



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 434 069
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KN-HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nordfrøyveien 213 7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ard Kevin Nordbotn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	86 933	62 294
Sum kostnader		86 933	62 294
Driftsresultat		-86 933	-62 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	2 000 000
Annen finansinntekt		214 938	61 134
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	4 677 084	1 570 193
Sum finansinntekter		5 392 022	3 631 327
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	208 013	
Annen rentekostnad		67	
Sum finanskostnader		208 080	
Netto finans		5 183 942	3 631 327
Ordinært resultat før skattekostnad		5 097 009	3 569 033
Skattekostnad på ordinært resultat	8	875 828	222 627
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 221 181	3 346 406
Årsresultat		4 221 181	3 346 406
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	500 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	3 721 181	2 346 406
Sum overføringer og disponeringer		4 221 181	3 346 406



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	12	614 727	510 000
Investering i annet foretak i samme konsern	12	100 000	
Lån til foretak i samme konsern	11,13	883 694	933 694
Investeringer i tilknyttet selskap	12	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 613 421	1 458 694
Sum anleggsmidler		1 613 421	1 458 694
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	13	2 208 386	2 178 386
Sum fordringer		2 208 386	2 178 386
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	11 971 402	7 523 452
Sum investeringer		11 971 402	7 523 452
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	22 818	33 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 818	33 763
Sum omløpsmidler		14 202 606	9 735 601
SUM EIENDELER		15 816 027	11 194 295

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,15	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	13 181 087	9 459 906
Sum opptjent egenkapital		13 181 087	9 459 906
Sum egenkapital		13 231 087	9 509 906
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 122 188	275 899
Sum avsetninger for forpliktelser		1 122 188	275 899
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 122 188	275 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 353
Betalbar skatt	8		530
Skyldige offentlige avgifter			21 122
Utbytte		500 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	13	134 266	
Annen kortsiktig gjeld		828 486	378 486
Sum kortsiktig gjeld		1 462 752	1 408 491
Sum gjeld		2 584 940	1 684 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 816 027	11 194 296



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	127 678 444	157 016 892
Annen driftsinntekt	2	1 557 031	3 275 814
Sum inntekter		129 235 475	160 292 706
Kostnader			
Varekostnad		34 398 289	66 058 476
Lønnskostnad	5	35 008 191	35 250 739
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2,6	20 271 046	19 167 953
Annen driftskostnad	5	35 939 000	34 534 977
Sum kostnader		125 616 526	155 012 145
Driftsresultat		3 618 949	5 280 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 038	1 293
Annen finansinntekt		537 997	336 245
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	4 677 084	1 570 193
Sum finansinntekter		5 246 119	1 907 731
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	208 013	
Annen rentekostnad		2 940 944	2 319 497
Sum finanskostnader		3 148 957	2 319 497
Netto finans		2 097 162	-411 766
Ordinært resultat før skattekostnad		5 716 111	4 868 795
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 133 411	738 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 582 700	4 130 551
Årsresultat		4 582 700	4 130 551
Minoritetsinteresser		176 191	132 840



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 406 509	3 997 711
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	641 000	1 090 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	3 765 509	2 907 711
Sum overføringer og disponeringer		4 406 509	3 997 711



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6,11	68 448 675	43 264 077
Maskiner og anlegg	2,6,11	51 218 626	48 318 397
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,11	4 572 500	1 829 900
Sum varige driftsmidler		124 239 801	93 412 374
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	12	924 079	324 000
Investeringer i tilknyttet selskap	12	15 000	15 000
Andre fordringer	11	126 769	175 519
Sum finansielle anleggsmidler		1 065 848	514 519
Sum anleggsmidler		125 305 649	93 926 893
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4,11	24 259 779	28 163 475
Andre fordringer		2 623 946	2 877 325
Sum fordringer		26 883 725	31 040 800
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	11 971 402	7 523 452
Sum investeringer		11 971 402	7 523 452
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	8 755 447	5 835 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 755 447	5 835 357
Sum omløpsmidler		47 610 574	44 399 609



