



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 966 763  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS TÅRNÅSEN FORRETNINGSSENTER II  
Forretningsadresse: Sofiemyrveien 12  
1412 SOFIEMYR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge-Steinar Kjøs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 423	
Leieinntekter		1 514 433	1 536 396
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 546 856</b>	<b>1 536 396</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	438 893	438 893
Annen driftskostnad		1 071 746	602 599
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 510 639</b>	<b>1 041 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 218</b>	<b>494 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 103	26 319
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 103</b>	<b>26 319</b>
Annen rentekostnad		185 117	245 256
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 117</b>	<b>245 256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-161 015</b>	<b>-218 938</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-124 797</b>	<b>275 966</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	119	60 812
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-124 916</b>	<b>215 154</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-124 916</b>	<b>215 154</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-124 916	215 154
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-124 916</b>	<b>215 154</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 262 832	7 461 376
Maskiner og anlegg	2	108 191	128 928
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 371 023</b>	<b>7 590 304</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		1 715 125	954 402
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 715 125</b>	<b>954 402</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 086 148</b>	<b>8 544 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100 916	116 069
Andre fordringer		229 424	1 106 550
<b>Sum fordringer</b>		<b>330 340</b>	<b>1 222 619</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		754	69 610
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>754</b>	<b>69 610</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>331 094</b>	<b>1 292 230</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 417 242</b>	<b>9 836 935</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital (820 aksjer à kr 130,00)	1, 4	106 600	106 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 600</b>	<b>106 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 376 407	2 501 324
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 376 407</b>	<b>2 501 324</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 483 007</b>	<b>2 607 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	4 185
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>4 185</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 037 167	4 360 443
Øvrig langsiktig gjeld		2 716 486	2 716 486
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 753 654</b>	<b>7 076 929</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 753 654</b>	<b>7 081 114</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 355	25 521
Betalbar skatt	3	4 304	92 944
Skyldige offentlige avgifter		2 272	4 268
Annen kortsiktig gjeld		154 650	25 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 580</b>	<b>147 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 934 234</b>	<b>7 229 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 417 242</b>	<b>9 836 935</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	5	7 371 023	7 590 304



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 266836

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 966 763  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS TÅRNÅSEN FORRETNINGSSENTER II  
Forretningsadresse: Sofiemyrveien 12  
1412 SOFIEMYR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge-Steinar Kjøs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 966 763  
AS TÅRNÅSEN FORRETNINGSSENTER II

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 423	
Leieinntekter		1 514 433	1 536 396
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 546 856</b>	<b>1 536 396</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 2		438 893	438 893
Annen driftskostnad		1 071 746	602 599
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 510 639</b>	<b>1 041 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 218</b>	<b>494 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 103	26 319
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 103</b>	<b>26 319</b>
Annen rentekostnad		185 117	245 256
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 117</b>	<b>245 256</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-161 015</b>	<b>-218 938</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	119	60 812
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-124 916</b>	<b>215 154</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-124 916</b>	<b>215 154</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-124 916	215 154
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-124 916</b>	<b>215 154</b>



Organisasjonsnr: 933 966 763  
AS TÅRNÅSEN FORRETNINGSSENTER II

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 262 832	7 461 376
Maskiner og anlegg	2	108 191	128 928
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 371 023</b>	<b>7 590 304</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		1 715 125	954 402
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 715 125</b>	<b>954 402</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 086 148</b>	<b>8 544 706</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		100 916	116 069
Andre fordringer		229 424	1 106 550
<b>Sum fordringer</b>		<b>330 340</b>	<b>1 222 619</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		754	69 610
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>754</b>	<b>69 610</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>331 094</b>	<b>1 292 230</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 417 242</b>	<b>9 836 935</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (820 aksjer à kr 130,00)	1, 4	106 600	106 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 600</b>	<b>106 600</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 376 407	2 501 324
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 376 407</b>	<b>2 501 324</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 483 007</b>	<b>2 607 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	4 185
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>4 185</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 037 167	4 360 443
Øvrig langsiktig gjeld		2 716 486	2 716 486
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 753 654</b>	<b>7 076 929</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 753 654</b>	<b>7 081 114</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 355	25 521
Betalbar skatt	3	4 304	92 944
Skyldige offentlige avgifter		2 272	4 268
Annen kortsiktig gjeld		154 650	25 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 580</b>	<b>147 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 934 234</b>	<b>7 229 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 417 242</b>	<b>9 836 935</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	5	7 371 023	7 590 304



Organisasjonsnr: 933 966 763  
AS TÅRNÅSEN FORRETNINGSSENTER II

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntektene inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til utleievirksomheten. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

