119 716
Annen Driftskostnad	2	24 739 948	22 952 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 188 272</b>	<b>43 180 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 890 458</b>	<b>57 540</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		37 815	98 645
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 815</b>	<b>98 645</b>
Annen finanskostnad		64 445	9 514
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 445</b>	<b>9 514</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 630</b>	<b>89 131</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 917 088</b>	<b>146 671</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-288 854	100 855
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 628 234</b>	<b>45 816</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 628 234</b>	<b>45 816</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til annen Egenkapital		-1 628 234	45 816
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 628 234</b>	<b>45 816</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	229 299	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>229 299</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre	3	554 271	600 716
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>554 271</b>	<b>600 716</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	268 000	268 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 633 003	1 633 003
Obligasjoner	6	2 966 531	2 994 094
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 867 534</b>	<b>4 895 097</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 651 104</b>	<b>5 495 813</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 502 319	15 403 528
Andre fordringer		531 279	450 171
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 033 598</b>	<b>15 853 699</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	7	6 131 593	7 018 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 131 593</b>	<b>7 018 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 165 191</b>	<b>22 872 199</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 816 295</b>	<b>28 368 012</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	7 900 000	7 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 900 000</b>	<b>7 900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen EK	9	7 708 265	9 336 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 708 265</b>	<b>9 336 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 608 265</b>	<b>17 236 500</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		59 555
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>59 555</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 300 003	1 319 867
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 300 003</b>	<b>1 319 867</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 300 003</b>	<b>1 379 422</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		442 154	1 002 685
Betalbar skatt	4		109 042
Skyldig offentlig avgifter		3 036 601	2 682 968
Annen kortsiktig gjeld		4 429 272	5 957 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 908 027</b>	<b>9 752 090</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 208 030</b>	<b>11 131 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 816 295</b>	<b>28 368 012</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 645335

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 047 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KUNNSKAPSPARKEN BODØ AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 15/17  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hjartøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 984 047 320  
KUNNSKAPSPARKEN BODØ AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 664 774	42 686 053
Annen Driftsinntekt		633 040	552 456
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>43 297 814</b>	<b>43 238 509</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	20 317 490	20 108 467
Avskrivning	3	130 834	119 716
Annen Driftskostnad	2	24 739 948	22 952 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 188 272</b>	<b>43 180 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 890 458</b>	<b>57 540</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		37 815	98 645
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 815</b>	<b>98 645</b>
Annen finanskostnad		64 445	9 514
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 445</b>	<b>9 514</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 630</b>	<b>89 131</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 917 088	146 671
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-288 854</b>	<b>100 855</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 628 234</b>	<b>45 816</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til annen Egenkapital		-1 628 234	45 816
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 628 234</b>	<b>45 816</b>



Organisasjonsnr: 984 047 320  
KUNNSKAPSPARKEN BODØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 229 299

Sum immaterielle eiendeler 229 299

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre 3 554 271 600 716

Sum varige driftsmidler 554 271 600 716

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 268 000 268 000

Investeringer i

tilknyttet selskap 5 1 633 003 1 633 003

Obligasjoner 6 2 966 531 2 994 094

Sum finansielle

anleggsmidler 4 867 534 4 895 097

Sum anleggsmidler 5 651 104 5 495 813

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 12 502 319 15 403 528

Andre fordringer 531 279 450 171

Sum fordringer 13 033 598 15 853 699

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd 7 6 131 593 7 018 500

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 6 131 593 7 018 500

Sum omløpsmidler 19 165 191 22 872 199

SUM EIENDELER 24 816 295 28 368 012

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 7 900 000 7 900 000

Sum innskutt egenkapital 7 900 000 7 900 000

##### Opptjent egenkapital

Annen EK 9 7 708 265 9 336 500



Sum opptjent egenkapital		7 708 265	9 336 500
Sum egenkapital		15 608 265	17 236 500
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		59 555
Sum avsetninger for forpliktelseser			59 555
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 300 003	1 319 867
Sum annen langsiktig gjeld		1 300 003	1 319 867
Sum langsiktig gjeld		1 300 003	1 379 422
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		442 154	1 002 685
Betalbar skatt	4		109 042
Skyldig offentlig avgifter		3 036 601	2 682 968
Annen kortsiktig gjeld		4 429 272	5 957 395
Sum kortsiktig gjeld		7 908 027	9 752 090
Sum gjeld		9 208 030	11 131 512
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 816 295</b>	<b>28 368 012</b>



