



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 287 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CCB KOLLSNES AS
Forretningsadresse: c/o Coast Center Base AS
Tranesvegen 22
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oscar Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre inntekter		11 373 517	34 894
Leieinntekter		918 804	347 487
Sum inntekter		12 292 321	382 381
Kostnader			
Forbrukte varer og tjenester		12 752	32 009
Lønnskostnad	1	16 515	17 115
Avskrivning av driftsmidler	3	82 665	82 665
Annen driftskostnad	1	836 269	615 242
Sum kostnader		948 202	747 032
Driftsresultat		11 344 119	-364 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		517	2 014
Sum finansinntekter		517	2 014
Rentekostnad til foretak i samme konsern		58 500	71 400
Annen rentekostnad		35	21
Sum finanskostnader		58 535	71 421
Netto finans		-58 018	-69 407
Ordinært resultat før skattekostnad		11 286 101	-434 058
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 820 299	-7 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 465 802	-426 213
Årsresultat	4	9 465 802	-426 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 465 802	-426 213
Totalresultat		9 465 802	-426 213
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		9 465 802	
Overføring annen egenkapital			-426 213
Sum overføringer og disponeringer		9 465 802	-426 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		203 636
Sum immaterielle eiendeler			203 636
Varige driftsmidler			
Tomter	3	20 854 581	24 291 793
Sum varige driftsmidler		20 854 581	24 291 793
Sum anleggsmidler		20 854 581	24 495 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 727 790	230 735
Andre kortsiktige fordringer		12 000	135 780
Sum fordringer		18 739 790	366 515
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 587	22 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 587	22 961
Sum omløpsmidler		18 796 377	389 476
SUM EIENDELER		39 650 958	24 884 905
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	10 400 000	10 400 000
Overkurs	4	12 401 322	12 401 322
Sum innskutt egenkapital		22 801 322	22 801 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-9 465 802	
Sum opptjent egenkapital		9 465 802	
Sum egenkapital		32 267 125	22 801 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 616 663	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 616 663	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		1 616 663	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		239 312	94 048
Skyldig offentlige avgifter		296 204	
Annen kortsiktig gjeld	5	5 231 654	1 989 535
Sum kortsiktig gjeld		5 767 170	2 083 583
Sum gjeld		7 383 833	2 083 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 650 958	24 884 905



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 614058

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 287 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CCB KOLLSNES AS
Forretningsadresse: c/o Coast Center Base AS
Tranesvegen 22
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oscar Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021



Organisasjonsnr: 996 287 084
CCB KOLLSNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre inntekter		11 373 517	34 894
Leieinntekter		918 804	347 487
Sum inntekter		12 292 321	382 381
Kostnader			
Forbrukte varer og tjenester		12 752	32 009
Lønnskostnad	1	16 515	17 115
Avskrivning av driftsmidler	3	82 665	82 665
Annen driftskostnad	1	836 269	615 242
Sum kostnader		948 202	747 032
Driftsresultat		11 344 119	-364 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		517	2 014
Sum finansinntekter		517	2 014
Rentekostnad til foretak i samme konsern		58 500	71 400
Annen rentekostnad		35	21
Sum finanskostnader		58 535	71 421
Netto finans		-58 018	-69 407
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 820 299	-7 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 465 802	-426 213
Årsresultat	4	9 465 802	-426 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 465 802	-426 213
Totalresultat		9 465 802	-426 213
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 465 802	
Overføring annen egenkapital			-426 213
Sum overføringer og disponeringer		9 465 802	-426 213





Organisasjonsnr: 996 287 084
CCB KOLLSNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		203 636
Sum immaterielle eiendeler			203 636

Varige driftsmidler

Tomter	3	20 854 581	24 291 793
Sum varige driftsmidler		20 854 581	24 291 793

Sum anleggsmidler		20 854 581	24 495 429
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		18 727 790	230 735
Andre kortsiktige fordringer		12 000	135 780
Sum fordringer		18 739 790	366 515

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 587	22 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 587	22 961

Sum omløpsmidler		18 796 377	389 476
------------------	--	------------	---------

SUM EIENDELER		39 650 958	24 884 905
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	10 400 000	10 400 000
Overkurs	4	12 401 322	12 401 322
Sum innskutt egenkapital		22 801 322	22 801 322

Opptjent egenkapital

Udekket tap		-9 465 802	
Sum opptjent egenkapital		9 465 802	

Sum egenkapital		32 267 125	22 801 322
-----------------	--	------------	------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 616 663	
Sum avsetninger for forpliktelses		1 616 663	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		1 616 663	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		239 312	94 048
Skyldig offentlige avgifter		296 204	
Annen kortsiktig gjeld	5	5 231 654	1 989 535
Sum kortsiktig gjeld		5 767 170	2 083 583
Sum gjeld		7 383 833	2 083 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 650 958	24 884 905



Organisasjonsnr: 996 287 084
CCB KOLLSNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i CCB Kollsnes AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert CCB Kollsnes AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 9.465.802. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: L7UCF-BEOPB-G/0E3-VTCTS-LPUPA-ZAD38



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
CCB Kollsnes AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringspraksis i Norge.

