



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 850 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEEN MARINE AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicholas Feen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.10.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.01.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 794 189	3 556 230
Annen driftsinntekt		768 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 562 189</b>	<b>3 556 230</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 288 345	3 682 139
Lønnskostnad	1	1 118 010	319 480
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	17 066	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad	1	639 726	106 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 063 145</b>	<b>4 107 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-500 956</b>	<b>-551 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7 293
Annen finansinntekt		10 414 228	313 288
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			360 269
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 414 228</b>	<b>680 850</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 857 057	
Annen rentekostnad		967	9 167
Annen finanskostnad		13 559	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 871 583</b>	<b>9 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 542 645</b>	<b>671 683</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 041 689</b>	<b>120 089</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	726 673	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 315 016</b>	<b>120 089</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>7 315 016</b>	<b>120 089</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 315 016</b>	<b>120 089</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 315 016</b>	<b>120 089</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 315 016	120 089
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 315 016</b>	<b>120 089</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		53 312 082	22 038 870
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	23 828	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8</b>	<b>53 335 909</b>	<b>22 038 870</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 335 909</b>	<b>22 038 870</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 919	3 556 230
Andre kortsiktige fordringer		966 668	138 498
<b>Sum fordringer</b>		<b>978 587</b>	<b>3 694 728</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		90 690 147	35 325 682
<b>Sum investeringer</b>		<b>90 690 147</b>	<b>35 325 682</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4, 7	39 907 401	89 145 400
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 907 401</b>	<b>89 145 400</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>131 576 135</b>	<b>128 165 810</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>184 912 044</b>	<b>150 204 679</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 435 106	120 089
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 435 106</b>	<b>120 089</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>7 459 536</b>	<b>144 519</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	839	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>839</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld		175 851 678	149 913 764
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	3	<b>175 851 678</b>	<b>149 913 764</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>175 852 517</b>	<b>149 913 764</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		503 691	17 492
Betalbar skatt	2	725 834	
Skyldig offentlige avgifter		87 793	19 124
Annen kortsiktig gjeld		282 674	109 780
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 599 992</b>	<b>146 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 452 508</b>	<b>150 060 160</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>184 912 044</b>	<b>150 204 679</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 940696

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 850 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEEN MARINE AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4  
0160 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicholas Feen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.10.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 850 280  
FEEN MARINE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 794 189	3 556 230
Annen driftsinntekt		768 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 562 189</b>	<b>3 556 230</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 288 345	3 682 139
Lønnskostnad	1	1 118 010	319 480
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	17 066	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad	1	639 726	106 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 063 145</b>	<b>4 107 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-500 956</b>	<b>-551 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7 293
Annen finansinntekt		10 414 228	313 288
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			360 269
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 414 228</b>	<b>680 850</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 857 057	
Annen rentekostnad		967	9 167
Annen finanskostnad		13 559	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 871 583</b>	<b>9 167</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 542 645</b>	<b>671 683</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 041 689</b>	<b>120 089</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	726 673	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 315 016</b>	<b>120 089</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>7 315 016</b>	<b>120 089</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 315 016</b>	<b>120 089</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 315 016</b>	<b>120 089</b>



**Overføringer og  
disponeringer**

Avsatt til annen  
egenkapital

7 315 016

120 089

**Sum overføringer og  
disponeringer**

**7 315 016**

**120 089**



Organisasjonsnr: 924 850 280  
FEEN MARINE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		53 312 082	22 038 870
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8	23 828	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8</b>	<b>53 335 909</b>	<b>22 038 870</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 335 909</b>	<b>22 038 870</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 919	3 556 230
Andre kortsiktige fordringer		966 668	138 498
<b>Sum fordringer</b>		<b>978 587</b>	<b>3 694 728</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		90 690 147	35 325 682
<b>Sum investeringer</b>		<b>90 690 147</b>	<b>35 325 682</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4, 7	39 907 401	89 145 400
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 907 401</b>	<b>89 145 400</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>131 576 135</b>	<b>128 165 810</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>184 912 044</b>	<b>150 204 679</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 435 106	120 089
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 435 106</b>	<b>120 089</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>7 459 536</b>	<b>144 519</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	839	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>839</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld		175 851 678	149 913 764
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>175 851 678</b>	<b>149 913 764</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>175 852 517</b>	<b>149 913 764</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		503 691	17 492
Betalbar skatt	2	725 834	
Skyldig offentlige avgifter		87 793	19 124
Annen kortsiktig gjeld		282 674	109 780
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 599 992</b>	<b>146 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 452 508</b>	<b>150 060 160</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>184 912 044</b>	<b>150 204 679</b>



Organisasjonsnr: 924 850 280  
FEEN MARINE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

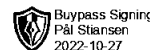
Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

Feen Marine AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Feen Marine AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 7.315.016. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: firmapost@stiansen.no  
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF  
INDEPENDENT ACCOUNTING &  
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Nesbru, 27.09.2022

