



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 996 884  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JHV10 INVEST AS  
Forretningsadresse: Jacob Hansens vei 10  
0370 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERIK TRONBØL  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		65 708	82 139
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 708</b>	<b>82 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 708</b>	<b>-82 139</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			123
Annen renteinntekt		11 490	53
Annen finansinntekt		2 535 978	3 016 663
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		194 952	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 742 420</b>	<b>3 016 839</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 742 420</b>	<b>3 016 839</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 676 711</b>	<b>2 934 700</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 676 711</b>	<b>2 934 700</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>2 676 711</b>	<b>2 934 700</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 676 711</b>	<b>2 934 700</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 676 711</b>	<b>2 934 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	1 415 000
Avsatt til annen egenkapital		2 226 711	1 519 700
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 676 711</b>	<b>2 934 700</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 046 681	5 424 246
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 046 681</b>	<b>5 424 246</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 046 681</b>	<b>5 424 246</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 619 507	1 015 231
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 619 507</b>	<b>1 015 231</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 619 507</b>	<b>1 015 231</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 666 189</b>	<b>6 439 477</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 600 189	6 373 477
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 600 189</b>	<b>6 373 477</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>8 660 189</b>	<b>6 433 477</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6 000	6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 666 189</b>	<b>6 439 477</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 356996

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 983 996 884  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JHV10 INVEST AS  
Forretningsadresse: Jacob Hansens vei 10  
0370 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: ERIK TRONBØL  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024



Organisasjonsnr: 983 996 884  
JHV10 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		65 708	82 139
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 708</b>	<b>82 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 708</b>	<b>-82 139</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			123
Annen renteinntekt		11 490	53
Annen finansinntekt		2 535 978	3 016 663
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		194 952	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 742 420</b>	<b>3 016 839</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 742 420</b>	<b>3 016 839</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 676 711</b>	<b>2 934 700</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 676 711</b>	<b>2 934 700</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>2 676 711</b>	<b>2 934 700</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 676 711</b>	<b>2 934 700</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 676 711</b>	<b>2 934 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	1 415 000
Avsatt til annen egenkapital		2 226 711	1 519 700
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 676 711</b>	<b>2 934 700</b>



Organisasjonsnr: 983 996 884  
JHV10 INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 046 681	5 424 246
Sum finansielle anleggsmidler		6 046 681	5 424 246
Sum anleggsmidler		6 046 681	5 424 246
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 619 507	1 015 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 619 507	1 015 231
Sum omløpsmidler		2 619 507	1 015 231
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 666 189</b>	<b>6 439 477</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 600 189	6 373 477
Sum opptjent egenkapital		8 600 189	6 373 477
Sum egenkapital	1	8 660 189	6 433 477
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld		6 000	6 000
Sum gjeld		6 000	6 000



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

8 666 189

6 439 477



Organisasjonsnr: 983 996 884  
JHV10 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### JHV10 INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		65 708	82 139
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>65 708</b>	<b>82 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 708</b>	<b>-82 139</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	123
Annen renteinntekt		11 490	53
Annen finansinntekt		2 535 978	3 016 663
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		194 952	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 742 420</b>	<b>3 016 839</b>
Resultat før skattekostnad		2 676 711	2 934 700
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>2 676 711</b>	<b>2 934 700</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	1 415 000
Avsatt til annen egenkapital		2 226 711	1 519 700
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 676 711</b>	<b>2 934 700</b>



## BALANSE

### JHV10 INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		6 046 681	5 424 246
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 046 681</b>	<b>5 424 246</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 046 681</b>	<b>5 424 246</b>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 619 507	1 015 231
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 619 507</b>	<b>1 015 231</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 666 189</b>	<b>6 439 477</b>



### BALANSE

#### JHV10 INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		60 000	60 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>60 000</strong>	<strong>60 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		8 600 189	6 373 477
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>8 600 189</strong>	<strong>6 373 477</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>1</strong>	<strong>8 660 189</strong>	<strong>6 433 477</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld		6 000	6 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>6 000</strong>	<strong>6 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>6 000</strong>	<strong>6 000</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>8 666 189</strong>	<strong>6 439 477</strong>

Styret i Jhv10 Invest AS

\_\_\_\_\_  
Erik Tronbøl  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Eli Anne Tronbøl  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	60 000	0	0	6 373 477	6 433 477
Årets resultat				2 676 711	2 676 711
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 050 189</b>	<b>9 110 189</b>