



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 991 237 410 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | STRANDPARKEN HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Sjøgata 6 9600 HAMMERFEST |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Jarle Skjerven |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 01.04.2025 |

Grunnlag for avgivelse

| |
|--|
| År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert |
| År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024 |

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 16 667 | 16 667 |
| Annen driftskostnad | | 92 832 | 106 558 |
| Sum kostnader | | 109 499 | 123 225 |
| Driftsresultat | | -109 499 | -123 225 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 262 280 | 241 422 |
| Annen renteinntekt | | 109 767 | 73 249 |
| Sum finansinntekter | | 372 047 | 314 671 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 372 047 | 314 671 |
| Resultat før skattekostnad | | 262 548 | 191 446 |
| Årsresultat | | 262 548 | 191 446 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 262 548 | 191 446 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 262 548 | 191 446 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 634 969 | 651 636 |
| Sum varige driftsmidler | | 634 969 | 651 636 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2, 3 | 15 582 209 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 13 222 424 | 12 960 144 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 0 | 15 582 209 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 28 804 633 | 28 542 353 |
| Sum anleggsmidler | | 29 439 602 | 29 193 989 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 465 252 | 3 460 370 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 465 252 | 3 460 370 |
| Sum omløpsmidler | | 3 465 252 | 3 460 370 |
| SUM EIENDELER | | 32 904 854 | 32 654 359 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Overkurs | 5 | 4 500 | 4 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 004 500 | 10 004 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 22 894 790 | 22 632 242 |
| Sum opptjent egenkapital | | 22 894 790 | 22 632 242 |
| Sum egenkapital | | 32 899 290 | 32 636 742 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 564 | 17 617 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 564 | 17 617 |
| Sum gjeld | | 5 564 | 17 617 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 32 904 854 | 32 654 359 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 381772

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 237 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDPARKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Sjøgata 6
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Skjerven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 237 410
STRANDPARKEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 16 667 | 16 667 |
| Annen driftskostnad | | 92 832 | 106 558 |
| Sum kostnader | | 109 499 | 123 225 |
| Driftsresultat | | -109 499 | -123 225 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 262 280 | 241 422 |
| Annen renteinntekt | | 109 767 | 73 249 |
| Sum finansinntekter | | 372 047 | 314 671 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 372 047 | 314 671 |
| Resultat før skattekostnad | | 262 548 | 191 446 |
| Årsresultat | | 262 548 | 191 446 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 262 548 | 191 446 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 262 548 | 191 446 |



Organisasjonsnr: 991 237 410
STRANDPARKEN HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| | 1 | 634 969 | 651 636 |
| Sum varige driftsmidler | | 634 969 | 651 636 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | | |
| | 2, 3 | 15 582 209 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | | | |
| | 2 | 13 222 424 | 12 960 144 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | 3 | 0 | 15 582 209 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 28 804 633 | 28 542 353 |
| Sum anleggsmidler | | 29 439 602 | 29 193 989 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 3 465 252 | 3 460 370 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 465 252 | 3 460 370 |
| Sum omløpsmidler | | 3 465 252 | 3 460 370 |
| SUM EIENDELER | | 32 904 854 | 32 654 359 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Overkurs | 5 | 4 500 | 4 500 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------|------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 10 004 500 | 10 004 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 22 894 790 | 22 632 242 |
| Sum opptjent egenkapital | | 22 894 790 | 22 632 242 |
| Sum egenkapital | | 32 899 290 | 32 636 742 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 564 | 17 617 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 564 | 17 617 |
| Sum gjeld | | 5 564 | 17 617 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 32 904 854 | 32 654 359 |



Organisasjonsnr: 991 237 410
STRANDPARKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Terkselverdier tilsier at man slipper å konsolidere.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Renteinntekter fra samme konsern kr. 262.280.

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 13222424.00 | 0.00 |

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|
|------------------|--------------|

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Strandparken Holding AS eier 100 % av aksjene i Strandparken 2 AS og Strandparken Mellom AS.

