



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 634 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOLF AND LEISURE INVEST AS
Forretningsadresse: Kjørbokollen 30
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Semb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnad		34 278	50 194
Sum kostnader		34 278	50 194
Driftsresultat		-34 278	-50 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 483 100	2 625 000
Sum finansinntekter		1 483 100	2 625 000
Annen rentekostnad		14 455	14 523
Sum finanskostnader		14 455	14 523
Netto finans		1 468 645	2 610 477
Resultat før skattekostnad		1 434 367	2 560 283
Skattekostnad på resultat		-6 533	1 602
Årsresultat		1 440 900	2 558 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 440 900	2 558 681
Totalresultat		1 440 900	2 558 681
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 439 000	1 489 000
Ekstraordinært utbytte			1 070 000
Avsatt til annen egenkapital		1 900	
Overført fra annen egenkapital			-319
Sum overføringer og disponeringer		1 440 900	2 558 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	105 000	105 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler		26 000	26 000
Sum finansielle anleggsmidler		281 000	281 000
Sum anleggsmidler		281 000	281 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern		850 000	168 227
Andre kortsiktige fordringer		633 100	1 400 000
Sum fordringer		1 483 100	1 568 227
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 508	22 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 508	22 486
Sum omløpsmidler		1 510 608	1 590 713
SUM EIENDELER		1 791 608	1 871 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 479	579
Sum opptjent egenkapital		2 479	579
Sum egenkapital		102 479	100 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 707	9 240
Sum avsetninger for forpliktelser		2 707	9 240
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern		233 790	255 381
Sum annen langsiktig gjeld		233 790	255 381
Sum langsiktig gjeld		236 497	264 621
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 631	15 300
Betalbar skatt			2 213
Utbytte		1 439 000	1 489 000
Sum kortsiktig gjeld		1 452 631	1 506 513
Sum gjeld		1 689 129	1 771 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 791 608	1 871 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312417

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 634 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOLF AND LEISURE INVEST AS
Forretningsadresse: Kjørbokollen 30
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Semb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 634 235
GOLF AND LEISURE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnad		34 278	50 194
Sum kostnader		34 278	50 194
Driftsresultat		-34 278	-50 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 483 100	2 625 000
Sum finansinntekter		1 483 100	2 625 000
Annen rentekostnad		14 455	14 523
Sum finanskostnader		14 455	14 523
Netto finans		1 468 645	2 610 477
Resultat før skattekostnad		1 434 367	2 560 283
Skattekostnad på resultat		-6 533	1 602
Årsresultat		1 440 900	2 558 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 440 900	2 558 681
Totalresultat		1 440 900	2 558 681
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 439 000	1 489 000
Ekstraordinært utbytte			1 070 000
Avsatt til annen egenkapital		1 900	
Overført fra annen egenkapital			-319
Sum overføringer og disponeringer		1 440 900	2 558 681



Organisasjonsnr: 992 634 235
GOLF AND LEISURE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2	105 000	105 000
Investeringer i tilknyttet selskap 2	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler	26 000	26 000
Sum finansielle anleggsmidler	281 000	281 000
Sum anleggsmidler	281 000	281 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern	850 000	168 227
Andre kortsiktige fordringer	633 100	1 400 000
Sum fordringer	1 483 100	1 568 227

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	27 508	22 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	27 508	22 486
Sum omløpsmidler	1 510 608	1 590 713

SUM EIENDELER 1 791 608 1 871 712

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2 479	579
Sum opptjent egenkapital	2 479	579



Sum egenkapital	102 479	100 579
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2 707	9 240
Sum avsetninger for forpliktelser	2 707	9 240
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	233 790	255 381
Sum annen langsiktig gjeld	233 790	255 381
Sum langsiktig gjeld	236 497	264 621
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 631	15 300
Betalbar skatt		2 213
Utbytte	1 439 000	1 489 000
Sum kortsiktig gjeld	1 452 631	1 506 513
Sum gjeld	1 689 129	1 771 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 791 608	1 871 712



Organisasjonsnr: 992 634 235
GOLF AND LEISURE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Golf and Leisure Invest AS
RESULTATREGNSKAP 01.01.-31.12.

	Note	2025	2024
Driftskostnad		34 278	50 194
Sum driftskostnad		34 278	50 194
Driftsresultat		-34 278	-50 194
Annen finansinntekt		1 483 100	2 625 000
Rentekostnad		-14 455	-14 523
Ordinært resultat før skattekostnad		1 434 367	2 560 283
Skattekostnad på resultat		-6 533	1 602
Årsresultat		1 440 900	2 558 681
Disponering av årsresultatet			
Ekstraordinært utbytte		0	1 070 000
Foreslått utbytte		1 439 000	1 489 000
Avsatt til annen egenkapital		1 900	0
Overført fra annen egenkapital		0	-319
Sum disponert		1 440 900	2 558 681



Golf and Leisure Invest AS BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2025	2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	105 000	105 000
Investeringer i felleskontrollert virksomhet	2	150 000	150 000
Investeringer i aksjer og andeler		26 000	26 000
Sum finansielle anleggsmidler		281 000	281 000
Sum anleggsmidler		281 000	281 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern		850 000	168 227
Andre kortsiktige fordringer		633 100	1 400 000
Sum fordringer		1 483 100	1 568 227
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 508	22 486
Sum omløpsmidler		1 510 608	1 590 713
SUM EIENDELER		1 791 608	1 871 712



Golf and Leisure Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 479	579
Sum opptjent egenkapital		2 479	579
Sum egenkapital		102 479	100 579
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		2 707	9 240
Sum avsetning for forpliktelser		2 707	9 240
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern		233 790	255 381
Sum annen langsiktig gjeld		233 790	255 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 631	15 300
Betalbar skatt		0	2 213
Utbytte		1 439 000	1 489 000
Sum kortsiktig gjeld		1 452 631	1 506 513
Sum gjeld		1 689 129	1 771 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 791 608	1 871 712

SANDVIKA, den 30.01.2026

Frode Semt

Frode Semt
Styrets leder



Golf and Leisure Invest AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til tjenesteleveransene (varekretsløpet). Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

b) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

c) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Datterselskap og felles kontrollert virksomhet

Golf and Leisure Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Forretnings-kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %
Datterselskap:				
Aprimo Rådgivning Frode Semb AS	Bærum	100 %	102 047	840 026
Felles kontrollert virksomhet:				
Aprimo Rådgivning AS	Bærum	50 %	296 482	1 040 412

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.