



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	856 532 062
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BLINK HUS DALE MALO AS
Forretningsadresse:	Myrbostadvegen 72 6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Oddgeir Kato Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	87 024 339	90 200 933
Sum inntekter		87 024 339	90 200 933
Kostnader			
Varekostnad	2	77 057 804	78 064 048
Lønnskostnad	3	8 456 479	8 819 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	365 448	320 427
Annen driftskostnad	3	6 272 680	4 531 575
Sum kostnader		92 152 412	91 735 999
Driftsresultat		-5 128 072	-1 535 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			560 000
Sum finansinntekter			560 000
Annen rentekostnad		125 312	3 083
Sum finanskostnader		125 312	3 083
Netto finans		-125 312	556 917
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 253 385	-978 150
Skattekostnad på resultat	5	-1 155 744	-338 393
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 097 641	-639 757
Årsresultat		-4 097 641	-639 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 097 641	-639 757
Totalresultat		-4 097 641	-639 757
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6, 6		
Konsernbidrag	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-4 097 641	-639 757
Sum overføringer og disponeringer		-4 097 641	-639 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	1 318 275	789 967
Maskiner og anlegg	4, 7		
Skip og flytende installasjoner	4, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	564 301	359 984
Sum varige driftsmidler	4	1 882 576	1 149 951
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		600 000	600 000
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i aksjer og andeler		80 000	
Sum finansielle anleggsmidler		680 000	600 000
Sum anleggsmidler		2 562 576	1 749 951
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter og varer for videresalg	7	66 850	166 850
Sum varer		66 850	166 850
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	18 885 074	17 204 667
Andre kortsiktige fordringer	8	81 948	8 864 300
Sum fordringer		18 967 022	26 068 967
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 009 637	302 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 009 637	302 677
Sum omløpsmidler		20 043 509	26 538 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		22 606 085	28 288 445

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	3 125 000	3 125 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital		599 840	599 840
Sum innskutt egenkapital		3 724 840	3 724 840

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 546 480	7 644 121
Sum opptjent egenkapital		3 546 480	7 644 121

Sum egenkapital

7 271 320 **11 368 961**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	290 841	1 446 585
Andre avsetninger for forpliktelser		1 763 000	1 210 075
Sum avsetninger for forpliktelser		2 053 841	2 656 660

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		2 053 841	2 656 660

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		798 257
Leverandørgjeld	8	8 721 387	7 365 502
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		3 306 952	586 125
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	8		4 750 662
Annen kortsiktig gjeld		1 252 585	762 278
Sum kortsiktig gjeld		13 280 924	14 262 824



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		15 334 765	16 919 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 606 085	28 288 445



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 588362

Enheten

Organisasjonsnummer: 856 532 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLINK HUS DALE MALO AS
Forretningsadresse: Jupitervegen 3
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddgeir Kato Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 856 532 062
BLINK HUS DALE MALO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	87 024 339	90 200 933
Sum inntekter		87 024 339	90 200 933
Kostnader			
Varekostnad	2	77 057 804	78 064 048
Lønnskostnad	3	8 456 479	8 819 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	365 448	320 427
Annen driftskostnad	3	6 272 680	4 531 575
Sum kostnader		92 152 412	91 735 999
Driftsresultat		-5 128 072	-1 535 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			560 000
Sum finansinntekter			560 000
Annen rentekostnad		125 312	3 083
Sum finanskostnader		125 312	3 083
Netto finans		-125 312	556 917
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-1 155 744	-338 393
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 097 641	-639 757
Årsresultat		-4 097 641	-639 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 097 641	-639 757
Totalresultat		-4 097 641	-639 757
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6, 6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-4 097 641	-639 757



Sum overføringer og
disponeringer

-4 097 641

-639 757



Organisasjonsnr: 856 532 062
BLINK HUS DALE MALO AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 7	1 318 275	789 967
Maskiner og anlegg	4, 7		
Skip og flytende			
installasjoner	4, 7		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4, 7	564 301	359 984
Sum varige driftsmidler	4	1 882 576	1 149 951
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		600 000	600 000
Lån til foretak i samme			
konsern	8		
Investeringer i aksjer og			
andeler		80 000	
Sum finansielle		680 000	600 000
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 562 576	1 749 951
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter og varer for			
videresalg	7	66 850	166 850
Sum varer		66 850	166 850
Fordringer			
Kundefordringer			
	7, 8	18 885 074	17 204 667
Andre kortsiktige			
fordringer	8	81 948	8 864 300
Sum fordringer		18 967 022	26 068 967
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	9	1 009 637	302 677
Sum bankinnskudd,		1 009 637	302 677
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		20 043 509	26 538 494
SUM EIENDELER		22 606 085	28 288 445



