



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 575 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE BRANNSTASJON 1924 AS
Forretningsadresse: c/o Cathrin Anfinnsen Thon
Odins vei 31
1811 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrin Anfinnsen Thon
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		792 310	799 978
Sum inntekter		792 310	799 978
Kostnader			
Avskrivning	1	286 400	256 600
Annen driftskostnad	2	461 281	547 107
Sum kostnader		747 681	803 707
Driftsresultat		44 629	-3 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		366	5 472
Sum finansinntekter		366	5 472
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		2 781 605	
Annen rentekostnad		194 048	123 416
Sum finanskostnader		2 975 653	123 416
Netto finans		-2 975 287	-117 944
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 930 659	-121 674
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 930 659	-121 674
Årsresultat		-2 930 659	-121 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 930 659	-121 674
Totalresultat		-2 930 659	-121 674
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4	-2 930 659	-121 674
Sum overføringer og disponeringer		-2 930 659	-121 674



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	8 458 048	8 630 548
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	398 771	442 421
Sum varige driftsmidler		8 856 818	9 072 968
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 731 715	1 513 320
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7, 5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 731 715	1 513 320
Sum anleggsmidler		10 588 533	10 586 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 649	285 157
Andre kortsiktige fordringer	7	116 307	116 661
Sum fordringer		165 956	401 819
Omløpsaksjer og -aksjefond	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 817	119 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 817	119 280
Sum omløpsmidler		594 774	521 098
SUM EIENDELER		11 183 307	11 107 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 100 000	1 050 000
Overkurs	4	7 873 670	6 935 242
Sum innskutt egenkapital		8 973 670	7 985 242
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	3 392 960	462 301
Sum opptjent egenkapital		-3 392 960	-462 301
Sum egenkapital		5 580 711	7 522 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 499 577	3 500 597
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 499 577	3 500 597
Sum langsiktig gjeld		5 499 577	3 500 597
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 100	39 763
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		37 043	35 153
Annen kortsiktig gjeld		38 876	8 933
Sum kortsiktig gjeld		103 019	83 848
Sum gjeld		5 602 596	3 584 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 183 307	11 107 387



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 542691

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 575 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE BRANNSTASJON 1924 AS
Forretningsadresse: c/o Cathrin Anfinnsen Thon
Odins vei 31
1811 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrin Anfinnsen Thon
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 575 445
GAMLE BRANNSTASJON 1924 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		792 310	799 978
Sum inntekter		792 310	799 978
Kostnader			
Avskrivning	1	286 400	256 600
Annen driftskostnad	2	461 281	547 107
Sum kostnader		747 681	803 707
Driftsresultat		44 629	-3 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		366	5 472
Sum finansinntekter		366	5 472
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		2 781 605	
Annen rentekostnad		194 048	123 416
Sum finanskostnader		2 975 653	123 416
Netto finans		-2 975 287	-117 944
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-2 930 659	-121 674
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 930 659	-121 674
Årsresultat		-2 930 659	-121 674
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 930 659	-121 674
Totalresultat		-2 930 659	-121 674
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4	-2 930 659	-121 674
Sum overføringer og disponeringer		-2 930 659	-121 674



Organisasjonsnr: 925 575 445
GAMLE BRANNSTASJON 1924 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	8 458 048	8 630 548
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	1	398 771	442 421
Sum varige driftsmidler		8 856 818	9 072 968
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 731 715	1 513 320
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7, 5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 731 715	1 513 320
Sum anleggsmidler		10 588 533	10 586 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 649	285 157
Andre kortsiktige fordringer	7	116 307	116 661
Sum fordringer		165 956	401 819
Omløpsaksjer og -aksjefond	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		428 817	119 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 817	119 280
Sum omløpsmidler		594 774	521 098
SUM EIENDELER		11 183 307	11 107 387
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 100 000	1 050 000
Overkurs	4	7 873 670	6 935 242
Sum innskutt egenkapital		8 973 670	7 985 242
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	3 392 960	462 301
Sum opptjent egenkapital		-3 392 960	-462 301
Sum egenkapital		5 580 711	7 522 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 499 577	3 500 597
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 499 577	3 500 597
Sum langsiktig gjeld		5 499 577	3 500 597
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 100	39 763
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige			
avgifter		37 043	35 153
Annen kortsiktig gjeld		38 876	8 933
Sum kortsiktig gjeld		103 019	83 848
Sum gjeld		5 602 596	3 584 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 183 307	11 107 387



