



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 737 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDREHOLMEN BYGG AS
Forretningsadresse: Prestegården
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		143 216	64 575
Sum inntekter		143 216	64 575
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 300	53 700
Annen driftskostnad	1	129 914	58 292
Sum kostnader		215 214	111 992
Driftsresultat		-71 998	-47 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	26 891	32 995
Annen finansinntekt		2 089	
Sum finansinntekter		28 980	32 995
Annen rentekostnad		38 485	31 069
Sum finanskostnader		38 485	31 069
Netto finans		-9 506	1 926
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-81 504	-45 491
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 504	-45 491
Årsresultat	4	-81 504	-45 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 504	-45 491
Totalresultat		-81 504	-45 491
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-81 504	-45 491
Sum overføringer og disponeringer		-81 504	-45 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 043 172	3 107 497
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		124 498	18 998
Sum varige driftsmidler	2	3 167 669	3 126 495
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 342 810	2 342 810
Sum finansielle anleggsmidler		2 342 810	2 342 810
Sum anleggsmidler		5 510 479	5 469 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 000	49 077
Andre kortsiktige fordringer		122 444	36 040
Sum fordringer		137 444	85 117
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 111	339 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 111	339 892
Sum omløpsmidler		249 555	425 010
SUM EIENDELER		5 760 034	5 894 314

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	3	4 005 760	4 005 760
Sum innskutt egenkapital		4 005 760	4 005 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	561 887	1 261 218
Udekket tap			617 827
Sum opptjent egenkapital		561 887	643 391
Sum egenkapital	4	4 567 648	4 649 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 110 000	1 170 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 110 000	1 170 000
Sum langsiktig gjeld		1 110 000	1 170 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 129	-5 530
Skyldig offentlige avgifter			5 057
Annen kortsiktig gjeld	6	50 258	75 636
Sum kortsiktig gjeld		82 386	75 163
Sum gjeld		1 192 386	1 245 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 760 034	5 894 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 516026

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 737 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDREHOLMEN BYGG AS
Forretningsadresse: Prestegården
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 985 737 908
INDREHOLMEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		143 216	64 575
Sum inntekter		143 216	64 575
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 300	53 700
Annen driftskostnad	1	129 914	58 292
Sum kostnader		215 214	111 992
Driftsresultat		-71 998	-47 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6	26 891	32 995
Annen finansinntekt		2 089	
Sum finansinntekter		28 980	32 995
Annen rentekostnad		38 485	31 069
Sum finanskostnader		38 485	31 069
Netto finans		-9 506	1 926
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-81 504	-45 491
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 504	-45 491
Årsresultat	4	-81 504	-45 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 504	-45 491
Totalresultat		-81 504	-45 491
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-81 504	-45 491
Sum overføringer og disponeringer		-81 504	-45 491



Organisasjonsnr: 985 737 908
INDREHOLMEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 043 172	3 107 497
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		124 498	18 998
Sum varige driftsmidler	2	3 167 669	3 126 495

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 342 810	2 342 810
Sum finansielle anleggsmidler		2 342 810	2 342 810

Sum anleggsmidler		5 510 479	5 469 305
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		15 000	49 077
Andre kortsiktige fordringer		122 444	36 040
Sum fordringer		137 444	85 117

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		112 111	339 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 111	339 892

Sum omløpsmidler		249 555	425 010
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 760 034	5 894 314
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	4 005 760	4 005 760
Sum innskutt egenkapital		4 005 760	4 005 760



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	561 887	1 261 218
Udekket tap			617 827
Sum opptjent egenkapital		561 887	643 391
Sum egenkapital	4	4 567 648	4 649 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 110 000	1 170 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 110 000	1 170 000
Sum langsiktig gjeld		1 110 000	1 170 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 129	-5 530
Skyldig offentlige avgifter			5 057
Annen kortsiktig gjeld	6	50 258	75 636
Sum kortsiktig gjeld		82 386	75 163
Sum gjeld		1 192 386	1 245 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 760 034	5 894 314



Organisasjonsnr: 985 737 908
INDREHOLMEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	190815.00	20.99	4005760.21

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
As Flyfisk	190815.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	190815.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by
Berite Stangeland
29.06.2021

Årsregnskap 2020 Indreholmen Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 985 737 908



