



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 427 205  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: RISKA BOFELLESSKAP STI  
Forretningsadresse: Breivikbakken 24  
4310 HOMMERSÅK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helleik Urstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			173 188
<b>Sum inntekter</b>			<b>173 188</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	11 400	9 000
Annen driftskostnad		204 540	188 224
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 940</b>	<b>197 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-215 940</b>	<b>-24 036</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 463	2 816
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		796 841	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>804 303</b>	<b>2 816</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			365 051
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>365 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>804 303</b>	<b>-362 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>588 363</b>	<b>-386 270</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>588 363</b>	<b>-386 270</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>588 363</b>	<b>-386 270</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>588 363</b>	<b>-386 270</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>588 363</b>	<b>-386 270</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		5 299 022	4 501 512
Sum investeringer		5 299 022	4 501 512
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 404	385 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 404	385 551
Sum omløpsmidler		5 475 426	4 887 063
SUM EIENDELER		5 475 426	4 887 063
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 475 426	887 063
Sum opptjent egenkapital		1 475 426	887 063
Sum egenkapital	3	5 475 426	4 887 063
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 475 426</b>	<b>4 887 063</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 635120

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 427 205  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: RISKA BOFELLESSKAP  
Forretningsadresse: Breivikbakken 24  
4310 HOMMERSÅK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helleik Urstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 971 427 205  
RISKA BOFELLESKAP

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			173 188
<b>Sum inntekter</b>			<b>173 188</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	11 400	9 000
Annen driftskostnad		204 540	188 224
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 940</b>	<b>197 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-215 940</b>	<b>-24 036</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 463	2 816
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		796 841	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>804 303</b>	<b>2 816</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			365 051
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>365 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>804 303</b>	<b>-362 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>		<b>588 363</b>	<b>-386 270</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>588 363</b>	<b>-386 270</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>588 363</b>	<b>-386 270</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>588 363</b>	<b>-386 270</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>588 363</b>	<b>-386 270</b>



Organisasjonsnr: 971 427 205  
RISKA BOFELLESSKAP

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		5 299 022	4 501 512
Sum investeringer		5 299 022	4 501 512
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		176 404	385 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 404	385 551
Sum omløpsmidler		5 475 426	4 887 063
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 475 426</b>	<b>4 887 063</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 475 426	887 063
Sum opptjent egenkapital		1 475 426	887 063
Sum egenkapital	3	5 475 426	4 887 063
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 475 426</b>	<b>4 887 063</b>



Organisasjonsnr: 971 427 205  
RISKA BOFELLESKAP

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023  
for  
Riska Bofellesskap

Org.nr 971 427 205



## Resultatregnskap Riska Bofellesskapfondsandeler

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	173 188
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>173 188</b>
Lønnskostnad	2	11 400	9 000
Annen driftskostnad		204 540	188 224
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>215 940</b>	<b>197 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-215 940</b>	<b>-24 036</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 463	2 816
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		796 841	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	365 051
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>804 303</b>	<b>-362 235</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>588 363</b>	<b>-386 270</b>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>	3	<b>588 363</b>	<b>-386 270</b>

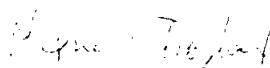


## Balanse Riska Bofellesskap

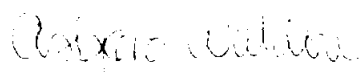
Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 299 022	4 501 512
Sum investeringer		<u>5 299 022</u>	<u>4 501 512</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 404	385 551
Sum omløpsmidler		<u>5 475 426</u>	<u>4 887 063</u>
Sum eiendeler		<u>5 475 426</u>	<u>4 887 063</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 475 426	887 063
Sum opptjent egenkapital		<u>1 475 426</u>	<u>887 063</u>
Sum egenkapital	3	<u>5 475 426</u>	<u>4 887 063</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 475 426</u>	<u>4 887 063</u>

Hommersåk, 10.04.2024

  
Helleik Urstad  
styreleder/daglig leder

  
Magne Torbjørn Frøyland  
nestleder

  
Brit Sissel Todnem  
styremedlem

  
Asbjørg Waldow  
styremedlem

  
Ole Motland  
styremedlem



## Noter 2023

### Riska Bofellesskap

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til markedspris.

#### Note 2 Antall årsverk

	2023	2022
Antall årsverk	0	0

#### Note 3 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	4 000 000	887 063	4 887 063
Årets resultat		588 363	588 363
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>4 000 000</b>	<b>1 475 426</b>	<b>5 475 426</b>



Til styret i stiftelsen  
**Riska Bofellesskap**

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Riska Bofellesskap som viser et overskudd på kr 588 363. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Forus, 10. april 2024

**Forus Revisjon AS**

Inger Lise Våland Austbø

Statsautorisert revisor