



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 540 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS IDEINVEST
Forretningsadresse: Sandviksveien 124
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		174 520	264 320
Sum inntekter		174 520	264 320
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	62 500	62 500
Annen driftskostnad		118 966	197 262
Sum kostnader		181 466	259 762
Driftsresultat		-6 946	4 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 784	2 402
Annen finansinntekt	3	4 651	26 212
Sum finansinntekter		14 435	28 614
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 950	
Annen finanskostnad			1 243
Sum finanskostnader		3 950	1 243
Netto finans		10 485	27 371
Ordinært resultat før skattekostnad		3 539	31 929
Skattekostnad	4	655	1 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 884	30 616
Årsresultat		2 884	30 616
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 884	-30 616
Sum overføringer og disponeringer		-2 884	-30 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 052 500	2 115 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	2	2
Sum varige driftsmidler		2 052 502	2 115 002
Sum anleggsmidler		2 052 502	2 115 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		228 440	
Andre fordringer			110 000
Sum fordringer		228 440	110 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	93 110	96 783
Andre finansielle instrumenter	3	488 132	480 798
Sum investeringer		581 242	577 581
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 416 248	1 911 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 416 248	1 911 840
Sum omløpsmidler		2 225 930	2 599 421
SUM EIENDELER		4 278 432	4 714 423

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	192 000	192 000
Sum innskutt egenkapital		192 000	192 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 187 042	1 184 158
Sum opptjent egenkapital		1 187 042	1 184 158
Sum egenkapital		1 379 042	1 376 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	158 108	157 453
Sum avsetninger for forpliktelser		158 108	157 453
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 741 282	3 180 812
Sum annen langsiktig gjeld		2 741 282	3 180 812
Sum langsiktig gjeld		2 899 390	3 338 265
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		2 899 390	3 338 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 278 432	4 714 423



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 627366

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 540 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS IDEINVEST
Forretningsadresse: Sandviksveien 124
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 540 090
AS IDEINVEST

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		174 520	264 320
Sum inntekter		174 520	264 320
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	62 500	62 500
Annen driftskostnad		118 966	197 262
Sum kostnader		181 466	259 762
Driftsresultat		-6 946	4 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 784	2 402
Annen finansinntekt	3	4 651	26 212
Sum finansinntekter		14 435	28 614
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 950	
Annen finanskostnad			1 243
Sum finanskostnader		3 950	1 243
Netto finans		10 485	27 371
Ordinært resultat før skattekostnad		3 539	31 929
Skattekostnad	4	655	1 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 884	30 616
Årsresultat		2 884	30 616
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-2 884	-30 616
Sum overføringer og disponeringer		-2 884	-30 616



Organisasjonsnr: 936 540 090
AS IDEINVEST

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	2 052 500	2 115 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	2	2	2
Sum varige driftsmidler		2 052 502	2 115 002
Sum anleggsmidler		2 052 502	2 115 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		228 440	
Andre fordringer			
			110 000
Sum fordringer		228 440	110 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	3	93 110	96 783
Andre finansielle instrumenter			
	3	488 132	480 798
Sum investeringer		581 242	577 581
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 416 248	1 911 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 416 248	1 911 840
Sum omløpsmidler		2 225 930	2 599 421
SUM EIENDELER		4 278 432	4 714 423
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	192 000	192 000
Sum innskutt egenkapital		192 000	192 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6	1 187 042	1 184 158
Sum opptjent egenkapital		1 187 042	1 184 158
Sum egenkapital		1 379 042	1 376 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	158 108	157 453
Sum avsetninger for forpliktelser		158 108	157 453
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 741 282	3 180 812
Sum annen langsiktig gjeld		2 741 282	3 180 812
Sum langsiktig gjeld		2 899 390	3 338 265
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		2 899 390	3 338 265
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 278 432	4 714 423



Organisasjonsnr: 936 540 090
AS IDEINVEST

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1920.00	100.00	192000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Irmelin Wilson	1920.00	100.00%	

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1920.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrets leder			

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



AS Ideinvest

Org.nr 936 540 090

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap
Balanse
Noter



AS Ideinvest

Org.nr: 936 540 090

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER			
Leieinntekter		174 520	264 320
Andre inntekter - gevinst ved salg driftsmidler		-	-
Sum driftsinntekter		174 520	264 320
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	1	-	-
Avskrivninger på driftsmidler	2	62 500	62 500
Annen driftskostnad		118 966	197 262
Sum driftskostnad		181 466	259 762
DRIFTSRESULTAT		(6 946)	4 558
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 784	2 402
Annen finansinntekt	3	4 651	26 212
Annen rentekostnad		-	-
Annen finanskostnad		3 950	1 243
Resultat av finansposter		10 485	27 371
Ordinært resultat før skattekostnad		3 539	31 929
Skattekostnad på ordinært resultat	4	655	1 313
Årets resultat		2 884	30 616
Overføringer:			
Overført annen egenkapital		2 884	30 616
Sum overføringer		2 884	30 616



AS Ideinvest

Org.nr: 936 540 090

BALANSE

Eiendeler 31.12.