Organisasjonsnr: 925 575 445
GAMLE BRANNSTASJON 1924 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

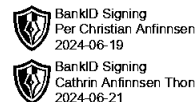
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Gamle Brannstasjon 1924 AS

org. nr. 925 575 445



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Gamle Brannstasjon 1924 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Annen driftsinntekt		792 310	799 978
SUM DRIFTSINNEKTEK		792 310	799 978
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning	1	(286 400)	(256 600)
Annen driftskostnad	2	(461 281)	(547 107)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(747 681)	(803 707)
DRIFTSRESULTAT		44 629	(3 730)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		366	5 472
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		(2 781 605)	0
Annen rentekostnad		(194 048)	(123 416)
SUM FINANSPOSTER		(2 975 287)	(117 944)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(2 930 659)	(121 674)
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(2 930 659)	(121 674)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Overført til udekket tap	4	(2 930 659)	(121 674)
SUM DISPONERT (DEKKET)		(2 930 659)	(121 674)



Gamle Brannstasjon 1924 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	8 458 048	8 630 548
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	398 771	442 421
Sum varige driftsmidler		8 856 818	9 072 968
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	1 731 715	1 513 320
Sum finansielle anleggsmidler		1 731 715	1 513 320
SUM ANLEGGSMIDLER		10 588 533	10 586 288
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		49 649	285 157
Andre kortsiktige fordringer	7	116 307	116 661
Sum fordringer		165 956	401 819
Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 817	119 280
SUM OMLØPSMIDLER		594 774	521 098
SUM EIENDELER		11 183 307	11 107 387



Gamle Brannstasjon 1924 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 100 000	1 050 000
Overkurs	4	7 873 670	6 935 242
Sum innskutt egenkapital		8 973 670	7 985 242
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(3 392 960)	(462 301)
Sum opptjent egenkapital		(3 392 960)	(462 301)
SUM EGENKAPITAL		5 580 711	7 522 941
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 499 577	3 500 597
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 499 577	3 500 597
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 100	39 763
Skyldige offentlige avgifter		37 043	35 153
Annen kortsiktig gjeld		38 876	8 933
Sum kortsiktig gjeld		103 019	83 848
SUM GJELD		5 602 596	3 584 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 183 307	11 107 387

Askim, 19.06.2024

Cathrin Anfinnsen Thon
Styrets leder

Per Christian Anfinnsen
Styremedlem



Gamle Brannstasjon 1924 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Gamle Brannstasjon 1924 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 026 147	552 721	9 578 868
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		70 250	70 250
= Anskaffelseskost 31.12.23	9 026 147	622 971	9 649 118
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	568 100	224 200	792 300
= Bokført verdi 31.12.23	8 458 047	398 771	8 856 818
Årets ordinære avskrivninger	172 500	113 900	286 400
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%		

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Gamle Brannstasjon 1924 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 930 659	-121 674
Permanente forskjeller	2 770 033	0
Endring i midlertidige forskjeller	21 870	-17 348
Skattepliktig inntekt	-138 756	-139 021
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	124 806	146 676	21 870
Sum	124 806	146 676	21 870
Akkumulert fremførbart underskudd	-762 491	-623 734	138 756
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	637 685	477 059	-160 626
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	1 050 000	6 935 242	-462 301	7 522 941
Årets resultat	0	0	-2 930 659	-2 930 659
Kapitalforhøyelse	50 000	938 428	0	988 428
Pr. 31.12.2023	1 100 000	7 873 670	-3 392 960	5 580 710



Gamle Brannstasjon 1924 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 5 FORDRINGER OG GJELD

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 499 577	3 500 576
Sum	3 499 577	3 500 576
Gjeld sikret ved pant	3 499 577	3 500 576
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	4 000 000	4 000 000
Sum	4 000 000	4 000 000

NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Café Sammen AS		100,0%	4 513 320	1 731 715
Sum			4 513 320	1 731 715

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 7 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETDE SELSKAP

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	92 258	92 258
Sum	92 258	92 258
Lån fra foretak i samme konsern	2 000 000	0