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		172 916 223	138 326 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,15	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	41 432 766	37 526 247
Sum opptjent egenkapital		41 432 766	37 526 247
Minoritetsinteresser	10	371 596	336 415
Sum egenkapital		41 854 362	37 912 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	2 505 102	1 456 908
Sum avsetninger for forpliktelser		2 505 102	1 456 908
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,11	108 526 007	76 249 176
Øvrig langsiktig gjeld			370 075
Sum annen langsiktig gjeld		108 526 007	76 619 251
Sum langsiktig gjeld		111 031 109	78 076 159
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		1 494 636
Leverandørgjeld		8 608 535	11 682 667
Betalbar skatt	9	85 217	45 581
Skyldige offentlige avgifter		4 784 787	3 558 765
Utbytte		641 000	1 090 000
Annen kortsiktig gjeld		5 911 213	4 466 032
Sum kortsiktig gjeld		20 030 752	22 337 681



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		131 061 861	100 413 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		172 916 223	138 326 502



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609407

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 434 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KN-HOLDING AS
Forretningsadresse: Nordfrøyveien 213
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ard Kevin Nordbotn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 917 434 069
KN-HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	86 933	62 294
Sum kostnader		86 933	62 294
Driftsresultat		-86 933	-62 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	2 000 000
Annen finansinntekt		214 938	61 134
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	4 677 084	1 570 193
Sum finansinntekter		5 392 022	3 631 327
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	208 013	
Annen rentekostnad		67	
Sum finanskostnader		208 080	
Netto finans		5 183 942	3 631 327
Ordinært resultat før skattekostnad		5 097 009	3 569 033
Skattekostnad på ordinært resultat	8	875 828	222 627
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 221 181	3 346 406
Årsresultat		4 221 181	3 346 406
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	500 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	3 721 181	2 346 406
Sum overføringer og disponeringer		4 221 181	3 346 406



Organisasjonsnr: 917 434 069
KN-HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	12	614 727	510 000
Investering i annet foretak i samme konsern	12	100 000	
Lån til foretak i samme konsern	11,13	883 694	933 694
Investeringer i tilknyttet selskap	12	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 613 421	1 458 694
Sum anleggsmidler		1 613 421	1 458 694

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer	13	2 208 386	2 178 386
Sum fordringer		2 208 386	2 178 386

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	11 971 402	7 523 452
Sum investeringer		11 971 402	7 523 452

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	22 818	33 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 818	33 763

Sum omløpsmidler **14 202 606** **9 735 601**

SUM EIENDELER **15 816 027** **11 194 295**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,15	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	10	13 181 087	9 459 906
Sum opptjent egenkapital		13 181 087	9 459 906
Sum egenkapital		13 231 087	9 509 906
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 122 188	275 899
Sum avsetninger for forpliktelser		1 122 188	275 899
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 122 188	275 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 353
Betalbar skatt	8		530
Skyldige offentlige avgifter			21 122
Utbytte		500 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	13	134 266	
Annen kortsiktig gjeld		828 486	378 486
Sum kortsiktig gjeld		1 462 752	1 408 491
Sum gjeld		2 584 940	1 684 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 816 027	11 194 296



Organisasjonsnr: 917 434 069
KN-HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	127 678 444	157 016 892
Annen driftsinntekt	2	1 557 031	3 275 814
Sum inntekter		129 235 475	160 292 706
Kostnader			
Varekostnad		34 398 289	66 058 476
Lønnskostnad	5	35 008 191	35 250 739
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2,6	20 271 046	19 167 953
Annen driftskostnad	5	35 939 000	34 534 977
Sum kostnader		125 616 526	155 012 145
Driftsresultat		3 618 949	5 280 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 038	1 293
Annen finansinntekt		537 997	336 245
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	4 677 084	1 570 193
Sum finansinntekter		5 246 119	1 907 731
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	208 013	
Annen rentekostnad		2 940 944	2 319 497
Sum finanskostnader		3 148 957	2 319 497
Netto finans		2 097 162	-411 766
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 133 411	738 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 582 700	4 130 551
Årsresultat		4 582 700	4 130 551
Minoritetsinteresser		176 191	132 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 406 509	3 997 711
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	10	641 000	1 090 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	3 765 509	2 907 711
Sum overføringer og disponeringer		4 406 509	3 997 711



