



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 767 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE OLSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Storgata 2E
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Haus Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		993 060	1 007 185
Sum inntekter	2	993 060	1 007 185
Kostnader			
Lønnskostnad	3	873 885	797 470
Avskrivning av driftsmidler	4	109 000	94 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	180 325	174 784
Sum kostnader		1 163 210	1 066 254
Driftsresultat		-170 150	-59 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 231 156	4 975 700
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			23 000
Annen renteinntekt		23 169	23 372
Annen finansinntekt		16 750	16 000
Sum finansinntekter		6 271 075	5 038 072
Rentekostnad til foretak i samme konsern			227 000
Annen rentekostnad		268 555	288 577
Annen finanskostnad		9 800	15 960
Sum finanskostnader		278 355	531 537
Netto finans		5 992 720	4 506 535
Resultat før skattekostnad		5 822 570	4 447 466
Skattekostnad på resultat	5	1 277 999	978 908
Årsresultat	6	4 544 571	3 468 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 544 571	3 468 558
Totalresultat		4 544 571	3 468 558



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 980 000	1 551 000
Avgitt konsernbidrag		2 308 250	
Avsatt til annen egenkapital		256 321	1 917 558
Sum overføringer og disponeringer		4 544 571	3 468 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	1 048 000	1 115 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	154 000	196 000
Sum varige driftsmidler	4	1 202 000	1 311 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	11 836 568	11 449 568
Lån til foretak i samme konsern		3 961 735	2 200 153
Investeringer i tilknyttet selskap	2		387 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			1 040 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		15 800 803	15 079 221
Sum anleggsmidler		17 002 803	16 390 221
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		81 989	87 025
Konsernfordringer		12 265 192	10 613 076
Sum fordringer		12 347 181	10 700 101
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		24 753	24 753
Sum investeringer		24 753	24 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		497 723	1 090 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		497 723	1 090 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		12 869 657	11 815 208
SUM EIENDELER		29 872 460	28 205 429

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	128 068	128 068
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		128 068	128 068

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		18 365 100	18 108 779
Sum opptjent egenkapital		18 365 100	18 108 779

Sum egenkapital	6	18 493 168	18 236 847
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	7 067	19 054
Sum avsetninger for forpliktelser		7 067	19 054

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 080 329	4 197 990
Langsiktig konserngjeld		3 418 480	4 026 309
Sum annen langsiktig gjeld		7 498 809	8 224 299

Sum langsiktig gjeld		7 505 876	8 243 353
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		21 611	154 929
Betalbar skatt	5	638 941	981 527
Skyldig offentlige avgifter		95 445	73 320
Kortsiktig konserngjeld		2 959 295	439 828
Annen kortsiktig gjeld		158 125	75 625
Sum kortsiktig gjeld		3 873 417	1 725 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum gjeld		11 379 292	9 968 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 872 460	28 205 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 350912

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 767 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE OLSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Storgata 2E
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ole Haus Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 913 767 047
OLE OLSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		993 060	1 007 185
Sum inntekter	2	993 060	1 007 185
Kostnader			
Lønnskostnad	3	873 885	797 470
Avskrivning av driftsmidler	4	109 000	94 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	180 325	174 784
Sum kostnader		1 163 210	1 066 254
Driftsresultat		-170 150	-59 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 231 156	4 975 700
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			23 000
Annen renteinntekt		23 169	23 372
Annen finansinntekt		16 750	16 000
Sum finansinntekter		6 271 075	5 038 072
Rentekostnad til foretak i samme konsern			227 000
Annen rentekostnad		268 555	288 577
Annen finanskostnad		9 800	15 960
Sum finanskostnader		278 355	531 537
Netto finans		5 992 720	4 506 535
Resultat før skattekostnad		5 822 570	4 447 466
Skattekostnad på resultat	5	1 277 999	978 908
Årsresultat	6	4 544 571	3 468 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 544 571	3 468 558
Totalresultat		4 544 571	3 468 558
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 980 000	1 551 000
Avgitt konsernbidrag		2 308 250	
Avsatt til annen egenkapital		256 321	1 917 558



Sum overføringer og
disponeringer

4 544 571

3 468 558



Organisasjonsnr: 913 767 047
OLE OLSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 7	1 048 000	1 115 000
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	154 000	196 000
Sum varige driftsmidler	4	1 202 000	1 311 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	11 836 568	11 449 568
Lån til foretak i samme konsern		3 961 735	2 200 153
Investeringer i tilknyttet selskap	2		387 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			1 040 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		15 800 803	15 079 221
Sum anleggsmidler		17 002 803	16 390 221
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		81 989	87 025
Konsernfordringer		12 265 192	10 613 076
Sum fordringer		12 347 181	10 700 101
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		24 753	24 753
Sum investeringer		24 753	24 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		497 723	1 090 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		497 723	1 090 354
Sum omløpsmidler		12 869 657	11 815 208



