



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 130 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUAL BYGG AS
Forretningsadresse: C/O Tom Andre Hansen
Blåbærlia 7
9603 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kollerud Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		501 026	164 800
Sum inntekter		501 026	164 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	147 060	114 000
Annen driftskostnad		188 986	275 771
Sum kostnader		336 046	389 771
Driftsresultat		164 980	-224 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-11 359	0
Sum finansinntekter		-11 359	0
Annen rentekostnad		134 905	105 421
Sum finanskostnader		134 905	105 421
Netto finans		-146 264	-105 421
Resultat før skattekostnad		18 716	-330 392
Årsresultat		18 716	-330 392
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		18 716	-309 908
Annen egenkapital		0	-20 484
Sum overføringer og disponeringer		18 716	-330 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 283 333	2 383 333
Maskiner og anlegg		132 240	165 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	21 000	35 000
Sum varige driftsmidler		2 436 573	2 583 633
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 436 573	2 583 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 000	4 448
Andre kortsiktige fordringer		7 488	37 539
Sum fordringer		52 488	41 987
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 302	16 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 302	16 566
Sum omløpsmidler		56 789	58 554
SUM EIENDELER		2 493 362	2 642 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		291 192	309 908
Sum opptjent egenkapital		-291 192	-309 908
Sum egenkapital		-261 192	-279 908
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	1 800 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		931 700	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 731 700	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		2 731 700	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 443	-3 210
Skyldige offentlige avgifter		7 052	0
Annen kortsiktig gjeld		5 359	1 425 304
Sum kortsiktig gjeld		22 854	1 422 094
Sum gjeld		2 754 554	2 922 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 493 362	2 642 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 712855

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 130 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DUAL BYGG AS
Forretningsadresse: C/O Tom Andre Hansen
Blåbærlia 7
9603 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kollerud Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 130 149
DUAL BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		501 026	164 800
Sum inntekter		501 026	164 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	147 060	114 000
Annen driftskostnad		188 986	275 771
Sum kostnader		336 046	389 771
Driftsresultat		164 980	-224 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-11 359	0
Sum finansinntekter		-11 359	0
Annen rentekostnad		134 905	105 421
Sum finanskostnader		134 905	105 421
Netto finans		-146 264	-105 421
Resultat før skattekostnad		18 716	-330 392
Årsresultat		18 716	-330 392
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		18 716	-309 908
Annen egenkapital		0	-20 484
Sum overføringer og disponeringer		18 716	-330 392



Organisasjonsnr: 927 130 149
DUAL BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 2 283 333 2 383 333

Maskiner og anlegg 132 240 165 300

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner,

ol. 1 21 000 35 000

Sum varige driftsmidler 2 436 573 2 583 633

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 2 436 573 2 583 633

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 45 000 4 448

Andre kortsiktige

fordringer 7 488 37 539

Sum fordringer 52 488 41 987

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 4 302 16 566

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 4 302 16 566

Sum omløpsmidler 56 789 58 554

SUM EIENDELER 2 493 362 2 642 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	291 192	309 908
Sum opptjent egenkapital	-291 192	-309 908
Sum egenkapital	-261 192	-279 908
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	1 800 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	931 700	0
Sum annen langsiktig gjeld	2 731 700	1 500 000
Sum langsiktig gjeld	2 731 700	1 500 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 443	-3 210
Skyldige offentlige avgifter	7 052	0
Annen kortsiktig gjeld	5 359	1 425 304
Sum kortsiktig gjeld	22 854	1 422 094
Sum gjeld	2 754 554	2 922 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 493 362	2 642 187



Organisasjonsnr: 927 130 149
DUAL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret jobber med omstilling for å tilpasse til økte inntekter.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2570000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	165300.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2735300.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	298727.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2436573.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	147060.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2712000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1800000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2283000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DUAL BYGG AS
927 130 149

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		501 026	164 800
Sum driftsinntekter		501 026	164 800
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-147 060	-114 000
Annen driftskostnad		-188 986	-275 771
Sum driftskostnader		-336 046	-389 771
Driftsresultat		164 980	-224 971
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		-11 359	0
Sum finansinntekter		-11 359	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-134 905	-105 421
Sum finanskostnader		-134 905	-105 421
Netto finans		-146 264	-105 421
Årsresultat		18 716	-330 392
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-20 484
Udekket tap		18 716	-309 908
Sum overføringer		18 716	-330 392



DUAL BYGG AS
927 130 149

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 283 333	2 383 333
Maskiner og anlegg		132 240	165 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	21 000	35 000
Sum varige driftsmidler		2 436 573	2 583 633
Sum anleggsmidler		2 436 573	2 583 633
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		45 000	4 448
Andre kortsiktige fordringer		7 488	37 539
Sum fordringer		52 488	41 987
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 302	16 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 302	16 566
Sum omløpsmidler		56 789	58 554
SUM EIENDELER		2 493 362	2 642 187



DUAL BYGG AS
927 130 149

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-291 192	-309 908
Sum opptjent egenkapital		-291 192	-309 908
Sum egenkapital		-261 192	-279 908
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	1 800 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		931 700	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 731 700	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 443	-3 210
Skyldige offentlige avgifter		7 052	0
Annen kortsiktig gjeld		5 359	1 425 304
Sum kortsiktig gjeld		22 854	1 422 094
Sum gjeld		2 754 554	2 922 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 493 362	2 642 187

HAMMERFEST, 07.07.2025

Erik Kollerud Hansen
styrets leder / daglig leder



DUAL BYGG AS
927 130 149

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 570 000
Tilgang i året	165 300
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 735 300
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-298 727
Balanseført verdi per 31.12.	2 436 573
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	147 060



DUAL BYGG AS
927 130 149

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 712 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 800 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 283 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret jobber med omstilling for å tilpasse til økte inntekter.