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	3 125 000	3 125 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital		599 840	599 840
Sum innskutt egenkapital		3 724 840	3 724 840

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 546 480	7 644 121
Sum opptjent egenkapital		3 546 480	7 644 121

Sum egenkapital 7 271 320 11 368 961

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	290 841	1 446 585
Andre avsetninger for forpliktelseser		1 763 000	1 210 075
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 053 841	2 656 660

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		2 053 841	2 656 660

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		798 257
Leverandørgjeld	8	8 721 387	7 365 502
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		3 306 952	586 125
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	8		4 750 662
Annen kortsiktig gjeld		1 252 585	762 278
Sum kortsiktig gjeld		13 280 924	14 262 824

Sum gjeld 15 334 765 16 919 484

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 22 606 085 28 288 445



Organisasjonsnr: 856 532 062
BLINK HUS DALE MALO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Blink Hus Dale Malo AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Blink Hus Dale Malo AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 28. april 2023

BDO AS

Roald Viken

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Blink Hus Dale Malo AS

Penneo Dokumentnøkkel: S36F5-VYYYF-0H4L2-U2VN5-ZV58Q-GAMME



Resultatregnskap

Blink Hus Dale Malo AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2	87 024 339	90 200 933
Sum driftsinntekter		87 024 339	90 200 933
Varekostnad	2	77 057 804	78 064 048
Lønnskostnad	3	8 456 479	8 819 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	365 448	320 427
Annen driftskostnad	3	6 272 680	4 531 575
Sum driftskostnader		92 152 412	91 735 999
Driftsresultat		-5 128 072	-1 535 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	560 000
Annen rentekostnad		125 312	3 083
Resultat av finansposter		-125 312	556 917
Resultat før skattekostnad		-5 253 385	-978 150
Skattekostnad på resultat	5	-1 155 744	-338 393
Årsresultat		-4 097 641	-639 757
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	6	4 097 641	639 757
Sum overføringer		-4 097 641	-639 757

Penneo Dokumentnøkkel: S36F5-VYYYF-OH4L2-U2VN5-ZV58Q-GAMME



Balanse

Blink Hus Dale Malo AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	1 318 275	789 967
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	564 301	359 984
Sum varige driftsmidler	4	1 882 576	1 149 951
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		600 000	600 000
Investeringer i aksjer og andeler		80 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		680 000	600 000
Sum anleggsmidler		2 562 576	1 749 951
Omløpsmidler			
Tomter og varer for videresalg	7	66 850	166 850
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	18 885 074	17 204 667
Andre kortsiktige fordringer	8	81 948	8 864 300
Sum fordringer		18 967 022	26 068 967
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 009 637	302 677
Sum omløpsmidler		20 043 509	26 538 494
Sum eiendeler		22 606 085	28 288 445

Penneo Dokumentnøkkel: S36F5-VYYYF-OH4L2-U2VN5-ZV58Q-GAMME



Balanse

Blink Hus Dale Malo AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 125 000	3 125 000
Annen innskutt egenkapital		599 840	599 840
Sum innskutt egenkapital		3 724 840	3 724 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 546 480	7 644 121
Sum opptjent egenkapital		3 546 480	7 644 121
Sum egenkapital		7 271 320	11 368 961
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	290 841	1 446 585
Andre avsetninger for forpliktelser		1 763 000	1 210 075
Sum avsetning for forpliktelser		2 053 841	2 656 660
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	798 257
Leverandørgjeld	8	8 721 387	7 365 502
Skyldig offentlige avgifter		3 306 952	586 125
Kortsiktig konserngjeld	8	0	4 750 662
Annen kortsiktig gjeld		1 252 585	762 278
Sum kortsiktig gjeld		13 280 924	14 262 824
Sum gjeld		15 334 765	16 919 484
Sum egenkapital og gjeld		22 606 085	28 288 445

Molde, 28.04.2023
Styret i Blink Hus Dale Malo AS

John Hølge Lunde
styreleder

Oddgeir Kato Dale
nestleder

Sigbjørn Dale
styremedlem

Kjell Inge Dale
styremedlem

Solfrid Malo
styremedlem

Tore Malo Ødegård
styremedlem

Pernille Løken
daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2022

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2022	2021
Salg av varer og tjenester:		
Salg av varer og byggetjenester	25 326 066	30 320 162
Salg av administrative tjenester	50 000	300 000
Kjøp av varer og tjenester:		
Kjøp av tjenester		
Datterselskap (snekkerarbeid)	15 599 019	13 253 804
Mørselskap (kjøp av administrative tjenester)	917 571	610 926
Husleie	451 800	437 820
Kjøp av varer		
Søsterselskap	0	29 794 811