Organisasjonsnr: 917 434 069
KN-HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6,11	68 448 675	43 264 077
Maskiner og anlegg	2,6,11	51 218 626	48 318 397
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,11	4 572 500	1 829 900
Sum varige driftsmidler		124 239 801	93 412 374
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	12	924 079	324 000
Investeringer i tilknyttet selskap	12	15 000	15 000
Andre fordringer	11	126 769	175 519
Sum finansielle anleggsmidler		1 065 848	514 519
Sum anleggsmidler		125 305 649	93 926 893
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4,11	24 259 779	28 163 475
Andre fordringer		2 623 946	2 877 325
Sum fordringer		26 883 725	31 040 800
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	11 971 402	7 523 452
Sum investeringer		11 971 402	7 523 452
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	8 755 447	5 835 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 755 447	5 835 357
Sum omløpsmidler		47 610 574	44 399 609
SUM EIENDELER		172 916 223	138 326 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,15	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	41 432 766	37 526 247
Sum opptjent egenkapital		41 432 766	37 526 247
Minoritetsinteresser	10	371 596	336 415
Sum egenkapital		41 854 362	37 912 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	2 505 102	1 456 908
Sum avsetninger for forpliktelser		2 505 102	1 456 908
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,11	108 526 007	76 249 176
Øvrig langsiktig gjeld			370 075
Sum annen langsiktig gjeld		108 526 007	76 619 251
Sum langsiktig gjeld		111 031 109	78 076 159
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	11	8 608 535	11 682 667
Betalbar skatt	9	85 217	45 581
Skyldige offentlige avgifter		4 784 787	3 558 765
Utbytte		641 000	1 090 000
Annen kortsiktig gjeld		5 911 213	4 466 032
Sum kortsiktig gjeld		20 030 752	22 337 681
Sum gjeld		131 061 861	100 413 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		172 916 223	138 326 502



Organisasjonsnr: 917 434 069
KN-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 917 434 069
KN-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



BDO AS
Hollaveien 2C
7200 Kyrksæterøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kn-Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kn-Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Olai Aunli
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E51YE-NKYOG-BYONB-B17Y5-YDUB5-MK001



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Olai Aunli

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-895623

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-27 18:00:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E51YE-NKYOG-BYONB-B17VS-YDUB5-MK001

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Balanse KN-Holding AS - konsern

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Note	2022	2021
		Eiendeler		
		Anleggsmidler		
		Varige driftsmidler		
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	68 448 675	43 264 077
0	0	Maskiner og anlegg	51 218 626	48 318 397
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4 572 500	1 829 900
0	0	Sum varige driftsmidler	124 239 801	93 412 374
614 727	510 000	Investeringer i datterselskap	0	0
100 000	0	Investeringer i annet foretak i samme ko	924 079	324 000
883 694	933 694	Lån til foretak i samme konsern	0	0
15 000	15 000	Investeringer i tilknyttet selskap	15 000	15 000
0	0	Andre langsiktige fordringer	126 769	175 519
1 613 421	1 458 694	Sum finansielle anleggsmidler	1 065 848	514 519
1 613 421	1 458 694	Sum anleggsmidler	125 305 649	93 926 893
		Omløpsmidler		
		Fordringer		
0	0	Kundefordringer	24 259 779	28 163 475
0	0	Andre kortsiktige fordringer	2 623 946	2 877 324
2 208 386	2 178 386	Konsernfordringer	0	0
2 208 386	2 178 386	Sum fordringer	26 883 725	31 040 799
		Investeringer		
11 971 402	7 523 452	Markedsbaserte aksjer	11 971 402	7 523 452
11 971 402	7 523 452	Sum investeringer	11 971 402	7 523 452
		Bankinnskudd, kontanter o.l		
22 818	33 763	Bankinnskudd, kontanter o.l.	8 755 447	5 835 357
22 818	33 763	Sum bankinnskudd, kontanter o.l	8 755 447	5 835 357
14 202 607	9 735 602	Sum omløpsmidler	47 610 574	44 399 609
15 816 027	11 194 295	Sum eiendeler	172 916 223	138 326 502

Penneo Dokumentnøkkel: LEUDV-YC38S-NJP57-HL3FU-DV14X-7K15Q



Balanse KN-Holding AS - konsern

Morselskap			Konsern	
2022	2021	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld				
Innskutt egenkapital				
50 000	50 000	10, 15	50 000	50 000
50 000	50 000		50 000	50 000
Opptjent egenkapital				
13 181 087	9 459 906	10	41 432 766	37 526 247
13 181 087	9 459 906		41 432 766	37 526 247
0	0	10	371 596	336 415
13 231 087	9 509 906	10	41 854 362	37 912 662
Gjeld				
Avsetning for forpliktelseser				
1 122 188	275 899	8, 9	2 505 102	1 456 908
1 122 188	275 899		2 505 102	1 456 908
Annen langsiktig gjeld				
0	0	6, 11	108 526 007	76 249 176
0	0		0	370 075
0	0		108 526 007	76 619 251
Kortsiktig gjeld				
0	0	11	0	1 494 636
0	8 353		8 608 535	11 682 667
0	530	8, 9	85 217	45 581
0	21 122		4 784 787	3 558 765
500 000	1 000 000		641 000	1 090 000
134 266	0	13	0	0
828 486	378 486		5 911 213	4 466 032
1 462 752	1 408 491		20 030 752	22 337 681
2 584 940	1 684 390		131 061 861	100 413 840
15 816 027	11 194 295		172 916 223	138 326 502

Styret i KN-Holding AS - konsern

Ard Kevin Nordbotn
styreleder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ard Kevin Nordbotn

Styreleder

På vegne av: KN-Holding AS

Serienummer: 9578-5994-4-507241

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-06-27 06:02:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LEUDV-YC38S-NJPS7-HL3FU-DV14X-7K1SQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsberetning 2022 KN-Holding AS

Virksomhetens art og tilholdssted

KN-Holding AS driver forvaltning av aksjer i døtre samt investeringer i andre selskap.

Konsernet består i tillegg til Kn-Holding AS av følgende datterselskap:

KN Entreprenør AS	- entreprenørvirksomhet
KN Eiendomsutvikling AS	- forvaltning, kjøp og salg av fast eiendom
Hitra Bergverk AS	- drift av pukkkverk
KN Kranservice AS	- kran og transportvirksomhet
RÅN Eiendom	- eiendomsutvikling

Selskapet er lokalisert på Sistranda på Frøya. Konsernets aktivitet foregår på Frøya og nærliggende kommuner.

Redegjørelse for årsregnskapet

Morselskapets resultat før skatt på kr 5 097 009,- består i hovedsak av utbytte fra datterselskap og verdiendring på markedsbaserte aksjer. Morselskapet har en egenkapital på kr 13 231 087,-. Egenkapitalandelen er på 83,7 % mot 85,0 % året før.

Omsetningen i konsernet ble redusert fra MNOK 160,29 i 2021 til MNOK 129,24 i 2022. Driftsresultatet ble i 2022 på MNOK 3,62 i motsetning til fjoråret på MNOK 5,28. Reduksjonen i omsetning kan i stor grad tilskrives stans i flere måneder i et stort prosjekt i KN Entreprenør AS. Stansen skyldes faktorer selskapet ikke hadde mulighet for å kunne påvirke eller forutse. Årsresultat for 2022 er økonomisk tilfredsstillende.

Konsernets balanse økt fra MNOK 138,33 i fjor til 172,92 i 2022.

Egenkapitalen er økt fra MNOK 37,91 i fjor til MNOK 41,85 i 2022. Økningen skyldes i hovedsak årets resultat og god kostnadskontroll. Egenkapitalandelen i pr. 31.12.2022 var på 24,2% mot 27,4% i 2021.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2022 15,28 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 22,25 % pr. 31.12.2021.

