



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 399 810  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET HANS THIIIS MØLLERS GATE 4  
Forretningsadresse: Øvre veg 33  
6415 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Henrik Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		69 462	14 553
<b>Sum inntekter</b>		<b>69 462</b>	<b>14 553</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		79 230	
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 230</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 768</b>	<b>14 553</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 768</b>	<b>14 553</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 768</b>	<b>14 553</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 768	-14 553
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 768</b>	<b>-14 553</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			10 584
Andre fordringer		14 765	
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 765</b>	<b>10 584</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 020	3 969
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 020</b>	<b>3 969</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 785</b>	<b>14 553</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 785</b>	<b>14 553</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 785	14 553
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 785</b>	<b>14 553</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 785</b>	<b>14 553</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		13 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 785</b>	<b>14 553</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 529750

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 399 810  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET HANS THIIIS MØLLERS GATE 4  
Forretningsadresse: Øvre veg 33  
6415 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Henrik Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 931 399 810  
SAMEIET HANS THIIIS MØLLERS GATE 4

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		69 462	14 553
<b>Sum inntekter</b>		<b>69 462</b>	<b>14 553</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		79 230	
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 230</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 768</b>	<b>14 553</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 768</b>	<b>14 553</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 768</b>	<b>14 553</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 768	-14 553
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 768</b>	<b>-14 553</b>



Organisasjonsnr: 931 399 810  
SAMEIET HANS THIIIS MØLLERS GATE 4

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			10 584
Andre fordringer	14 765		
Sum fordringer	14 765		10 584
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3 020		3 969
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3 020		3 969
Sum omløpsmidler	17 785		14 553
SUM EIENDELER		17 785	14 553
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4 785		14 553
Sum opptjent egenkapital	4 785		14 553
Sum egenkapital	4 785		14 553
Sum langsiktig gjeld	0		0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	13 000		
Sum kortsiktig gjeld	13 000		
Sum gjeld	13 000		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 785	14 553



Organisasjonsnr: 931 399 810  
SAMEIET HANS THIIIS MØLLERS GATE 4

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med gjeldende lover og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr 31.12.2024. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Sameiet ble registrert i Brønnøysund i 2023. Sameiet består av 10 seksjoner. Boligeiendom Forvaltning AS har i 2023-2024 solgt 7 av 8 boligseksjoner.

## Note

14 553

## Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.