



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 473 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THYGESEN AS
Forretningsadresse: Myrfaret 23
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Jacob Thygesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 976 227	19 327 172
Annen driftsinntekt		1 846 825	826 863
Sum inntekter		18 823 052	20 154 035
Kostnader			
Varekostnad		9 041 073	8 972 334
Lønnskostnad	2	4 480 102	4 796 269
Avskrivning	3	262 814	250 541
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		-910 202
Annen driftskostnad		2 538 917	2 639 491
Sum kostnader		16 322 906	15 748 433
Driftsresultat		2 500 146	4 405 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 882	1 567
Sum finansinntekter		11 882	1 567
Annen finanskostnad		425 138	329 794
Sum finanskostnader		425 138	329 794
Netto finans		-413 256	-328 227
Ordinært resultat før skattekostnad		2 086 890	4 077 375
Skattekostnad på ordinært resultat	4	459 358	720 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 627 532	3 356 401
Årsresultat		1 627 532	3 356 401
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	450 000	600 000
Tilleggsutbytte		300 000	950 000
Overføringer annen egenkapital	7	877 532	1 806 401
Sum overføringer og disponeringer		1 627 532	3 356 401



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 927 200	15 042 103
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	2 397 358	379 091
Sum varige driftsmidler		17 324 558	15 421 194
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5	120 344	157 204
Sum finansielle anleggsmidler		120 344	157 204
Sum anleggsmidler		17 444 902	15 578 398
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		86 803	113 678
Fordringer			
Kundefordringer		985 716	1 276 867
Andre fordringer	5, 5	1 200 732	1 165 591
Sum fordringer		2 186 448	2 442 458
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 891 905	1 255 156
Sum omløpsmidler		4 165 156	3 811 292
SUM EIENDELER		21 610 058	19 389 690

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6, 7, 8	5 100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 347 725	5 470 192
Sum opptjent egenkapital		1 347 725	5 470 192
Sum egenkapital		6 447 725	5 570 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	159 764	67 428
Sum avsetninger for forpliktelser		159 764	67 428
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 119 220	10 681 575
Sum annen langsiktig gjeld		10 119 220	10 681 575
Sum langsiktig gjeld		10 278 984	10 749 003
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 880 281	528 592
Betalbar skatt	4	367 022	653 546
Skyldige offentlige avgifter		232 069	621 154
Annen kortsiktig gjeld		1 403 977	1 267 203
Sum kortsiktig gjeld		4 883 349	3 070 495
Sum gjeld		15 162 333	13 819 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 610 058	19 389 690



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 312885

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 473 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THYGESEN AS
Forretningsadresse: Myrfarete 23
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Jacob Thygesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023



Organisasjonsnr: 980 473 198
THYGESEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 976 227	19 327 172
Annen driftsinntekt		1 846 825	826 863
Sum inntekter		18 823 052	20 154 035
Kostnader			
Varekostnad		9 041 073	8 972 334
Lønnskostnad	2	4 480 102	4 796 269
Avskrivning	3	262 814	250 541
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		-910 202
Annen driftskostnad		2 538 917	2 639 491
Sum kostnader		16 322 906	15 748 433
Driftsresultat		2 500 146	4 405 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 882	1 567
Sum finansinntekter		11 882	1 567
Annen finanskostnad		425 138	329 794
Sum finanskostnader		425 138	329 794
Netto finans		-413 256	-328 227
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	459 358	720 974
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 627 532	3 356 401
Årsresultat		1 627 532	3 356 401
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	450 000	600 000
Tilleggsutbytte		300 000	950 000
Overføringer annen egenkapital	7	877 532	1 806 401
Sum overføringer og disponeringer		1 627 532	3 356 401



Organisasjonsnr: 980 473 198
THYGESEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3			
		14 927 200	15 042 103
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3			
		2 397 358	379 091
		17 324 558	15 421 194
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer 5			
		120 344	157 204
		120 344	157 204
		17 444 902	15 578 398
Omløpsmidler			
Varer			
		86 803	113 678
Fordringer			
Kundefordringer			
		985 716	1 276 867
Andre fordringer 5, 5			
		1 200 732	1 165 591
		2 186 448	2 442 458
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 891 905	1 255 156
		4 165 156	3 811 292
		21 610 058	19 389 690
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 6, 7, 8			
		5 100 000	100 000
		5 100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 7			
		1 347 725	5 470 192
		1 347 725	5 470 192



Sum egenkapital		6 447 725	5 570 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		159 764	67 428
Sum avsetninger for forpliktelser	4	159 764	67 428
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 119 220	10 681 575
Sum annen langsiktig gjeld		10 119 220	10 681 575
Sum langsiktig gjeld		10 278 984	10 749 003
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 880 281	528 592
Betalbar skatt	4	367 022	653 546
Skyldige offentlige avgifter		232 069	621 154
Annen kortsiktig gjeld		1 403 977	1 267 203
Sum kortsiktig gjeld		4 883 349	3 070 495
Sum gjeld		15 162 333	13 819 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 610 058	19 389 690