SUM EIENDELER		29 872 460	28 205 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	128 068	128 068
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		128 068	128 068
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 365 100	18 108 779
Sum opptjent egenkapital		18 365 100	18 108 779
Sum egenkapital	6	18 493 168	18 236 847
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	7 067	19 054
Sum avsetninger for forpliktelser		7 067	19 054
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 080 329	4 197 990
Langsiktig konserngjeld		3 418 480	4 026 309
Sum annen langsiktig gjeld		7 498 809	8 224 299
Sum langsiktig gjeld		7 505 876	8 243 353
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 611	154 929
Betalbar skatt	5	638 941	981 527
Skyldig offentlige avgifter		95 445	73 320
Kortsiktig konserngjeld		2 959 295	439 828
Annen kortsiktig gjeld		158 125	75 625
Sum kortsiktig gjeld		3 873 417	1 725 230
Sum gjeld		11 379 292	9 968 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 872 460	28 205 429



Organisasjonsnr: 913 767 047
OLE OLSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50



Ole Olsen Holding AS

Årsregnskap 2025



Ole Olsen Holding AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		993 060	1 007 185
Sum driftsinntekter	2	993 060	1 007 185
Lønnskostnad	3	873 885	797 470
Avskrivning av driftsmidler	4	109 000	94 000
Annen driftskostnad	3	180 325	174 784
Sum driftskostnader		1 163 210	1 066 254
Driftsresultat		-170 150	-59 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 231 156	4 975 700
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	23 000
Annen renteinntekt		23 169	23 372
Annen finansinntekt		16 750	16 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	227 000
Annen rentekostnad		268 555	288 577
Annen finanskostnad		9 800	15 960
Resultat av finansposter		5 992 720	4 506 535
Resultat før skattekostnad		5 822 570	4 447 466
Skattekostnad på resultat	5	1 277 999	978 908
Årsresultat	6	4 544 571	3 468 558
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 980 000	1 551 000
Avsatt konsernbidrag		2 308 250	0
Avsatt til annen egenkapital		256 321	1 917 558
Sum overføringer		4 544 571	3 468 558



Ole Olsen Holding AS Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	1 048 000	1 115 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	154 000	196 000
Sum varige driftsmidler	4	1 202 000	1 311 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	11 836 568	11 449 568
Lån til foretak i samme konsern		3 961 735	2 200 153
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	387 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	1 040 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		15 800 803	15 079 221
Sum anleggsmidler		17 002 803	16 390 221
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		81 989	87 025
Konsernfordringer		12 265 192	10 613 076
Sum fordringer		12 347 181	10 700 101
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		24 753	24 753
Sum investeringer		24 753	24 753
Bankinnskudd, kontanter o.l.		497 723	1 090 354
Sum omløpsmidler		12 869 657	11 815 208
Sum eiendeler		29 872 460	28 205 429



Ole Olsen Holding AS
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	128 068	128 068
Sum innskutt egenkapital		128 068	128 068
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 365 100	18 108 779
Sum opptjent egenkapital		18 365 100	18 108 779
Sum egenkapital	6	18 493 168	18 236 847
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	7 067	19 054
Sum avsetning for forpliktelser		7 067	19 054
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 080 329	4 197 990
Langsiktig konserngjeld		3 418 480	4 026 309
Sum annen langsiktig gjeld		7 498 809	8 224 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 611	154 929
Betalbar skatt	5	638 941	981 527
Skyldig offentlige avgifter		95 445	73 320
Konserngjeld		2 959 295	439 828
Annen kortsiktig gjeld		158 125	75 625
Sum kortsiktig gjeld		3 873 417	1 725 230
Sum gjeld		11 379 292	9 968 583
Sum egenkapital og gjeld		29 872 460	28 205 429

Lillesand, 27.02.2026
Styret i Ole Olsen Holding AS


Ole Haus Olsen
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2025. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet. Utbytter fra datter- og tilknyttet selskap inntektsføres i det regnskapsåret utbyttet er avsatt. Utbytter fra andre selskaper inntektsføres i det året utbyttet er vedtatt.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Investering i aksjer og andeler

Datter- og tilknyttede selskaper bestemt til varig eie vurderes til anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Investeringer i andre aksjer og andeler regnskapsføres etter kostmetoden og balanseføres til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner til løpende kostnadsføres.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med NRS 8 for små foretak.

Konsernregnskap

Da selskapet og konsernet forøvrig er å regne som ett lite foretak har man i henhold til regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskaper

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Strandgaten 13 AS	100%	11 237 568
Ole Olsen Mat AS	100%	106 000
Ole Olsen Eiendom AS	100%	106 000
Bellevue 2 AS	100%	<u>387 000</u>
Sum		<u>11 836 568</u>

Da selskapet og konsernet forøvrig kommer inn under reglene for små foretak, utarbeides det ikke konsernregnskap.

