



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 497 001
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KLØVER-INVEST AS
Forretningsadresse:	Rådhusvegen 1 4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Leon Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		30 143	24 000
Sum kostnader		30 143	24 000
Driftsresultat		-30 143	-24 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		901 021	387 739
Annen renteinntekt		663 888	586 942
Sum finansinntekter		1 564 909	974 681
Annen rentekostnad		1 534 766	950 681
Sum finanskostnader		1 534 766	950 681
Netto finans		30 143	24 000
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	4	0	0
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	11 616 305	11 616 305
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 216 305	13 216 305
Sum anleggsmidler		13 216 305	13 216 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på selskap i samme konsern		11 737 090	10 369 490
Fordring på tilknyttet selskap		3 454 807	3 258 726
Sum fordringer		15 191 897	13 628 216
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		188 259	217 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 259	217 174
Sum omløpsmidler		15 380 156	13 845 390
SUM EIENDELER		28 596 461	27 061 695

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		445 836	445 836
Sum innskutt egenkapital		845 836	845 836
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital		997 097	997 097
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		997 097	997 097
Sum egenkapital	4	1 842 934	1 842 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		26 753 528	25 218 762
Sum annen langsiktig gjeld		26 753 528	25 218 762
Sum langsiktig gjeld		26 753 528	25 218 762
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		26 753 528	25 218 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 596 461	27 061 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 694541

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 497 001
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLØVER-INVEST AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 1
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Leon Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 990 497 001
KLØVER-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		30 143	24 000
Sum kostnader		30 143	24 000
Driftsresultat		-30 143	-24 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		901 021	387 739
Annen renteinntekt		663 888	586 942
Sum finansinntekter		1 564 909	974 681
Annen rentekostnad		1 534 766	950 681
Sum finanskostnader		1 534 766	950 681
Netto finans		30 143	24 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	4	0	0
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 990 497 001
KLØVER-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 11 616 305 11 616 305

Investering i annet foretak i samme konsern 5

Investeringer i tilknyttet selskap 1 600 000 1 600 000

Sum finansielle anleggsmidler 13 216 305 13 216 305

Sum anleggsmidler 13 216 305 13 216 305

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordringer på selskap i samme konsern 11 737 090 10 369 490

Fordring på tilknyttet selskap 3 454 807 3 258 726

Sum fordringer 15 191 897 13 628 216

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 188 259 217 174

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 188 259 217 174

Sum omløpsmidler 15 380 156 13 845 390

SUM EIENDELER 28 596 461 27 061 695

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 400 000 400 000

Beholdning av egne aksjer 6



Overkurs		445 836	445 836
Sum innskutt egenkapital		845 836	845 836
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital		997 097	997 097
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		997 097	997 097
Sum egenkapital	4	1 842 934	1 842 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		26 753 528	25 218 762
Sum annen langsiktig gjeld		26 753 528	25 218 762
Sum langsiktig gjeld		26 753 528	25 218 762
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		26 753 528	25 218 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 596 461	27 061 695



Organisasjonsnr: 990 497 001
KLØVER-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kløver-Invest AS



Resultatregnskap			
Kløver-Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		30 143	24 000
Sum driftskostnader		<u>30 143</u>	<u>24 000</u>
Driftsresultat		<u>-30 143</u>	<u>-24 000</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		901 021	387 739
Annen renteinntekt		663 888	586 942
Annen rentekostnad		1 534 766	950 681
Resultat av finansposter		<u>30 143</u>	<u>24 000</u>
Resultat før skattekostnad		<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	0
Sum overføringer		<u>0</u>	<u>0</u>



Balanse			
Kløver-Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	11 616 305	11 616 305
Investeringer i tilknyttet selskap		1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 216 305</u>	<u>13 216 305</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 216 305</u>	<u>13 216 305</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på selskap i samme konsern		11 737 090	10 369 490
Fordring på tilknyttet selskap		3 454 807	3 258 726
Sum fordringer		<u>15 191 897</u>	<u>13 628 216</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		188 259	217 174
Sum omløpsmidler		<u>15 380 156</u>	<u>13 845 390</u>
Sum eiendeler		<u>28 596 461</u>	<u>27 061 695</u>
Kløver-Invest AS			Side 3



Balanse			
Kløver-Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Overkurs		445 836	445 836
Sum innskutt egenkapital		845 836	845 836
Annen egenkapital		997 097	997 097
Sum opptjent egenkapital		997 097	997 097
Sum egenkapital	4	1 842 934	1 842 934
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		26 753 528	25 218 762
Sum annen langsiktig gjeld		26 753 528	25 218 762
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		26 753 528	25 218 762
Sum egenkapital og gjeld		28 596 461	27 061 695
Åkrehamn, 13.06.2024			
_____ Jan Leon Knutsen Styrets leder	_____ Brian Paul Sjøen Styremedlem	_____ Harald Hauge Styremedlem	
Kløver-Invest AS			Side 4



Kløver-Invest AS - Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper er vurdert etter kostmetoden. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere. Kostprisen økes når midler tilføres. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. oteseksjon



Kløver-Invest AS - Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 Lønnskostnader

Kløver-Invest AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Lån / Sikkerhetsstillelser

Det er ikke gitt lån til styreleder eller andre nærstående parter.

Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		0	0
Permanente forskjeller		0	0
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-198 225	-85 303
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		198 225	85 303
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Kløver-Invest AS - Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	400 000	445 836	997 097	1 842 934
Årets resultat	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2023	400 000	445 836	997 097	1 842 934

Note 5 Aksjer

Investeringene regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Åkrehamn Fryseri AS	Karmøy	100%	13 390 608	2 862 747	11 616 305
Kleivastø Invest AS	Haugesund	40%	-78 158	-948 683	1 600 000
Balanseført verdi 31.12.2023					13 216 305

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kløver-Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stillasgruppen AS	150	37,5	37,5
X Invest AS	150	37,5	37,5
Haugli Eiendom AS	100	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	400	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Kløver-Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kløver-Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 13. juni 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Leif Kristian Røvang
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap