



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 354 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOELV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandvegen 10D
2390 MOELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Kåre Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 392	18 914
Sum kostnader		19 392	18 914
Driftsresultat		-19 392	-18 914
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 392	-18 914
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 392	-18 914
Årsresultat	3	-19 392	-18 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 392	-18 914
Totalresultat		-19 392	-18 914
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 392	-18 914
Sum overføringer og disponeringer		-19 392	-18 914



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 217	11 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 217	11 086
Sum omløpsmidler		6 217	11 086
SUM EIENDELER		6 217	11 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	38 306	18 914
Sum opptjent egenkapital		-38 306	-18 914
Sum egenkapital	3	-8 306	11 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		14 523	
Sum kortsiktig gjeld		14 523	
Sum gjeld		14 523	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 217	11 086



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429227

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 354 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOELV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandvegen 10D
2390 MOELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Kåre Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 354 590
MOELV EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 392	18 914
Sum kostnader		19 392	18 914
Driftsresultat		-19 392	-18 914
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 392	-18 914
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 392	-18 914
Årsresultat	3	-19 392	-18 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 392	-18 914
Totalresultat		-19 392	-18 914
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 392	-18 914
Sum overføringer og disponeringer		-19 392	-18 914



Organisasjonsnr: 926 354 590
MOELV EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 217	11 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 217	11 086
Sum omløpsmidler		6 217	11 086
SUM EIENDELER		6 217	11 086
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	38 306	18 914
Sum opptjent egenkapital		-38 306	-18 914
Sum egenkapital	3	-8 306	11 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		14 523	
Sum kortsiktig gjeld		14 523	



Sum gjeld	14 523	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 217	11 086



Organisasjonsnr: 926 354 590
MOELV EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Moelv Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 354 590



RESULTATREGNSKAP

MOELV EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		19 392	18 914
Sum driftskostnader		19 392	18 914
Driftsresultat		-19 392	-18 914
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-19 392	-18 914
Resultat		-19 392	-18 914
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-19 392	-18 914
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		19 392	18 914
Sum overføringer		-19 392	-18 914



BALANSE

MOELV EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 217	11 086
Sum omløpsmidler		6 217	11 086
Sum eiendeler		6 217	11 086
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-38 306	-18 914
Sum opptjent egenkapital		-38 306	-18 914
Sum egenkapital	3	-8 306	11 086
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		14 523	0
Sum kortsiktig gjeld		14 523	0
Sum gjeld		14 523	0
Sum egenkapital og gjeld		6 217	11 086

Moelv,
Styret i Moelv Eiendom AS

Svein Kåre Bakken
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Moelv Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-19 392	-18 914
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-19 392	-18 914
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 306	-18 914	19 392
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	38 306	18 914	-19 392
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	-18 914	11 086
Pr. 01.01.2022	30 000	-18 914	11 086
Årets underskudd		-19 392	-19 392
Pr. 31.12.2022	30 000	-38 306	-8 306

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MOELV EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svein Kåre Bakken	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Kåre Bakken	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 5 Fortsatt drift

Selskapet ble stiftet 27/10-2020 og registrert i Enhetsregisteret 08/01-2021 og har ikke hatt noe drift i 2021, selskapet har naturlig nok ikke vært berørt av den pågående koronapandemien.

Driften av Moelv Eiendom AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Tross negativ egenkapital så vurderer styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.