Selskapets driftsinntekter består hovedsaklig av administrasjonshonorar fra datterselskapene.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	742 500	680 625
Arbeidsgiveravgift	105 936	96 965
Andre ytelser	25 449	19 880
Sum	<u>873 885</u>	<u>797 470</u>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1,5 årsverk.



Ole Olsen Holding AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 669 895	1 851 458	3 521 353
Anskaffelseskost 31.12.25	1 669 895	1 851 458	3 521 353
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	621 895	1 697 458	2 319 353
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	621 895	1 697 458	2 319 353
Bokført verdi 31.12.25	1 048 000	154 000	1 202 000
Årets ordinære avskrivninger	67 000	42 000	109 000
Økonomisk levetid	25 år	7 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 289 986	981 527
Endring i utsatt skatt	-11 987	-2 619
Skattekostnad ordinært resultat	1 277 999	978 908
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 822 570	4 447 466
Permanente forskjeller	-13 485	2 117
Endring i midlertidige forskjeller	54 485	11 903
Avgitt konsernbidrag	-2 959 295	0
Skattepliktig inntekt	2 904 276	4 461 486
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-80 868	-113 127
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-651 045	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 370 854	1 094 654
Sum betalbar skatt i balansen	638 941	981 527

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-98 074	-76 139	21 936
Gevinst – og tapskonto	130 199	162 748	32 550
Sum	32 124	86 609	54 485
Grunnlag for utsatt skatt	32 124	86 609	54 485
Utsatt skatt (22 %)	7 067	19 054	11 987



Ole Olsen Holding AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	128 068	0	0	18 108 779	18 236 847
Årets resultat				4 544 571	4 544 571
Tilleggsutbytte				-1 980 000	-1 980 000
Konsernbidrag avgitt				-2 308 250	-2 308 250
Pr 31.12.2025	128 068	0	0	18 365 100	18 493 168

Note 7 Fordringer og gjeld

	2025
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	3 495 000

Gjeld som er sikret ved pant i eiendommene utgjør kr. 4 080 329. Bokført verdi av eiendommer stilt som sikkerhet utgjør kr 310 000.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ole Olsen Holding AS er på kr 128 068 fordelt på 404 aksjer hver pålydende kr 317. Aksjene er fordelt på 2 aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	396	317	125 523
B-aksjer	<u>8</u>	317	<u>2 536</u>
Sum	404		128 068

Selskapet hadde følgende aksjonærer pr 31.12:

	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer	Sum
Ole Haus Olsen styreleder/daglig leder	396	0	396
Alexander Haus Olsen	0	4	4
Lars Fredrik Haus Olsen	<u>0</u>	<u>4</u>	<u>4</u>
Sum	396	8	404



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Ole Olsen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2025

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ole Olsen Holding AS som viser et overskudd på kr 4 544 571. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2025
Ole Olsen Holding AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 27. februar 2026
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor



Ole Olsen Holding AS

Årsregnskap 2025



Ole Olsen Holding AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		993 060	1 007 185
Sum driftsinntekter	2	993 060	1 007 185
Lønnskostnad	3	873 885	797 470
Avskrivning av driftsmidler	4	109 000	94 000
Annen driftskostnad	3	180 325	174 784
Sum driftskostnader		1 163 210	1 066 254
Driftsresultat		-170 150	-59 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 231 156	4 975 700
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	23 000
Annen renteinntekt		23 169	23 372
Annen finansinntekt		16 750	16 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	227 000
Annen rentekostnad		268 555	288 577
Annen finanskostnad		9 800	15 960
Resultat av finansposter		5 992 720	4 506 535
Resultat før skattekostnad		5 822 570	4 447 466
Skattekostnad på resultat	5	1 277 999	978 908
Årsresultat	6	4 544 571	3 468 558
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 980 000	1 551 000
Avsatt konsernbidrag		2 308 250	0
Avsatt til annen egenkapital		256 321	1 917 558
Sum overføringer		4 544 571	3 468 558



Ole Olsen Holding AS Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	1 048 000	1 115 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	154 000	196 000
Sum varige driftsmidler	4	1 202 000	1 311 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	11 836 568	11 449 568
Lån til foretak i samme konsern		3 961 735	2 200 153
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	387 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	1 040 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 500	2 500
Sum finansielle anleggsmidler		15 800 803	15 079 221
Sum anleggsmidler		17 002 803	16 390 221
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		81 989	87 025
Konsernfordringer		12 265 192	10 613 076
Sum fordringer		12 347 181	10 700 101
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		24 753	24 753
Sum investeringer		24 753	24 753
Bankinnskudd, kontanter o.l.		497 723	1 090 354
Sum omløpsmidler		12 869 657	11 815 208
Sum eiendeler		29 872 460	28 205 429