Organisasjonsnr: 984 047 320  
KUNNSKAPSPARKEN BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk etter reglene for små foretak. Pensjoner Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning i DNB ASA, og oppfyller kravene i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har også en avtalefestet pensjonsordning for sine ansatte. Årets kostnadsføring av pensjons- og AFP-kostnader består av årets innbetaling.

Datterselskap/tilknyttet selskap Datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Salgsinntekter Inntektsføring av tjenesteleveranser skjer ved løpende avregning med fortjeneste i henhold til påløpte kostnader og prosjekts økonomiske ramme, herunder avregning av timekostnader basert på markedspris. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattfordel. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats (22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

19.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**





## Protokoll ordinær Generalforsamling i Kunnskapsparken Bodø AS

Tidspunkt: Torsdag 8. juni 2022, kl. 1500 - 1600  
Sted: Kunnskapsparken Bodø/Teams.

### Tilstede:

Ole Hjartøy med fullmakt fra Løvd Solutions AS, Nordlandsforskning, Iris Salten iKS og Nordland fylkeskommune	2 600
Mette Rønning med fullmakt fra SIVA	2 000
Bengt Olsen med fullmakt fra Sparebanken Nord-Norge	200
Lars Morten Lundbakk med fullmakt fra DNB Bank ASA	500
Tom Erlend Kristiansen (med på Teams) med fullmakt fra Nordkontakt AS	200
Andreas Hanssen med fullmakt fra VINN (Teams)	200
Erlend Bullvåg med fullmakt fra Helgeland Industrietvikling AS	300
Øystein Wik med fullmakt fra Bodø Energi	200

Totalt representerte de fremmøtte aksjonærene 6200 aksjer - 78,4 % av aksjene i selskapet

Styreleder Ole Hjartøy ønsket på vegne av styret de fremmøtte aksjonærene velkommen.

### Sak 0: Godkjenning av fullmakter

Det fremkom ingen merknader til innkommende fullmakter. Fullmaktene ble enstemmig godkjent.

### Sak 1: Valg av møteleder og to representanter fra aksjonærene til å underskrive Protokollen

Ole Hjartøy ble valgt til møteleder. Ole Hartøy og Lars Morten Lundbakk ble valgt til å skrive under protokollen.

Sissel Ovesen ble valgt som referert.

### Sak 2: Godkjenning av innkalling og saksliste

Det fremkom ingen merknader til innkalling og saksliste. Innkalling og saksliste ble enstemmig godkjent.

### Sak 3: Gjennomgang av styrets årsrapport

Styrets årsrapport ble presentert. Det fremkom ingen merknader til styrets årsrapport for 2022, og generalforsamlingen tok denne enstemmig til etterretning.

### Sak 4: Fastsettelse av resultatregnskap og balanse



Regnskapet ble gjennomgått. Det fremkom ingen merknader til resultatregnskapet eller balansen. Generalforsamlingen fastsatte enstemmig det fremlagte forslaget som selskapets resultatregnskap og balanse for 2022.

**Sak 5: Revisors beretning**

Det fremkom ingen øvrige merknader til revisors beretning for 2022, og generalforsamlingen tok denne enstemmig til etterretning.

**Sak 6: Valg av revisor og fastsettelse av revisors godtgjørelse**

Generalforsamlingen fastsetter revisors godtgjørelse etter regning fra KPMG AS. KPMG gjenvelges som revisor.

