



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 096 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHI HOLDING AS
Forretningsadresse: Råvarden 147
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut-Helge Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 726	18 525
Sum kostnader		18 726	18 525
Driftsresultat		-18 726	-18 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 178	1 515
Annen finansinntekt	2	1 170 699	1 170 699
Sum finansinntekter		1 171 877	1 172 214
Annen rentekostnad	2	123 030	87 846
Sum finanskostnader		123 030	87 846
Netto finans		1 048 847	1 084 368
Ordinært resultat før skattekostnad		1 030 121	1 065 843
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 030 121	1 065 843
Årsresultat		1 030 121	1 065 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 030 121	1 065 843
Totalresultat		1 030 121	1 065 843
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 030 121	1 065 843
Sum overføringer og disponeringer		1 030 121	1 065 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2, 4, 5	8 011 957	8 011 957
Sum finansielle anleggsmidler		8 011 957	8 011 957
Sum anleggsmidler		8 011 957	8 011 957
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		460 743	249 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		460 743	249 682
Sum omløpsmidler		460 743	249 682
SUM EIENDELER		8 472 700	8 261 639
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 730 156	2 700 035
Sum opptjent egenkapital		3 730 156	2 700 035
Sum egenkapital	7	3 760 156	2 730 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 949 757	2 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	2 706 951	2 707 414
Sum annen langsiktig gjeld		4 656 708	5 457 414
Sum langsiktig gjeld		4 656 708	5 457 414
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		55 836	74 190
Sum kortsiktig gjeld		55 836	74 190
Sum gjeld		4 712 544	5 531 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 472 700	8 261 639



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 181593

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 096 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHI HOLDING AS
Forretningsadresse: Råvarden 147
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut-Helge Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2022



Organisasjonsnr: 917 096 619
KHI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 726	18 525
Sum kostnader		18 726	18 525
Driftsresultat		-18 726	-18 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 178	1 515
Annen finansinntekt	2	1 170 699	1 170 699
Sum finansinntekter		1 171 877	1 172 214
Annen rentekostnad	2	123 030	87 846
Sum finanskostnader		123 030	87 846
Netto finans		1 048 847	1 084 368
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	1 030 121	1 065 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 030 121	1 065 843
Årsresultat		1 030 121	1 065 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 030 121	1 065 843
Totalresultat		1 030 121	1 065 843
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 030 121	1 065 843
Sum overføringer og disponeringer		1 030 121	1 065 843



Organisasjonsnr: 917 096 619
KHI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2, 4, 5

8 011 957

8 011 957

Sum finansielle anleggsmidler

8 011 957

8 011 957

Sum anleggsmidler

8 011 957

8 011 957

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

460 743

249 682

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

460 743

249 682

Sum omløpsmidler

460 743

249 682

SUM EIENDELER

8 472 700

8 261 639

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 730 156

2 700 035

Sum opptjent egenkapital

3 730 156

2 700 035

Sum egenkapital 7

3 760 156

2 730 035

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 4

1 949 757

2 750 000



Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	2 706 951	2 707 414
Sum annen langsiktig gjeld		4 656 708	5 457 414
Sum langsiktig gjeld		4 656 708	5 457 414
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		55 836	74 190
Sum kortsiktig gjeld		55 836	74 190
Sum gjeld		4 712 544	5 531 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 472 700	8 261 639



Organisasjonsnr: 917 096 619
KHI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Khi Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 917 096 619



Khi Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		18 726	18 525
Sum driftskostnader		18 726	18 525
Driftsresultat		-18 726	-18 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 178	1 515
Annen finansinntekt	2	1 170 699	1 170 699
Annen rentekostnad	2	123 030	87 846
Resultat av finansposter		1 048 847	1 084 368
Resultat før skattekostnad		1 030 121	1 065 843
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		1 030 121	1 065 843
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 030 121	1 065 843
Sum overføringer		1 030 121	1 065 843



Khi Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2, 4, 5	8 011 957	8 011 957
Sum finansielle anleggsmidler		8 011 957	8 011 957
Sum anleggsmidler		8 011 957	8 011 957
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		460 743	249 682
Sum omløpsmidler		460 743	249 682
Sum eiendeler		8 472 700	8 261 639



Khi Holding AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 730 156	2 700 035
Sum opptjent egenkapital		3 730 156	2 700 035
Sum egenkapital	7	3 760 156	2 730 035
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 949 757	2 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	2 706 951	2 707 414
Sum annen langsiktig gjeld		4 656 708	5 457 414
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		55 836	74 190
Sum kortsiktig gjeld		55 836	74 190
Sum gjeld		4 712 544	5 531 604
Sum egenkapital og gjeld		8 472 700	8 261 639

Bergen, 29.03.2022

Knut-Helge Iversen
styrets leder/daglig leder



Khi Holding AS Noter til årsregnskap

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifisering av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

Aksjer langsiktig

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivning er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstedet.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er utbetalt. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingen er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

I henhold til unntaksregelen for små foretak er ikke utsatt skatt fordel balanseført.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Khi Holding AS

Noter til årsregnskap

Note 1 Lønnskostnader

Khi Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjer og mellomværende nærstående

Selskap	Anskaffelsestidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi
LAB AS	2016/2018/2019	Bergen	1,17 %	8 011 957	8 011 957

Det er mottatt kr. 1 170 699 i utbytte.

Mellomværende nærstående	Fordring	Gjeld	Renter
Langsiktig gjeld til aksjonær	0	680 713	3 387

Utover mellomværende er det ingen transaksjoner mellom selskapene.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 030 121	1 065 843
Permanente forskjeller	-1 135 578	-1 135 578
Skattepliktig inntekt	-105 457	-69 735
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-791 361	-685 904	105 457
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	791 361	685 904	-105 457
Utsatt skattefordel (22 %)	-174 099	-150 899	23 201

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Organisasjonsnummer 917 096 619



Khi Holding AS

Noter til årsregnskap

Note 4 Gjeld til kredittinstitusjon

Långiver	2021	2020
Danske Bank	1 949 757	2 750 000

Gjeld som forfaller etter 5 år utgjør kr 0.

Som sikkerhet er stillet pant i aksjer i LAB AS med anskaffelseskost kr 4 361 151.

Note 5 Øvrig langsiktig gjeld

Pant og lignende sikkerhet	2021	2020
Bokført pantsikret gjeld	2 026 238	2 030 088

Gjeld som forfaller etter 5 år utgjør kr 1 279 766.

Som sikkerhet er det stillet pant i LAB AS aksjene til med anskaffelseskost kr 8 011 957,-. I forbindelse med kjøp av aksjene er den enkelte låntaker solidarisk ansvarlig for hele lånebeløpet, totalt kr 15 600 000.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Khi Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut-Helge Iversen	30	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut-Helge Iversen	styrets leder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30



Khi Holding AS
Noter til årsregnskap

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	30 000	0	0	2 700 035	2 730 035
Årets resultat				1 030 121	1 030 121
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	3 730 156	3 760 156

Organisasjonsnummer 917 096 619



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Khi Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Khi Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 030 121. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

BERGEN, 29. mars 2022
Bjørgvin Revisjon AS


Arild Falch
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening