



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 844 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IBOKS MINILAGER AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 10 261 | |
| Annen driftsinntekt | | 3 860 477 | 522 625 |
| Sum inntekter | | 3 870 738 | 522 625 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 9 996 | 51 529 |
| Lønnskostnad | 1 | 411 379 | 54 040 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 559 000 | 104 700 |
| Annen driftskostnad | 1 | 4 591 225 | 1 486 860 |
| Sum kostnader | | 5 571 600 | 1 697 128 |
| Driftsresultat | | -1 700 862 | -1 174 503 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 30 |
| Annen finansinntekt | | 1 277 | 42 948 |
| Sum finansinntekter | | 1 277 | 42 978 |
| Annen rentekostnad | | 584 479 | 197 427 |
| Annen finanskostnad | | 483 | 23 435 |
| Sum finanskostnader | | 584 962 | 220 862 |
| Netto finans | | -583 685 | -177 884 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 284 547 | -1 352 387 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 284 547 | -1 352 387 |
| Årsresultat | 7 | -2 284 547 | -1 352 387 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 284 547 | -1 352 387 |
| Totalresultat | | -2 284 547 | -1 352 387 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 7 | -2 284 547 | -1 352 387 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 284 547 | -1 352 387 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Hjemmeside | 5 | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5 | | |
| Maskiner og anlegg | 5 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 5 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5, 6 | 9 484 056 | 8 360 037 |
| Sum varige driftsmidler | 5 | 9 484 056 | 8 360 037 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | | |
| Sum anleggsmidler | | 9 484 056 | 8 360 037 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 20 000 | 3 579 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 37 667 | 25 800 |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 318 562 | 447 203 |
| Sum fordringer | 4 | 356 229 | 473 004 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 295 074 | 859 570 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 295 074 | 859 570 |
| Sum omløpsmidler | | 671 303 | 1 336 153 |
| SUM EIENDELER | | 10 155 359 | 9 696 190 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 3 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | | |
| Udekket tap | 7 | 3 922 417 | 1 637 870 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 922 417 | -1 637 870 |
| Sum egenkapital | 7, 8 | -3 897 987 | -1 613 440 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 6 | | |
| Obligasjonslån | 6 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4, 6 | 6 340 757 | 6 492 384 |
| Langsiktig konserngjeld | 4, 6 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 | 6 340 757 | 6 492 384 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 340 757 | 6 492 384 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 409 016 | 217 884 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 30 826 | 17 899 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 7 272 746 | 4 581 463 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 712 588 | 4 817 246 |
| Sum gjeld | | 14 053 345 | 11 309 630 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 155 359 | 9 696 190 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 229805

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 844 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IBOKS MINILAGER AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022



Organisasjonsnr: 920 844 545
IBOKS MINILAGER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 10 261 | |
| Annen driftsinntekt | | 3 860 477 | 522 625 |
| Sum inntekter | | 3 870 738 | 522 625 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 9 996 | 51 529 |
| Lønnskostnad | 1 | 411 379 | 54 040 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 559 000 | 104 700 |
| Annen driftskostnad | 1 | 4 591 225 | 1 486 860 |
| Sum kostnader | | 5 571 600 | 1 697 128 |
| Driftsresultat | | -1 700 862 | -1 174 503 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 30 |
| Annen finansinntekt | | 1 277 | 42 948 |
| Sum finansinntekter | | 1 277 | 42 978 |
| Annen rentekostnad | | 584 479 | 197 427 |
| Annen finanskostnad | | 483 | 23 435 |
| Sum finanskostnader | | 584 962 | 220 862 |
| Netto finans | | -583 685 | -177 884 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 284 547 | -1 352 387 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 284 547 | -1 352 387 |
| Årsresultat | 7 | -2 284 547 | -1 352 387 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 284 547 | -1 352 387 |
| Totalresultat | | -2 284 547 | -1 352 387 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 7 | -2 284 547 | -1 352 387 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 284 547 | -1 352 387 |



Organisasjonsnr: 920 844 545
IBOKS MINILAGER AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Hjemmeside | 5 | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5 | | |
| Maskiner og anlegg | 5 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 5 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 5, 6 | 9 484 056 | 8 360 037 |
| Sum varige driftsmidler | 5 | 9 484 056 | 8 360 037 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | | |
| Sum anleggsmidler | | 9 484 056 | 8 360 037 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 20 000 | 3 579 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 37 667 | 25 800 |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 318 562 | 447 203 |
| Sum fordringer | 4 | 356 229 | 473 004 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 9 | 295 074 | 859 570 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 295 074 | 859 570 |
| Sum omløpsmidler | | 671 303 | 1 336 153 |
| SUM EIENDELER | | 10 155 359 | 9 696 190 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 3 | | |



| | | | |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen innskutt egenkapital | 7 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | | |
| Udekket tap | 7 | 3 922 417 | 1 637 870 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 922 417 | -1 637 870 |
| Sum egenkapital | 7, 8 | -3 897 987 | -1 613 440 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 6 | | |
| Obligasjonslån | 6 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4, 6 | 6 340 757 | 6 492 384 |
| Langsiktig konserngjeld | 4, 6 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 | 6 340 757 | 6 492 384 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 340 757 | 6 492 384 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 409 016 | 217 884 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 30 826 | 17 899 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 7 272 746 | 4 581 463 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 712 588 | 4 817 246 |
| Sum gjeld | | 14 053 345 | 11 309 630 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 155 359 | 9 696 190 |



Organisasjonsnr: 920 844 545
IBOKS MINILAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Iboks Minilager AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 10 261 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 3 860 477 | 522 625 |
| Sum driftsinntekter | | 3 870 738 | 522 625 |
| Varekostnad | | 9 996 | 51 529 |
| Lønnskostnad | 1 | 411 379 | 54 040 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 559 000 | 104 700 |
| Annen driftskostnad | 1 | 4 591 225 | 1 486 860 |
| Sum driftskostnader | | 5 571 600 | 1 697 128 |
| Driftsresultat | | -1 700 862 | -1 174 503 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 30 |
| Annen finansinntekt | | 1 277 | 42 948 |
| Annen rentekostnad | | 584 479 | 197 427 |
| Annen finanskostnad | | 483 | 23 435 |
| Resultat av finansposter | | -583 685 | -177 884 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 284 547 | -1 352 387 |
| Ordinært resultat | | -2 284 547 | -1 352 387 |
| Årsresultat | 7 | -2 284 547 | -1 352 387 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | 7 | 2 284 547 | 1 352 387 |
| Sum overføringer | | -2 284 547 | -1 352 387 |



Balanse

Iboks Minilager AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|----------|-------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5, 6 | 9 484 056 | 8 360 037 |
| Sum varige driftsmidler | 5 | 9 484 056 | 8 360 037 |
| Sum anleggsmidler | | 9 484 056 | 8 360 037 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 20 000 | 3 579 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 37 667 | 25 800 |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 318 562 | 447 203 |
| Sum fordringer | 4 | 356 229 | 473 004 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 295 074 | 859 570 |
| Sum omløpsmidler | | 671 303 | 1 336 153 |
| Sum eiendeler | | 10 155 359 | 9 696 190 |



Balanse

Iboks Minilager AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 7 | -3 922 417 | -1 637 870 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 922 417 | -1 637 870 |
| Sum egenkapital | 7, 8 | -3 897 987 | -1 613 440 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4, 6 | 6 340 757 | 6 492 384 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 | 6 340 757 | 6 492 384 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 409 016 | 217 884 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 30 826 | 17 899 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 7 272 746 | 4 581 463 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 712 588 | 4 817 246 |
| Sum gjeld | | 14 053 345 | 11 309 630 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 10 155 359 | 9 696 190 |