**Sak 7: Innstilling fra valgkomité og valg av styre**

Valgkomiteen har bestått av Tom Erlend Kristiansen (leder), Tina Lihaug Selbæk og Hanne Østerdal. Valgkomiteen innstilling ble fulgt. Følgende styre ble valgt:

Styrets leder: Ole H. Hjartøy, - 2022, Ikke på valg  
Styremedlemmer: Mette Rønning - 2023, Gjenvolgt  
Bengt Olsen - 2022, Ikke på valg  
Rune Finsveen -2023, Gjenvolgt  
Hanne Solheim Hansen - 2022, Ikke på valg  
Hild Marit Olsen - 2023, Gjenvolgt  
Inger-Hilde Wigen, - 2023, Valgt som nytt styremedlem

Varamedlem: Karianne Dalsbø, Ny - 2022, Ikke på valg

Alle medlemmene er valgt for 2 år.

Følgende valgkomite ble valgt: Tom Erlend Kristiansen (Valgkomiteens leder), Tina Lihaug Selbæk og Hanne Østerdal

**Sak 8: Fastsettelse av styrets honorar**

Generalforsamlingen fastsatte følgende styrehonorar (ingen endring):

- Styreleder: 73 500
- Styrets medlemmer: 36 750,- kroner. Forutsetter 75 % møtedeltakelse.
- Varamedlemmer: 5 250,- kr pr møte.

Generalforsamlingen ble hevet klokken 16.00.

Bodø, 8. juni 2023

\_\_\_\_\_  
Lars Morten Lundbakk

\_\_\_\_\_  
Ole Hjartøy

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

**Lars Morten Lundbakk**

351a4cd9-a1bf-451f-ba4a-04278e2363e1 - 2023-06-09 16:05:39 UTC +03:00  
BankID - 7dd9812f-3437-4490-b8ad-79f6fd9cc022 - NO

**Ole-Henrik Hjartøy**

8745086d-e2fa-4256-a00e-68d206630c54 - 2023-06-09 22:54:57 UTC +03:00  
BankID - 62bf3658-642c-496b-9097-9b1c7124b57c - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/26429ff9-0a67-433a-ab82-d67d9ab0c5ed>

visma sign  
www.vismasign.com



**KUNNSKAPSPARKEN BODØ AS**

---

## Årsrapport for 2022

**Årsregnskap**  
**- Resultatregnskap**  
**- Balanse**  
**- Noter**

**Revisjonsberetning**



## KUNNSKAPSPARKEN BODØ AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		42 664 774	42 686 053
Annen driftsinntekt		633 040	552 456
Sum driftsinntekter	1	<u>43 297 814</u>	<u>43 238 509</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	20 317 490	20 108 467
Avskrivning	3	130 834	119 716
Annen driftskostnad	2	24 739 948	22 952 786
Sum driftskostnader		<u>45 188 272</u>	<u>43 180 969</u>
Driftsresultat		<u>-1 890 458</u>	<u>57 540</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		37 815	98 645
Annen finanskostnad		64 445	9 514
Netto finansposter		<u>-26 630</u>	<u>89 131</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 917 088</u>	<u>146 671</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-288 854</u>	<u>100 855</u>
<b>Årsresultat</b>		<u><b>-1 628 234</b></u>	<u><b>45 816</b></u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		<u>-1 628 234</u>	<u>45 816</u>



**KUNNSKAPSPARKEN BODØ AS**

**Balanse**

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	229 299	0
Sum immaterielle eiendeler		229 299	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	554 271	600 716
Sum varige driftsmidler		554 271	600 716
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	268 000	268 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 633 003	1 633 003
Obligasjoner	6	2 966 531	2 994 094
Sum finansielle anleggsmidler		4 867 534	4 895 097
Sum anleggsmidler		5 651 104	5 495 813
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		12 502 319	15 403 528
Andre fordringer		531 279	450 171
Sum fordringer		13 033 598	15 853 699
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	6 131 593	7 018 500
Sum omløpsmidler		19 165 191	22 872 199
Sum eiendeler		24 816 295	28 368 012