Bergen, 20. april 2021
Deloitte AS

Bjarne Ryland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: L7UCF-BEOPB-G/OE3-VTCTS-LPUPA-ZAD38



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjarne Ryland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2318195

IP: 84.215.xxx.xxx

2021-04-20 06:00:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: LZUCF-BEOPB-GJQE3-VTCT5-LPUPA-ZAD38

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Resultatregnskap

Ccb Kollsnes AS

Driftsinntekter	Note	2020	2019
Leieinntekter		918 804	347 487
Andre inntekter		11 373 517	34 894
Sum driftsinntekter		<u>12 292 321</u>	<u>382 381</u>
Driftskostnader			
Forbrukte varer og tjenester		12 752	32 009
Lønnskostnad	1	16 515	17 115
Annen driftskostnad	1	836 269	615 242
Avskrivning av driftsmidler	3	82 665	82 665
Sum driftskostnader		<u>948 202</u>	<u>747 032</u>
Driftsresultat		<u>11 344 119</u>	<u>-364 651</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		517	2 014
Rentekostnad til foretak i samme konsern		58 500	71 400
Annen rentekostnad		35	21
Resultat av finansposter		<u>-58 018</u>	<u>-69 407</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		11 286 101	-434 058
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 820 299	-7 845
Ordinært resultat		<u>9 465 802</u>	<u>-426 213</u>
Årets resultat	4	<u>9 465 802</u>	<u>-426 213</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 465 802	0
Overføring annen egenkapital		0	-426 213
Sum overføringer		<u>9 465 802</u>	<u>-426 213</u>



Balanse pr 31. desember 2020

Ccb Kollsnes AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	203 636
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>203 636</u>
Varige driftsmidler			
Tomter	3	20 854 581	24 291 793
Sum varige driftsmidler		<u>20 854 581</u>	<u>24 291 793</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 854 581</u>	<u>24 495 429</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		18 727 790	230 735
Andre kortsiktige fordringer		12 000	135 780
Sum fordringer		<u>18 739 790</u>	<u>366 515</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 587	22 961
Sum omløpsmidler		<u>18 796 377</u>	<u>389 476</u>
Sum eiendeler		<u>39 650 958</u>	<u>24 884 905</u>



Balanse pr 31. desember 2020

Ccb Kollsnes AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	10 400 000	10 400 000
Overkurs	4	12 401 322	12 401 322
Sum innskutt egenkapital		<u>22 801 322</u>	<u>22 801 322</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 465 802	0
Sum opptjent egenkapital		<u>9 465 802</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>32 267 125</u>	<u>22 801 322</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	2	1 616 663	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		239 312	94 048
Skyldig offentlige avgifter		296 204	0
Annen kortsiktig gjeld	5	5 231 654	1 989 535
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 767 170</u>	<u>2 083 583</u>
Sum gjeld		<u>7 383 833</u>	<u>2 083 583</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>39 650 958</u>	<u>24 884 905</u>