Ole Olsen Holding AS Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	128 068	128 068
Sum innskutt egenkapital		128 068	128 068
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 365 100	18 108 779
Sum opptjent egenkapital		18 365 100	18 108 779
Sum egenkapital	6	18 493 168	18 236 847
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	7 067	19 054
Sum avsetning for forpliktelser		7 067	19 054
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 080 329	4 197 990
Langsiktig konserngjeld		3 418 480	4 026 309
Sum annen langsiktig gjeld		7 498 809	8 224 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 611	154 929
Betalbar skatt	5	638 941	981 527
Skyldig offentlige avgifter		95 445	73 320
Konserngjeld		2 959 295	439 828
Annen kortsiktig gjeld		158 125	75 625
Sum kortsiktig gjeld		3 873 417	1 725 230
Sum gjeld		11 379 292	9 968 583
Sum egenkapital og gjeld		29 872 460	28 205 429

Lillesand, 27.02.2026
Styret i Ole Olsen Holding AS

Ole Haus Olsen
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2025. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet. Utbytter fra datter- og tilknyttet selskap inntektsføres i det regnskapsåret utbyttet er avsatt. Utbytter fra andre selskaper inntektsføres i det året utbyttet er vedtatt.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Investering i aksjer og andeler

Datter- og tilknyttede selskaper bestemt til varig eie vurderes til anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Investeringer i andre aksjer og andeler regnskapsføres etter kostmetoden og balanseføres til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner til løpende kostnadsført.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med NRS 8 for små foretak.

Konsernregnskap

Da selskapet og konsernet forøvrig er å regne som ett lite foretak har man i henhold til regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskaper

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Strandgaten 13 AS	100%	11 237 568
Ole Olsen Mat AS	100%	106 000
Ole Olsen Eiendom AS	100%	106 000
Bellevue 2 AS	100%	387 000
Sum		<u>11 836 568</u>

Da selskapet og konsernet forøvrig kommer inn under reglene for små foretak, utarbeides det ikke konsernregnskap.

Selskapets driftsinntekter består hovedsaklig av administrasjonshonorar fra datterselskapene.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	742 500	680 625
Arbeidsgiveravgift	105 936	96 965
Andre ytelser	25 449	19 880
Sum	873 885	797 470

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1,5 årsverk.



Ole Olsen Holding AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 669 895	1 851 458	3 521 353
Anskaffelseskost 31.12.25	1 669 895	1 851 458	3 521 353
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	621 895	1 697 458	2 319 353
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	621 895	1 697 458	2 319 353
Bokført verdi 31.12.25	1 048 000	154 000	1 202 000
Årets ordinære avskrivninger	67 000	42 000	109 000
Økonomisk levetid	25 år	7 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 289 986	981 527
Endring i utsatt skatt	-11 987	-2 619
Skattekostnad ordinært resultat	1 277 999	978 908
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 822 570	4 447 466
Permanente forskjeller	-13 485	2 117
Endring i midlertidige forskjeller	54 485	11 903
Avgitt konsernbidrag	-2 959 295	0
Skattepliktig inntekt	2 904 276	4 461 486
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-80 868	-113 127
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-651 045	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 370 854	1 094 654
Sum betalbar skatt i balansen	638 941	981 527

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-98 074	-76 139	21 936
Gevinst – og tapskonto	130 199	162 748	32 550
Sum	32 124	86 609	54 485
Grunnlag for utsatt skatt	32 124	86 609	54 485
Utsatt skatt (22 %)	7 067	19 054	11 987



Ole Olsen Holding AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	128 068	0	0	18 108 779	18 236 847
Årets resultat				4 544 571	4 544 571
Tilleggsutbytte				-1 980 000	-1 980 000
Konsernbidrag avgitt				-2 308 250	-2 308 250
Pr 31.12.2025	128 068	0	0	18 365 100	18 493 168

Note 7 Fordringer og gjeld

	2025
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	3 495 000

Gjeld som er sikret ved pant i eiendommene utgjør kr. 4 080 329. Bokført verdi av eiendommer stilt som sikkerhet utgjør kr 310 000.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ole Olsen Holding AS er på kr 128 068 fordelt på 404 aksjer hver pålydende kr 317. Aksjene er fordelt på 2 aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	396	317	125 523
B-aksjer	<u>8</u>	317	<u>2 536</u>
Sum	404		128 068

Selskapet hadde følgende aksjonærer pr 31.12:

	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer	Sum
Ole Haus Olsen styreleder/daglig leder	396	0	396
Alexander Haus Olsen	0	4	4
Lars Fredrik Haus Olsen	<u>0</u>	<u>4</u>	<u>4</u>
Sum	396	8	404