



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 753 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØNNEVOLDSGATE 29 AS  
Forretningsadresse: Kantarellsvingen 21  
4824 BJORBEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Otto Rørvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		269 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>269 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	49 334	0
Annen driftskostnad		148 456	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 790</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>71 210</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		48 458	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 458</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 458</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>22 752</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		3 779	0
<b>Årsresultat</b>		<b>18 973</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		18 973	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 973</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 563 748	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 563 748</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 563 748</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 759	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 759</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 759</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 635 507</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 973	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 973</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 403</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		874	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>874</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	575 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>575 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>575 874</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 013 325	0
Betalbar skatt		2 905	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 016 230</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 592 104</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 635 507</b>	<b>30 000</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 505237

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 753 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØNNEVOLDSGATE 29 AS  
Forretningsadresse: Kantarellsvingen 21  
4824 BJORBEEKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Otto Rørvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 932 753 200  
TØNNEVOLDSGATE 29 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		269 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>269 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	49 334	0
Annen driftskostnad		148 456	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 790</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>71 210</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		48 458	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 458</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 458</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>22 752</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		3 779	0
<b>Årsresultat</b>		<b>18 973</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		18 973	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 973</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 753 200  
TØNNEVOLDSGATE 29 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 563 748	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 563 748</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 563 748</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		71 759	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 759</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 759</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 635 507</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 973	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 973</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 403</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		874	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>874</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	575 000	0



Sum annen langsiktig gjeld	575 000	0
Sum langsiktig gjeld	575 874	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 013 325	0
Betalbar skatt	2 905	0
Sum kortsiktig gjeld	4 016 230	0
Sum gjeld	4 592 104	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 635 507</b>	<b>30 000</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 932 753 200  
TØNNEVOLDSGATE 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

**Note**  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



	4613082.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4613082.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49334.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4563748.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49334.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Sum</u>	<u>Merverdier</u>	<u>Avs.merverdi</u>	<u>Goodwill</u>	<u>Avs.goodwill</u>
	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	0.00

<u>Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	0.00

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

JOR Holding AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Kantarellsvingen 21, 4824 Bjorbekk

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Annen sikkerhetsstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

5

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
425000.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
575000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
4613082.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**  
0.00

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**