E.B

**KUNNSKAPSPARKEN BODØ AS****Balanse**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8	7 900 000	7 900 000
Sum innskutt egenkapital		7 900 000	7 900 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	7 708 265	9 336 500
Sum opptjent egenkapital		7 708 265	9 336 500
Sum egenkapital		15 608 265	17 236 500
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	0	59 555
Sum avsetning for forpliktelser		0	59 555
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 300 003	1 319 867
Sum annen langsiktig gjeld		1 300 003	1 319 867
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		442 154	1 002 685
Betalbar skatt	4	0	109 042
Skyldige offentlige avgifter		3 036 601	2 682 968
Annen kortsiktig gjeld		4 429 272	5 957 394
Sum kortsiktig gjeld		7 908 027	9 752 089
Sum gjeld		9 208 030	11 131 511
Sum egenkapital og gjeld		24 816 295	28 368 012

Bodø, 29. mars 2023

Ole Hjartøy  
StyrelederHanne S. Hansen  
StyremedlemAnne Mette Rønning  
StyremedlemBengt Olsen  
StyremedlemMarthe Måsvær  
StyremedlemHild Marit Olsen  
StyremedlemRune Finsveen  
StyremedlemErlend Bullvåg  
Adm.dir.

Side 4

electronica ly signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
Head of document: ebcd4144b2023-22e0-4780-aa41-54855a800640

visma sign



### KUNNSKAPSPARKEN BODØ AS

---

#### Noter til regnskapet for 2022

##### *Note 1 - Regnskapsprinsipper*

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk etter reglene for små foretak.

##### **Pensjoner**

Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning i DNB ASA, og oppfyller kravene i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har også en avtalefestet pensjonsordning for sine ansatte. Årets kostnadsføring av pensjons- og AFP-kostnader består av årets innbetaling.

##### **Datterselskap/tilknyttet selskap**

Datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

##### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### **Salgsinntekter**

Inntektsføring av tjenesteleveranser skjer ved løpende avregning med fortjeneste i henhold til påløpte kostnader og prosjekts økonomiske ramme, herunder avregning av timekostnader basert på markedspris.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

##### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### **Valuta**

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

##### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattfordel. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats (22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



**KUNNSKAPSPARKEN BODØ AS****Noter til regnskapet for 2022****Note 3 - Varige driftsmidler**

Maskiner, inventar og transportmidler	2022	2021
Anskaffelseskost 1.1.	2 871 052	2 732 071
Tilgang kjøpte driftsmidler	84 388	138 981
Avgang driftsmidler	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	2 955 440	2 871 052
Akk. avskrivninger 1.1.	2 270 336	2 150 620
Akk. avskrivninger 31.12.	2 401 170	2 270 336
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>554 270</b>	<b>600 716</b>
Årets avskrivninger, inkl nedskrivning	130 834	119 716
Økonomisk levetid	3 – 10 år	3 – 10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

**Note 4 – Skatt****Årets skattekostnad fremkommer slik:**

	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat		109 042
Endring utsatt skatt	-288 854	-8 187
<b>Årets totale skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>-288 854</b>	<b>100 855</b>
Herav henført til ekstraordinært resultat	-	-
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-288 854</b>	<b>100 855</b>

**Avstemming skattekostnad mot ordinært resultat før skatt:**

	2022	2021
Årets totale skattekostnad	-288 854	100 855
22 % av resultat før skatt	421 759	-32 268
<b>Differanse på grunn av permanente forskjeller</b>	<b>132 905</b>	<b>68 587</b>

**Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:**

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 917 087	146 672
Permanente forskjeller	604 117	311 758
Endring i midlertidige forskjeller	47 953	37 214
Underskudd til fremføring	-	-
Grunnlag betalbar skatt	-1 265 017	495 644
Skatt, 22% som utgjør sum betalbar skatt på årets resultat		109 042
Godtgjørelse på mottatt utbytte	-	-
<b>Sum betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>-</b>	<b>109 042</b>

**Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:**

	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	-	109 042
<b>Sum Skyldig skatt</b>	<b>-</b>	<b>109 042</b>

**KUNNSKAPSPARKEN BODØ AS****Noter til regnskapet for 2022****Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:**

Forskjeller som utlignes:	2022	2021
Anleggsmidler	222 751	270 704
Omløpsmidler	-	-
Fremførbart underskudd	-1 265 017	-
Aksjer og andre verdipapirer	-	-
<b>Sum</b>	<b>-1 042 266</b>	<b>270 704</b>
<b>Utsatt skatt/skattefordel, 22 %</b>	<b>-229 299</b>	<b>59 555</b>

Selskapet har balanseført en utsatt skattefordel på kr 229 299,-.

**Note 5****Aksjer i datterselskap.**

Anleggsmidler	Eierandel	Stemmeandel	Ansk.kost	Balansef. Verdi
Senter for Fremtidsteknologi AS	100,0 %	100,0 %	100 000	100 000
Kunnskapsfondet Nordland AS	91,3 %	91,3 %	168 000	168 000
<b>SUM</b>			<b>268 000</b>	<b>268 000</b>

**Investeringer i andre selskap**

Anleggsmidler	Eierandel	Stemmeandel	Ansk.kost	Balansef. Verdi
Sentrum Næringshage	7,5 %	7,5 %	700 000	318 000
Induce AS	5,0 %	5,0 %	5 000	5 000
Moonstone Retreat AS	0,01 %	0,01 %	300 000	300 000
ZU4R Sportswear AS	4,0 %	4,0 %	500 000	500 000
Greenfish AS	11,5 %	11,5 %	500 003	500 003
NCE Aquaculture AS	8,3 %	8,3 %	10 000	10 000
<b>SUM</b>			<b>2 015 003</b>	<b>1 633 003</b>

**Datterselskap og tilknyttet selskap**

I selskapene Kunnskapsfondet Nordland AS, Induce AS og Senter for fremtidsteknologi AS har det vært lite eller ingen bevegelse i 2022. Verdien i disse selskapene anses å være i behold.

Vi opprettholder verdien på aksjene i Sentrum Næringshage på bakgrunn av ligningsverdien på aksjene oppgitt fra selskapet.

Aksjene i selskapene ZU4R Sportswear AS, Greenfish AS og Moonstone AS utvikler seg i tråd med forretningsplanene forelagt på investeringstidspunktet. Verdien på aksjene ansees derfor å være beholdt.

**Note 6 Obligasjons- og pengemarkedsfond**

Styret vedtok i 2021 å plassere inntil kr 5 000 000,- av selskapets egenkapital i obligasjons- og pengemarkedsfond. Selskapet gjorde en fondsplassering av kr 3 000 000,- i desember 2021. Fondsplasseringene hadde ved utgangen av 2022 følgende markedsverdien:

Side 8



## KUNNSKAPSPARKEN BODØ AS

### Noter til regnskapet for 2022

Fond	Markedsverdi 31/12-2022
DNB Aktiv rente	1 953 171
DNB Likviditet A	1 013 360
<b>Totalt</b>	<b>2 966 531</b>

#### Note 7 – Bundne midler

Av posten bankinnskudd/konter er kr 832 322.- bundet for dekning av forskuddstrekk.