Totalkapitalen var ved utgangen av året 2022 MNOK 172,92, sammenlignet med MNOK 138,33 året før.

Konsernets endring i kontantstrømmen for 2022 har vært positiv. Dette skyldes positiv kontantstrøm fra driften som har delfinansiert konsernets investeringer. Likviditeten betraktes som tilfredsstillende.

Konsernets risiko og usikkerhetselementer følger i det store og hele aktiviteten i kommunal sektor, private og næringslivet lokalt og det er ikke grunn til å forvente noen større endringer.

Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen de neste årene er stabil, med oppdrag innen små og mellomstore veiprosjekter og VA utbygginger lokalt som de viktigste områder. Omsetningen for 2023 forventes å øke noe fra 2022. Bra aktivitet innen kommunal sektor på både Frøya og Hitra gjør at det er forventet en relativt stabil oppdragsmengde i de neste 2-3 årene. Aktiviteten innen privat sektor og næringsliv er også stabil og det forventes ingen større endringer i året som kommer.



Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Selskapet og konsernet er relativt lite eksponert for kredittrisiko og ingen valuta risiko i den ordinære virksomheten da kjøp og salg skjer i norske kroner. Konsernets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret.

Markedsrisiko

KN-Holding AS og konsernet er lite eksponert for markedsrisiko og markedet betraktes som stabilt.

Kredittrisiko

Kredittrisiko styres ved kontinuerlig overvåking av eksisterende kunder samt kredittvurderinger av nye kunder. Selskapet og konsernet handler ikke i utenlandsk valuta i særlig grad.

Likviditetsrisiko

Selskapet og konsernet vurderer likviditeten som god, men vi har økt fokus på utestående fordringer i alle selskaper. Leasing kontrakter har normalt en nedbetalingstid på 5 år og utgått kontrakter erstattes fortløpende med nye anskaffelser av anleggsmateriell. Økende press på marginer og større prosjektinvesteringer i forkant av prosjekter kan gi tidvis noe press på likviditeten, uten at det anses som en likviditetsrisiko.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022+1 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet og konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i KN-Holding AS:

Avsatt til utbytte	Kr 500 000
Tilleggsutbytte	Kr. 0
Avsatt til annen egenkapital	Kr 3 721 181
Sum disponert	Kr 4 221 181

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var 5,27 % i 2022 sammenlignet med 5,05% i 2021. Konsernet har igangsatt tiltak for å få redusert sykefraværet i form av treningsmuligheter på jobben, behandlingsforsikring til alle ansatte, medarbeidersamtaler, mm.

Konsernet har moderne lokaler, med gode fasiliteter.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Det har ikke vært personskade med fravær i 2022, og ingen alvorlige ulykker.



Likestilling og diskriminering

Morselskapet har ingen ansatte.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Av konsernets 52 ansatte er 5 kvinner.

Ytre miljø

Entreprenørvirksomhet generelt medfører potensielt fare for utslipp av CO₂, diesel, olje, mm og dette er et fokusområde.

Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg, men har likevel et høyt fokus på ytre miljø som en vesentlig del av selskapets policy. Som et resultat av dette fokuset, ble KN Entreprenør AS ISO 14001 sertifisert i 2019, i tillegg til å bli ISO 9001 sertifisert. KN Entreprenør AS ble resertifisert i oktober 2022.

KN Entreprenør AS er også en Miljøfyrtårnsertifisert bedrift.

Styreforsikring

Selskapene har ikke styreforsikring.

Åpenhetsloven

Redegjørelse etter åpenhetsloven vil bli tilgjengelig på selskapets hjemmesider kn.entreprenor.no

Sistranda, 26.06.2023

KN Holding AS

Ard Kevin Nordbotn
Daglig leder/styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: ZEVNT-5LMEB-UAKFJ-MQLZ6-LSYSN-A2MVG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ard Kevin Nordbotn

Styreleder

På vegne av: KN-Holding AS

Serienummer: 9578-5994-4-507241

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-06-27 06:02:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZEVNT-5LMEB-UAKFJ-MQLZ6-LSYSN-A2MVG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer KN-Holding AS og selskaper som spesifisert i note 3. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet utøver faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig, men ikke bestemmende innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %).