6

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap





## Resultatregnskap for 2021 AS TARNÅSEN FORRETNINGSSENTER II

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		32 423	0
Leieinntekter		1 514 433	1 536 396
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 546 856</b>	<b>1 536 396</b>
Avskrivning på driftsmidler	2	(438 893)	(438 893)
Annen driftskostnad		(1 071 746)	(602 599)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 510 639)</b>	<b>(1 041 492)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 218</b>	<b>494 904</b>
Annen renteinntekt		24 103	26 319
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 103</b>	<b>26 319</b>
Annen rentekostnad		(185 117)	(245 256)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(185 117)</b>	<b>(245 256)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(161 015)</b>	<b>(218 938)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(124 797)</b>	<b>275 966</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(119)	(60 812)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(124 916)</b>	<b>215 154</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(124 916)</b>	<b>215 154</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(124 916)	215 154
<b>Sum</b>		<b>(124 916)</b>	<b>215 154</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 AS TÅRNÅSEN FORRETNINGSSENTER II

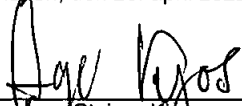
	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 262 832	7 461 376
Maskiner og anlegg	2	108 191	128 928
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 371 023</b>	<b>7 590 304</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		1 715 125	954 402
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 715 125</b>	<b>954 402</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 086 148</b>	<b>8 544 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100 916	116 069
Andre fordringer		229 424	1 106 550
<b>Sum fordringer</b>		<b>330 340</b>	<b>1 222 619</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		754	69 610
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>754</b>	<b>69 610</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>331 094</b>	<b>1 292 230</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 417 242</b>	<b>9 836 935</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**AS TARNÅSEN FORRETNINGSSENTER II**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (820 aksjer à kr 130,00)	1, 4	106 600	106 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 600</b>	<b>106 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 376 407	2 501 324
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 376 407</b>	<b>2 501 324</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 483 007</b>	<b>2 607 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	4 185
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>4 185</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 037 167	4 360 443
Øvrig langsiktig gjeld		2 716 486	2 716 486
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 753 654</b>	<b>7 076 929</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 753 654</b>	<b>7 081 114</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 355	25 521
Betalbar skatt	3	4 304	92 944
Skyldige offentlige avgifter		2 272	4 268
Annen kortsiktig gjeld		154 650	25 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 580</b>	<b>147 897</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 934 234</b>	<b>7 229 011</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 417 242</b>	<b>9 836 935</b>
<b>Poster utenom balansen</b>			
Pantstillelser	5	7 371 023	7 590 304

Tårnåsen, den 28. april 2022

  
Age Steinar Kjøs  
Styrets leder



## Noter 2021

### AS TARNÅSEN FORRETNINGSENTER II

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til utleievirksomheten. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	120	130,00	15 600,00
B-aksjer	700	130,00	91 000,00
<b>Sum</b>	<b>820</b>		<b>106 600,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ACK HOLDING AS	250	30,49%	B-aksjer
H K LIEN HOLDING AS	250	30,49%	B-aksjer
AAGE KJØS INNREDNINGER ANS	200	24,39%	B-aksjer
AAGE KJØS INNREDNINGER ANS	120	14,63%	A-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>820</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	648 000	13 305 733	419 031	14 372 764
Tilgang i året	0	219 612	0	219 612
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>648 000</b>	<b>13 525 345</b>	<b>419 031</b>	<b>14 592 376</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(6 492 357)	(290 103)	(6 782 460)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(6 910 513)	(310 840)	(7 221 353)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>648 000</b>	<b>6 614 832</b>	<b>108 191</b>	<b>7 371 023</b>
Årets avskrivninger		(418 156)	(20 737)	(438 893)
Økonomisk levetid		25 - 50 år	10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 4 %</b>	<b>10 %</b>	

## Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(124 797)	275 966
+/- Permanente forskjeller		450
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	144 361	146 056
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>19 564</b>	<b>422 472</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	4 304	92 944
Sum	4 304	92 944
+/- Endring i utsatt skatt	(4 185)	(32 132)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>119</b>	<b>60 812</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	4 304	92 944
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 304</b>	<b>92 944</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	106 600	2 501 324	2 607 924
Årets resultat		(124 916)	(124 916)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>106 600</b>	<b>2 376 407</b>	<b>2 483 007</b>

## Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 035 447	4 360 443
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7 371 023	7 590 304

Av langsiktig gjeld på kr 4,3 mkr forfaller kr 2,3 mkr om mer enn 5 år.

I tillegg foreligger kausjonsansvar for kassekreditt i Norwegian Marine Construction AS med pant i samme eiendeler. Kassekreditt var ikke benyttet pr. 31.12.21.



**Note 6 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.