**Stiansen & Co AS**

Pål Stiansen

Statsautorisert revisor

*(elektronisk signert)*

Revisjonsberetning for Feen Marine AS– side 2



**Årsregnskap 2021**  
**Feen Marine AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 850 280



## RESULTATREGNSKAP

### FEEN MARINE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 794 189	3 556 230
Annen driftsinntekt		768 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 562 189</b>	<b>3 556 230</b>
Varekostnad		2 288 345	3 682 139
Lønnskostnad	1	1 118 010	319 480
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	17 066	0
Annen driftskostnad	1	639 726	106 204
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 063 145</b>	<b>4 107 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-500 956</b>	<b>-551 593</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	7 293
Annen finansinntekt		10 414 228	313 288
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	360 269
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 857 057	0
Annen rentekostnad		967	9 167
Annen finanskostnad		13 559	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 542 645</b>	<b>671 683</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		8 041 689	120 089
Skattekostnad på ordinært resultat	2	726 673	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>7 315 016</b>	<b>120 089</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>7 315 016</b>	<b>120 089</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 315 016	120 089
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 315 016</b>	<b>120 089</b>



## BALANSE

### FEEN MARINE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		53 312 082	22 038 870
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	23 828	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8</b>	<b>53 335 909</b>	<b>22 038 870</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>53 335 909</b>	<b>22 038 870</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		11 919	3 556 230
Andre kortsiktige fordringer		966 668	138 498
<b>Sum fordringer</b>		<b>978 587</b>	<b>3 694 728</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		90 690 147	35 325 682
<b>Sum investeringer</b>		<b>90 690 147</b>	<b>35 325 682</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4, 7	39 907 401	89 145 400
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>131 576 135</b>	<b>128 165 810</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>184 912 044</b>	<b>150 204 679</b>



## BALANSE

### FEEN MARINE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		7 435 106	120 089
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 435 106</b>	<b>120 089</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>7 459 536</b>	<b>144 519</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	2	839	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>839</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		175 851 678	149 913 764
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>175 851 678</b>	<b>149 913 764</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		503 691	17 492
Betalbar skatt	2	725 834	0
Skyldig offentlige avgifter		87 793	19 124
Annen kortsiktig gjeld		282 674	109 780
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 599 992</b>	<b>146 396</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 452 508</b>	<b>150 060 160</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>184 912 044</b>	<b>150 204 679</b>

28.10.2022  
Styret i Feen Marine AS

---

Nicholas Feen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Selskapet eier ulike eiendommer som er boliger ment for utleie. Eiendommene avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Børsnoterte aksjer (handelsportefølje) er bokført til markedsverdi pr. 31.12.21.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	956 667	280 000
Arbeidsgiveravgift	138 180	29 610
Pensjonskostnader	-3 290	9 870
Andre ytelser	26 453	0
<b>Sum</b>	<b>1 118 010</b>	<b>319 480</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	725 834	0
Endring i utsatt skatt	839	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>726 673</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 041 689	120 089
Permanente forskjeller	-4 354 923	-503 794
Endring i midlertidige forskjeller	-3 814	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-383 705	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 299 247</b>	<b>-383 705</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	725 834	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>725 834</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	3 814	0	-3 814
<b>Sum</b>	<b>3 814</b>	<b>0</b>	<b>-3 814</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-383 705	-383 705
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	383 705	383 705
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>3 814</b>	<b>0</b>	<b>-3 814</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>839</b>	<b>0</b>	<b>-839</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Øvrig langsiktig gjeld	175 851 678	149 913 764
<b>Sum</b>	<b>175 851 678</b>	<b>149 913 764</b>

Gjeld til Feen Marine INC som er et nærstående selskap.



### Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 62 557.

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I FEEN MARINE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nicholas Feen	30 000	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nicholas Feen	styreleder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-5 570	120 089	144 519
Årets resultat				7 315 016	7 315 016
Pr 31.12.2021	30 000	0	-5 570	7 435 106	7 459 536

### Note 7 Finansielle instrumenter

	Kostpris	Verdijustering	Bokført verdi
Norske og utenlandske aksjer	92 505 312	- 1 815 165	90 690 147



## Note 8 Anleggsmidler

		Driftsløsøre, S. H. Lundhs vei inventar ol.	Dyna Brygge 5 Leikvollgata 1	Parkering Tjuvholm en sameiet
<b>Anskaffelseskost pr. 01.01.2021</b>	<b>0</b>	<b>22 038 870</b>		
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0		26 137 300	3 691 342 1 333 870
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>28 593</b>	<b>22 038 870</b>	<b>26 137 300</b>	<b>3 691 342 1 333 870</b>
Årets ordinære avskrivninger	4 766			
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021</b>	<b>4 766</b>			
Tilgang i året	28 593		26 137 300	3 691 342 1 333 870
Årets avskrivning og nedskrivning	4 766			
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>23 827</b>	<b>22 038 870</b>	<b>26 137 300</b>	<b>3 691 342 1 333 870</b>
Økonomisk levetid	0-5 år			