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

KN-Holding AS



Noter til regnskapet 2022

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Varer

Varer er vurdert til kostpris.

Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. for prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

KN-Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: Y3002-XIUNC-6CB71-LDBY0-TOWXW-EHNB8



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Anleggsmidler

Konsernet

	Drifts- løsøre	Tomter og bygninger	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 1.1	4 219 876	47 233 027	100 558 358	152 011 261
Tilgang	3 740 454	26 462 181	21 531 707	51 734 342
Avgang	-1 224 817	0	-7 283 179	-8 507 996
Akk. avskrivninger	-2 163 013	-5 246 533	-63 588 260	-70 997 806
Bokført verdi 31.12	4 572 500	68 448 675	51 218 626	124 239 801
Årets ordinære avskr.	972 354	1 277 583	18 021 109	20 271 046
Årets nedskrivninger			0	0
Økonomisk levetid	5 - 7 år	15 - 40 år	5 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	

Note 3 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2022	2021
Omsetning av entreprenørtjenester	123 045 888	149 478 539
Andre inntekter	6 189 587	10 814 167
Sum	129 235 475	160 292 706

Geografisk fordeling	2022	2021
Norge	129 235 475	160 292 706
Sum	129 235 475	160 292 706

Note 4 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Igangværende langsiktige tilvirkningskontrakter	2022	2021
Produksjon	39 369 014	20 048 895
Påløpte kostnader	-19 595 235	-13 425 400
Estimert fortjeneste	19 773 779	6 623 495

Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0
Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i kundefordringer	2 645 679	0
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	0	0
Kundefordringer der betaling er utsatt ihht kontrakt	0	0

KN-Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: Y3OQ2-XIUUC-6CB7I-LDBY0-TOWXW-EHNBB



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Morselskap

Selskapet har ingen ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lønn og andre godtgjørelser til daglig leder i KN Entreprenør kr 1 549 802

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 79 836,-. Herav kr 37 236,- i konsulenthonorar

Konsernet

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon for KN Entreprenør AS, KN Kranservice AS og Hitra Bergverk AS. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2022

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 for konsernet utgjør :

Lovpålagt revisjon	kr 210 884
Andre tjenester	kr 77 301

<u>Lønnskostnader for konsernet</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lønninger	31 767 262	31 865 637
Arbeidsgiveravgift	2 149 528	1 779 616
Andre ytelser	1 091 401	1 605 486
Sum	35 008 191	35 250 739

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	51	53
---	----	----

Note 6 Leasing - konsern

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Finansielle leasingavtaler:

<u>Balanseført verdi av leieavtaler</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Maskiner og anlegg	48 577 726	45 316 397
Balanseført verdi 31.12	48 577 726	45 316 397

Årets avskrivning på balanseførte leieavtaler	16 973 054	16 380 910
---	------------	------------

Tilhørende leasing forpliktelse er balanseført med kr 41 607 202 som langsiktig gjeld til kredittinstitusjon.

<u>Oversikt over fremtidig minimumsleie</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Neste år	16 212 000	14 590 000
1 til 5 år	35 691 000	54 532 000
Etter 5 år	0	0
Sum fremtidig minimumsleie	51 903 000	69 122 000

Leieavtalene kan forlenges til 1/12 av leiebeløpet etter primærperioden.

