



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 270 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGI HOLDING AS
Forretningsadresse: Lerkerinden 13
5099 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gillesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		72 000	72 000
Sum inntekter		72 000	72 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		199 398	166 834
Sum kostnader		199 398	166 834
Driftsresultat		-127 398	-94 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt	4, 5	777 322	1 177 359
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 240 473	1 674 331
Sum finansinntekter		2 017 796	2 851 690
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		12 600	146 798
Annen rentekostnad		312	
Annen finanskostnad	4, 5	437 267	64 119
Sum finanskostnader		450 179	210 917
Netto finans		1 567 616	2 640 773
Resultat før skattekostnad		1 440 218	2 545 939
Skattekostnad	6		13 299
Årsresultat	7	1 440 218	2 532 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 440 218	2 532 640
Totalresultat		1 440 218	2 532 640



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7	103 974	
Overføring annen egenkapital		1 336 244	2 532 640
Sum overføringer og disponeringer		1 440 218	2 532 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 578 619	3 578 619
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 578 619	3 578 619
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 656 394	2 656 394
Investeringer i aksjer og andeler	4	479	479
Sum finansielle anleggsmidler		2 656 873	2 656 873
Sum anleggsmidler		6 235 492	6 235 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 466 167	4 475 888
Sum fordringer		4 466 167	4 475 888
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4, 5	545 900	893 267
Markedsbaserte aksjefond	4	11 532 220	10 066 632
Sum investeringer		12 078 120	10 959 899
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 769	226 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 769	226 509
Sum omløpsmidler		16 766 056	15 662 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		23 001 548	21 897 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	7	182 719	182 719
Sum innskutt egenkapital		282 719	282 719
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 10	22 718 829	21 382 585
Sum opptjent egenkapital		22 718 829	21 382 585
Sum egenkapital		23 001 548	21 665 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		13 299
Annen kortsiktig gjeld			219 185
Sum kortsiktig gjeld			232 484
Sum gjeld		0	232 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 001 548	21 897 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 374843

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 270 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGI HOLDING AS
Forretningsadresse: Lerkerinden 13
5099 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gillesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025



Organisasjonsnr: 989 270 346
AGI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		72 000	72 000
Sum inntekter		72 000	72 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		199 398	166 834
Sum kostnader		199 398	166 834
Driftsresultat		-127 398	-94 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt	4, 5	777 322	1 177 359
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 240 473	1 674 331
Sum finansinntekter		2 017 796	2 851 690
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		12 600	146 798
Annen rentekostnad		312	
Annen finanskostnad	4, 5	437 267	64 119
Sum finanskostnader		450 179	210 917
Netto finans		1 567 616	2 640 773
Resultat før skattekostnad		1 440 218	2 545 939
Skattekostnad	6		13 299
Årsresultat	7	1 440 218	2 532 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 440 218	2 532 640
Totalresultat		1 440 218	2 532 640
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7	103 974	
Overføring annen egenkapital		1 336 244	2 532 640



Sum overføringer og
disponeringer

1 440 218

2 532 640



Organisasjonsnr: 989 270 346
AGI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	3 578 619	3 578 619
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 578 619	3 578 619
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Investering i annet	8		
foretak i samme konsern	8		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4	2 656 394	2 656 394
Investeringer i aksjer og			
andeler	4	479	479
Sum finansielle anleggsmidler		2 656 873	2 656 873
Sum anleggsmidler		6 235 492	6 235 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		4 466 167	4 475 888
Sum fordringer		4 466 167	4 475 888
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	4, 5	545 900	893 267
Markedsbaserte aksjefond			
	4	11 532 220	10 066 632
Sum investeringer		12 078 120	10 959 899
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		221 769	226 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 769	226 509
Sum omløpsmidler		16 766 056	15 662 296
SUM EIENDELER		23 001 548	21 897 789



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	7	182 719	182 719
Sum innskutt egenkapital		282 719	282 719

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7, 10	22 718 829	21 382 585
Sum opptjent egenkapital		22 718 829	21 382 585

Sum egenkapital 23 001 548 21 665 304

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6		13 299
Annen kortsiktig gjeld			219 185
Sum kortsiktig gjeld			232 484

Sum gjeld 0 232 484

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 23 001 548 21 897 789



Organisasjonsnr: 989 270 346
AGI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
AGI HOLDING AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 270 346



AGI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		72 000	72 000
Sum driftsinntekter		72 000	72 000
Annen driftskostnad		199 398	166 834
Sum driftskostnader		199 398	166 834
Driftsresultat		-127 398	-94 834
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt	4, 5	777 322	1 177 359
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 240 473	1 674 331
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		12 600	146 798
Rentekostnad		312	0
Annen finanskostnad	4, 5	437 267	64 119
Resultat av finansposter		1 567 616	2 640 773
Resultat før skattekostnad		1 440 218	2 545 939
Skattekostnad	6	0	13 299
Resultat		1 440 218	2 532 640
Årets resultat	7	1 440 218	2 532 640
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	7	103 974	0
Overføring annen egenkapital		1 336 244	2 532 640
Sum overføringer		1 440 218	2 532 640