	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	2	2 052 500	2 115 000
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	2	2	2
Sum varige driftsmidler		2 052 502	2 115 002
Sum anleggsmidler		2 052 502	2 115 002
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		228 440	-
Andre fordringer		-	110 000
Sum fordringer		228 440	110 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	93 110	96 783
Pengemarkedsfond	3	488 132	480 798
Sum investeringer		581 242	577 581
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 416 248	1 911 840
Sum omløpsmidler		2 225 930	2 599 421
SUM EIENDELER		4 278 432	4 714 423



AS Ideinvest

Org.nr: 936 540 090

Egenkapital og gjeld 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	192 000	192 000
Sum innskutt egenkapital		192 000	192 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 187 042	1 184 158
Sum opptjent egenkapital		1 187 042	1 184 158
Sum egenkapital		1 379 042	1 376 158
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	158 108	157 453
Sum avsetning for forpliktelser		158 108	157 453
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 741 282	3 180 812
Sum annen langsiktig gjeld		2 741 282	3 180 812
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-	-
Betalbar skatt	4	-	-
Skyldig offentlige avgifter		-	-
Annen kortsiktig gjeld		-	-
Sum kortsiktig gjeld		-	-
Sum gjeld		2 899 390	3 338 265
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		4 278 432	4 714 423

Blommenholm, 26. april 2023

Irmelin Elisabeth Wilson
Styrets leder
sign



AS Ideinvest Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31.12.2022.

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleieinntekter faktureres og periodiseres samsvarende inntektsåret. Andre inntekter inntektsføres på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



AS Ideinvest Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2022	2021
Lønninger	-	-
Arbeidsgiveravgift	-	-
Obligatorisk tjenstepensjon	-	-
Andre personalkostnader	-	-
Sum lønnskostnader	-	-
Antall årsverk	-	-

Note 2 Varige driftsmidler

	Løsøre	Lagerbygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	101 500	3 125 000	3 226 500
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	101 500	3 125 000	3 226 500
Akk. avskrivninger 01.01.	101 498	1 010 000	1 111 498
Tilgang	-	62 500	62 500
Avgang	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.	101 498	1 072 500	1 173 998
Akk. oppskrivninger 31.12.	-	-	-
Bokført verdi pr 31.12.	2	2 052 500	2 052 502
Avskrivningssats	15 - 20%	2,00 %	

Note 3 Markedsbaserte aksjer -pengemarkedsfond

Selskapet er eier av 477 aksjer i DnB Nor ASA.
Den oppførte verdien er markedverdi pr. 31.12.2022.
Arets verdiendring -kr. 3.673,- inngår i posten annen finanskostnad.

Selskapet har plassert midler i DnB Nor - pengemarkedsfond.
Den oppførte verdi pr. 31.12.2022 tilsvarer markedsverdien.
Mottatt aksjeutbytte kt 4.651 inngår i posten annen finansinntekt



AS Ideinvest Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt, og skattepliktig inntekt:

	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatter	3 539	31 929
Endring i midlertidige forskjeller	201 447	237 221
Regnskapsmessig verdiendring aksjer	3 950	-17 912
Regnskapsført utbytte	-4 651	-8 300
Permanente forskjeller	-	-
3% skattepliktig inntekt jfr fritaksmetoden	139	249
Anvendt skattemessig underskudd til fremføring	-204 424	-243 187
Skattepliktig inntekt	-	-
Betalbar skatt 22% av skattepliktig inntekt	-	-

Beregning av utsatt skatt:

	2022	2021
Skatteøkende/-skattereduserende midlertidige forskjeller:		
Fordringer	-	-
Driftsmidler	629 540	642 849
Gevinst og tapskonto	752 552	940 690
Underskudd til fremføring	-663 420	-867 844
Netto skatteøkende/(reduserende) midlertidige forskjeller	718 672	715 695
Sum utsatt skatt/utsatt skattefordel 22%	158 108	157 453

Årets ordinære skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	-	-
Skatt tidligere år	-	-
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	655	1 313
Årets skattekostnad	655	1 313

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt av årets skattem. resultat	-	-
Sum betalbar skatt i balansen	-	-

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital		Antall	Pålydende	Bokført	
Aksjer/kapital	31.12.2022	1 920	100	192 000	
Aksjonærer			Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Irmelin Wilson		Styrets leder	1 920	100 %	100 %



AS Ideinvest
Noter til regnskapet for 2022

Note 6 Annen egenkapital

	2022	2021
Annen egenkapital 01.01	1 184 158	1 153 542
Årets resultat	2 884	30 616
Annen egenkapital	1 187 042	1 184 158

Note 7 Øvrig langsiktig gjeld - nærstående

Spesifikasjon av øvrig langsiktig gjeld:	2022	2021
Langsiktig lån/finansiering aksjonær	2 741 282	3 180 812
Annen langsiktig gjeld	-	-
Sum	2 741 282	3 180 812

Lån/finansiering fra aksjonær er rentefritt.