



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 903 927  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Liarstøl 27  
5416 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Ness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		479 494	930 628
<b>Sum inntekter</b>		<b>479 494</b>	<b>930 628</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		51 623	124
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	181 390	185 158
Annen driftskostnad	2	311 980	238 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>544 992</b>	<b>423 585</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 499</b>	<b>507 043</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 335	2 629
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 335</b>	<b>2 629</b>
Annen rentekostnad		136 324	135 868
Annen finanskostnad		82 347	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218 671</b>	<b>135 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216 336</b>	<b>-133 238</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-281 835</b>	<b>373 804</b>
Skattekostnad på resultat	3	-50 958	82 237
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-230 877</b>	<b>291 567</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-230 877</b>	<b>291 567</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-230 877</b>	<b>291 567</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-230 877</b>	<b>291 567</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			27 436
Avsatt til annen egenkapital			264 131



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital		-230 877	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-230 877</b>	<b>291 567</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 440 792	3 643 459
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	76 592	105 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>3 517 383</b>	<b>3 748 773</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 517 383</b>	<b>3 798 773</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>536 485</b>	<b>536 485</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 812	-31 000
Andre kortsiktige fordringer		13 197	9 024
Konsernfordringer		195 464	61 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>284 472</b>	<b>39 024</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 533	2 118 146
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>244 533</b>	<b>2 118 146</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 065 490</b>	<b>2 693 655</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 582 874</b>	<b>6 492 428</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		174 462	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>274 462</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 254	264 131
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 254</b>	<b>264 131</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>307 716</b>	<b>464 131</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	93 771	123 727
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>93 771</b>	<b>123 727</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 415 000	2 555 000
Langsiktig konserngjeld		1 740 622	3 240 622
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 155 622</b>	<b>5 795 622</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 249 393</b>	<b>5 919 349</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 803	7 459
Betalbar skatt	3		88 761
Skyldig offentlige avgifter			6 957
Annen kortsiktig gjeld		16 961	5 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 764</b>	<b>108 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 275 158</b>	<b>6 028 297</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 582 874</b>	<b>6 492 428</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 453611

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 903 927  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Liarstøl 27  
5416 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Ness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 903 927  
NOA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		479 494	930 628
<b>Sum inntekter</b>		<b>479 494</b>	<b>930 628</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		51 623	124
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	181 390	185 158
Annen driftskostnad	2	311 980	238 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>544 992</b>	<b>423 585</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 499</b>	<b>507 043</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 335	2 629
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 335</b>	<b>2 629</b>
Annen rentekostnad		136 324	135 868
Annen finanskostnad		82 347	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218 671</b>	<b>135 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216 336</b>	<b>-133 238</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-50 958	82 237
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-230 877</b>	<b>291 567</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-230 877</b>	<b>291 567</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-230 877</b>	<b>291 567</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-230 877</b>	<b>291 567</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			27 436
Avsatt til annen egenkapital			264 131
Overført fra annen egenkapital		-230 877	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-230 877</b>	<b>291 567</b>



Organisasjonsnr: 976 903 927  
NOA UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	3 440 792	3 643 459
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	76 592	105 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>3 517 383</b>	<b>3 748 773</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og			
andeler			
<b>Sum finansielle</b>			50 000
<b>anleggsmidler</b>			<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 517 383</b>	<b>3 798 773</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		536 485	536 485
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 812	-31 000
Andre kortsiktige			
fordringer		13 197	9 024
Konsernfordringer		195 464	61 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>284 472</b>	<b>39 024</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		244 533	2 118 146
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>244 533</b>	<b>2 118 146</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 065 490</b>	<b>2 693 655</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 582 874</b>	<b>6 492 428</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		174 462	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>274 462</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 254	264 131
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 254</b>	<b>264 131</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>307 716</b>	<b>464 131</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	93 771	123 727
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>93 771</b>	<b>123 727</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 415 000	2 555 000
Langsiktig konserngjeld		1 740 622	3 240 622
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 155 622</b>	<b>5 795 622</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 249 393</b>	<b>5 919 349</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 803	7 459
Betalbar skatt	3		88 761
Skyldig offentlige avgifter			6 957
Annen kortsiktig gjeld		16 961	5 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 764</b>	<b>108 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 275 158</b>	<b>6 028 297</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 582 874</b>	<b>6 492 428</b>



