



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 814 968  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIESLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Kleivveien 31B  
1356 BEKKESTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Eiesland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		17 761	27 020
Sum kostnader		22 761	27 020
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 761</b>	<b>-27 020</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	17
Annen finansinntekt		62 922	8 916
Sum finansinntekter		62 937	8 933
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 414	84 928
Annen rentekostnad		0	38
Sum finanskostnader		10 414	84 966
<b>Netto finans</b>		<b>52 523</b>	<b>-76 034</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>29 762</b>	<b>-103 054</b>
Skattekostnad	2, 3	2 049	0
<b>Årsresultat</b>		<b>27 713</b>	<b>-103 054</b>
Overf. til/fra annen egenkapital	4	27 713	-103 054



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		432 869	432 869
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>432 869</b>	<b>432 869</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>432 869</b>	<b>432 869</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 908	15 908
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 908</b>	<b>15 908</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		178 709	206 139
<b>Sum investeringer</b>		<b>178 709</b>	<b>206 139</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 049	9 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 049</b>	<b>9 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>268 665</b>	<b>231 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>701 534</b>	<b>663 921</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	227 716	200 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>227 716</b>	<b>200 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>257 716</b>	<b>230 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		432 800	432 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>432 800</b>	<b>432 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 969	1 119
Betalbar skatt	2, 3	2 049	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 018</b>	<b>1 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>443 818</b>	<b>433 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>701 534</b>	<b>663 921</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 402505

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 814 968  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIESLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Kleivveien 31B  
1356 BEKKESTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jostein Eiesland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 814 968  
EIESLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		17 761	27 020
Sum kostnader		22 761	27 020
<b>Driftsresultat</b>		-22 761	-27 020
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	17
Annen finansinntekt		62 922	8 916
Sum finansinntekter		62 937	8 933
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 414	84 928
Annen rentekostnad		0	38
Sum finanskostnader		10 414	84 966
<b>Netto finans</b>		52 523	-76 034
<b>Resultat før skattekostnad</b>		29 762	-103 054
Skattekostnad	2, 3	2 049	0
<b>Årsresultat</b>		27 713	-103 054
Overf. til/fra annen egenkapital	4	27 713	-103 054



Organisasjonsnr: 916 814 968  
EIESLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		432 869	432 869
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>432 869</b>	<b>432 869</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>432 869</b>	<b>432 869</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 908	15 908
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 908</b>	<b>15 908</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		178 709	206 139
<b>Sum investeringer</b>		<b>178 709</b>	<b>206 139</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 049	9 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 049</b>	<b>9 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>268 665</b>	<b>231 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>701 534</b>	<b>663 921</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	227 716	200 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>227 716</b>	<b>200 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>257 716</b>	<b>230 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		432 800	432 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>432 800</b>	<b>432 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 969	1 119
Betalbar skatt	2, 3	2 049	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 018</b>	<b>1 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>443 818</b>	<b>433 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>701 534</b>	<b>663 921</b>



Organisasjonsnr: 916 814 968  
EIESLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

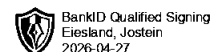
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Fordringer  
Kundefordringer  
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.  
Markedsbaserte  
finansielle investeringer  
Disse bokføres ihht. porteføljeprinsippet til  
børs- / virkelig verdi på balansedagen.  
Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skatt balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



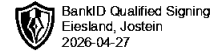
Årsregnskap for  
**EIESLAND INVEST AS**

916814968

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



EIESLAND INVEST AS  
916 814 968

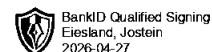


## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		17 761	27 020
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 761</b>	<b>27 020</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 761</b>	<b>-27 020</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		14	17
Annen finansinntekt		62 922	8 916
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62 937</b>	<b>8 933</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 414	84 928
Annen rentekostnad		0	38
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 414</b>	<b>84 966</b>
<b>Netto finans</b>		<b>52 523</b>	<b>-76 034</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>29 762</b>	<b>-103 054</b>
Skattekostnad	2, 3	2 049	0
<b>Årsresultat</b>		<b>27 713</b>	<b>-103 054</b>
<b>Overføringer</b>			
Overf. til/fra annen egenkapital	4	27 713	-103 054
<b>Sum overføringer</b>		<b>27 713</b>	<b>-103 054</b>