AGI HOLDING AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 578 619	3 578 619
Sum varige driftsmidler		3 578 619	3 578 619
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 656 394	2 656 394
Investeringer i aksjer og andeler	4	479	479
Sum finansielle anleggsmidler		2 656 873	2 656 873
Sum anleggsmidler		6 235 492	6 235 492
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		4 466 167	4 475 888
Sum fordringer		4 466 167	4 475 888
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4, 5	545 900	893 267
Markedsbaserte aksjefond	4	11 532 220	10 066 632
Sum investeringer		12 078 120	10 959 899
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 769	226 509
Sum omløpsmidler		16 766 056	15 662 296
Sum eiendeler		23 001 548	21 897 789



AGI HOLDING AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 9	100 000	100 000
Overkurs	7	182 719	182 719
Sum innskutt egenkapital		282 719	282 719
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7, 10	22 718 829	21 382 585
Sum opptjent egenkapital		22 718 829	21 382 585
Sum egenkapital		23 001 548	21 665 304
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	6	0	13 299
Annen kortsiktig gjeld		0	219 185
Sum kortsiktig gjeld		0	232 484
Sum gjeld		0	232 484
Sum egenkapital og gjeld		23 001 548	21 897 789

Bergen, 07.04.2025
Styret i AGI HOLDING AS

Arne Gillesvik
styrets leder



AGI HOLDING AS

989 270 346

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

AGI HOLDING AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

AGI HOLDING AS

SIDE 5



AGI HOLDING AS

989 270 346

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 178 619	1 400 000	3 578 619
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 178 619	1 400 000	3 578 619
Bokført verdi 31.12.2024	2 178 619	1 400 000	3 578 619
Avskrivningssatser	Ingen avskrivning	0 %	

Nedskrivning og reversering av nedskrivning

Selskapet eier 50% av eiendom i Kopervik i Karmøy Kommune. Selskapet driftsinntekter er knyttet til utleie av denne eiendommen.

Selskapet eier også 100% av en eiendom på Vågsøy. Denne eiendom er kjøpt klausul om botid og disposisjonsrett for selger. Denne rett til disposisjon er ikke tidsavgrenset for selger. Det er med dette uklart når selskapet vil kunne klare å få driftsinntekter på utleie av eiendommen.

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER				
Hovedgaten 33 AS	50,0%	50,0%	1 950 000	1 950 000
Procon AS	50,0%	50,0%	706 394	706 394
Spinnaker Property AS			478	
Spinnaker Property li AS				1
Sum			2 656 872	2 656 395
OMLØPSMIDLER				
Global Private Equity 1 AS			190 750	61 250
Vibrand Absolutt			2 829 399	3 727 956
Vibrand Bærekraft			829 682	994 070
Vibrand Kapitalforvaltning AS			497 250	497 250
Vibrand Norden			3 461 576	6 810 193
Sum			7 808 657	12 090 719
Sum verdipapirer			10 465 529	14 747 114

AGI HOLDING AS

SIDE 6



AGI HOLDING AS

989 270 346

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	7 808 657	12 090 719

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	13 299
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	13 299
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 440 218	2 545 939
Permanente forskjeller	-1 653 096	-2 406 679
Endring i midlertidige forskjeller	102 500	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-78 809
Skattepliktig inntekt	-110 379	60 451
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	13 299
Sum betalbar skatt i balansen	0	13 299

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-230 866	-230 866	0
Fordringer	-618 308	-515 808	102 500
Sum	-849 174	-746 674	102 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-110 379	0	110 379
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	959 553	746 674	-212 879
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

AGI HOLDING AS

SIDE 7



AGI HOLDING AS

989 270 346

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	182 719	21 382 585	21 665 304
Årets resultat			1 440 218	1 440 218
Utbytte			-103 974	-103 974
Pr 31.12.2024	100 000	182 719	22 718 829	23 001 548

Note 8 Datterselskap

AGI HOLDING AS eier 50% av aksjene i Procon AS, som gir AGI HOLDING AS 50 % av stemmene i selskapet. Procon AS har forretningskontor i Karmøy Kommune. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. 1 097 127. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 11 624 356.

AGI HOLDING AS eier 50% av aksjene i Hovedgaten 33 AS, som gir AGI HOLDING AS 50 % av stemmene i selskapet. Hovedgaten 33 AS har forretningskontor i Karmøy Kommune. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. 91 682. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 3 284 680.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AGI HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Gillesvik	1 000	100	100

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arne Gillesvik	styrets leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 10 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Driften av AGI HOLDING AS vurderes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Årsregnskapet til AGI HOLDING AS er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

AGI HOLDING AS

SIDE 8