



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	977 258 936
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRITON EIENDOM AS
Forretningsadresse:	2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Rusten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		152 776	159 590
Sum inntekter		152 776	159 590
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 700	53 700
Annen driftskostnad		97 622	110 753
Sum kostnader		151 322	164 453
Driftsresultat		1 454	-4 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	20
Sum finansinntekter		15	20
Annen rentekostnad		18 444	25 103
Sum finanskostnader		18 444	25 103
Netto finans		-18 429	-25 083
Resultat før skattekostnad		-16 975	-29 946
Årsresultat		-16 975	-29 946
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 975	-29 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	149 890	203 590
Sum varige driftsmidler		149 890	203 590
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		100 001	100 001
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		100 001	100 001
Sum anleggsmidler		249 891	303 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		226	10 255
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Konsernfordringer	5	43 048	39 048
Sum fordringer		43 274	49 303
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 688	9 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 688	9 028
Sum omløpsmidler		58 962	58 331
SUM EIENDELER		308 853	361 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		566 069	549 093
Sum opptjent egenkapital		-566 069	-549 093
Sum egenkapital		-16 069	907
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	161 509	226 038
Sum annen langsiktig gjeld		161 509	226 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 013	10 951
Skyldige offentlige avgifter		853	480
Kortsiktig konserngjeld	5	155 349	117 349
Annen kortsiktig gjeld		6 198	6 198
Sum kortsiktig gjeld		163 413	134 978
Sum gjeld		324 922	361 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		308 853	361 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 325543

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 258 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRITON EIENDOM AS
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rusten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 258 936
TRITON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		152 776	159 590
Sum inntekter		152 776	159 590
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 700	53 700
Annen driftskostnad		97 622	110 753
Sum kostnader		151 322	164 453
Driftsresultat		1 454	-4 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	20
Sum finansinntekter		15	20
Annen rentekostnad		18 444	25 103
Sum finanskostnader		18 444	25 103
Netto finans		-18 429	-25 083
Resultat før skattekostnad		-16 975	-29 946
Årsresultat		-16 975	-29 946
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 975	-29 946



Organisasjonsnr: 977 258 936
TRITON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2, 3 149 890 203 590

Sum varige driftsmidler 149 890 203 590

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 100 001 100 001

Andre langsiktige

fordringer 4 0 0

Sum finansielle

anleggsmidler 100 001 100 001

Sum anleggsmidler 249 891 303 591

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 226 10 255

Andre kortsiktige

fordringer 4 0 0

Konsernfordringer 5 43 048 39 048

Sum fordringer 43 274 49 303

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 15 688 9 028

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 15 688 9 028

Sum omløpsmidler 58 962 58 331

SUM EIENDELER 308 853 361 922

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital	550 000	550 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	566 069	549 093
Sum opptjent egenkapital	-566 069	-549 093
Sum egenkapital	-16 069	907
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 161 509	226 038
Sum annen langsiktig gjeld	161 509	226 038
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 013	10 951
Skyldige offentlige avgifter	853	480
Kortsiktig konserngjeld	5 155 349	117 349
Annen kortsiktig gjeld	6 198	6 198
Sum kortsiktig gjeld	163 413	134 978
Sum gjeld	324 922	361 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	308 853	361 922



Organisasjonsnr: 977 258 936
TRITON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i

datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det

er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at

beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt

resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av

investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1436066.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1436066.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1286176.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	149890.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53700.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43000.00	39048.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	155000.00	117000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring pålydene kr 43000 til Masco AS.
Gjeld kr 155.000 til Rusten Maskin
og Transport AS.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
161500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
149000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TRITON EIENDOM AS
977258936
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



TRITON EIENDOM AS
977 258 936

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		152 776	159 590
Sum driftsinntekter		152 776	159 590
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-53 700	-53 700
Annen driftskostnad		-97 622	-110 753
Sum driftskostnader		-151 322	-164 453
Driftsresultat		1 454	-4 863
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15	20
Sum finansinntekter		15	20
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-18 444	-25 103
Sum finanskostnader		-18 444	-25 103
Netto finans		-18 429	-25 083
Årsresultat		-16 975	-29 946
Overføringer			
Udekket tap		-16 975	-29 946
Sum overføringer		-16 975	-29 946



TRITON EIENDOM AS
977 258 936

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	149 890	203 590
Sum varige driftsmidler		149 890	203 590
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		100 001	100 001
Sum finansielle anleggsmidler		100 001	100 001
Sum anleggsmidler		249 891	303 591
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		226	10 255
Kortsiktige konsernfordringer	5	43 048	39 048
Sum fordringer		43 274	49 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 688	9 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 688	9 028
Sum omløpsmidler		58 962	58 331
SUM EIENDELER		308 853	361 922



TRITON EIENDOM AS
977 258 936

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-566 069	-549 093
Sum opptjent egenkapital		-566 069	-549 093
Sum egenkapital		-16 069	907
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	161 509	226 038
Sum annen langsiktig gjeld		161 509	226 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 013	10 951
Skyldige offentlige avgifter		853	480
Kortsiktig konserngjeld	5	155 349	117 349
Annen kortsiktig gjeld		6 198	6 198
Sum kortsiktig gjeld		163 413	134 978
Sum gjeld		324 922	361 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		308 853	361 922

LOM, 03.03.2026

Dag Rusten
styrets leder

Knut Arne Rusten
styremedlem / daglig leder



TRITON EIENDOM AS
977 258 936

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TRITON EIENDOM AS
977 258 936

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 436 066
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 436 066
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 286 176
Balansført verdi per 31.12.	149 890
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	53 700

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	161 500
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	149 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	43 000	39 048

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	155 000	117 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordring pålydene kr 43000 til Masco AS.

Gjeld kr 155.000 til Rusten Maskin og Transport AS.