



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 579 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODØLINGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandvikvegen 27
2134 AUSTVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Leonhard Bjørklund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 268 820	6 538 837
Sum inntekter		2 268 820	6 538 837
Kostnader			
Varekostnad	2	594 332	2 250 514
Lønnskostnad	1	324 331	61 976
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	356 200	659 168
Annen driftskostnad	1	1 215 974	1 319 643
Sum kostnader		2 490 837	4 291 301
Driftsresultat		-222 017	2 247 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	1 329
Annen finansinntekt		1 425	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 335	2 035
Sum finansinntekter		4 765	3 364
Annen rentekostnad		478	69 541
Sum finanskostnader		478	69 541
Netto finans		4 286	-66 177
Ordinært resultat før skattekostnad		-217 730	2 181 360
Skattekostnad på ordinært resultat		12 907	514 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		-230 637	1 666 802
Årsresultat		-230 637	1 666 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-230 637	1 666 802
Totalresultat		-230 637	1 666 802
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Tilleggsutbytte		150 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 666 802
Overført fra annen egenkapital		-380 637	
Sum overføringer og disponeringer		-230 637	1 666 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	4 044 600	4 282 603
Maskiner og anlegg	2, 3		
Skip og flytende installasjoner	2, 3	28 290	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler	2	4 072 890	4 282 603
Sum anleggsmidler		4 072 890	4 282 603
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		500 114
Sum varer			500 114
Fordringer			
Kundefordringer	3	20 767	85 685
Andre kortsiktige fordringer		47 375	41 616
Sum fordringer		68 142	127 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 331 464	2 428 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 331 464	2 428 553
Sum omløpsmidler		2 399 606	3 055 967
SUM EIENDELER		6 472 496	7 338 570

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		347 975	347 975
Sum innskutt egenkapital		497 975	497 975
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 642 749	6 023 387
Sum opptjent egenkapital		5 642 749	6 023 387
Sum egenkapital		6 140 724	6 521 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld			1 739
Sum annen langsiktig gjeld			1 739
Sum langsiktig gjeld		0	1 739
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		102 626	84 363
Betalbar skatt		12 907	653 068
Skyldig offentlige avgifter		175 754	69 015
Annen kortsiktig gjeld		40 485	9 023
Sum kortsiktig gjeld		331 772	815 470
Sum gjeld		331 772	817 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 472 496	7 338 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 409309

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 579 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODØLINGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandvikvegen 27
2134 AUSTVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Leonhard Bjørklund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 976 579 674
ODØLINGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 268 820	6 538 837
Sum inntekter		2 268 820	6 538 837
Kostnader			
Varekostnad	2	594 332	2 250 514
Lønnskostnad	1	324 331	61 976
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	356 200	659 168
Annen driftskostnad	1	1 215 974	1 319 643
Sum kostnader		2 490 837	4 291 301
Driftsresultat		-222 017	2 247 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	1 329
Annen finansinntekt		1 425	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 335	2 035
Sum finansinntekter		4 765	3 364
Annen rentekostnad		478	69 541
Sum finanskostnader		478	69 541
Netto finans		4 286	-66 177
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		12 907	514 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		-230 637	1 666 802
Årsresultat		-230 637	1 666 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-230 637	1 666 802
Totalresultat		-230 637	1 666 802
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		150 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 666 802
Overført fra annen egenkapital		-380 637	



Sum overføringer og
disponeringer

-230 637

1 666 802



Organisasjonsnr: 976 579 674
ODØLINGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	4 044 600	4 282 603
Maskiner og anlegg	2, 3		
Skip og flytende installasjoner	2, 3	28 290	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler	2	4 072 890	4 282 603

Sum anleggsmidler

		4 072 890	4 282 603
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	3		500 114
Sum varer			500 114

Fordringer

Kundefordringer	3	20 767	85 685
Andre kortsiktige fordringer		47 375	41 616
Sum fordringer		68 142	127 300

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 331 464	2 428 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 331 464	2 428 553

Sum omløpsmidler

		2 399 606	3 055 967
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		6 472 496	7 338 570
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		347 975	347 975
Sum innskutt egenkapital		497 975	497 975



