



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 878 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAPO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Birkedalsveien 31  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Christian Øgrey Brandsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 395	14 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 395</b>	<b>14 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 395</b>	<b>-14 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 391</b>	<b>-14 796</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 391</b>	<b>-14 796</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-15 391</b>	<b>-14 796</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 391</b>	<b>-14 796</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 391</b>	<b>-14 796</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 391	-14 796
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 391</b>	<b>-14 796</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>317 062</b>	<b>317 062</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		138	7 528
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>138</b>	<b>7 528</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 200</b>	<b>324 590</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>342 200</b>	<b>349 590</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		320 800	305 410
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-320 800</b>	<b>-305 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-290 800</b>	<b>-275 410</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		633 000	625 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>633 000</b>	<b>625 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>633 000</b>	<b>625 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>342 200</b>	<b>349 590</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 334795

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 878 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAPO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Birkedalsveien 31  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Christian Øgrey Brandsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025



Organisasjonsnr: 911 878 542  
SAPO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 395	14 799
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 395</b>	<b>14 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 395</b>	<b>-14 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 391</b>	<b>-14 796</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 391</b>	<b>-14 796</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-15 391</b>	<b>-14 796</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 391</b>	<b>-14 796</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 391</b>	<b>-14 796</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 391	-14 796
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 391</b>	<b>-14 796</b>



Organisasjonsnr: 911 878 542  
SAPO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>317 062</b>	<b>317 062</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		138	7 528
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>138</b>	<b>7 528</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 200</b>	<b>324 590</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>342 200</b>	<b>349 590</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	320 800	305 410
Udekket tap		-320 800	-305 410
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-320 800</b>	<b>-305 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-290 800</b>	<b>-275 410</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		633 000	625 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>633 000</b>	<b>625 000</b>



Sum gjeld	633 000	625 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	342 200	349 590



Organisasjonsnr: 911 878 542  
SAPO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Sapo Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 878 542



## RESULTATREGNSKAP

### SAPO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		15 395	14 799
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 395</b>	<b>14 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 395</b>	<b>-14 799</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4	2
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4</b>	<b>2</b>
Resultat før skattekostnad		-15 391	-14 796
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-15 391</b>	<b>-14 796</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		15 391	14 796
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 391</b>	<b>-14 796</b>

SAPO EIENDOM AS

SIDE 2



### BALANSE

#### SAPO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		317 062	317 062
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		138	7 528
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>317 200</b>	<b>324 590</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>342 200</b>	<b>349 590</b>

SAPO EIENDOM AS

SIDE 3



## BALANSE

### SAPO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-320 800	-305 410
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-320 800</strong>	<strong>-305 410</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>2</strong>	<strong>-290 800</strong>	<strong>-275 410</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld		633 000	625 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>633 000</strong>	<strong>625 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>633 000</strong>	<strong>625 000</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>342 200</strong>	<strong>349 590</strong>

05.03.2025  
Styret i Sapø Eiendom AS

Oddleif Henriksen  
styreleder

Paul Christian Øgrey Brandsdal  
styremedlem/daglig leder

SAPO EIENDOM AS

SIDE 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



## Note 1 Lønnskostnader

Sapo Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-290 614	-260 614
Årets resultat			-15 391	-15 391
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-306 005</b>	<b>-276 005</b>

## Note 3 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Paul Christian Øgrey Brandsdal

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Sapo Eiendom AS

e2ff9ab9-eda4-43fc-8c77-3cd2414b1b3a - 2025-03-05 10:54:21 UTC +02:00

BankID - 2f6ada44-fa64-4bc9-912c-3d652d8ce404 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Oddleif Henriksen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Sapo Eiendom AS

041c175a-ac3d-44aa-aeb5-3df5272600e6 - 2025-03-10 09:02:02 UTC +02:00

BankID - 9906502e-5a2f-4f5d-8a43-0979f3dccb66 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende