



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 808 187  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGSPESIALISTEN.NO AS  
Forretningsadresse: Julsundvegen 47A  
6412 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Hammerø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.09.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	54 318	5 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 318</b>	<b>5 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 318</b>	<b>-5 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36</b>	
Annen rentekostnad		679	4 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>679</b>	<b>4 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-643</b>	<b>-4 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-54 961</b>	<b>-9 148</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-54 961</b>	<b>-9 148</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-54 961</b>	<b>-9 148</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-54 961</b>	<b>-9 148</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-54 961</b>	<b>-9 148</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-54 961	-9 148
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-54 961</b>	<b>-9 148</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	90 613	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>90 613</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>90 613</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	313 776	
<b>Sum fordringer</b>		<b>313 776</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 611	20 852
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 611</b>	<b>20 852</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>373 387</b>	<b>20 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>464 000</b>	<b>20 852</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	-10 970	-10 970
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 030</b>	<b>19 030</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	64 109	9 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-64 109</b>	<b>-9 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-45 079</b>	<b>9 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 598	10 970
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	474 481	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>509 079</b>	<b>10 970</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>509 079</b>	<b>10 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>464 000</b>	<b>20 852</b>



**2018**  
**Byggspecialisten.no AS**

**Org.nr.: 919 808 187**



**Byggspesialisten.no AS**

**Årsregnskap 2018**

**Resultatregnskap**

	Note	2018	2017
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	54 318	5 148
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>54 318</b>	<b>5 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 318</b>	<b>-5 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36	0
Annen rentekostnad		679	4 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-643</b>	<b>-4 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-54 961</b>	<b>-9 148</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-54 961</b>	<b>-9 148</b>
<b>Anvendelse</b>			
Overført fra annen egenkapital		54 961	9 148
<b>Sum anvendelse</b>		<b>-54 961</b>	<b>-9 148</b>



## Byggspecialisten.no AS

Årsregnskap 2018

### Balanse

	Note	2018	2017
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	90 613	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>90 613</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>90 613</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	313 776	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>313 776</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 611	20 852
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>373 387</b>	<b>20 852</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>464 000</b>	<b>20 852</b>



## Byggspesialisten.no AS

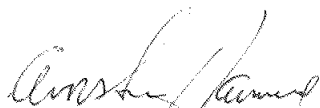
Årsregnskap 2018

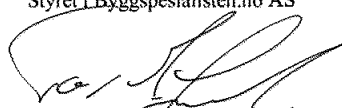
### Balanse


Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 970	-10 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 030</b>	<b>19 030</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-64 109	-9 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-64 109</b>	<b>-9 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-45 079</b>	<b>9 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 598	10 970
Annen kortsiktig gjeld	6	474 481	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>509 079</b>	<b>10 970</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>509 079</b>	<b>10 970</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>464 000</b>	<b>20 852</b>

Molde, 24.06.2019

Styret i Byggspesialisten.no AS

  
Arnstein Hammerø  
Styreleder

  
Tor Martin Hammerø Janbu  
Styremedlem/ Daglig leder

  
Oddbjørn Rishaug  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomheten består av handels og entreprenørvirksomhet innen byggebransjen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Fisjon

I 2018 ble det gjennomført en fisjon av A. Hammerø AS (overdragende selskap) med overføring til HHR Holding AS (overtakende selskap). Fisjonen ble gjennomført for å legge til rette for en konsernfusjon hvor overtakende selskap ble fusjonert med Byggspecialisten.no AS ved utstedelse av vederlag i A. Hammerø AS (trekantfusjon). Fisjonen er gjennomført etter likedelingsfisjon og reguleres av aksjeloven kapittel 14 og skattelovens regler om skattefri fisjon samt regnskapslovens bestemmelser.

Som følge av fisjonen overtar Byggspecialisten.no AS byggvirksomheten fra A. Hammerø AS fra 01.01.2019.



## Note 1 Lønnskostnader og godtgjørelse til revisor

Byggspesialisten.no AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2018 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det har ikke vært noen utbetaling til styret eller andre ledende personer i selskapet.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 34 375. Beløpet er oppgitt inkl. mva.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsure, inventar ol.	Sum
Tilgang kjøpte anleggsmidler	90 613	90 613
<b>Anskaffelseskost 31.12.18</b>	<b>90 613</b>	<b>90 613</b>
<b>Bokført verdi 31.12.18</b>	<b>90 613</b>	<b>90 613</b>
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggspesialisten.no AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
A. Hammerø AS	300	100	100
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	30 000	-10 970	-9 148	9 882
<b>Pr 01.01.2018</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 970</b>	<b>-9 148</b>	<b>9 882</b>
Årets resultat			-54 961	-54 961
<b>Pr 31.12.2018</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 970</b>	<b>-64 109</b>	<b>-45 079</b>

Som det framgår har selskapet negativ egenkapital, men det forventes overskudd etter at selskapet har overtatt byggvirksomheten fra A. Hammerø AS fra 1.1.2019.



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-54 961	-9 148
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-18 123	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-73 084</b>	<b>-9 148</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	18 123	0	-18 123
<b>Sum</b>	<b>18 123</b>	<b>0</b>	<b>-18 123</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-93 202	-20 118	73 084
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	75 079	20 118	-54 961
<b>Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	47 454	0
<b>Sum</b>	<b>47 454</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



KPMG AS  
Øvre veg 30  
6415 Moide

Telephone +47 04063  
Fax +47 71 20 27 27  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Byggspecialisten.no AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Byggspecialisten.no AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 54 961. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statautoriserte revisorer medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices of

Oslo	Eindhoven	Moscow	Stord
Ås	Frankfurt	Munich	Stavanger
Arendal	Geneva	Norwich	Trondheim
Bergen	Hong Kong	Osaka	Ålesund
Bodo	Kuala Lumpur	Shanghai	
Breivik	London	Singapore	



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 26. juni 2019  
KPMG AS

Else Berit Hamar  
Statsautorisert revisor