Organisasjonsnr: 976 903 927  
NOA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Tove Helen Skjetne Ness  
2023-05-30

 BankID Signing  
Rune Ness  
2023-05-30



# Årsregnskap 2022

## Noa Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 976 903 927



### RESULTATREGNSKAP

#### NOA UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		479 494	930 628
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>479 494</b>	<b>930 628</b>
Varekostnad		51 623	124
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	181 390	185 158
Annen driftskostnad	2	311 980	238 303
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>544 992</b>	<b>423 585</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 499</b>	<b>507 043</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 335	2 629
Annen rentekostnad		136 324	135 868
Annen finanskostnad		82 347	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-216 336</b>	<b>-133 238</b>
Resultat før skattekostnad		-281 835	373 804
Skattekostnad på resultat	3	-50 958	82 237
<b>Resultat</b>		<b>-230 877</b>	<b>291 567</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-230 877</b>	<b>291 567</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	264 131
Overført til udekket tap		0	-27 436
Overført fra annen egenkapital		230 877	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-230 877</b>	<b>291 567</b>



### BALANSE

#### NOA UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 440 792	3 643 459
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	76 592	105 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>3 517 383</b>	<b>3 748 773</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 517 383</b>	<b>3 798 773</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		536 485	536 485
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		75 812	-31 000
Andre kortsiktige fordringer		13 197	9 024
Konsernfordringer		195 464	61 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>284 472</b>	<b>39 024</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 533	2 118 146
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 065 490</b>	<b>2 693 655</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 582 874</b>	<b>6 492 428</b>



### BALANSE

#### NOA UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		174 462	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>274 462</b>	<b>200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		33 254	264 131
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 254</b>	<b>264 131</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>307 716</b>	<b>464 131</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	93 771	123 727
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>93 771</b>	<b>123 727</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 415 000	2 555 000
Langsiktig konserngjeld		1 740 622	3 240 622
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 155 622</b>	<b>5 795 622</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 803	7 459
Betalbar skatt	3	0	88 761
Skyldig offentlige avgifter		0	6 957
Annen kortsiktig gjeld		16 961	5 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 764</b>	<b>108 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 275 158</b>	<b>6 028 297</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 582 874</b>	<b>6 492 428</b>

22.05.2023

Styret i Noa Utvikling AS

Rune Ness  
styreleder/daglig leder

Tove Helen Skjetne Ness  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Anleggsmidler

 BankID Signing  
Tove Helen Skjetne Ness  
2023-05-30  
 BankID Signing  
Rune Ness  
2023-05-30

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 980 661	35 190	289 336	5 305 187
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 980 661</b>	<b>35 190</b>	<b>289 336</b>	<b>5 305 187</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 489 870	35 190	212 744	1 737 804
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	50 000			50 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	1 539 870	35 190	212 744	1 787 804
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 440 792</b>	<b>0</b>	<b>76 592</b>	<b>3 517 383</b>
Årets ordinære avskrivninger	152 668		28 722	181 390
Årets nedskrivninger	50 000			50 000
Økonomisk levetid	33 år	5 år	10 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%			

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	88 761
Endring i utsatt skatt	-50 958	-6 524
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-50 958</b>	<b>82 237</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-281 835	373 804
Permanente forskjeller	50 207	0
Endring i midlertidige forskjeller	37 945	31 146
Mottatt konsernbidrag	95 464	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 490
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-98 219</b>	<b>403 460</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-21 002	88 761
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	21 002	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>88 761</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	524 451	562 396	37 945
<b>Sum</b>	<b>524 451</b>	<b>562 396</b>	<b>37 945</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-98 219	0	98 219
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>426 232</b>	<b>562 396</b>	<b>136 164</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>93 771</b>	<b>123 727</b>	<b>29 956</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	100 000	264 131	464 131
Årets resultat				-230 877	-230 877
Konsernbidrag mottatt			74 462		74 462
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>174 462</b>	<b>33 254</b>	<b>307 716</b>



## Note 5 Aksjonærer



### AKSJEKAPITALEN I NOA UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Noa Design AS	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tove Helen Skjetne Ness	styremedlem	50
Rune Ness	styreleder/daglig leder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjoner med kr 2 415 000 pr 31.12.

Som sikkerhet for lånet er selskapets verdier i følgende pr 31.12:

Tomter, bygninger og annen fast eiendom kr 2 406 733