EIESLAND INVEST AS  
916 814 968

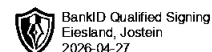


### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		432 869	432 869
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>432 869</b>	<b>432 869</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>432 869</b>	<b>432 869</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 908	15 908
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 908</b>	<b>15 908</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		178 709	206 139
<b>Sum investeringer</b>		<b>178 709</b>	<b>206 139</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 049	9 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 049</b>	<b>9 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>268 665</b>	<b>231 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>701 534</b>	<b>663 921</b>



EIESLAND INVEST AS  
916 814 968



### Balanse

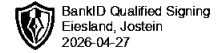
	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	227 716	200 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>227 716</b>	<b>200 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>257 716</b>	<b>230 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		432 800	432 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>432 800</b>	<b>432 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 969	1 119
Betalbar skatt	2, 3	2 049	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 018</b>	<b>1 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>443 818</b>	<b>433 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>701 534</b>	<b>663 921</b>

BEKKESTUA, 27.04.2026

Jostein Eiesland  
styrets leder



EIESLAND INVEST AS  
916 814 968



## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er å drive investeringer av enhver art, herunder deltakelse i andre selskaper. Virksomheten drives fra selskapets adresse i Bærum.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Markedsbaserte finansielle investeringer

Disse bokføres ihht. porteføljeprinsippet til børs- / virkelig verdi på balansedagen.

### Skatt

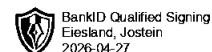
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skatt balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



EIESLAND INVEST AS  
916 814 968



## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 049	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 049</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	29 762	-103 054
Permanente forskjeller	3 090	79 514
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-23 540	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>9 312</b>	<b>-23 540</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	2 049	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 049</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-23 540	0	-23 540
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-23 540</b>	<b>0</b>	<b>-23 540</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	23 540	0	23 540
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	200 003	230 003
Årsresultat	0	27 713	27 713
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>227 716</b>	<b>257 716</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
EIESLAND JOSTEIN	1 000	100,00	Ordinære



Årsregnskap for  
**EIESLAND INVEST AS**

916814968

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



EIESLAND INVEST AS  
916 814 968

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		17 761	27 020
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 761</b>	<b>27 020</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 761</b>	<b>-27 020</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		14	17
Annen finansinntekt		62 922	8 916
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62 937</b>	<b>8 933</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 414	84 928
Annen rentekostnad		0	38
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 414</b>	<b>84 966</b>
<b>Netto finans</b>		<b>52 523</b>	<b>-76 034</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>29 762</b>	<b>-103 054</b>
Skattekostnad	2, 3	2 049	0
<b>Årsresultat</b>		<b>27 713</b>	<b>-103 054</b>
<b>Overføringer</b>			
Overf. til/fra annen egenkapital	4	27 713	-103 054
<b>Sum overføringer</b>		<b>27 713</b>	<b>-103 054</b>



EIESLAND INVEST AS  
916 814 968

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		432 869	432 869
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>432 869</b>	<b>432 869</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>432 869</b>	<b>432 869</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 908	15 908
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 908</b>	<b>15 908</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		178 709	206 139
<b>Sum investeringer</b>		<b>178 709</b>	<b>206 139</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 049	9 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 049</b>	<b>9 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>268 665</b>	<b>231 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>701 534</b>	<b>663 921</b>



EIESLAND INVEST AS  
916 814 968

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	227 716	200 003
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>227 716</b>	<b>200 003</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>257 716</b>	<b>230 003</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		432 800	432 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>432 800</b>	<b>432 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 969	1 119
Betalbar skatt	2, 3	2 049	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 018</b>	<b>1 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>443 818</b>	<b>433 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>701 534</b>	<b>663 921</b>

BEKKESTUA, 27.04.2026

Jostein Eiesland  
styrets leder



EIESLAND INVEST AS  
916 814 968

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er å drive investeringer av enhver art, herunder deltakelse i andre selskaper. Virksomheten drives fra selskapets adresse i Bærum.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Markedsbaserte finansielle investeringer

Disse bokføres ihht. porteføljeprinsippet til børs- / virkelig verdi på balansedagen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skatt balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



EIESLAND INVEST AS  
916 814 968

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 049	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 049</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	29 762	-103 054
Permanente forskjeller	3 090	79 514
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-23 540	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>9 312</b>	<b>-23 540</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	2 049	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 049</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-23 540	0	-23 540
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-23 540</b>	<b>0</b>	<b>-23 540</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	23 540	0	23 540
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	200 003	230 003
Årsresultat	0	27 713	27 713
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>227 716</b>	<b>257 716</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
EIESLAND JOSTEIN	1 000	100,00	Ordinære