



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 645 358  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIANSAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Sjølystveien 94  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Kåvenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 598 700
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 598 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 803	9 174
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 803</b>	<b>9 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 803</b>	<b>1 589 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 590 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 590 000</b>
Annen rentekostnad		815	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>815</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-815</b>	<b>1 590 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 618</b>	<b>3 179 526</b>
Skattekostnad på resultat			348 470
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 618</b>	<b>2 831 056</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 618</b>	<b>2 831 056</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 618</b>	<b>2 831 056</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 618</b>	<b>2 831 056</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-19 618	2 831 056
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 618</b>	<b>2 831 056</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		93 310	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>93 310</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>93 310</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 730 802	3 107 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 730 802</b>	<b>3 107 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 643	96 706
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 643</b>	<b>96 706</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 748 445</b>	<b>3 203 956</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 841 755</b>	<b>3 203 956</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 811 438	2 831 056



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 811 438</b>	<b>2 831 056</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 835 868</b>	<b>2 855 486</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 887	
Betalbar skatt			348 470
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 887</b>	<b>348 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 887</b>	<b>348 470</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 841 755</b>	<b>3 203 956</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360834

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 645 358  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIANSAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Sjølystveien 94  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Kåvenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 645 358  
KRISTIANSAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 598 700
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 598 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 803	9 174
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 803</b>	<b>9 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 803</b>	<b>1 589 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 590 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 590 000</b>
Annen rentekostnad		815	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>815</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-815</b>	<b>1 590 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 618</b>	<b>3 179 526</b>
Skattekostnad på resultat			348 470
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 618</b>	<b>2 831 056</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 618</b>	<b>2 831 056</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 618</b>	<b>2 831 056</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 618</b>	<b>2 831 056</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-19 618	2 831 056
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 618</b>	<b>2 831 056</b>



Organisasjonsnr: 926 645 358  
KRISTIANSAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

93 310

Sum finansielle  
anleggsmidler

93 310

Sum anleggsmidler

93 310

0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

2 730 802

3 107 250

Sum fordringer

2 730 802

3 107 250

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

17 643

96 706

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

17 643

96 706

Sum omløpsmidler

2 748 445

3 203 956

SUM EIENDELER

2 841 755

3 203 956

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

24 430

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 811 438

2 831 056

Sum opptjent egenkapital

2 811 438

2 831 056

Sum egenkapital

2 835 868

2 855 486

Sum langsiktig gjeld

0

0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 887	
Betalbar skatt		348 470
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 887</b>	<b>348 470</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 887</b>	<b>348 470</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 841 755</b>	<b>3 203 956</b>



Organisasjonsnr: 926 645 358  
KRISTIANSAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Kristiansand Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 645 358



### RESULTATREGNSKAP

#### KRISTIANSAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	1 598 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 598 700</b>
Annen driftskostnad		18 803	9 174
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 803</b>	<b>9 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 803</b>	<b>1 589 526</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		0	1 590 000
Annen rentekostnad		815	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-815</b>	<b>1 590 000</b>
Resultat før skattekostnad		-19 618	3 179 526
Skattekostnad på resultat		0	348 470
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 618</b>	<b>2 831 056</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-19 618	2 831 056
<b>Sum overføringer</b>		<b>-19 618</b>	<b>2 831 056</b>



## BALANSE

### KRISTIANSAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		93 310	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>93 310</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>93 310</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 730 802	3 107 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 730 802</b>	<b>3 107 250</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 643	96 706
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 748 445</b>	<b>3 203 956</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 841 755</b>	<b>3 203 956</b>



## BALANSE

### KRISTIANSAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>24 430</strong>	<strong>24 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		2 811 438	2 831 056
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>2 811 438</strong>	<strong>2 831 056</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>2 835 868</strong>	<strong>2 855 486</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		5 887	0
Betalbar skatt		0	348 470
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>5 887</strong>	<strong>348 470</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>5 887</strong>	<strong>348 470</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 841 755</strong>	<strong>3 203 956</strong>

18.04.2023  
Styret i Kristiansand Invest AS

Lars Kristian Kåvenes  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Kristiansand Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.