Ågotnes, 17.03.2021
Styret i Ccb Kollsnes AS

Ottar Vik
styremedlem

Oscar Eide
daglig leder

Ronny Haufe
styreleder

Tanja Bergan Svellingen
styremedlem



Resultatregnskap - spesifikasjon

Ccb Kollsnes AS

	2020	2019
Leieinntekter		
3600 Leieinntekt fast eiendom, avgiftspliktig	-1 629 538	-232 476
3609 Periodisert leieinntekt fast eiendom	825 734	-11
3900 Andre driftsinnt. mva.pliktig	-115 000	-115 000
	<u>-918 804</u>	<u>-347 487</u>
Andre inntekter		
3035 Salgsinntekter videreformidling	-15 483	-34 894
3882 Salgssum varige driftsmidler, avgiftsfri	-17 451 804	0
3889 Motkonto balanseverdi solgte varige drif	6 093 770	0
	<u>-11 373 517</u>	<u>-34 894</u>
Forbrukte varer og tjenester		
4300 Innkjøp av varer for videresalg, høy avg	12 752	32 009
	<u>12 752</u>	<u>32 009</u>
Lønnskostnad		
5330 Godtgjørelse til styremedlemmer	15 000	15 000
5400 Arbeidsgiveravgift	-600	0
5401 Påløpt aga av påløpt lønn/pensjon	2 115	2 115
	<u>16 515</u>	<u>17 115</u>
Annen driftskostnad		
6391 Annen kostnad uteområde, snø, rydding, k	16 610	0
6420 Leie datasystemer	160	152
6600 Vedlikehold bygninger	48 913	9 787
6620 Reperasjon og vedlikehold maskiner	71 125	23 883
6700 Revisjonshonorar	26 000	24 900
6725 Honorar for juridisk bistand, fradragsbe	58 500	17 238
6770 Disponentgodtgjørelse, regnskap og admin	561 900	450 000
6790 Annen fremmed tjeneste	3 000	0
6860 Møter, kurs, litteratur o.l.	7 325	0
6907 Datakommunikasjon	47 880	47 907
7329 Annen reklamekostnad	-6 694	40 192
7500 Forsikringspremier	150	0
7740 Avrunding	1	-16
7770 Bank- og kortgebyr	1 400	1 200
	<u>836 269</u>	<u>615 242</u>
Avskrivning av driftsmidler		
6000 Avskrivning på bygninger og annen fast e	82 665	82 665
	<u>82 665</u>	<u>82 665</u>
Annen renteinntekt		
8050 Renteinntekt bankinnskudd	-517	-2 014
	<u>-517</u>	<u>-2 014</u>

Ccb Kollsnes AS

Side 1



Resultatregnskap - spesifikasjon

Ccb Kollsnes AS

	2020	2019
Rentekostnad til foretak i samme konsern		
8130 Renter til selskap i samme konsern	58 500	71 400
	<u>58 500</u>	<u>71 400</u>
Annen rentekostnad		
8155 Andre rentekostnader	35	21
	<u>35</u>	<u>21</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		
8320 Endring utsatt skatt	1 820 299	-7 845
	<u>1 820 299</u>	<u>-7 845</u>
Avsatt til annen egenkapital		
8960 Avsatt til annen egenkapital	9 465 802	0
	<u>9 465 802</u>	<u>0</u>
Overføring annen egenkapital		
8961 Overføringer fra annen egenkapital	0	-426 213
	<u>0</u>	<u>-426 213</u>

Ccb Kollsnes AS

Side 2



Balanse pr 31. desember 2020

Ccb Kollsnes AS

	2020	2019
Utsatt skattefordel		
1070 Utsatt skattefordel, brutto	0	203 636
	<u>0</u>	<u>203 636</u>
Tomter		
1120 Bygningsmessige anlegg - saldogruppe H	222 970	305 635
1150 Tomter	20 631 611	23 986 158
	<u>20 854 581</u>	<u>24 291 793</u>
Kundefordringer		
1500 Kundefordringer	18 566 580	1 038 891
1509 Kundefordringer fra M3	969 367	0
1580 Avsetning tap på kundefordringer	-808 156	-808 156
	<u>18 727 790</u>	<u>230 735</u>
Andre kortsiktige fordringer		
1749 Andre forskuddsbetalte driftskostnader	12 000	121 500
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	0	14 280
	<u>12 000</u>	<u>135 780</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1920 Driftskonto primær	56 587	22 961
	<u>56 587</u>	<u>22 961</u>
Aksjekapital		
2000 Aksjekapital / Egenkapital, bundet	-10 400 000	-10 400 000
	<u>-10 400 000</u>	<u>-10 400 000</u>
Overkurs		
2020 Overkurs	-12 401 322	-12 401 322
	<u>-12 401 322</u>	<u>-12 401 322</u>
Udekket tap		
2050 Annen egenkapital	-9 465 802	0
	<u>-9 465 802</u>	<u>0</u>
Utsatt skatt		
2120 Utsatt skatteforpliktelse	-1 616 663	0
	<u>-1 616 663</u>	<u>0</u>
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-239 312	-94 048
	<u>-239 312</u>	<u>-94 048</u>
Skyldig offentlige avgifter		
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	-294 089	0

Ccb Kollsnes AS

Side 1



Balanse pr 31. desember 2020

Ccb Kollsnes AS

	2020	2019
2780 Påløpt arbeidsgiveravgift	-2 115	0
	<u>-296 204</u>	<u>0</u>
Annen kortsiktig gjeld		
2255 Lån fra aksjonær	-1 860 300	-1 801 800
2900 Forskudd fra kunder	-881 354	-170 620
2960 Påløpt kostnad	-2 475 000	0
2980 Påløpt styrehonorar	-15 000	-17 115
	<u>-5 231 654</u>	<u>-1 989 535</u>

