



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 237 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNDALÅSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ringveien 26
3072 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulsbøl Regnskap
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 585 014	
Sum inntekter		52 585 014	
Kostnader			
Varekostnad		43 236 375	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	-5 509 665	5 933 440
Sum kostnader		37 726 710	5 933 440
Driftsresultat		14 858 304	-5 933 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65	159
Annen finansinntekt		150	
Sum finansinntekter		215	159
Annen rentekostnad		121	
Annen finanskostnad		359	354
Sum finanskostnader		479	354
Netto finans		-265	-195
Ordinært resultat før skattekostnad		14 858 040	-5 933 635
Skattekostnad på resultat	2	1 794 375	
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 063 665	-5 933 635
Årsresultat		13 063 665	-5 933 635
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 063 665	-5 933 635
Totalresultat		13 063 665	-5 933 635
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		6 361 874	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap			-5 933 635
Avsatt til annen egenkapital		6 701 791	
Sum overføringer og disponeringer		13 063 665	-5 933 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	4	11 552 255	5 320 255
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	38 200 000	
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		49 932 255	5 350 255
Sum anleggsmidler		49 932 255	5 350 255
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	62 970 825	41 841 855
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 152 008	
Sum fordringer		4 152 008	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 947 423	694 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 947 423	694 173
Sum omløpsmidler		70 070 255	42 536 028
SUM EIENDELER		120 002 510	47 886 283

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		430 195	
Udekket tap			6 271 596
Sum opptjent egenkapital		430 195	-6 271 596
Sum egenkapital		1 430 195	-5 271 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	60 636 275	10 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	10 000 000	
Ansvarlig lånekapital	4	13 100 000	13 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	16 515 819	24 871 098
Sum annen langsiktig gjeld		100 252 094	47 971 098
Sum langsiktig gjeld		100 252 094	47 971 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 693 448	5 151 791
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		51 119	
Kortsiktig konserngjeld		8 156 249	
Annen kortsiktig gjeld		419 405	34 991
Sum kortsiktig gjeld		18 320 221	5 186 781
Sum gjeld		118 572 315	53 157 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 002 510	47 886 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330586

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 237 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNDALÅSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ringveien 26
3072 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulsbøl Regnskap
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 237 720
BJØRNDALÅSEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 585 014	
Sum inntekter		52 585 014	
Kostnader			
Varekostnad		43 236 375	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	-5 509 665	5 933 440
Sum kostnader		37 726 710	5 933 440
Driftsresultat		14 858 304	-5 933 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65	159
Annen finansinntekt		150	
Sum finansinntekter		215	159
Annen rentekostnad		121	
Annen finanskostnad		359	354
Sum finanskostnader		479	354
Netto finans		-265	-195
Ordinært resultat før skattekostnad		14 858 040	-5 933 635
Skattekostnad på resultat	2	1 794 375	
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 063 665	-5 933 635
Årsresultat		13 063 665	-5 933 635
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 063 665	-5 933 635
Totalresultat		13 063 665	-5 933 635
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		6 361 874	
Udekket tap			-5 933 635
Avsatt til annen egenkapital		6 701 791	
Sum overføringer og disponeringer		13 063 665	-5 933 635



Organisasjonsnr: 939 237 720
BJØRNDALÅSEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 30 000 30 000

Lån til foretak i samme
konsern 4 11 552 255 5 320 255

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 4 38 200 000

Investeringer i aksjer og
andeler 150 000

Andre langsiktige
fordringer 4

**Sum finansielle
anleggsmidler 49 932 255 5 350 255**

Sum anleggsmidler 49 932 255 5 350 255

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 3 62 970 825 41 841 855

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 4 4 152 008

Sum fordringer 4 152 008

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 947 423 694 173

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 947 423 694 173**

Sum omløpsmidler 70 070 255 42 536 028

SUM EIENDELER 120 002 510 47 886 283

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 000 1 000 000

Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		430 195	
Udekket tap			6 271 596
Sum opptjent egenkapital		430 195	-6 271 596
Sum egenkapital		1 430 195	-5 271 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	60 636 275	10 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	10 000 000	
Ansvarlig lånekapital	4	13 100 000	13 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	16 515 819	24 871 098
Sum annen langsiktig gjeld		100 252 094	47 971 098
Sum langsiktig gjeld		100 252 094	47 971 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 693 448	5 151 791
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		51 119	
Kortsiktig konserngjeld		8 156 249	
Annen kortsiktig gjeld		419 405	34 991
Sum kortsiktig gjeld		18 320 221	5 186 781
Sum gjeld		118 572 315	53 157 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 002 510	47 886 283



Organisasjonsnr: 939 237 720
BJØRNDALÅSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Richard Solstad

Til generalforsamlingen i Bjørndalåsen Utvikling AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Bjørndalåsen Utvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 13 063 665. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Horten, 16.03.2023
BDT VIKEN REVISJON AS

