



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 566 389  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØRE BUSTADUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Vatneidet  
6265 VATNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Skotheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	68 343	9 849
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 343</b>	<b>9 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-68 343</b>	<b>-9 849</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		274	559
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>274</b>	<b>559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>274</b>	<b>559</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 069</b>	<b>-9 290</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-68 069</b>	<b>-9 290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-68 069</b>	<b>-9 290</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		600 000	
Annen egenkapital		-668 069	-9 290
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-68 069</b>	<b>-9 290</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre fordringer		198 927	397 845
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>198 927</b>	<b>397 845</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>198 927</b>	<b>397 845</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer		198 918	198 918
<b>Sum krav</b>		<b>198 918</b>	<b>198 918</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 030 985	948 455
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>1 030 985</b>	<b>948 455</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 229 903</b>	<b>1 147 373</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 428 830</b>	<b>1 545 218</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (4 000 aksjer à kr 75,00)	8, 9	300 000	300 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	425 594	1 093 663
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>425 594</b>	<b>1 093 663</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	725 594	1 393 663
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 236	1 555
Annen kortsiktig gjeld		700 000	150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>703 236</b>	<b>151 555</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>703 236</b>	<b>151 555</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 428 830</b>	<b>1 545 218</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 276138

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 566 389  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØRE BUSTADUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Vatneidet  
6265 VATNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Skotheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 566 389  
MØRE BUSTADUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	68 343	9 849
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 343</b>	<b>9 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-68 343</b>	<b>-9 849</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		274	559
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>274</b>	<b>559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>274</b>	<b>559</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 069</b>	<b>-9 290</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-68 069</b>	<b>-9 290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-68 069</b>	<b>-9 290</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		600 000	
Annen egenkapital		-668 069	-9 290
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-68 069</b>	<b>-9 290</b>



Organisasjonsnr: 995 566 389  
MØRE BUSTADUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Finansielle anleggsmiddel

Andre fordringer		198 927	397 845
------------------	--	---------	---------

Sum finansielle anleggsmiddel		198 927	397 845
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmiddel		198 927	397 845
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Andre fordringer		198 918	198 918
------------------	--	---------	---------

Sum krav		198 918	198 918
----------	--	---------	---------

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 030 985	948 455
-------------------------------------	---	-----------	---------

Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 030 985	948 455
---	--	-----------	---------

Sum omløpsmiddel		1 229 903	1 147 373
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIGEDELAR		1 428 830	1 545 218
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (4 000 aksjer à kr 75,00)	8, 9	300 000	300 000
--	------	---------	---------

Sum innskoten eigenkapital		300 000	300 000
----------------------------	--	---------	---------

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	8	425 594	1 093 663
-------------------	---	---------	-----------

Sum opptent eigenkapital		425 594	1 093 663
--------------------------	--	---------	-----------

Sum eigenkapital	8	725 594	1 393 663
------------------	---	---------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 236	1 555
-----------------	--	-------	-------



Annen kortsiktig gjeld	700 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld	703 236	151 555
Sum gjeld	703 236	151 555
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 428 830	1 545 218



Organisasjonsnr: 995 566 389  
MØRE BUSTADUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Rekneskapsprinsipp**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

**Note**  
9

**Tal på aksjar og aksjeeigarar**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4000.00	75.00	300000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EMINEO BYGG AS	2000.00	50.00%	Ordinære aksjer
MØRE HUS AS	2000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	4000.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytingar til leiande personer**  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

**Ytingar til dagleg leiar**

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytingar til andre leiande personer**

**Note**  
4

**Ytingar til revisjon**



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Verksemnda har hatt følgende tal på årsverk:

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tenestepensjon**

Er verksemnda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Nei

Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstilling til leiande personar**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei



## Noter 2020 MØRE BUSTADUTVIKLING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(68 069)	(9 290)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(50 000)	(200 000)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(118 069)</b>	<b>(209 290)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Kortsiktig gjeld	(150 000)	(100 000)	(50 000)
Skattemessig fremførbart underskudd	(568 954)	(687 023)	118 069
Netto forskjeller	(718 954)	(787 023)	68 069
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	718 954	787 023	(68 069)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	300 000	1 093 663	1 393 663
Tilleggsutbytte		(600 000)	(600 000)
Årets resultat		(68 069)	(68 069)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>425 594</b>	<b>725 594</b>

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	4 000	75,00	300 000,00
<b>Sum</b>	<b>4 000</b>		<b>300 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
EMINEO BYGG AS	2 000	50,00%	Ordinære aksjer
MØRE HUS AS	2 000	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 000</b>	<b>100,00%</b>	