



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 058 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTI TYNSET AS
Forretningsadresse: Øravegen 4
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skralthaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Viderebel. Felleskostnader		5 006 752	4 646 759
Leieinntekter		7 478 451	7 326 305
Annen Driftsinntekt		237 376	222 770
Sum inntekter		12 722 578	12 195 834
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 191 039	1 208 540
Annen driftskostnad		3 166 407	4 576 565
Leietakers andel felleskostnader		5 006 752	4 646 759
Sum kostnader		9 364 198	10 431 864
Driftsresultat		3 358 381	1 763 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		805 798	357 118
Annen renteinntekt		6 414	1 432
Sum finansinntekter		812 212	358 550
Annen rentekostnad		7 898	349
Annen finanskostnad		3 386	0
Sum finanskostnader		11 284	349
Netto finans		800 928	358 201
Resultat før skattekostnad		4 159 309	2 122 171
Skattekostnad	2	915 326	466 936
Årsresultat		3 243 983	1 655 235
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 243 983	1 655 235
Sum overføringer og disponeringer		3 243 983	1 655 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	100 089 722	99 503 102
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 034 226	1 187 310
Sum varige driftsmidler		101 123 948	100 690 412
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	369 462	421 476
Sum finansielle anleggsmidler		369 462	421 476
Sum anleggsmidler		101 493 411	101 111 888
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		219 808	170 484
Andre kortsiktige fordringer		1 483 885	1 950 388
Konsernfordringer	5	20 265 622	17 018 818
Sum fordringer		21 969 316	19 139 690
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		21 969 316	19 139 690
SUM EIENDELER		123 462 726	120 251 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	5 000 000	5 000 000
Overkurs	6	75 708 610	75 708 610
Annen innskutt egenkapital	6	17 700	17 700
Sum innskutt egenkapital		80 726 310	80 726 310
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	30 402 935	27 158 952
Sum opptjent egenkapital		30 402 935	27 158 952
Sum egenkapital		111 129 245	107 885 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	6 086 173	5 759 865
Sum avsetninger for forpliktelser		6 086 173	5 759 865
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 5	3 247 364	3 247 364
Sum annen langsiktig gjeld		3 247 364	3 247 364
Sum langsiktig gjeld		9 333 537	9 007 229
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 327 882	1 825 827
Betalbar skatt	2	589 019	341 586
Kortsiktig konserngjeld	5	1	0
Annen kortsiktig gjeld		1 083 042	1 191 674
Sum kortsiktig gjeld		2 999 943	3 359 087
Sum gjeld		12 333 481	12 366 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 462 726	120 251 579



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 518626

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 058 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTI TYNSET AS
Forretningsadresse: Øravegen 4
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skralthaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 964 058 806
ALTI TYNSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Viderebel. Felleskostnader		5 006 752	4 646 759
Leieinntekter		7 478 451	7 326 305
Annen Driftsinntekt		237 376	222 770
Sum inntekter		12 722 578	12 195 834
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 191 039	1 208 540
Annen driftskostnad		3 166 407	4 576 565
Leietakers andel felleskostnader		5 006 752	4 646 759
Sum kostnader		9 364 198	10 431 864
Driftsresultat		3 358 381	1 763 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		805 798	357 118
Annen renteinntekt		6 414	1 432
Sum finansinntekter		812 212	358 550
Annen rentekostnad		7 898	349
Annen finanskostnad		3 386	0
Sum finanskostnader		11 284	349
Netto finans		800 928	358 201
Resultat før skattekostnad		4 159 309	2 122 171
Skattekostnad	2	915 326	466 936
Årsresultat		3 243 983	1 655 235
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 243 983	1 655 235
Sum overføringer og disponeringer		3 243 983	1 655 235



Organisasjonsnr: 964 058 806
ALTI TYNSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	100 089 722	99 503 102
---	------	-------------	------------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 034 226	1 187 310
Sum varige driftsmidler		101 123 948	100 690 412

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	4	369 462	421 476
Sum finansielle anleggsmidler		369 462	421 476

Sum anleggsmidler		101 493 411	101 111 888
-------------------	--	-------------	-------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		219 808	170 484
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige fordringer		1 483 885	1 950 388
------------------------------	--	-----------	-----------

Konsernfordringer	5	20 265 622	17 018 818
Sum fordringer		21 969 316	19 139 690

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
---	--	---	---

Sum omløpsmidler		21 969 316	19 139 690
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		123 462 726	120 251 579
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	5 000 000	5 000 000
Overkurs	6	75 708 610	75 708 610
Annen innskutt egenkapital	6	17 700	17 700
Sum innskutt egenkapital		80 726 310	80 726 310
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	30 402 935	27 158 952
Sum opptjent egenkapital		30 402 935	27 158 952
Sum egenkapital		111 129 245	107 885 263
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	6 086 173	5 759 865
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 086 173	5 759 865
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 5	3 247 364	3 247 364
Sum annen langsiktig gjeld		3 247 364	3 247 364
Sum langsiktig gjeld		9 333 537	9 007 229
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 327 882	1 825 827
Betalbar skatt	2	589 019	341 586
Kortsiktig konserngjeld	5	1	0
Annen kortsiktig gjeld		1 083 042	1 191 674
Sum kortsiktig gjeld		2 999 943	3 359 087
Sum gjeld		12 333 481	12 366 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 462 726	120 251 579



