



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 459 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLIAHAGEN AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 27B
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Hagelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		139 421	0
Sum inntekter		139 421	0
Kostnader			
Varekostnad		46 875	35 793
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		-76 983	140 752
Sum kostnader		-30 108	176 545
Driftsresultat		169 529	-176 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 536	4
Sum finansinntekter		17 536	4
Annen rentekostnad		158 008	605 596
Sum finanskostnader		158 008	605 596
Netto finans		-140 472	-605 592
Resultat før skattekostnad		29 057	-782 137
Skattekostnad		0	795 284
Årsresultat		29 057	-1 577 421
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	29 057	-1 577 421
Sum overføringer og disponeringer		29 057	-1 577 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 203 305	5 203 305
Sum varige driftsmidler		5 203 305	5 203 305
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		255 618	490 000
Sum finansielle anleggsmidler		255 618	490 000
Sum anleggsmidler		5 458 923	5 693 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		338	35 338
Sum fordringer		338	35 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 589	1 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 589	1 962
Sum omløpsmidler		30 927	37 300
SUM EIENDELER		5 489 850	5 730 605
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 502 343	2 531 400
Sum opptjent egenkapital		-2 502 343	-2 531 400
Sum egenkapital		-2 472 343	-2 501 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		795 284	795 284
Sum avsetninger for forpliktelser		795 284	795 284
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	109 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 079 313	4 926 370
Sum annen langsiktig gjeld		5 079 313	5 035 370
Sum langsiktig gjeld		5 874 597	5 830 654
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 996 448	2 000 000
Leverandørgjeld		91 148	247 992
Annen kortsiktig gjeld		0	153 359
Sum kortsiktig gjeld		2 087 596	2 401 351
Sum gjeld		7 962 193	8 232 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 489 850	5 730 605



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 611271

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 459 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTLIAHAGEN AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 27B
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Hagelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 928 459 306
VESTLIAHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		139 421	0
Sum inntekter		139 421	0
Kostnader			
Varekostnad		46 875	35 793
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		-76 983	140 752
Sum kostnader		-30 108	176 545
Driftsresultat		169 529	-176 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 536	4
Sum finansinntekter		17 536	4
Annen rentekostnad		158 008	605 596
Sum finanskostnader		158 008	605 596
Netto finans		-140 472	-605 592
Resultat før skattekostnad		29 057	-782 137
Skattekostnad		0	795 284
Årsresultat		29 057	-1 577 421
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	29 057	-1 577 421
Sum overføringer og disponeringer		29 057	-1 577 421



Organisasjonsnr: 928 459 306
VESTLIAHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

	5 203 305	5 203 305
	5 203 305	5 203 305

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet
Sum finansielle anleggsmidler

	255 618	490 000
	255 618	490 000

Sum anleggsmidler

	5 458 923	5 693 305
--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer
Sum fordringer

	338	35 338
	338	35 338

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

	30 589	1 962
	30 589	1 962

Sum omløpsmidler

	30 927	37 300
--	--------	--------

SUM EIENDELER

	5 489 850	5 730 605
--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

	30 000	30 000
	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

	2 502 343	2 531 400
	-2 502 343	-2 531 400



Sum egenkapital	-2 472 343	-2 501 400
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	795 284	795 284
Sum avsetninger for forpliktelseser	795 284	795 284
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	109 000
Øvrig langsiktig gjeld	5 079 313	4 926 370
Sum annen langsiktig gjeld	5 079 313	5 035 370
Sum langsiktig gjeld	5 874 597	5 830 654
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 996 448	2 000 000
Leverandørgjeld	91 148	247 992
Annen kortsiktig gjeld	0	153 359
Sum kortsiktig gjeld	2 087 596	2 401 351
Sum gjeld	7 962 193	8 232 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 489 850	5 730 605



Organisasjonsnr: 928 459 306
VESTLIAHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret forventer at selskapet vil oppnå lønnsomhet i løpet av 2025 og har øket fokus på prosjektstyring for å bedre resultatet.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