Organisasjonsnr: 980 473 198
THYGESEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	51.00	5100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole-Jacob Thygesen	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3824284.00	4140066.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	583115.00	592357.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	172500.00	163656.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-99797.00	-99810.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4480102.00	4796269.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

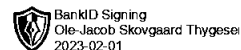
Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



Thygesen AS



Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Thygesen AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		16 976 227	19 327 172
Annen driftsinntekt		1 846 825	826 863
Sum driftsinntekter		<u>18 823 052</u>	<u>20 154 035</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		9 041 073	8 972 334
Lønnskostnad	2	4 480 102	4 796 269
Avskrivning	3	262 814	250 541
Nedskrivning	3	0	-910 202
Annen driftskostnad		2 538 917	2 639 491
Sum driftskostnader		<u>16 322 906</u>	<u>15 748 433</u>
Driftsresultat		<u>2 500 146</u>	<u>4 405 602</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 882	1 567
Annen finanskostnad		425 138	329 794
Netto finansposter		<u>-413 256</u>	<u>-328 227</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 086 890</u>	<u>4 077 375</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>459 358</u>	<u>720 974</u>
Årsresultat		<u>1 627 532</u>	<u>3 356 401</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	450 000	600 000
Tilleggsutbytte		300 000	950 000
Overføringer annen egenkapital	7	877 532	1 806 401
Sum disponert		<u>1 627 532</u>	<u>3 356 401</u>



Thygesen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 927 200	15 042 103
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	2 397 358	379 091
Sum varige driftsmidler		<u>17 324 558</u>	<u>15 421 194</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	5	120 344	157 204
Sum anleggsmidler		<u>17 444 902</u>	<u>15 578 398</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>86 803</u>	<u>113 678</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		985 716	1 276 867
Andre fordringer	5, 5	<u>1 200 732</u>	<u>1 165 591</u>
Sum fordringer		<u>2 186 448</u>	<u>2 442 458</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 891 905</u>	<u>1 255 156</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 165 156</u>	<u>3 811 292</u>
Sum eiendeler		<u>21 610 058</u>	<u>19 389 690</u>



Thygesen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7, 8	5 100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 347 725	5 470 192
Sum egenkapital		<u>6 447 725</u>	<u>5 570 192</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	159 764	67 428
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 119 220	10 681 575
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 880 281	528 592
Betalbar skatt	4	367 022	653 546
Skyldige offentlige avgifter		232 069	621 154
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 403 977</u>	<u>1 267 203</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 883 349</u>	<u>3 070 495</u>
Sum gjeld		<u>15 162 333</u>	<u>13 819 498</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 610 058</u>	<u>19 389 690</u>

Aurskog, 31. januar 2023

Ole-Jacob S Thygesen
Styreleder



Thygesen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Thygesen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	3 824 284	4 140 066
Arbeidsgiveravgift	583 115	592 357
Pensjonskostnader	172 500	163 656
Andre ytelser	-99 797	-99 810
Sum	<u>4 480 102</u>	<u>4 796 269</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5,5 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	15 539 579	2 289 068	17 828 647
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	2 166 178	2 166 178
Anskaffelseskost 31.12.2022	<u>15 539 579</u>	<u>4 455 246</u>	<u>19 994 825</u>
Akk.avskrivning 31.12.2022	-612 379	-2 057 889	-2 670 268
Balanseført pr. 31.12.2022	<u>14 927 200</u>	<u>2 397 357</u>	<u>17 324 557</u>
Årets avskrivninger	114 903	147 911	262 814
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	0 - 50 år Lineær	3 - 5 år Lineær	



Thygesen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	
Betalbar skatt	367 022	
Endring utsatt skatt	92 336	
Årets totale skattekostnad	<u>459 358</u>	
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	2 086 890	
Permanente forskjeller	1 101	
Endring i midlertidige forskjeller	-419 708	
Årets skattegrunnlag	<u>1 668 283</u>	
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	367 022	
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	
Driftsmidler inkl goodwill	903 258	
Utestående fordringer	-77 060	
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-100 000	
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>726 198</u>	
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	159 764	

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Andre fordringer</i>	2022	2021
Depositum ifm kjøp av eiendom	778 000	778 000
Andre fordringer og forskuddsbetalte kostnader	422 733	384 560
Sum	<u>1 200 733</u>	<u>1 162 560</u>
 <i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 119 220	10 681 575
 <i>Pantsatte eiendeler</i>	2022	2021
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	17 363 441	15 534 872



Thygesen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	51	5 100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ole-Jacob Thygesen, styreleder	100 000	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	5 470 192	5 570 192
Årsresultat	0	1 627 532	1 627 532
Avsatt utbytte	0	-450 000	-450 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-300 000	-300 000
Kapitalforhøyelse ved fondsemisjon	5 000 000	-5 000 000	0
Egenkapital 31.12.	5 100 000	1 347 724	6 447 724

Som et ledd i omstrukturering av selskapet har det blitt gjennomført en kapitalforhøyelse ved fondsemisjon på kr 5.000.000,- i 2022.

Det er besluttet en kapitalnedsettelse i selskapet ifm fisjon på kr 5.049.000,- som får effekt fra 2023.

