



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 867 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS-HENRIK FURULUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Jessheim 500
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Henrik Furulund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 779 757	1 719 080
Sum inntekter		1 779 757	1 719 080
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	611 032	611 032
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		174 922	132 673
Sum kostnader		785 954	743 705
Driftsresultat		993 803	975 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		681 503	629 808
Annen renteinntekt		384	19
Andre finansinntekter		4 216	5 314
Sum finansinntekter		686 103	635 141
Annen rentekostnad		1 182 164	767 868
Sum finanskostnader		1 182 164	767 868
Netto finans		-496 061	-132 727
Ordinært resultat før skattekostnad		497 741	842 649
Skattekostnad	3	110 086	185 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		387 655	657 257
Årsresultat		387 655	657 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		387 655	657 257
Totalresultat		387 655	657 257
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	4	250 150	
Avsatt til annen egenkapital	4	137 505	657 257
Sum overføringer og disponeringer		387 655	657 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	147 726	187 257
Sum immaterielle eiendeler		147 726	187 257
Varige driftsmidler			
Eiendom	2, 5	14 935 036	15 546 068
Inventar og utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		14 935 036	15 546 068
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		15 515 994	16 375 014
Sum finansielle anleggsmidler		15 515 994	16 375 014
Sum anleggsmidler		30 598 756	32 108 339
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			540 960
Fordring på konsernselskaper		723 454	781 390
Andre kortsiktige fordringer		42 591	52 246
Sum fordringer		766 045	1 374 596
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 220 452	285 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 220 452	285 993
Sum omløpsmidler		1 986 498	1 660 589
SUM EIENDELER		32 585 253	33 768 928

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	4 060 000	4 060 000
Overkurs	4	5 480 000	5 480 000
Sum innskutt egenkapital		9 540 000	9 540 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 627 577	3 490 072
Sum opptjent egenkapital		3 627 577	3 490 072
Sum egenkapital		13 167 577	13 030 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	18 708 020	19 609 612
Langsiktig gjeld til konsern			57 456
Sum annen langsiktig gjeld		18 708 020	19 667 068
Sum langsiktig gjeld		18 708 020	19 667 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 719	42 454
Betalbar skatt	3		239 003
Skyldige offentlige avgifter			106 124
Konsernbidrag	3, 4	320 705	
Gjeld til aksjonærer		21 452	
Annen kortsiktig gjeld		325 780	684 207
Sum kortsiktig gjeld		709 656	1 071 788
Sum gjeld		19 417 676	20 738 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 585 253	33 768 928



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 615686

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 867 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS-HENRIK FURULUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Jessheim 500
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Henrik Furulund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 811 867 152
HANS-HENRIK FURULUND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 779 757	1 719 080
Sum inntekter		1 779 757	1 719 080
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	611 032	611 032
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		174 922	132 673
Sum kostnader		785 954	743 705
Driftsresultat		993 803	975 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		681 503	629 808
Annen renteinntekt		384	19
Andre finansinntekter		4 216	5 314
Sum finansinntekter		686 103	635 141
Annen rentekostnad		1 182 164	767 868
Sum finanskostnader		1 182 164	767 868
Netto finans		-496 061	-132 727
Ordinært resultat før skattekostnad		497 741	842 649
Skattekostnad	3	110 086	185 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		387 655	657 257
Årsresultat		387 655	657 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		387 655	657 257
Totalresultat		387 655	657 257
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	250 150	
Avsatt til annen egenkapital	4	137 505	657 257
Sum overføringer og disponeringer		387 655	657 257





Organisasjonsnr: 811 867 152
HANS-HENRIK FURULUND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	147 726	187 257
Sum immaterielle eiendeler		147 726	187 257

Varige driftsmidler

Eiendom	2, 5	14 935 036	15 546 068
Inventar og utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		14 935 036	15 546 068

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		15 515 994	16 375 014
Sum finansielle anleggsmidler		15 515 994	16 375 014

Sum anleggsmidler		30 598 756	32 108 339
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			540 960
Fordring på konsernselskaper		723 454	781 390
Andre kortsiktige fordringer		42 591	52 246
Sum fordringer		766 045	1 374 596

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		1 220 452	285 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 220 452	285 993

Sum omløpsmidler		1 986 498	1 660 589
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		32 585 253	33 768 928
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	4 060 000	4 060 000
Overkurs	4	5 480 000	5 480 000
Sum innskutt egenkapital		9 540 000	9 540 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 627 577	3 490 072
Sum opptjent egenkapital		3 627 577	3 490 072
Sum egenkapital		13 167 577	13 030 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	18 708 020	19 609 612
Langsiktig gjeld til			
konsern			57 456
Sum annen langsiktig gjeld		18 708 020	19 667 068
Sum langsiktig gjeld		18 708 020	19 667 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 719	42 454
Betalbar skatt	3		239 003
Skyldige offentlige			
avgifter			106 124
Konsernbidrag	3, 4	320 705	
Gjeld til aksjonærer		21 452	
Annen kortsiktig gjeld		325 780	684 207
Sum kortsiktig gjeld		709 656	1 071 788
Sum gjeld		19 417 676	20 738 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 585 253	33 768 928



Organisasjonsnr: 811 867 152
HANS-HENRIK FURULUND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Hans-Henrik Furulund Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hans-Henrik Furulund Eiendom AS som viser et overskudd på kr 387 655. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2023
Hans-Henrik Furulund Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 4. juli 2024
Myrdahl og Sveen AS

