



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 169 205  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MINDE ALLE 39 AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 46  
5068 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janecke F. Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 036 709	3 071 548
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 036 709</b>	<b>3 071 548</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 850 676	1 398 228
Avskrivning av driftsmidler	1	35 900	35 200
Annen driftskostnad		2 274 146	13 373 104
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 160 722</b>	<b>14 806 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>875 987</b>	<b>-11 734 984</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		59 565	
Annen finansinntekt		12 189	42 544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71 754</b>	<b>42 544</b>
Annen finanskostnad		1 746	2 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 746</b>	<b>2 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70 008</b>	<b>40 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>945 995</b>	<b>-11 694 738</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	208 119	-2 572 843
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>737 876</b>	<b>-9 121 895</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>737 876</b>	<b>-9 121 895</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>737 876</b>	<b>-9 121 895</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>737 876</b>	<b>-9 121 895</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		737 876	
Overført fra annen egenkapital			-9 121 895



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		737 876	-9 121 895



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 446 019	1 466 319
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	35 500	51 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 481 519</b>	<b>1 517 419</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		155 556	127 196
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>155 556</b>	<b>127 196</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 637 075</b>	<b>1 644 615</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		76 229	145 474
Andre kortsiktige fordringer		195 405	12 832 661
Konsernfordringer	3	6 974 558	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 246 192</b>	<b>12 978 135</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	544 262	1 168 402
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>544 262</b>	<b>1 168 402</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 790 454</b>	<b>14 146 537</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 427 529</b>	<b>15 791 152</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs		171 000	171 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>471 000</b>	<b>471 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 305 279	7 318 677
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 305 279</b>	<b>7 318 677</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>7 776 279</b>	<b>7 789 677</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	217 367	221 146
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>217 367</b>	<b>221 146</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>217 367</b>	<b>221 146</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		128 409	2 436 774
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		152 549	125 824
Kortsiktig konserngjeld	3	963 172	4 865 388
Annen kortsiktig gjeld		189 754	352 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 433 884</b>	<b>7 780 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 651 250</b>	<b>8 001 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 427 530</b>	<b>15 791 152</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 826640

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 169 205  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MINDE ALLE 39 AS  
Forretningsadresse: Kanalveien 46  
5068 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janecke F. Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Organisasjonsnr: 916 169 205  
MINDE ALLE 39 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 036 709	3 071 548
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 036 709</b>	<b>3 071 548</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 850 676	1 398 228
Avskrivning av driftsmidler	1	35 900	35 200
Annen driftskostnad		2 274 146	13 373 104
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 160 722</b>	<b>14 806 532</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>875 987</b>	<b>-11 734 984</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		59 565	
Annen finansinntekt		12 189	42 544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71 754</b>	<b>42 544</b>
Annen finanskostnad		1 746	2 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 746</b>	<b>2 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70 008</b>	<b>40 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>945 995</b>	<b>-11 694 738</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	208 119	-2 572 843
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>737 876</b>	<b>-9 121 895</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>737 876</b>	<b>-9 121 895</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>737 876</b>	<b>-9 121 895</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>737 876</b>	<b>-9 121 895</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		737 876	
Overført fra annen egenkapital			-9 121 895
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>737 876</b>	<b>-9 121 895</b>



Organisasjonsnr: 916 169 205  
MINDE ALLE 39 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 446 019	1 466 319
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	35 500	51 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 481 519</b>	<b>1 517 419</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		155 556	127 196
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>155 556</b>	<b>127 196</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 637 075</b>	<b>1 644 615</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		76 229	145 474
Andre kortsiktige fordringer		195 405	12 832 661
Konsernfordringer	3	6 974 558	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 246 192</b>	<b>12 978 135</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	544 262	1 168 402
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>544 262</b>	<b>1 168 402</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 790 454</b>	<b>14 146 537</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 427 529</b>	<b>15 791 152</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs		171 000	171 000



Sum innskutt egenkapital		471 000	471 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 305 279	7 318 677
Sum opptjent egenkapital		7 305 279	7 318 677
Sum egenkapital	6	7 776 279	7 789 677
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	217 367	221 146
Sum avsetninger for forpliktelser		217 367	221 146
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		217 367	221 146
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		128 409	2 436 774
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		152 549	125 824
Kortsiktig konserngjeld	3	963 172	4 865 388
Annen kortsiktig gjeld		189 754	352 344
Sum kortsiktig gjeld		1 433 884	7 780 329
Sum gjeld		1 651 250	8 001 475
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 427 530</b>	<b>15 791 152</b>



Organisasjonsnr: 916 169 205  
MINDE ALLE 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



<b>Noter 2020</b>
<b>Minde Alle 39 AS</b>

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### **Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

### **Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstanterte og forventede tap.

### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapskikk.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

## Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for av varige driftsmidler.

<b>Tekst</b>	<b>Driftsløsøre</b>	<b>Bygg</b>	<b>Tomt</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 31.12.	78 000	3 093 291	487 500	3 658 791
+ Tilgang				
- Avgang				
= Anskaffelseskost 31.12.	78 000	3 093 291	487 500	3 658 791
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-42 500	-2 134 772		-2 177 272
= Bokført verdi pr. 31.12.	35 500	958 519	487 500	1 481 519
Årets ordinære avskrivninger	1 500	20 300	0	21 800
	5 år	50 år		

## Note 2 - Ansatte, godtgjørelse, honorarer m.v.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	1 595 926	1 170 400
Arbeidsgiveravgift	229 474	200 421
Obligatorisk tjenestepensjon	24 169	27 307
Annen godtgjørelse	1 107	101
<b>Sum</b>	<b>1 850 676</b>	<b>1 398 228</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av regnskapsåret : 1 1

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon  
Selskapet har etablert en slik pensjonsordning.



<b>Noter 2020</b>
<b>Minde Alle 39 AS</b>

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønninger	1 523 400	0
Andre fordeler	138 939	0

#### **Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap**

Selskapet har fordring på mor Elljodd Holding AS kr. 6.974.558,-. Det er beregnet kr. 59.565,- i renter på mellomværende.

#### **Note 4 - Skatt**

<b>Årets skattekostnad:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0	0
Skattekostnad ifm konsernbidrag	211 898	2 575 825
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 779	-2 982
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>208 119</b>	<b>2 572 843</b>

<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skatt	945 995	-11 694 738
Endring i midlertidige forskjeller	17 178	13 555
Konsernbidrag	-963 172	11 681 183
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller</b>	<b>Endring</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler	17 178	988 030	1 005 208
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>17 178</b>	<b>988 030</b>	<b>1 005 208</b>
-	0	0	0
<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel, 22%</b>	<b>3 780</b>	<b>217 367</b>	<b>221 146</b>

#### **Note 5 - Aksjekapital/eiere**

Selskapet har en aksjekapital på kr. 300.000,- fordelt på 300 aksjer à kr. 1.000,-. Selskapet hadde følgende eiere pr. 31/12 :

<b>Selskapets aksjonærer</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eier og stemme andel</b>
Elljodd Holding AS	300	100 %
<b>Sum antall</b>	<b>300</b>	<b>100 %</b>

Det utarbeides ikke konsernregnskap.

#### **Note 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.	300 000	171 000	7 318 677	7 789 677
Mottatt konsernbidrag			-751 274	-751 274
Årets resultat			737 876	737 876
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>171 000</b>	<b>7 305 279</b>	<b>7 776 279</b>

#### **Note 7 - Bundne midler**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bundne betalingsmidler i form av skattetrekksmidler pr 31.12 utgjør	100 000	0