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	6 726 271	7 162 514
Arbeidsgiveravgift	1 021 539	1 073 520
Pensjonskostnader	514 458	418 923
Andre ytelser	194 212	164 992
Sum	8 456 479	8 819 949

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 10 10

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 347 000	90 756	829 762	2 267 518
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	676 342		421 731	1 098 073
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 023 342	90 756	1 251 493	3 365 591
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	705 066	74 612	703 337	1 483 015
= Bokført verdi 31.12.22	1 318 276	16 144	548 156	1 882 576
Årets ordinære avskrivninger	134 700	15 805	214 944	365 448
Økonomisk levetid	10 år	3-5 år	3-10 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 155 744	-338 393
Skattekostnad ordinært resultat	-1 155 744	-338 393
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 253 385	-978 150
Permanente forskjeller	0	-560 000
Endring i midlertidige forskjeller	-909 726	3 875 618
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 337 469
Skattepliktig inntekt	-6 163 110	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	15 352	83 460	68 108
Tilvirkningskontrakter	12 388 160	10 850 933	-1 537 227
Fordringer	-232 829	-230 079	2 750
Gevinst – og tapskonto	14 868	18 586	3 718
Avsetninger mv	-1 763 000	-1 210 075	552 925
Sum	10 422 550	9 512 825	-909 726
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 100 547	-2 937 436	6 163 110
Grunnlag for utsatt skatt	1 322 004	6 575 388	5 253 385
Utsatt skatt (22 %)	290 841	1 446 585	1 155 745



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	3 125 000	599 840	7 644 121	11 368 961
Årets resultat			-4 097 641	-4 097 641
Pr 31.12	3 125 000	599 840	3 546 480	7 271 320

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	798 257
Sum	0	798 257

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 318 275	789 967
Driftsløsøre, inventar og utstyr	564 301	359 984
Tomter for videresalg	66 850	166 850
Kundefordringer	18 885 074	25 921 988
Sum	20 834 500	27 238 788

Selskapets kassekredittkonto inngår som en del av en konsernkontoavtale. Dale Malo Holding AS, Solid Boliger AS, Solid Dale Malo AS og Blink Snekkerne AS er de andre deltakerne i avtalen. Selskapene har solidaransvar for rettidig oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernavtalen. Avtalen gjelder for 1 år av gangen og fornyes automatisk om ingen av partene skriftlig har varslet oppsigelse. Total ramme på konsernkontoen er kr 10 000 000. Pr. 31.12.2022 er det positiv saldo på konsernkontoen. De samme eiendelene som er stillet som sikkerhet for egen gjeld er stillet som sikkerhet for konsernkontoen.

Selskapet har garantiansvar i henhold til Bustadoppføringslova på til sammen kr 9 028 515. Det er bokført avsetning for garantiansvar med kr 1 763 000.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer konsern	8 208 660	2 282 500
Sum	8 208 660	2 282 500
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	1 837 502	3 559 528
Kortsiktig gjeld konsern	0	4 750 662
Sum	1 837 502	8 310 190



Noter til regnskapet 2022

Note 9 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	278 996	302 677

Penneo Dokumentnøkkel: S36F5-VYYYF-0H4L2-U2VN5-ZV58Q-GAMME



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pernille Løken

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-701541

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-04-28 11:21:58 UTC



Kjell Inge Dale

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-458399

IP: 95.128.xxx.xxx

2023-04-28 12:43:54 UTC



John Helge Lunde

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2508620

IP: 37.32.xxx.xxx

2023-04-28 20:19:01 UTC



Tore Malo Ødegård

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-456767

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-04-28 20:35:22 UTC



Oddgeir Kato Dale

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1121504

IP: 95.128.xxx.xxx

2023-04-30 19:50:52 UTC



Malo, Solfrid

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2264265

IP: 62.4.xxx.xxx

2023-04-30 20:39:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: S36F5-VYYYF-0H4L2-U2VN5-ZV58Q-GAMME

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sigbjørn Dale

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-3985689

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-05-03 11:02:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: S36F5-VYYYF-0H4L2-U2VN5-ZV58Q-GAMME

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>