



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 954 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS HEGNABYGG  
Forretningsadresse: Breiliveien 45  
3217 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Aggborg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		486 600	1 716 438
<b>Sum inntekter</b>		<b>486 600</b>	<b>1 716 438</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 200	12 547
Annen driftskostnad		253 721	634 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>275 921</b>	<b>646 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>210 679</b>	<b>1 069 789</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			69
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>69</b>
Annen rentekostnad		825	192 533
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>825</b>	<b>192 533</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-825</b>	<b>-192 464</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>209 854</b>	<b>877 325</b>
Skattekostnad på resultat	3	46 335	193 697
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>163 519</b>	<b>683 628</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>163 519</b>	<b>683 628</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>163 519</b>	<b>683 628</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>163 519</b>	<b>683 628</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			550 000
Avsatt til annen egenkapital		163 519	133 628
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>163 519</b>	<b>683 628</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	84 089	69 391
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>84 089</b>	<b>69 391</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	775 835	788 035
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>775 835</b>	<b>788 035</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>859 924</b>	<b>857 426</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 406	11 523
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 406</b>	<b>11 523</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 490	651 548
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>220 490</b>	<b>651 548</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>239 896</b>	<b>663 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 099 820</b>	<b>1 520 497</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		516 212	569 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>516 212</b>	<b>569 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>816 212</b>	<b>869 081</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 022	13 577
Betalbar skatt	3		63 326
Skyldig offentlige avgifter		165	9 482
Utbytte			550 000
Annen kortsiktig gjeld	6	277 421	15 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>283 608</b>	<b>651 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>283 608</b>	<b>651 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 099 820</b>	<b>1 520 497</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 704385

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 954 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS HEGNABYGG  
Forretningsadresse: Breiliveien 45  
3217 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Aggborg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 928 954 854  
AS HEGNABYGG

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		486 600	1 716 438
<b>Sum inntekter</b>		<b>486 600</b>	<b>1 716 438</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 200	12 547
Annen driftskostnad		253 721	634 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>275 921</b>	<b>646 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>210 679</b>	<b>1 069 789</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			69
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>69</b>
Annen rentekostnad		825	192 533
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>825</b>	<b>192 533</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-825</b>	<b>-192 464</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>209 854</b>	<b>877 325</b>
Skattekostnad på resultat	3	46 335	193 697
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>163 519</b>	<b>683 628</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>163 519</b>	<b>683 628</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>163 519</b>	<b>683 628</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>163 519</b>	<b>683 628</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			550 000
Avsatt til annen egenkapital		163 519	133 628
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>163 519</b>	<b>683 628</b>



Organisasjonsnr: 928 954 854  
AS HEGNABYGG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	84 089	69 391
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>84 089</b>	<b>69 391</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	775 835	788 035
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>775 835</b>	<b>788 035</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>859 924</b>	<b>857 426</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		19 406	11 523
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 406</b>	<b>11 523</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		220 490	651 548
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>220 490</b>	<b>651 548</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>239 896</b>	<b>663 071</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 099 820</b>	<b>1 520 497</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		516 212	569 081
-------------------	--	---------	---------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>516 212</b>	<b>569 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>816 212</b>	<b>869 081</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 022	13 577
Betalbar skatt	3		63 326
Skyldig offentlige avgifter		165	9 482
Utbytte			550 000
Annen kortsiktig gjeld	6	277 421	15 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>283 608</b>	<b>651 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>283 608</b>	<b>651 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 099 820</b>	<b>1 520 497</b>



Organisasjonsnr: 928 954 854  
AS HEGNABYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## As Hegnabygg

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 954 854



## RESULTATREGNSKAP

### AS HEGNABYGG

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		486 600	1 716 438
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>486 600</b>	<b>1 716 438</b>
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 200	12 547
Annen driftskostnad		253 721	634 102
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>275 921</b>	<b>646 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>210 679</b>	<b>1 069 789</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	69
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	50 000
Annen rentekostnad		825	142 533
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-825</b>	<b>-192 464</b>
Resultat før skattekostnad		209 854	877 325
Skattekostnad på resultat	3	46 335	193 697
<b>Årsresultat</b>	4	<b>163 519</b>	<b>683 628</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	550 000
Avsatt til annen egenkapital		163 519	133 628
<b>Sum overføringer</b>		<b>163 519</b>	<b>683 628</b>



### BALANSE

#### AS HEGNABYGG

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	84 089	69 391
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>84 089</b>	<b>69 391</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	775 835	788 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>775 835</b>	<b>788 035</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>859 924</b>	<b>857 426</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 406	11 523
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 406</b>	<b>11 523</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		220 490	651 548
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>239 896</b>	<b>663 071</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 099 820</b>	<b>1 520 497</b>



## BALANSE

### AS HEGNABYGG

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		516 212	569 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>516 212</b>	<b>569 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>816 212</b>	<b>869 081</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 022	13 577
Betalbar skatt	3	0	63 326
Skyldig offentlige avgifter		165	9 482
Utbytte		0	550 000
Annen kortsiktig gjeld	6	277 421	15 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>283 608</b>	<b>651 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>283 608</b>	<b>651 416</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 099 820</b>	<b>1 520 497</b>

30.06.2024  
Styret i As Hegnabygg

Heidi Aggborg  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2023	2022
Andre ytelser	10 000	0
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 534 082	15 600	6 549 682
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>6 534 082</b>	<b>15 600</b>	<b>6 549 682</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 758 247	15 600	5 773 847
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>775 835</b>	<b>0</b>	<b>775 835</b>
Årets ordinære avskrivninger	12 200		12 200
Avskrivningsplan	saldo 2%	saldo 20%	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	61 033	63 326
Endring i utsatt skatt	-14 698	130 371
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>46 335</b>	<b>193 697</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	209 854	877 325
Permanente forskjeller	760	3 114
Endring i midlertidige forskjeller	66 807	-488 688
Avgitt konsernbidrag	-277 421	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-103 903
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>287 847</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	61 033	63 326
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-61 033	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>63 326</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-865 713	-919 778	-54 066
Gevinst – og tapskonto	483 491	604 364	120 873
<b>Sum</b>	<b>-382 221</b>	<b>-315 414</b>	<b>66 807</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-382 221</b>	<b>-315 414</b>	<b>66 807</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-84 089</b>	<b>-69 391</b>	<b>14 698</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	300 000	569 081	869 081
Årets resultat		163 519	163 519
Konsernbidrag avgitt		-216 388	-216 388
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>516 212</b>	<b>816 212</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i As Hegnabygg pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	60	5 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>60</b>		<b>300 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Aggen Invest As	60	100,0	100,0



**Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	277 421	0
<b>Sum</b>	<b>277 421</b>	<b>0</b>