RESULTATREGNSKAP

INDREHOLMEN BYGG AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		143 216	64 575
Sum driftsinntekter		143 216	64 575
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 300	53 700
Annen driftskostnad	1	129 914	58 292
Sum driftskostnader		215 214	111 992
Driftsresultat		-71 998	-47 417
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	6	26 891	32 995
Annen finansinntekt		2 089	0
Annen rentekostnad		38 485	31 069
Resultat av finansposter		-9 506	1 926
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-81 504	-45 491
Ordinært resultat		-81 504	-45 491
Årsresultat	4	-81 504	-45 491
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		81 504	45 491
Sum overføringer		-81 504	-45 491



BALANSE

INDREHOLMEN BYGG AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 043 172	3 107 497
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		124 498	18 998
Sum varige driftsmidler	2	3 167 669	3 126 495
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 342 810	2 342 810
Sum finansielle anleggsmidler		2 342 810	2 342 810
Sum anleggsmidler		5 510 479	5 469 305
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		15 000	49 077
Andre kortsiktige fordringer		122 444	36 040
Sum fordringer		137 444	85 117
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 111	339 892
Sum omløpsmidler		249 555	425 010
Sum eiendeler		5 760 034	5 894 314



BALANSE

INDREHOLMEN BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	4 005 760	4 005 760
Sum innskutt egenkapital		4 005 760	4 005 760
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	561 887	1 261 218
Udekket tap		0	-617 827
Sum opptjent egenkapital		561 887	643 391
Sum egenkapital	4	4 567 648	4 649 151
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 110 000	1 170 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 110 000	1 170 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 129	-5 530
Skyldig offentlige avgifter		0	5 057
Annen kortsiktig gjeld	6	50 258	75 636
Sum kortsiktig gjeld		82 386	75 163
Sum gjeld		1 192 386	1 245 163
Sum egenkapital og gjeld		5 760 034	5 894 314

Storebø, 28.06.2021
Styret i Indreholmen Bygg AS


Magnus Stangeland
styreleder

Bente Stangeland
styremedlem/daglig leder



INDREHOLMEN BYGG AS

985 737 908

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

INDREHOLMEN BYGG AS

SIDE 5



INDREHOLMEN BYGG AS

985 737 908

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnsrelaterte kostnader. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet faller ikke inn under reglene om tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon i henhold til gjeldende regelverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 157 497	22 698	3 180 195
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 474	120 000	126 474
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 163 972	142 698	3 306 669
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	120 800	18 200	139 000
= Bokført verdi 31.12.20	3 043 172	124 498	3 167 669
Årets ordinære avskrivninger	70 800	14 500	85 300
Økonomisk levetid	15-50 år	3 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INDREHOLMEN BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	190 815	21,0	4 005 760
Sum	190 815		4 005 760

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
As Flyfisk	190 815	100,0	100,0

INDREHOLMEN BYGG AS

SIDE 6



INDREHOLMEN BYGG AS

985 737 908

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	4 005 760	643 391	4 649 151
Pr 01.01.2020	4 005 760	643 391	4 649 151
Årets resultat		-81 504	-81 504
Pr 31.12.2020	4 005 760	561 887	4 567 648

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-81 504	-45 491
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	101 383	125 829
Anvendelse av fremførbart underskudd	-19 879	-80 338
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	54 097	25 299	-28 798
Fordringer	-21 005	0	21 005
Gevinst – og tapskonto	495 331	604 507	109 176
Sum	528 423	629 806	101 383
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 148 953	-3 168 832	-19 879
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 620 530	2 539 026	-81 504
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

INDREHOLMEN BYGG AS

SIDE 7



INDREHOLMEN BYGG AS

985 737 908

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	2 342 810	2 342 810
Sum	0	0	2 342 810	2 342 810

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	-42 832	-42 832
Sum	0	0	-42 832	-42 832

Fordringer mellom konsernselskapene er renteberegnet med skjermingsrente. Renter på utlån utgjør kr 14 057 i 2020. Gjeld mellom konsernselskapene er ikke renteberegnet.

Note 7 Fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har indirekte påvirket selskapets omsetning som følge av en terminert leieavtale.

Det er ventet at reduksjonen i omsetning er forbigående, da ny leieavtale er inngått i 2021. Årsregnskapet 2020 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.