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kunnskapsparken Bodø AS per 31.12.22 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	7900	1000	7900000

Består kun av en aksjeklasse

#### Eierstruktur

Aksjonærene i Kunnskapsparken Bodø AS per 31.12.22 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Selskapet for industrivekst SF	2 000	25,32 %	25,32 %
Nordland fylkeskommune	2 000	25,32 %	25,32 %
DnB Bank ASA	500	6,33 %	6,33 %
Salten Kraftsamband AS	500	6,33 %	6,33 %
Helgeland Industriutvikling AS	300	3,80 %	3,80 %
Elektro AS	200	2,53 %	2,53 %
Nordlandsforskning AS	200	2,53 %	2,53 %
Nordkontakt AS	200	2,53 %	2,53 %
Biro Holding AS	200	2,53 %	2,53 %
Løvold Solutions AS	200	2,53 %	2,53 %
Gigante Havbruk AS	200	2,53 %	2,53 %
Iris Salten IKS	200	2,53 %	2,53 %
Macgregor Norway AS	200	2,53 %	2,53 %
Gunvald Johansen Holding AS	200	2,53 %	2,53 %
Spb Nord-Norge Portefølje AS	200	2,53 %	2,53 %
VINN	200	2,53 %	2,53 %
Bodø Kommune	200	2,53 %	2,53 %
Bodø Energi AS	200	2,53 %	2,53 %
<b>Totalt</b>	<b>7 900</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>



**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page  
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

**Ole-Henrik Hjartøy**

35a1fad0 1e1a-4226-a05a-c9c7935cdf79 2023-03-30 16:27:11 UTC +03:00  
BankID - b32952bf-5bd3 40d0-b6ef-92e68ebfe8a5 - NO

**Hanne E Solheim Hansen**

e1c60fc3 85ba 4e46-b616-690e107445d5 2023-03-30 16:47:18 UTC +03:00  
BankID - e8a9ac46-b91c 4159 ac0a f490e2e653ac - NO

**Bengt Olsen**

5d37d5ca-7a64-4770 8dba 760b425c00b7 - 2023-03-30 19:21:33 UTC +03:00  
BankID - 7f801553-baf2 490d 82c9-f971df579e3f - NO

**Anne Mette Lervik Rønning**

2598b47d 9793 498c-be9f d7af9e70ecea 2023-03-31 10:30:25 UTC +03:00  
BankID - b5eed4c8-9113 46bb a366 b4578d52ed44 - NO

**Marthe Måsvær**

fd693f0d-54c0-46ba-ad9b 773d482900e4 - 2023-03-31 11:48:30 UTC +03:00  
BankID - bed7df10-21c9 4cfa-985f-168b49a62067 - NO

**Rune Finsveen**

c24a7d7c-3173-4e76-a8f1 15dad5fe9e27 2023-03-31 11:51:26 UTC +03:00  
BankID - 765344f4-46b1 4226-9e64 29296a57a50d - NO

**Hild Marit Olsen**

9c72e385-babd-4ece-bc40-b5ab4610dcdd - 2023-04-12 16:22:53 UTC +03:00  
BankID - ad80d7d8-0fca-4e0b-aa5e-1e6496438b27 - NO

Authority to sign

Representative

Custodial

Asemavaltuus

nimenkirjoitusolkeus

huoltaja/edunvalvoja

Ställningsfullmakt

firmitteckningsrätt

förvaltare

Autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

Myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet







**KPMG AS**  
Energihuset, Jernbaneveien 85  
P.O. Box 1434  
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kunnskapsparken Bodø AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kunnskapsparken Bodø AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandnessjøen	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knaresund	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansund	Strøme	

Pennneo Dokumentnøkkel: UL1K6-VEXK1-GA4BU-LCHK-277HC-00E/O



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 31. mars 2023  
KPMG AS

Remi Selsbakk  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UL1K6-VEXK1-GA4BU-LCHK-277HC-00E/O



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Remi Egil Selsbakk

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-03-31 13:59:55 UTC



Penneo Dokumentnr: UL1K6-VEXK1-GA4BU-IJCHK-277H0-00EJO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>