



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 262 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIE INVEST AS
Forretningsadresse: Båtstad alle 4D
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.08.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arne Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		4	0
Sum kostnader		4	0
Driftsresultat		-4	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-4	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4	0
Sum overføringer og disponeringer		-4	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	15 000	0
Sum investeringer		15 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 996	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 996	0
Sum omløpsmidler		44 996	0
SUM EIENDELER		44 996	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	4	0
Sum opptjent egenkapital		-4	0
Sum egenkapital		29 996	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		15 000	0
Sum kortsiktig gjeld		15 000	0
Sum gjeld		15 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 996	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586118

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 262 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIE INVEST AS
Forretningsadresse: Båtstad alle 4D
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.08.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arne Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 262 891
UTLEIE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		4	0
Sum kostnader		4	0
Driftsresultat		-4	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-4	0
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-4	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4	0
Sum overføringer og disponeringer		-4	0



Organisasjonsnr: 934 262 891
UTLEIE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
Sum investeringer	3	15 000	0
		15 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		29 996	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 996	0
Sum omløpsmidler		44 996	0
SUM EIENDELER		44 996	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	4	30 000	0
		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
Sum opptjent egenkapital	4	4	0
		-4	0



Sum egenkapital		29 996	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		15 000	0
Sum kortsiktig gjeld		15 000	0
Sum gjeld		15 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 996	0



Organisasjonsnr: 934 262 891
UTLEIE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets _____



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
UTLEIE INVEST AS

934262891

Regnskapsår
20.08.2024 - 31.12.2024



UTLEIE INVEST AS
934 262 891

Resultatregnskap

	Note	20.08 - 31.12.2024
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-4
Sum driftskostnader		-4
Driftsresultat		-4
Årsresultat		-4
Overføringer		
Udekket tap		-4
Sum overføringer		-4



UTLEIE INVEST AS
934 262 891

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Investeringer		
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	15 000
Sum investeringer		15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 996
Sum omløpsmidler		44 996
SUM EIENDELER		44 996



UTLEIE INVEST AS
934 262 891

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	-4
Sum opptjent egenkapital		-4
Sum egenkapital		29 996
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		15 000
Sum kortsiktig gjeld		15 000
Sum gjeld		15 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 996

TANANGER, 19.06.2025

Cato Raustein Eliassen
styrets leder / daglig leder



UTLEIE INVEST AS
934 262 891

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



UTLEIE INVEST AS
934 262 891

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

	20.08 - 31.12.2024	
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-4	0
Skattepliktig inntekt	-4	0

Note 3 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Inn- Utleie Stavanger AS	Stavanger	50,00	50,00	15 000	177 947	259 714
Sum				15 000		

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	-4	-4
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	30 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-4	29 996

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	20.08.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-4	4
Netto forskjeller	0	-4	4
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	4	-4
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0