



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 969 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISCO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Boryana V. Stefanova
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4, 5	220 475	128 385
Sum kostnader		220 475	128 385
Driftsresultat		-220 475	-128 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		940 888	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			63 314
Annen renteinntekt		1 394	81 773
Annen finansinntekt			22 555 430
Sum finansinntekter	6	942 282	22 700 517
Rentekostnad til foretak i samme konsern		557 531	101
Sum finanskostnader	6	557 531	101
Netto finans		384 751	22 700 416
Ordinært resultat før skattekostnad		164 276	22 572 031
Skattekostnad på ordinært resultat	7	51 079	3 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 197	22 568 379
Årsresultat		113 197	22 568 379
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 728 572	24 299 707
Udekket tap		0	
Annen egenkapital		-1 615 375	-1 731 328
Sum overføringer og disponeringer		113 197	22 568 379



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8, 9	29 117 767	3 419 195
Lån til foretak i samme konsern	13		12 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	9	15 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9, 11	201 374	
Investeringer i aksjer og andeler	10	10 666 667	10 666 667
Sum finansielle anleggsmidler		40 000 808	26 585 862
Sum anleggsmidler		40 000 808	26 585 862
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Konsernfordringer	13	2 920 628	3 277 914
Sum fordringer	14	2 920 628	3 277 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7	7
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7	7
Sum omløpsmidler		2 920 635	3 277 921
SUM EIENDELER		42 921 443	29 863 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 400,00)	15, 16	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	15	1 066 967	1 066 967
Annen innskutt egenkapital	15	5 199 923	3 655 726
Sum innskutt egenkapital		6 466 890	4 922 693
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	381 454	268 257
Sum opptjent egenkapital		381 454	268 257
Sum egenkapital	15, 18	6 848 344	5 190 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	3 692	4 616
Sum avsetninger for forpliktelser		3 692	4 616
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 692	4 616
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 367	1 925
Kortsiktig konserngjeld	9, 13, 17	36 059 040	24 666 292
Sum kortsiktig gjeld		36 069 407	24 668 217
Sum gjeld		36 073 099	24 672 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 921 443	29 863 783



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 277040

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 969 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISCO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Boryana V. Stefanova
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 969 681
KRISCO UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	220 475	128 385
Sum kostnader		220 475	128 385
Driftsresultat		-220 475	-128 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		940 888	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			63 314
Annen renteinntekt		1 394	81 773
Annen finansinntekt			22 555 430
Sum finansinntekter	6	942 282	22 700 517
Rentekostnad til foretak i samme konsern		557 531	101
Sum finanskostnader	6	557 531	101
Netto finans		384 751	22 700 416
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	51 079	3 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 197	22 568 379
Årsresultat		113 197	22 568 379
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 728 572	24 299 707
Udekket tap		0	
Annen egenkapital		-1 615 375	-1 731 328
Sum overføringer og disponeringer		113 197	22 568 379



Organisasjonsnr: 975 969 681
KRISCO UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8, 9	29 117 767	3 419 195
Lån til foretak i samme konsern	13		12 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	9	15 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9, 11	201 374	
Investeringer i aksjer og andeler	10	10 666 667	10 666 667
Sum finansielle anleggsmidler		40 000 808	26 585 862
Sum anleggsmidler		40 000 808	26 585 862

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			
Konsernfordringer	13	2 920 628	3 277 914
Sum fordringer	14	2 920 628	3 277 914

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		7	7
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7	7

Sum omløpsmidler **2 920 635** **3 277 921**

SUM EIENDELER **42 921 443** **29 863 783**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer à kr 400,00)	15, 16	200 000	200 000
Overkurs	15	1 066 967	1 066 967
Annen innskutt egenkapital	15	5 199 923	3 655 726



Sum innskutt egenkapital		6 466 890	4 922 693
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	381 454	268 257
Sum opptjent egenkapital		381 454	268 257
Sum egenkapital	15, 18	6 848 344	5 190 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	3 692	4 616
Sum avsetninger for forpliktelser		3 692	4 616
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 692	4 616
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 367	1 925
Kortsiktig konserngjeld	9, 13, 17	36 059 040	24 666 292
Sum kortsiktig gjeld		36 069 407	24 668 217
Sum gjeld		36 073 099	24 672 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 921 443	29 863 783



Organisasjonsnr: 975 969 681
KRISCO UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

**Note**

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

PK Gruppen AS

Forretningskontor for morselskapet

Dyrmyrgata 27, 3611 Kongsberg

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	940888.00	12500000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	200271.00	

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36060438.00	24668217.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

11

Fordringer**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

201374.00



Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

14

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

Krisco Utvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	28 969	19 375
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	0	0
Andre attestasjonstjenester	0	0
Annen bistand	31 375	0
Sum godtgjørelse til revisor	60 344	19 375

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Transaksjoner med nærstående

Transaksjoner med nærstående parter	2021	2020
a) Salg av varer og tjenester		
Salg av tjenester:		
- Datterselskap/konsernselskap	0	0
Sum salg av varer og tjenester	0	0

Transaksjoner med nærstående parter	2021	2020
b) Kjøp av varer og tjenester		
Kjøp av tjenester:		
- PK Regnskap AS	49 485	59 855
- PK Eiendom AS	6 750	0
- PK Gruppen AS	31 250	40 625
Sum kjøp av varer og tjenester	87 485	100 480

Merverdiavgift er inkludert i beløpene.

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 10.