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Strandparken Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandparken Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 1. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Mads Andreassen Bjørkly
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|--------------------------|---------------|------------------|
| Bjørkly, Mads Andreassen | BANKID | 2025-04-01 22:08 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap for
STRANDPARKEN HOLDING AS

991237410

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



STRANDPARKEN HOLDING AS
991 237 410

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | -16 667 | -16 667 |
| Annen driftskostnad | | -92 832 | -106 558 |
| Sum driftskostnader | | -109 499 | -123 225 |
| Driftsresultat | | -109 499 | -123 225 |
| Finansinntekter | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 262 280 | 241 422 |
| Annen renteinntekt | | 109 767 | 73 249 |
| Sum finansinntekter | | 372 047 | 314 671 |
| Netto finans | | 372 047 | 314 671 |
| Årsresultat | | 262 548 | 191 446 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 262 548 | 191 446 |
| Sum overføringer | | 262 548 | 191 446 |



STRANDPARKEN HOLDING AS
991 237 410

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 634 969 | 651 636 |
| Sum varige driftsmidler | | 634 969 | 651 636 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2, 3 | 15 582 209 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 13 222 424 | 12 960 144 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 0 | 15 582 209 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 28 804 633 | 28 542 353 |
| Sum anleggsmidler | | 29 439 602 | 29 193 989 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 465 252 | 3 460 370 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 465 252 | 3 460 370 |
| Sum omløpsmidler | | 3 465 252 | 3 460 370 |
| SUM EIENDELER | | 32 904 854 | 32 654 359 |



STRANDPARKEN HOLDING AS
991 237 410

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Overkurs | 5 | 4 500 | 4 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 004 500 | 10 004 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 22 894 790 | 22 632 242 |
| Sum opptjent egenkapital | | 22 894 790 | 22 632 242 |
| Sum egenkapital | | 32 899 290 | 32 636 742 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 564 | 17 617 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 564 | 17 617 |
| Sum gjeld | | 5 564 | 17 617 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 32 904 854 | 32 654 359 |

HAMMERFEST, 01.04.2025

Ketil Holmgren
styrets leder

Lasse Lundhaug
styremedlem

Jens Arne Johnsen
styremedlem

Jeanette Moland
styremedlem / daglig leder



STRANDPARKEN HOLDING AS
991 237 410

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|--|--|
| Varige driftsmidler | |
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 803 025 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 803 025 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -151 389 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -168 056 |
| Balanseført verdi pr 31.12 | 634 969 |
| Årets av- og nedskrivninger | 16 667 |
| Økonomisk levetid | 0 - 30 |
| Avskrivningsplan | Lineær |



STRANDPARKEN HOLDING AS
991 237 410

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Terkselverdier tilsier at man slipper å konsolidere.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Renteinntekter fra samme konsern kr. 262.280.

Fordringer

| | 2024 | 2023 |
|--|------------|------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 13 222 424 | 0 |

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Strandparken Holding AS eier 100 % av aksjene i Strandparken 2 AS og Strandparken Mellom AS.

Note 3 - Investeringer i datterselskaper

| Selskapsnavn | Forretningskontor | Eierandel | Stemmerett | Bokført verdi | Årsresultat | Egenkapital |
|------------------------|-------------------|-----------|------------|-------------------|-------------|-------------|
| Strandparken 2 AS | Hammerfest | 100,00 | 100,00 | 13 688 000 | -203 661 | -800 549 |
| Strandparken Mellom AS | Hammerfest | 100,00 | 100,00 | 1 894 209 | 28 032 | 1 662 652 |
| Sum | | | | 15 582 209 | | |

Note 4 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 10 000 | 1 000 | 10 000 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Strandparken Utvikling AS | 5 000 | 50,00 | Ordinære |
| Polarbase Eiendom AS | 2 500 | 25,00 | Ordinære |
| Hammerfest Næringsinvest AS | 2 500 | 25,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 10 000 | 100 | |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|-------------------|--------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 10 000 000 | 4 500 | 22 632 242 | 32 636 742 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 262 548 | 262 548 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 10 000 000 | 4 500 | 22 894 790 | 32 899 290 |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STRANDPARKEN HOLDING AS
991 237 410

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Ketil Holmgren

b5406433-ab3f-4705-abe2-d7cd28344822 - 2025-04-02 11:30:11 UTC +03:00
BankID - 05873b51-9beb-4fb7-b5c6-5b860008297e - NO

Jens Arne Johnsen

e826fb15-46d9-41cf-9baf-52ba7588f8e9 - 2025-04-02 12:44:07 UTC +03:00
BankID - d6f341e4-e46b-4eac-8d78-cf5324baf721 - NO

Jeanette Moland

ff478a8e-2bc3-45d7-ba60-388747e81fa4 - 2025-04-03 09:35:52 UTC +03:00
BankID - c09622e2-18f3-4024-a63b-a13f2ed04d8d - NO

Lasse Lundhaug

e6f37205-49a3-42cf-b939-88a828cb73fc - 2025-04-08 09:28:25 UTC +03:00
BankID - aef084f7-65dc-410f-91c3-ed4179ec26df - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/1337cb54-c46c-473d-893e-7809f34725bf>

 **visma sign**
www.vismasign.com