



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 842 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOMMENGATA 69 AS
Forretningsadresse: Torvveien 12
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Meljaim Mena
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 413 120	877 827
Sum inntekter		1 413 120	877 827
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	314 496	295 112
Annen driftskostnad		606 112	762 432
Sum kostnader		920 608	1 057 544
Driftsresultat		492 512	-179 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151	85
Annen finansinntekt		5 402	2 484
Sum finansinntekter		5 553	2 569
Annen rentekostnad		3 015	371
Sum finanskostnader		3 015	371
Netto finans		2 538	2 197
Resultat før skattekostnad		495 050	-177 520
Skattekostnad		39 208	
Årsresultat		455 842	-177 520
Totalresultat		455 842	-177 520
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-177 520
Overføringer til/fra annen egenkapital		455 842	
Sum overføringer og disponeringer		455 842	-177 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		39 076	50 978
Sum immaterielle eiendeler		39 076	50 978
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 454 895	14 757 489
Sum varige driftsmidler	1	14 454 895	14 757 489
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 493 970	14 808 466
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		148 839	36 256
Andre fordringer		206 998	9 646
Sum fordringer		355 837	45 902
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		418 753	64 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		418 753	64 229
Sum omløpsmidler		774 590	110 131
SUM EIENDELER		15 268 561	14 918 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-536 958	-992 799
Sum opptjent egenkapital		-536 958	-992 799
Sum egenkapital		-506 958	-962 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		81 751	
Obligasjonslån			80 250
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 228 033	15 357 683
Sum annen langsiktig gjeld		15 309 784	15 437 933
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 381	59 276
Betalbar skatt		39 208	
Skyldige offentlige avgifter			-88 030
Annen kortsiktig gjeld		393 146	472 218
Sum kortsiktig gjeld		465 735	443 464
Sum gjeld		15 775 519	15 881 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 268 561	14 918 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 742710

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 842 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOMMENGATA 69 AS
Forretningsadresse: Torvveien 12
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Meljaim Mena
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 842 649
GLOMMENGATA 69 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 413 120	877 827
Sum inntekter		1 413 120	877 827
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	314 496	295 112
Annen driftskostnad		606 112	762 432
Sum kostnader		920 608	1 057 544
Driftsresultat		492 512	-179 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151	85
Annen finansinntekt		5 402	2 484
Sum finansinntekter		5 553	2 569
Annen rentekostnad		3 015	371
Sum finanskostnader		3 015	371
Netto finans		2 538	2 197
Resultat før skattekostnad		495 050	-177 520
Skattekostnad		39 208	
Årsresultat		455 842	-177 520
Totalresultat		455 842	-177 520
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-177 520
Overføringer til/fra annen egenkapital		455 842	
Sum overføringer og disponeringer		455 842	-177 520



Organisasjonsnr: 912 842 649
GLOMMENGATA 69 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Goodwill 39 076 50 978
Sum immaterielle eiendeler 39 076 50 978

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 14 454 895 14 757 489
Sum varige driftsmidler 1 14 454 895 14 757 489

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 14 493 970 14 808 466

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 0 0

Fordringer

Kundefordringer 148 839 36 256
Andre fordringer 206 998 9 646
Sum fordringer 355 837 45 902

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 418 753 64 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 418 753 64 229

Sum omløpsmidler 774 590 110 131

SUM EIENDELER 15 268 561 14 918 597

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2,3 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-536 958	-992 799
Sum opptjent egenkapital		-536 958	-992 799
Sum egenkapital		-506 958	-962 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		81 751	
Obligasjonslån			80 250
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 228 033	15 357 683
Sum annen langsiktig gjeld		15 309 784	15 437 933
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 381	59 276
Betalbar skatt		39 208	
Skyldige offentlige avgifter			-88 030
Annen kortsiktig gjeld		393 146	472 218
Sum kortsiktig gjeld		465 735	443 464
Sum gjeld		15 775 519	15 881 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 268 561	14 918 598



Organisasjonsnr: 912 842 649
GLOMMENGATA 69 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper: Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjonærer har ytet langsiktig lån som står tilbake for andre kreditorer. Selskapets styre arbeider for å finne løsninger for å dekke negativ egenkapital. Inntektsføring Inntektsføring av husleie skjer fortløpende. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Anleggsmidler Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