Note 8 - Handlinger etter balansedagen

Selskapet har i 2022 startet prosessen med å omstrukturere organisasjonen for å skille ut eiendommene i egne selskaper fra Thygesen AS, samt etablere en holdingstruktur.

I denne forbindelse har selskapet foretatt en kapitalforhøyelse ved fondsemisjon på kr 5.000.000,- i 2022.

Selskapet har besluttet fisjon i 2022 som vil bli gjennomført i 2023, hvor Thygesen AS er det overdragende selskapet.

Overtakende selskaper er Thygesen Næring AS, Thygesen Drift AS og Thygesen Bolig AS.

Dette for å skille ut tømrvirksomheten og investeringer i eiendom i egne selskaper.

Som et ledd i fisyonsplanen er det besluttet kapitalnedsettelse i Thygesen AS på kr 5.049.000,- til kr 51.000,- som registreres i Brønnøysundregistrene i 2023.

Styret mener at selskapet har en forsvarlig egenkapital og likviditet i forhold til videre drift og planer.



NITTER AS

Til generalforsamlingen i

THYGESEN AS

Statsautorisert revisor Halfdan Nitter

Fekjan 7b - 1394 Nesbru
Telefon 66 98 02 00

Bankkonto 8601 29 36925

halfdan@nitter.as
www.nitter.as

Foretaksnr 990 474 729

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert THYGESEN AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 627 532. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av THYGESEN AS slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene (International Standards on Auditing), alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



NITTER AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Nesbru, 31. januar 2023

Halfdan Nitter



Thygesen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Thygesen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	3 824 284	4 140 066
Arbeidsgiveravgift	583 115	592 357
Pensjonskostnader	172 500	163 656
Andre ytelser	-99 797	-99 810
Sum	<u>4 480 102</u>	<u>4 796 269</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5,5 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	15 539 579	2 289 068	17 828 647
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	2 166 178	2 166 178
Anskaffelseskost 31.12.2022	<u>15 539 579</u>	<u>4 455 246</u>	<u>19 994 825</u>
Akk.avskrivning 31.12.2022	-612 379	-2 057 889	-2 670 268
Balanseført pr. 31.12.2022	<u>14 927 200</u>	<u>2 397 357</u>	<u>17 324 557</u>
Årets avskrivninger	114 903	147 911	262 814
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	0 - 50 år Lineær	3 - 5 år Lineær	



Thygesen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	
Betalbar skatt	367 022	
Endring utsatt skatt	92 336	
Årets totale skattekostnad	<u>459 358</u>	
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	2 086 890	
Permanente forskjeller	1 101	
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-419 708</u>	
Årets skattegrunnlag	<u>1 668 283</u>	
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	367 022	
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	
Driftsmidler inkl goodwill	903 258	
Utestående fordringer	-77 060	
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	<u>-100 000</u>	
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>726 198</u>	
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	159 764	

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Andre fordringer</i>	2022	2021
Depositum ifm kjøp av eiendom	778 000	778 000
Andre fordringer og forskuddsbetalte kostnader	<u>422 733</u>	<u>384 560</u>
Sum	<u>1 200 733</u>	<u>1 162 560</u>
 <i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 119 220	10 681 575
 <i>Pantsatte eiendeler</i>	2022	2021
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	17 363 441	15 534 872



Thygesen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100 000	51	5 100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ole-Jacob Thygesen, styreleder	100 000	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	5 470 192	5 570 192
Årsresultat	0	1 627 532	1 627 532
Avsatt utbytte	0	-450 000	-450 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-300 000	-300 000
Kapitalforhøyelse ved fondsemisjon	5 000 000	-5 000 000	0
Egenkapital 31.12.	5 100 000	1 347 724	6 447 724

Som et ledd i omstrukturering av selskapet har det blitt gjennomført en kapitalforhøyelse ved fondsemisjon på kr 5.000.000,- i 2022.

Det er besluttet en kapitalnedsettelse i selskapet ifm fisjon på kr 5.049.000,- som får effekt fra 2023.

Note 8 - Handlinger etter balansedagen

Selskapet har i 2022 startet prosessen med å omstrukturere organisasjonen for å skille ut eiendommene i egne selskaper fra Thygesen AS, samt etablere en holdingstruktur.

I denne forbindelse har selskapet foretatt en kapitalforhøyelse ved fondsemisjon på kr 5.000.000,- i 2022.

Selskapet har besluttet fisjon i 2022 som vil bli gjennomført i 2023, hvor Thygesen AS er det overdragende selskapet.

Overtakende selskaper er Thygesen Næring AS, Thygesen Drift AS og Thygesen Bolig AS.

Dette for å skille ut tømrevirksomheten og investeringer i eiendom i egne selskaper.

Som et ledd i fissionsplanen er det besluttet kapitalnedsettelse i Thygesen AS på kr 5.049.000,- til kr 51.000,- som registreres i Brønnøysundregistrene i 2023.

Styret mener at selskapet har en forsvarlig egenkapital og likviditet i forhold til videre drift og planer.