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 642 749	6 023 387
Sum opptjent egenkapital	5 642 749	6 023 387
Sum egenkapital	6 140 724	6 521 362
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Øvrig langsiktig gjeld		1 739
Sum annen langsiktig gjeld		1 739
Sum langsiktig gjeld	0	1 739
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Leverandørgjeld	102 626	84 363
Betalbar skatt	12 907	653 068
Skyldig offentlige avgifter	175 754	69 015
Annen kortsiktig gjeld	40 485	9 023
Sum kortsiktig gjeld	331 772	815 470
Sum gjeld	331 772	817 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 472 496	7 338 570



Organisasjonsnr: 976 579 674
ODØLINGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Odølingen Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Odølingen Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JG27O-SXJ5E-E8A5B-SOC7G-MDMK2-QXZ7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Udnes Glesne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1349704

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-30 13:17:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JG270-SXU5E-E8A5B-SOC7G-MDMK2-QXZET

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Odølingen Eiendom AS



Resultatregnskap Odølingen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 268 820	6 538 837
Sum driftsinntekter		2 268 820	6 538 837
Varekostnad	2	594 332	2 250 514
Lønnskostnad	1	324 331	61 976
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	356 200	659 168
Annen driftskostnad	1	1 215 974	1 319 643
Sum driftskostnader		2 490 837	4 291 301
Driftsresultat		-222 017	2 247 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	1 329
Annen finansinntekt		1 425	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 335	2 035
Annen rentekostnad		478	69 541
Resultat av finansposter		4 286	-66 177
Ordinært resultat før skattekostnad		-217 730	2 181 360
Skattekostnad på ordinært resultat		12 907	514 558
Årsresultat		-230 637	1 666 802
Overføringer			
Tilleggsutbytte		150 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 666 802
Overført fra annen egenkapital		380 637	0
Sum overføringer		-230 637	1 666 802



Balanse
Odølingen Eiendom AS

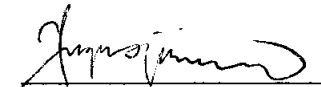
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	4 044 600	4 282 603
Skip og flytende installasjoner	2, 3	28 290	0
Sum varige driftsmidler	2	<u>4 072 890</u>	<u>4 282 603</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 072 890</u>	<u>4 282 603</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	3	0	500 114
Sum varer		<u>0</u>	<u>500 114</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	20 767	85 685
Andre kortsiktige fordringer		47 375	41 616
Sum fordringer		<u>68 142</u>	<u>127 300</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 331 464	2 428 553
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 331 464</u>	<u>2 428 553</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 399 606</u>	<u>3 055 967</u>
Sum eiendeler		<u>6 472 496</u>	<u>7 338 570</u>



Balanse
Odølingen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		347 975	347 975
Sum innskutt egenkapital		<u>497 975</u>	<u>497 975</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5 642 749	6 023 387
Sum opptjent egenkapital		<u>5 642 749</u>	<u>6 023 387</u>
Sum egenkapital		<u>6 140 724</u>	<u>6 521 362</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 739
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 739</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		102 626	84 363
Betalbar skatt		12 907	653 068
Skyldig offentlige avgifter		175 754	69 015
Annen kortsiktig gjeld		40 485	9 023
Sum kortsiktig gjeld		<u>331 772</u>	<u>815 470</u>
Sum gjeld		<u>331 772</u>	<u>817 209</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 472 496</u>	<u>7 338 570</u>

Austvatn, 30.05.2022
Styret i Odølingen Eiendom AS


Yngve Leonhard Bjørklund
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	251 319	53 375
Arbeidsgiveravgift	31 417	6 208
Styrehonorar	45 000	0
Andre ytelser	-3 405	2 393
Sum	324 331	61 976

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21		7 380 497		7 380 497
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		74 390	72 097	146 487
= Anskaffelseskost 31.12.21		7 454 887	72 097	7 526 984
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		3 128 726	3 700	3 132 426
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21		321 668		321 668
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21		3 450 393	3 700	3 454 093
= Bokført verdi 31.12.21		4 004 494	68 397	4 072 891
Årets ordinære avskrivninger		352 500	3 700	356 200
Økonomisk levetid		5-20 år	10 år	



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 739
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	0	1 739

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 938 703	4 282 603
Sum	3 938 703	4 282 603