KN-Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: Y3O02-XIUNC-6CB7I-LDBY0-T0WXXW-EHNBB



Noter til regnskapet 2022

Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	11 971 403	11 971 403

Årets netto verdiendring: 4 469 071

Note 8 Skatt - morselskap

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 539	530
Endring i utsatt skatt	846 289	222 097
Skattekostnad ordinært resultat	875 828	222 627
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 097 009	3 569 033
Permanente forskjeller	-4 977 009	-3 570 193
Endring i midlertidige forskjeller	14 265	3 567
Avgitt konsernbidrag	-134 266	0
Skattepliktig inntekt	0	2 407
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 539	530
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-29 539	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	530

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	0	14 265	14 265
Sum	0	14 265	14 265
Aksjer og andre verdipapirer	5 100 856	1 239 819	-3 861 037
Grunnlag for utsatt skatt	5 100 856	1 254 084	-3 846 772
Utsatt skatt (22 %)	1 122 188	275 899	-846 290

KN-Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: Y3O02-XIUNC-6CB7I-LDBY0-T0WXXW-EHNBB



Noter til regnskapet 2022

Note 9 Skatt - konsern

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	228 309	158 596
Endring i utsatt skatt	905 102	579 648
Andre endringer	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 133 411	738 244

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	6 046 209	7 096 894
Permanente forskjeller	- 4 755 090	- 4 763 166
Endring i midlertidige forskjeller	- 15 908 451	- 7 508 459
Andre endringer	0	- 315 874
Skattepliktig inntekt	-14 617 332	-5 490 605

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	85 217	1 219 191
Andre endringer (Skattefunn)	0	- 1 115 734
Sum betalbar skatt i balansen	85 217	103 457

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	9 625 196	7 330 061	2 295 135
Omløpsmidler	19 552 179	5 923 495	13 628 684
Balanseførte leieavtaler	2 837 824	3 709 195	-871 371
Andre forskjeller	73 997	- 4 642 647	4 716 644
Akkumulert fremførbart underskudd	- 20 702 372	- 5 697 794	-15 004 578
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	11 386 824	6 622 310	4 764 514
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	2 505 101	1 456 908	1 048 193

Note 10 Egenkapital

Morselskapet

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	50 000	9 459 906	9 509 906
Foreslått utbytte		-500 000	-500 000
Årets resultat		4 221 181	4 221 181
Pr 31.12	50 000	13 181 087	13 231 087

Konsernet

	Aksjekapital	Minoritetsinteresser	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	50 000	336 405	37 526 257	37 912 662
Minoritetens andel	0	176 191	-176 191	0
Tilleggsutbytte			0	0
Andre endring		0	0	0
Foreslått utbytte		- 141 000	-500 000	-641 000
Årets resultat			4 582 700	4 582 700
Pr 31.12	50 000	371 596	41 432 766	41 854 362

KN-Holding AS



Noter til regnskapet 2022

Note 11 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	883 694	933 694	126 769	175 519
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0	49 535 000	26 655 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	108 526 007	76 249 177
Kassekreditt	0	0	0	1 494 636
Øvrig langsiktig gjeld			0	0
Sum	0	0	108 526 007	77 743 813

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021	2022	2021
Markedsbaserte aksjer	0	0	0	0
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	0	0	68 448 675	43 264 077
Maskiner og anlegg	0	0	50 979 126	48 177 797
Driftsløsøre, inventar og utstyr	0	0	4 572 500	1 829 900
Lager av varer og annen beholdning	0	0	0	0
Kundefordringer	0	0	23 608 404	28 744 088
Sum	0	0	147 608 705	122 015 862

Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for

Ubenyttet kassekreditt	0	0	7 000 000	5 505 364
Entreprenørgarantier	0	0	3 125 087	3 558 604
Sum	0	0	7 233 984	12 594 945

KN-Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: Y3O02-XIUJNC-6CB71-LDBY0-T0WXXW-EHNB8



Noter til regnskapet 2022

Note 12 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Frøya Marine AS	FRØYA	100,0%	100,0%	50 000	11 294	-38 705
Frøya	FRØYA	100,0%	100,0%	50 000	245 926	195 926
Storbilservice AS						
Hitra Bergværk AS	Hitra	100,0%	100,0%	350 000	-114 675	-2 205 877
KN Eiendomsutvikling AS	Frøya	100,0%	100,0%	30 000	3 926 485	221 940
KN Entreprenør AS Frøya						
KN Kranservice AS	Frøya	100,0%	100,0%	100 000	24 509 723	2 227 663
Marine Metall AS	FRØYA	50,0%	50,0%	30 000	389 161	419 317
Pån Eiendom AS	HITRA	66,7%	66,7%	15 000	-2 451 518	202 625
					1 114 788	528 574
Sum				625 000	27 631 184	1 551 463

Følgende datterselskap er utelatt fra konsolideringen med følgende begrunnelse:

Frøya Storbilservice AS - Aksjer vil selges i 2023 slik at KN-Holding AS kommer under 50 %eierandel.