Organisasjonsnr: 964 058 806
ALTI TYNSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Felleskostnader Felleskostnader består av personalkostnader, teknisk drift og markedsføring. Disse postene blir ført på egne resultatlinjer under driftsinntekter og driftskostnader og gir et 0-resultat i eiendomsselskapet. Driftsmidler tilhørende felleskostregnskapet er klassifisert som langsiktige fordringer, og avskrivninger er ført som driftskostnader og fordelt utover forventet levetid.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	119748328.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1624575.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	121372903.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20249033.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	101123870.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

LL KJØPESENTER AS

Forretningskontor for morselskapet

Surnadal

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3247364.00	3247364.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20265622.00	17018818.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
369462.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
100089722.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er tatt opp i morselskapet. Andel gjeld i konsernet er konvertert til egenkapital. Eiendeler stilt som sikkerhet for



gjeld i konsernet: Bygninger/ tomter: kr. 100.089.722

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ALTI TYNSET AS
964 058 806

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Viderebel. Felleskostnader		5 006 752	4 646 759
Leieinntekter		7 478 451	7 326 305
Annen Driftsinntekt		237 376	222 770
Sum driftsinntekter		12 722 578	12 195 834
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 191 039	-1 208 540
Annen driftskostnad		-3 166 407	-4 576 565
Leietakers andel felleskostnader		-5 006 752	-4 646 759
Sum driftskostnader		-9 364 198	-10 431 864
Driftsresultat		3 358 381	1 763 970
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		805 798	357 118
Annen renteinntekt		6 414	1 432
Sum finansinntekter		812 212	358 550
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-7 898	-349
Annen finanskostnad		-3 386	0
Sum finanskostnader		-11 284	-349
Netto finans		800 928	358 201
Resultat før skattekostnad		4 159 309	2 122 171
Skattekostnad	2	-915 326	-466 936
Årsresultat		3 243 983	1 655 235
Overføringer			
Annen egenkapital		3 243 983	1 655 235
Sum overføringer		3 243 983	1 655 235



ALTI TYNSET AS
964 058 806

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	100 089 722	99 503 102
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 034 226	1 187 310
Sum varige driftsmidler		101 123 948	100 690 412
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	369 462	421 476
Sum finansielle anleggsmidler		369 462	421 476
Sum anleggsmidler		101 493 411	101 111 888
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		219 808	170 484
Kortsiktige konsernfordringer	5	20 265 622	17 018 818
Andre kortsiktige fordringer		1 483 885	1 950 388
Sum fordringer		21 969 316	19 139 690
Sum omløpsmidler		21 969 316	19 139 690
SUM EIENDELER		123 462 726	120 251 579



ALTI TYNSET AS
964 058 806

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	5 000 000	5 000 000
Overkurs	6	75 708 610	75 708 610
Annen innskutt egenkapital	6	17 700	17 700
Sum innskutt egenkapital		80 726 310	80 726 310
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	30 402 935	27 158 952
Sum opptjent egenkapital		30 402 935	27 158 952
Sum egenkapital		111 129 245	107 885 263
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	6 086 173	5 759 865
Sum avsetning for forpliktelser		6 086 173	5 759 865
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 5	3 247 364	3 247 364
Sum annen langsiktig gjeld		3 247 364	3 247 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 327 882	1 825 827
Betalbar skatt	2	589 019	341 586
Kortsiktig konserngjeld	5	1	0
Annen kortsiktig gjeld		1 083 042	1 191 674
Sum kortsiktig gjeld		2 999 943	3 359 087
Sum gjeld		12 333 481	12 366 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 462 726	120 251 579

Surnadal, 27.05.2024

Lars Løseth
styrets leder

Lars Ove Løseth
styremedlem

Olav Smevoll
styremedlem / daglig leder



ALTI TYNSET AS
964 058 806

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Felleskostnader

Felleskostnader består av personalkostnader, teknisk drift og markedsføring. Disse postene blir ført på egne resultatlinjer under driftsinntekter og driftskostnader og gir et 0-resultat i eiendomsselskapet. Driftsmidler tilhørende felleskostregnskapet er klassifisert som langsiktige fordringer, og avskrivninger er ført som driftskostnader og fordelt utover forventet levetid.



ALTI TYNSET AS
964 058 806

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	119 748 328
Tilgang i året	1 624 575
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	121 372 903
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-20 249 033
Balanseført verdi per 31.12.	101 123 870

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	589 018	341 586
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	326 308	125 350
Skattekostnad	915 326	466 936
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 159 309	2 122 171
Permanente forskjeller	1 272	267
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 483 219	-569 774
Skattepliktig inntekt	2 677 361	1 552 664
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	589 019	341 583
Sum betalbar skatt i balansen	589 019	341 586

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	100 089 722
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er tatt opp i morselskapet. Andel gjeld i konsernet er konvertert til egenkapital.

Eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld i konsernet:
Bygninger/ tomter: kr. 100.089.722

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	369 462
---	---------



ALTI TYNSET AS
964 058 806

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

LL KJØPESENTER AS

Forretningskontor for morselskapet

Sumadal

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 247 364	3 247 364

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	20 265 622	17 018 818

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	5 000 000	75 708 610	17 700	27 158 952	107 885 263
Årsresultat	0	0	0	3 243 983	3 243 983
Egenkapital 31.12.2023	5 000 000	75 708 610	17 700	30 402 935	111 129 245

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BDO AS
Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Alti Tynset AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Alti Tynset AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FNQ24-5SE4G-TNCHV-Y5VGM-CYCOI-85FTN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 12:20:56 UTC



Bjørseth, Thomas

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 12:20:56 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: FNQ24-5SE4G-TNCHV-Y5VGM-CYCOI-85FTN