Richard Solstad
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)





Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av ULSBØL REGNSKAP

Off regnskap Bjørndalåsen Utvikling AS

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsregnskap 2022

Bjørndalåsen Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 939 237 720



Resultatregnskap			
Bjørndalåsen Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		52 585 014	0
Sum driftsinntekter		52 585 014	0
Varekostnad		43 236 375	0
Annen driftskostnad	1	-5 509 665	5 933 440
Sum driftskostnader		37 726 710	5 933 440
Driftsresultat		14 858 304	-5 933 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65	159
Annen finansinntekt		150	0
Annen rentekostnad		121	0
Annen finanskostnad		359	354
Resultat av finansposter		-265	-195
Resultat før skattekostnad		14 858 040	-5 933 635
Skattekostnad på resultat	2	1 794 375	0
Resultat		13 063 665	-5 933 635
Årsresultat		13 063 665	-5 933 635
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag etter skatt		6 361 874	0
Avsatt til annen egenkapital		6 701 791	0
Overført til udekket tap		0	5 933 635
Sum overføringer		13 063 665	-5 933 635
Bjørndalåsen Utvikling AS		Side 2	



Balanse			
Bjørndalåsen Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	4	11 552 255	5 320 255
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 4		38 200 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		49 932 255	5 350 255
Sum anleggsmidler		49 932 255	5 350 255
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3	62 970 825	41 841 855
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 152 008	0
Sum fordringer		4 152 008	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 947 423	694 173
Sum omløpsmidler		70 070 255	42 536 028
Sum eiendeler		120 002 510	47 886 283
Bjørndalåsen Utvikling AS			Side 3



Balanse			
Bjørndalåsen Utvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		430 195	0
Udekket tap		0	-6 271 596
Sum opptjent egenkapital		430 195	-6 271 596
Sum egenkapital		1 430 195	-5 271 596
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	4	13 100 000	13 100 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	60 636 275	10 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	10 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	16 515 819	24 871 098
Sum annen langsiktig gjeld		100 252 094	47 971 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 693 448	5 151 791
Skyldig offentlige avgifter		51 119	0
Konserngjeld		8 156 249	0
Annen kortsiktig gjeld		419 405	34 991
Sum kortsiktig gjeld		18 320 221	5 186 781
Sum gjeld		118 572 315	53 157 879
Sum egenkapital og gjeld		120 002 510	47 886 283
Bjørndalåsen Utvikling AS		Side 4	



Balanse

Bjørndalåsen Utvikling AS

Sande i Vestfold, 14.03.2023
Styret i Bjørndalåsen Utvikling AS

Georg Orvedal
Styrets leder / daglig leder

Leif Helling
styremedlem

Stian Orvedal
styremedlem

Kristense Helling
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Anlegg under utførelse regnskapsføres etter fullført kontrakts metode. Påløpte kontraktskostnader (anskaffelseskost) balanseføres som omløpsmiddel (varer i arbeid)..

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Antall ansatte

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 794 375	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 794 375	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 858 040	-5 933 635
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 880 000	5 880 000
Avgitt konsernbidrag	-8 156 249	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-821 791	0
Skattepliktig inntekt	0	-53 635
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 794 375	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 794 375	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	0	-5 880 000	-5 880 000
Sum	0	-5 880 000	-5 880 000
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-821 791	-821 791
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	6 701 790	6 701 790
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	-1 474 394	-1 474 394

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Varebeholdning / anlegg under utførelse

Posten gjelder påløpte kostnader til anskaffelse av eiendom, prosjektutvikling og opparbeidelse av infrastruktur knyttet til selskapets boligområde i Sande i Vestfold.

Boligområdet er klart for utbygging og salg av tomteområder har startet i 2022.

	2022	2021
Varebeholdning	62 970 825	41 841 855
Sum	62 970 825	41 841 855



Note 4 Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern og felles kontrollert virksomhet

	2022	2021
Fordringer		
Lån til tilknyttet selskap	38 200 000	0
Langsiktig fordring datterselskap	11 302 255	5 320 255
Ansvarlig lån til tilknyttet selskap	250 000	0
Sum	49 752 255	5 320 255

Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til eiere	26 515 819	24 871 098
Ansvarlig lån fra eiere	13 100 000	13 100 000
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	60 636 275	10 000 000
Sum	100 252 094	47 971 098

Gjeld sikret ved pant	60 636 275	10 000 000
Varer	62 970 825	6 812 530
Sum	62 970 825	6 812 530

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Lån til tilknyttet selskap	20 300 000	0
Langsiktig fordring datterselskap	3 146 006	5 320 255
Ansvarlig lån til tilknyttet selskap	250 000	0
Sum	23 696 006	5 320 255

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år

Langsiktig gjeld til eiere	0	24 871 098
Ansvarlig lån fra eiere	13 100 000	13 100 000
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	10 000 000
Sum	13 100 000	47 971 098