



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	982 213 843
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TEAM INVEST AS
Forretningsadresse:	Repelen 16 5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ketil E. Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	52 934	18 389
Sum kostnader		52 934	18 389
Driftsresultat		-52 934	-18 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	17
Sum finansinntekter		12	17
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1		
Annen finanskostnad			317
Sum finanskostnader			317
Netto finans		12	-301
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-52 922	-18 690
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-52 922	-18 690
Årsresultat		-52 922	-18 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 922	-18 690
Totalresultat		-52 922	-18 690
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-52 922	-18 690
Sum overføringer og disponeringer		-52 922	-18 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1	1
Investeringer i aksjer og andeler	1		
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1	1
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	42 265	97 699
Sum fordringer		42 265	97 699
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 951	24 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 951	24 938
Sum omløpsmidler		67 215	122 637
SUM EIENDELER		67 216	122 638
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	140 000	140 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Annen egenkapital		-151 288	-98 367
Sum opptjent egenkapital		-151 288	-98 367
Sum egenkapital	4	-11 288	41 633
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 500
Betalbar skatt	6		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		78 505	78 505
Sum kortsiktig gjeld		78 505	81 005
Sum gjeld		78 505	81 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 216	122 638



Medlemmer i
Den norske
Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Bjørn Tore Wilhelmsen
Registrert revisor

Anette Tvedt
Registrert revisor

revisorvest.no

Til ledelsen i
Team Invest AS, organisasjonsnummer 982 213 843.

Regnskapsførers uttalelse om utarbeidelsen av årsregnskapet for 2018

Vi har bistått Team Invest AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet er årsresultatet minus kr. 52 922. Den regnskapsmessige egenkapitalen er minus kr. 11 288.

Vi har for regnskapsåret i tillegg utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenestefomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn løpende bokføring og bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god bokførings- og regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- utført bokføringen i henhold til bokføringsloven med forskrifter og god bokføringsskikk, herunder påsett at dokumentasjonens form og innhold tilfredsstiller dokumentasjonskravene og sørget for kontrollspor mellom dokumentasjon, bokføring og årsregnskap
- tatt selvstendig stilling til bokføringskontoer, balanseføring kontra resultatføring, samt bokføring av skatt og avgift knyttet til transaksjoner og andre regnskapsmessige disposisjoner
- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- drøftet eventuelle usikkerheter, vurderinger, estimater og andre vesentlige spørsmål knyttet til årsregnskapet med oppdragsgiver
- vurdert dokumentasjonen av eventuelle vesentlige beløp som har fremstått som urimelige eller usannsynlige
- basert årsregnskapet på avstemt og dokumentert saldobalanse
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning.

Straume, 28.06.2019

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen
Autorisert Regnskapsfører og Registrert revisor



 Legally signed by
Jens Gunnar Turøy
15.07.2019

 Legally signed by
Ketil Engfeldt Johansen
16.07.2019

ÅRSREGNSKAP

2018

Team Invest AS

Organisasjonsnummer: 982 213 843



Resultatregnskap				
Team Invest AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017	
Annen driftskostnad	2	<u>52 934</u>	<u>18 389</u>	
Sum driftskostnader		<u>52 934</u>	<u>18 389</u>	
Driftsresultat		<u>-52 934</u>	<u>-18 389</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		12	17	
Annen finanskostnad		0	317	
Resultat av finansposter		12	-301	
Ordinært resultat før skattekostnad	6	<u>-52 922</u>	<u>-18 690</u>	
Ordinært resultat	4	<u>-52 922</u>	<u>-18 690</u>	
Årsresultat		<u>-52 922</u>	<u>-18 690</u>	
Overføringer				
Overført annen egenkapital		<u>52 922</u>	<u>18 690</u>	
Sum overføringer		<u>-52 922</u>	<u>-18 690</u>	



Balanse			
Team Invest AS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	<u>1</u>	<u>1</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum anleggsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>42 265</u>	<u>97 699</u>
Sum fordringer		<u>42 265</u>	<u>97 699</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>24 951</u>	<u>24 938</u>
Sum omløpsmidler		<u>67 215</u>	<u>122 637</u>
Sum eiendeler		<u>67 216</u>	<u>122 638</u>

**Balanse**

Team Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		<u>140 000</u>	<u>140 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-151 288	-98 367
Sum opptjent egenkapital		<u>-151 288</u>	<u>-98 367</u>
Sum egenkapital	4	<u>-11 288</u>	<u>41 633</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 500
Annen kortsiktig gjeld		78 505	78 505
Sum kortsiktig gjeld		<u>78 505</u>	<u>81 005</u>
Sum gjeld		<u>78 505</u>	<u>81 005</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>67 216</u>	<u>122 638</u>

Rådal, 28.06.2019
Styret i Team Invest AS

Ketil Engfeldt Johansen
styreleder

Jens Gunnar Turøy
styremedlem

Ole Magne Høyland
styremedlem



Team Invest AS

Noter til årsregnskapet 2018

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap er vurdert etter egenkapitalmetoden / balanseføres til anskaffelseskost.

Fordringer

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Aksjer

Selskap	Kommune	Stemme/ Egenkapital eierandel	31.12.2018	Årsresultat 2018
Rosing AS	Fjell	66 %		

Årsregnskapet til Rosing AS er ikke ferdigstilt ved avleggelsen av årsregnskapet. Aksjene i Rosing AS er nedskrevet til kr. 1.

Selskapet har valgt å føre etter kostmetoden.



Team Invest AS

Noter til årsregnskapet 2018

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2018.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til aksjonær, nærstående eller daglig leder pr. 31.12.18.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Team Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	140 000	1,00	140 000
Sum	140 000		140 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frode Wang Invest AS	51 988	37,1	37,1
Kej Invest AS	46 200	33,0	33,0
Anne Marie Sandvik	22 960	16,4	16,4
Byggm Turøy & Algrøy AS	11 781	8,4	8,4
Høyland Invest AS	7 071	5,1	5,1
Totalt antall aksjer	140 000	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2017	140 000	-98 367	41 633
Årets resultat		-52 922	-52 922
Egenkapital pr 31.12.2018	140 000	-151 288	-11 288

Pr. 31.12.2018 har selskapet en egenkapital på kr -11 288. Egenkapitalen er negativ. Selskapet har tilgang til midler gjennom kreditt fra selskapets aksjonærer, og selskapet har ikke gjeld utover til nærstående. Det er således ikke iverksatt spesielle tiltak for å bedre selskapets finansielle situasjon. Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift tilstede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.



Team Invest AS

Noter til årsregnskapet 2018

Note 5 Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer vedrører i sin helhet fordringer på nærstående selskap.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-52 922	-18 690
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	43 559	0
Skattepliktig inntekt	-9 363	-18 690
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Fordringer	-43 559	0	43 559
Sum	-43 559	0	43 559
Akkumulert fremførbart underskudd	-117 216	-107 853	9 363
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	160 775	107 853	-52 922
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.