Lisbeth Sørensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

SØRENSEN, LISBETH HELEN

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/04/2024 13:55:36

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023

Hans-Henrik Furulund Eiendom AS

Org.nr.: 811 867 152



Hans-Henrik Furulund Eiendom AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		<u>1 779 757</u>	<u>1 719 080</u>
Sum driftsinntekter		<u>1 779 757</u>	<u>1 719 080</u>
Driftskostnader			
Ordinære avskrivninger	2	611 032	611 032
Andre driftskostnader		<u>174 922</u>	<u>132 673</u>
Sum driftskostnader		<u>785 954</u>	<u>743 705</u>
Driftsresultat		<u>993 803</u>	<u>975 375</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernselskap		681 503	629 808
Renteinntekter		384	19
Andre finansinntekter		4 216	5 314
Rentekostnader		<u>1 182 164</u>	<u>767 868</u>
Resultat av finansposter		<u>-496 061</u>	<u>-132 727</u>
Resultat før skattekostnad		<u>497 741</u>	<u>842 649</u>
Skattekostnad	3	110 086	185 392
Årets resultat		<u>387 655</u>	<u>657 257</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	250 150	0
Avsatt til annen egenkapital	4	<u>137 505</u>	<u>657 257</u>
Sum overføringer		<u>387 655</u>	<u>657 257</u>

Organisasjonsnummer 811 867 152



Hans-Henrik Furulund Eiendom AS			
BALANSE			
	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	147 726	187 257
Eiendom	2, 5	14 935 036	15 546 068
Lån til konsernselskap		15 515 994	16 375 014
Sum anleggsmidler		30 598 756	32 108 339
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	540 960
Fordring på konsernselskaper		723 454	781 390
Andre kortsiktige fordringer		42 591	52 246
Bankinnskudd og kontanter		1 220 452	285 993
Sum omløpsmidler		1 986 498	1 660 589
Sum eiendeler		32 585 253	33 768 928
Organisasjonsnummer 811 867 152			



Hans-Henrik Furulund Eiendom AS			
BALANSE			
	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	4 060 000	4 060 000
Overkurs	4	5 480 000	5 480 000
Sum innskutt egenkapital		9 540 000	9 540 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 627 577	3 490 072
Sum egenkapital		13 167 577	13 030 072
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	5	18 708 020	19 609 612
Langsiktig gjeld til konsern		0	57 456
Sum annen langsiktig gjeld		18 708 020	19 667 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 719	42 454
Betalbar skatt	3	0	239 003
Skyldige offentlige avgifter		0	106 124
Konsernbidrag	3, 4	320 705	0
Gjeld til aksjonærer		21 452	0
Annen kortsiktig gjeld		325 780	684 207
Sum kortsiktig gjeld		709 656	1 071 788
Sum egenkapital og gjeld		32 585 253	33 768 928
Jessheim, 02.07.2024			
Hans-Henrik Furulund styreleder/daglig leder			
Organisasjonsnummer 811 867 152			



Hans-Henrik Furulund Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Datter i konsern

Selskapet er et datterselskap av Furulund Invest AS, org.nr 911 798 891, og inngår i deres konsernregnskap.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 811 867 152



Hans-Henrik Furulund Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	4 276 926	15 858 429	20 135 355
+ Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 276 926	15 858 429	20 135 355
Akk. avskrivninger 1.1.	0	4 589 287	4 589 287
+ Ordinære avskrivninger	0	611 032	611 032
Akk. avskrivninger 31.12.	0	5 200 319	5 200 319
Bokført verdi pr. 31.12.	4 276 926	10 658 110	14 935 036
Prosentstørrelse ordinære avskrivning	0%	2-10%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022	
Betalbar skatt	70 555	239 003	
Endring i utsatt skatt	39 531	-53 611	
Sum skattekostnad	110 086	185 392	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	497 741	842 649	
Permanente forskjeller	2 651	42	
Endring i midlertidige forskjeller	-179 688	243 685	
Avgitt konsernbidrag	-320 705	0	
Årets skattegrunnlag	0	1 086 376	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	70 555	239 003	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-70 555	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	239 003	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-671 481	-418 401	253 080
Avsetning etter god regnskapsskikk	0	-432 768	-432 768
Sum	-671 481	-851 169	-179 688
Utsatt skattefordel (22 %)	-147 726	-187 257	-39 531

Organisasjonsnummer 811 867 152



Hans-Henrik Furulund Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	4 060 000	5 480 000	0	3 490 072	13 030 072
Årets resultat	0	0	0	387 655	387 655
Konsernbidrag avsatt	0	0	0	-250 150	-250 150
Pr 31.12.2023	4 060 000	5 480 000	0	3 627 577	13 167 577

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-18 708 020	-19 609 612
Sum	-18 708 020	-19 609 612
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Faste eiendommer	14 935 036	15 546 068
Sum	14 935 036	15 546 068

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter balansedagen er kr 14 200 060

Eiendommen er i tillegg stilt som sikkerhet for lån i morselskapet.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hans-Henrik Furulund Eiendom AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20 300	200,0	4 060 000
Sum	20 300		4 060 000

Eierstruktur	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Furulund Invest AS	20 300	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	20 300	100,00	100,00

Organisasjonsnummer 811 867 152



Elektronisk signatur

Signert av

Furulund, Hans-Henrik
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/04/2024 13:07:04

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.