Note 6 - Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Inntekt på investering i datter/tilknyttet selskap	940 888	0
Renteinntekt fra andre konsernselskaper	0	63 314
Annen renteinntekt	1 394	81 773
Annen finansinntekt	0	0
Gevinst ved salg av aksjer 1)	0	22 555 430
Verdiøkning av finansielle instrumenter til virkelig verdi	0	0
Sum finansinntekter	942 282	22 700 517

Finanskostnader	2021	2020
Nedskrivning av finansielle eiendeler	0	0
Rentekostnad til andre konsernselskaper	557 531	101
Annen rentekostnad	0	0
Annen finanskostnad	0	0
Sum finanskostnader	557 531	101

Inntekt på investering i datterselskap	2021	2020
Konsernbidrag fra datterselskap	940 888	0
Sum inntekt på investering i datterselskap	940 888	0

1) Gjelder gevinst ved salg av aksjene i Gomsrudveien AS i 2020.



Note 7 - Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler	16 782	20 978
Fordringer	0	0
Varebeholdning	0	0
Pensjonsforpliktelse	0	0
Avsetning for forpliktelser	0	0
Resultatforskjeller på andeler i deltakerlignende selskap	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0
Netto midlertidige forskjeller	16 782	20 978
Resultat/Underskudd til fremføring	-704 508	21 846
Konsernbidrag mottatt	2 920 628	1 644 448
Konsernbidrag avgitt	-2 216 118	-1 666 292
Grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel	16 784	20 980
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 692	4 616
Skatt på konsernbidrag		
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel		
Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen	3 692	4 616

Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	164 276	22 572 031
Permanente forskjeller	-872 982	-22 555 430
Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	-708 706	16 601
Anvendt fremførbart underskudd	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 198	5 245
Mottatt konsernbidrag direkte balanseført	2 920 628	1 644 448
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	2 216 120	1 666 294
+/- Utnyttelse av underskudd til fremføring	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 216 120	-1 666 294
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Fordeling av skattekostnaden

	2021	2020
Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	487 546	366 585
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	487 546	366 585
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	-924	-1 154
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skatt på mottatt konsernbidrag	-435 543	-361 779
Skattekostnad	51 079	3 652

Betalbar skatt i balansen

	2021	2020
Betalbar skatt i skattekostnaden	487 546	366 585
Skattevirkning av konsernbidrag	-487 546	-366 585
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Datterselskap, tilknyttede selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Anskaffelsesår	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Lågenlia AS	2013	Kongsberg	100 %	27 079 541	-238 628	27 582 706
Sentrumshagen AS	2014	Kongsberg	100 %	1 631 907	965 968	1 535 061
Balanseført verdi 31.12						29 117 767

Tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	Anskaffelsesår	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Bergmannsveien 244 AS	2021	Kongsberg	50 %	-216 720	-217 916	15 000
Balanseført verdi 31.12						15 000

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

PK Gruppen AS

Dyrmyrgata 27, 3611 Kongsberg

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	940 888	12 500 000
Samlet beløp som gjelder felleskontrollert virksomhet	200 271	
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	36 060 438	24 668 217

Note 10 - Andre langsiktige aksjer og andeler

	Anskaffelsesår	Antall aksjer	Eier-/stemmeandel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Sølvknuten Holding AS	2013	325 000	16,67 %	10 492 410	44 855 817	10 666 667
Balanseført verdi 31.12						10 666 667

Krisco Utvikling AS har stilt selvskyldnerkausjon ovenfor lån hos Sølvknuten Holding AS på inntil kr 8.335.000,- overfor DNB Bank ASA. Aksjer i Sølvknuten Holding AS er stilt som sikkerhet i denne sammenheng.

Note 11 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

201 374



Note 12 - Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	0	0
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0
Kundefordringer i balansen	0	0

Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
--	---	---

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2021	2020
Langsiktige pantelån	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Note 13 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	Langsiktige fordringer		Andre langsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern m.v.	0	12 500 000	0	0
Sum	0	12 500 000	0	0

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern m.v.	0	0	2 920 628	0
Sum	0	0	2 920 628	0

	Øvrig langsiktig gjeld	
	2021	2020
Foretak i samme konsern m.v.	0	0
Sum	0	0

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern m.v.	(1 398)	(1 925)	(36 059 040)	(24 666 292)
Sum	(1 398)	(1 925)	(36 059 040)	(24 666 292)

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 15 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	1 066 967	3 655 726	268 257	5 190 950
Årets resultat				113 197	113 197
Konsernbidrag			1 544 197		1 544 197
Egenkapital 31.12.2021	200 000	1 066 967	5 199 923	381 454	6 848 344



Note 16 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	400,00	200 000,00
Sum	500		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
PK GRUPPEN AS	500	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500	100,00%	

Note 17 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 7.

PK Gruppen har etablert et konsernkontosystem hvor PK Gruppen AS i henhold til avtalen er innehaver mens øvrige konsernselskaper er underkontoinehaver eller deltaker. Banken kan avregne ethvert trekk og innstående mot hverandre slik at netto posisjoner representerer mellomværende mellom Sparebank1 og PK Gruppen AS.

I Krisco Utvikling AS sitt regnskap er bankinnskudd i konsern kr -33 842 922,- innskudd på deltakerkonto i konsernkontosystemet. Dette representerer et mellomværende med PK Gruppen AS.

Note 18 - Hendelser etter balansedagen

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen av betydning for selskapet.

Covid-19 ansees å ha hatt liten innvirkning på selskapets drift.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dyrmyrgata 35
3611 Kongsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Krisco Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Krisco Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kongsberg, 5. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Terje Langedok
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: DDC73-44BIMH-56DYO-SSOXG-37X58-E5FFA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Langedok

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1288975

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-05 06:55:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DDC73-448MH-56DYO-SSOXG-37X58-ESFFA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>