



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 924 195  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYEDS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Piggsoppveien 20A  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Awn Bin Akil Syed  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	24
Sum finansinntekter		17	24
<b>Netto finans</b>		<b>17</b>	<b>24</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17</b>	<b>24</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17</b>	<b>24</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17</b>	<b>24</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17</b>	<b>24</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		17	24
Sum overføringer og disponeringer		17	24



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	23 933	23 916
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 933</b>	<b>23 916</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 933</b>	<b>23 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 933</b>	<b>53 916</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	6 067	6 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 067</b>	<b>-6 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 933</b>	<b>23 916</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 933</b>	<b>53 916</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 365518

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 919 924 195  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYEDS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Piggsoppveien 20A  
2016 FROGNER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Awn Bin Akil Syed  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 919 924 195  
SYEDS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	17	17	24
Sum finansinntekter		17	24
Netto finans		17	24
Ordinært resultat før skattekostnad		17	24
Ordinært resultat etter skattekostnad		17	24
Årsresultat		17	24
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17	24
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	17	17	24
Sum overføringer og disponeringer		17	24



Organisasjonsnr: 919 924 195  
SYEDS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	23 933	23 916
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 933</b>	<b>23 916</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 933</b>	<b>23 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 933</b>	<b>53 916</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	6 067	6 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 067</b>	<b>-6 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 933</b>	<b>23 916</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

53 933

53 916



Organisasjonsnr: 919 924 195  
SYEDS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Syed Hala Binte Saad	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Syed Awn Bin Akil	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Syeds Eiendom as.**

**Organisasjonsnr. 919924195**



Syeds Eiendom as.

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17	24
Sum finansinntekter		17	24
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>17</b>	<b>24</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>17</b>	<b>24</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>17</b>	<b>24</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>17</b>	<b>24</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		17	24
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>17</b>	<b>24</b>

Årsregnskap for Syeds Eiendom as.

Organisasjonsnr. 919924195



Syeds Eiendom as.

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	23 933	23 916
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>23 933</b>	<b>23 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 933</b>	<b>53 916</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(6 067)	(6 084)
Sum opptjent egenkapital		(6 067)	(6 084)
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>23 933</b>	<b>23 916</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 933</b>	<b>53 916</b>

Underskrifter

Årsregnskap for Syeds Eiendom as.

Organisasjonsnr. 919924195



Syeds Eiendom as.

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

### Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede og styret bekrefter denne forutsetningen.

### Note 1 - Lønn og honorarer

Noter for Syeds Eiendom as.

Organisasjonsnr. 919924195



Syeds Eiendom as.

## Noter 2020

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller andre honorarer til styret eller andre personer

### Note 2 - Aksjer og Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Syed Hala Binte Saad	50	50,00 %
Syed Awn Bin Akil	50	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	50	50,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-6 084	23 916
Tilført fra årsresultat		17	17
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-6 067</b>	<b>23 933</b>

### Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 4 - Investeringer og Aksjer i andre selskaper

Selskapet har følgende aksjer bokført til kostpris i andre selskaper

	Antall aksjer	Bokført til kostpris
Raastadstykke	50	15000
Skinnstudumpa	50	15000
<b>Sum</b>		

Noter for Syeds Eiendom as.

Organisasjonsnr. 919924195



Syeds Eiendom as.

## Noter 2020

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	17
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>17</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	17
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Udekket tap

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	17
Skattekostnad	0
<b>Årets resultat</b>	<b>17</b>

#### Disponeringer

Til dekning av udekket tap fra tidligere år	17
<b>Sum disponert</b>	<b>17</b>

### Note 7 - Utsatt Skatt/Utsatt Skattefordel

Noter for Syeds Eiendom as.

Organisasjonsnr. 919924195



Syeds Eiendom as.

## Noter 2020

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 068	6 085
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-6 068</b>	<b>-6 085</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 068	6 085
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>6 068</b>	<b>6 085</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 334</b>	<b>1 339</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	6 068	6 086
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>1 334</b>	<b>1 339</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighets hensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr.1334.-