Ccb Kollsnes AS

Side 2



Resultatregnskap - spesifikasjon

Ccb Kollsnes AS

	2020	2019
Leieinntekter		
3600 Leieinntekt fast eiendom, avgiftspliktig	-1 629 538	-232 476
3609 Periodisert leieinntekt fast eiendom	825 734	-11
3900 Andre driftsinnt. mva.pliktig	-115 000	-115 000
	<u>-918 804</u>	<u>-347 487</u>
Andre inntekter		
3035 Salgsinntekter videreformidling	-15 483	-34 894
3882 Salgssum varige driftsmidler, avgiftsfri	-17 451 804	0
3889 Motkonto balanseverdi solgte varige drif	6 093 770	0
	<u>-11 373 517</u>	<u>-34 894</u>
Forbrukte varer og tjenester		
4300 Innkjøp av varer for videresalg, høy avg	12 752	32 009
	<u>12 752</u>	<u>32 009</u>
Lønnskostnad		
5330 Godtgjørelse til styremedlemmer	15 000	15 000
5400 Arbeidsgiveravgift	-600	0
5401 Påløpt aga av påløpt lønn/pensjon	2 115	2 115
	<u>16 515</u>	<u>17 115</u>
Annen driftskostnad		
6391 Annen kostnad uteområde, snø, rydding, k	16 610	0
6420 Leie datasystemer	160	152
6600 Vedlikehold bygninger	48 913	9 787
6620 Reperasjon og vedlikehold maskiner	71 125	23 883
6700 Revisjonshonorar	26 000	24 900
6725 Honorar for juridisk bistand, fradragsbe	58 500	17 238
6770 Disponentgodtgjørelse, regnskap og admin	561 900	450 000
6790 Annen fremmed tjeneste	3 000	0
6860 Møter, kurs, litteratur o.l.	7 325	0
6907 Datakommunikasjon	47 880	47 907
7329 Annen reklamekostnad	-6 694	40 192
7500 Forsikringspremier	150	0
7740 Avrunding	1	-16
7770 Bank- og kortgebyr	1 400	1 200
	<u>836 269</u>	<u>615 242</u>
Avskrivning av driftsmidler		
6000 Avskrivning på bygninger og annen fast e	82 665	82 665
	<u>82 665</u>	<u>82 665</u>
Annen renteinntekt		
8050 Renteinntekt bankinnskudd	-517	-2 014
	<u>-517</u>	<u>-2 014</u>

Ccb Kollsnes AS

Side 1



Resultatregnskap - spesifikasjon

Ccb Kollsnes AS

	2020	2019
Rentekostnad til foretak i samme konsern		
8130 Renter til selskap i samme konsern	58 500	71 400
	<u>58 500</u>	<u>71 400</u>
Annen rentekostnad		
8155 Andre rentekostnader	35	21
	<u>35</u>	<u>21</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		
8320 Endring utsatt skatt	1 820 299	-7 845
	<u>1 820 299</u>	<u>-7 845</u>
Avsatt til annen egenkapital		
8960 Avsatt til annen egenkapital	9 465 802	0
	<u>9 465 802</u>	<u>0</u>
Overføring annen egenkapital		
8961 Overføringer fra annen egenkapital	0	-426 213
	<u>0</u>	<u>-426 213</u>

Ccb Kollsnes AS

Side 2



Balanse pr 31. desember 2020

Ccb Kollsnes AS

	2020	2019
Utsatt skattefordel		
1070 Utsatt skattefordel, brutto	0	203 636
	<u>0</u>	<u>203 636</u>
Tomter		
1120 Bygningsmessige anlegg - saldogruppe H	222 970	305 635
1150 Tomter	20 631 611	23 986 158
	<u>20 854 581</u>	<u>24 291 793</u>
Kundefordringer		
1500 Kundefordringer	18 566 580	1 038 891
1509 Kundefordringer fra M3	969 367	0
1580 Avsetning tap på kundefordringer	-808 156	-808 156
	<u>18 727 790</u>	<u>230 735</u>
Andre kortsiktige fordringer		
1749 Andre forskuddsbetalte driftskostnader	12 000	121 500
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	0	14 280
	<u>12 000</u>	<u>135 780</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1920 Driftskonto primær	56 587	22 961
	<u>56 587</u>	<u>22 961</u>
Aksjekapital		
2000 Aksjekapital / Egenkapital, bundet	-10 400 000	-10 400 000
	<u>-10 400 000</u>	<u>-10 400 000</u>
Overkurs		
2020 Overkurs	-12 401 322	-12 401 322
	<u>-12 401 322</u>	<u>-12 401 322</u>
Udekket tap		
2050 Annen egenkapital	-9 465 802	0
	<u>-9 465 802</u>	<u>0</u>
Utsatt skatt		
2120 Utsatt skatteforpliktelse	-1 616 663	0
	<u>-1 616 663</u>	<u>0</u>
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-239 312	-94 048
	<u>-239 312</u>	<u>-94 048</u>
Skyldig offentlige avgifter		
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	-294 089	0