Trondheim (Elektronisk signert)
Styret i Iboks Minilager AS

Øyvind Antonsen
styreleder

Morten Opøyen
styremedlem

Chris Andre Lillejord
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og andre kostnader

LØNSKOSTNADER

| | 2021 | 2020 |
|--------------------|----------------|---------------|
| Lønninger | 356 160 | 46 667 |
| Arbeidsgiveravgift | 50 219 | 6 580 |
| Andre ytelser | 5 000 | 793 |
| SUM | 411 379 | 54 040 |

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -2 284 547 | -1 352 387 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 356 138 | -317 980 |
| SKATTEPLIKTIG INNTEKT | -1 928 409 | -1 670 367 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN | 0 | 0 |

Selskapet har opparbeidet en utsatt skattefordel. Den er ikke bokført i regnskapet.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I IBOKS MINILAGER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,0 | 30 000 |
| SUM | 100 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Bryo AS | 40 | 40,0 | 40,0 |
| Lord Eiendom AS | 40 | 40,0 | 40,0 |
| Nordenfjeldske Eiendomsforvaltning AS | 20 | 20,0 | 20,0 |
| TOTALT ANTALL AKSJER | 100 | 100,0 | 100,0 |

Note 4 Fordringer og gjeld

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Bryo AS | -850 305 | -424 369 |
| Lord Eiendom AS | -743 331 | -321 012 |
| Nordenfjeldske Eiendomsforvaltning AS | -842 444 | -317 337 |
| Skippysenteret AS | -3 131 889 | -3 099 785 |
| Bilbyen AS | -1 660 953 | -408 167 |
| SUM | -7 228 922 | -4 146 301 |



Note 5 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar o.l. | Sum |
|------------------------------------|--------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 8 469 437 | 8 469 437 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 1 683 019 | 1 683 019 |
| = ANSKAFFELSESKOST 31.12.21 | 10 152 456 | 10 152 456 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 668 400 | 668 400 |
| = BOKFØRT VERDI 31.12.21 | 9 484 056 | 9 484 056 |
| Årets ordinære avskrivninger | 559 000 | 559 000 |
| Økonomisk levetid | 5-20 år | |

Selskapet har aktivert kostnader til hjemmeside og betalingsløsning. Dette inngår i driftsløsøre, inventar o.l og avskrives over 5 år.

Note 6 Langsiktig gjeld og pantestillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 340 757 | 6 492 384 |
| SUM | 6 340 757 | 6 492 384 |

| | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--|------------------|------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 6 340 757 | 6 492 384 |
| SUM | 6 340 757 | 6 492 384 |

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

| | | |
|----------------|------------------|------------------|
| Driftstilbehør | 9 155 411 | 8 170 671 |
| SUM | 9 155 411 | 8 170 671 |

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------------|---------------|-------------------------------|-------------------|--------------------|
| Egenkapital Pr. 01.01.2021 | 30 000 | -5 570 | -1 637 870 | -1 613 440 |
| Årets resultat | | | -2 284 547 | -2 284 547 |
| PR. 31.12.2021 | 30 000 | -5 570 | -3 922 417 | -3 897 987 |



Note 8 Fortsatt drift - Covid-19

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -2 284 547 etter skatt, mot kr. -1 352 387 i 2020. Selskapets aksjekapital er med dette tap. Selskapet hadde første hele driftsår i 2021 og er således fortsatt i enn oppstartfase. Konseptet begynner nå å bli godt etablert og det forventes økning i inntekter i 2022. Selskapets eiere vil sørge for at selskapet har tilstrekkelig kapital for å betjene løpende forpliktelser. Styret vurderer ut i fra dette at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 23 331.



Til generalforsamlingen i Iboks Minilager AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Iboks Minilager AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Det må antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Vi har fått opplyst av styret jobber med tiltak jf. aksjeloven § 3-5.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 8. april 2022
Nordenfjeldske Revisjon AS

Øystein Stokkan
statsautorisert revisor