Ccb Kollsnes AS

Side 1



Balanse pr 31. desember 2020

Ccb Kollsnes AS

	2020	2019
2780 Påløpt arbeidsgiveravgift	-2 115	0
	<u>-296 204</u>	<u>0</u>
Annen kortsiktig gjeld		
2255 Lån fra aksjonær	-1 860 300	-1 801 800
2900 Forskudd fra kunder	-881 354	-170 620
2960 Påløpt kostnad	-2 475 000	0
2980 Påløpt styrehonorar	-15 000	-17 115
	<u>-5 231 654</u>	<u>-1 989 535</u>

Ccb Kollsnes AS

Side 2



CCB Kollsnes AS

Noter til regnskapet 2020

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



CCB Kollsnes AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet hadde ingen ansatte i 2020.
Det er utbetalt kr 15 000 i godtgjørelse til styret.

	2020	2019
Honorar	15 000	15 000
Arbeidsgiveravgift	1 515	2 117
	16 515	17 117

Pensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha en obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2020 kr 26000 ekskl. MVA

Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 820 299	-7 845
Virkning av endring i skattesatser	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 820 299	-7 845

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring

	31.12.2020	31.12.2019
Driftsmidler	-157 817	-117 461
Fordringer	-808 156	-808 156
Kostnader - ikke skattemessig fradrag	-2 186 500	
Gevinst og tapskonto	10 835 626	
Underskudd til fremføring	-334 685	-3 012 015
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	7 348 468	-3 937 632
Anvendt skattesats	22 %	22 %
Netto utsatt/skattefordel	1 616 663	-866 279
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	662 643
Netto utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen	1 616 663	-203 636



CCB Kollsnes AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter og grunn	Uteanlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	23 986 158	948 790	24 934 948
Tilgang	322 723	0	322 723
Avgang	-3 677 271		-3 677 271
Anskaffelseskost 31.12.2020	20 631 610	948 790	21 580 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020		725 819	725 819
Bokført verdi pr. 31.12.2020	20 631 610	222 971	20 854 581
Årets avskrivninger		82 665	82 665
Økonomisk levetid		10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2020	10 400 000	12 401 324		22 801 324
Årets resultat		0	9 465 802	9 465 802
Egenkapital 31.12.2020	10 400 000	12 401 325	9 465 802	32 267 125

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2020 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 400	1 000	10 400 000
Sum	10 400		10 400 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.2020 var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
CCB Energy Holding AS	6 200	59,6 %	59,6 %
Øygarden kommune	1 000	9,6 %	9,6 %
Naturgassparken Vest AS	3 200	30,8 %	30,8 %
Totalt antall aksjer	10 400	100 %	100 %

Kortsiktige aksjonærlån/nærstående selskap	Lån	Rente 2020	Sum
KS Coast Center Base AS	1 188 100	38 600	1 226 700
Naturgassparken Vest AS	613 700	19 900	633 600
Sum	1 801 800	58 500	1 860 300

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 14 pages before this page
Dokumentet inneholder 14 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 14 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 14 sider før denne side

Detta dokument innehåller 14 sidor före denna sida

Oscar Eide

8cde0667-33ed-46bf-a45d-f46b90854b29 - 2021-04-14 10:36:08 UTC +03:00
BankID - a91bb09a-455a-4640-a5b5-d84e9f0c2391 - NO

Tanja Bergan Svellingen

58b3ead2-b04f-43bc-ba4c-56d1372ab0c2 - 2021-04-14 11:00:10 UTC +03:00
BankID - d75abeb7-c381-443f-ae07-9cd6bc0a62d2 - NO

Ronny Haufe

87be25f3-dc1b-4f9f-b02b-0ab691319a71 - 2021-04-15 14:08:49 UTC +03:00
BankID - 59411076-a986-4126-8efd-bb6c82bca8e4 - NO

Ottar Vik

b900dc2d-9a4e-4ca4-b9e3-962715466185 - 2021-04-16 22:36:10 UTC +03:00
BankID - b4750e92-f853-406d-a12c-7567216d631e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/41cb0ee7-c352-4f74-900c-369e78a82cb0>

VISMA Sign
www.vismasign.com