Frøya Marine AS samt YX Frøya AS og JPK Eiendomsutvikling AS som eies av KN Eiendomsutvikling AS er utelatt fra konsolideringen pga. at disse selskapene har uvesentlig betydning for konsernregnskapet

Note 13 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Langsiktige fordringer	883 694	933 694
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	2 208 386	2 178 386
Kortsiktig gjeld	0	0

Note 14 Bankinnskudd

	Morselskap	Konsern
Bunde skattetreksmidler	0	1 162 402
Andre bunde midler	0	390 000
Sum	0	1 552 402

KN-Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: Y3O02-XIUNC-6CB7I-LDBY0-TOWXW-EHNBB



Noter til regnskapet 2022

Note 15 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KN-Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50,00	50 000
Sum		1 000	50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ard Kevin Nordbotn (styreleder/ daglig leder)	1 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: Y3002-XIUNC-6CB71-LDBY0-T0WXXW-EHNBB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ard Kevin Nordbotn

Styreleder

På vegne av: KN-Holding AS

Serienummer: 9578-5994-4-507241

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-06-27 06:02:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y3OO2-XIUJNC-6CB7I-LDBYO-TOWXW-EHNBB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KN-Holding AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING - DEN INDIREKTE MODELL

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	5 097 009	3 569 033
Periodens betalte skatt	-530	-200 849
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	-4 469 071	-1 570 193
Ordinære avskrivninger		0
Endring overgang til finansiell leasing		
Endring i kundefordringer		
Endring i leverandørgjeld	-8 353	8 353
Endring i andre tidsavgrensingsposter	470 000	-1 898 079
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	1 089 055	-91 735
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer	-100 000	0
Innbetaling av lån til foretak i samme konsern	0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-100 000	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0
Netto endring i kassekreditt	0	
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		
Innbetalinger av egenkapital		
Tilbakebetalinger av egenkapital		
Utbetalinger av utbytte	-1 000 000	-900 000
Innbetalinger av konsernbidrag	0	0
Utbetalinger av konsernbidrag	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-1 000 000	-900 000
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-10 945	-991 735
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	33 763	1 025 498
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	22 818	33 763

Penneo Dokumentnøkkel: XL3G2-N4NNY-FQX6B-44FM5-7328W-UA65L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ard Kevin Nordbotn

Styreleder

På vegne av: KN-Holding AS

Serienummer: 9578-5994-4-507241

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-06-27 06:02:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XL3GZ-IVANNY-FQX6B-44FM5-7328W-UA65L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Indirekte kontantstrøm

KN-Holding AS - konsern

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2022	2021
Resultat før skattekostnad		5 716 111	4 868 795
Periodens betalte skatt		-45 581	-103 457
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler		-1 557 031	-3 122 800
Ordinære avskrivninger		3 297 992	2 787 043
Endring i kundefordringer		3 903 696	3 575 122
Endring i leverandørgjeld		-3 074 132	-5 988
Årets endring i forskuddsleasing		2 359 274	2 308 413
Poster klassifisert som invest.- eller finans. aktiviteter		-4 469 071	-1 570 193
Endring i andre tidsavgrensingsposter		2 973 331	-4 631 108
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		9 104 588	4 105 827
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		1 914 000	3 350 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-33 074 321	-10 619 620
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-31 160 321	-7 269 620
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		29 081 296	8 686 696
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-1 520 837	-1 545 402
Netto endring i kassekreditt		-1 494 636	-2 192 701
Utbetalinger av utbytte		-1 090 000	-900 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		24 975 823	4 048 593
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		2 920 090	884 800
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		5 835 357	4 950 557
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		8 755 447	5 835 357

Pennco Dokumentnøkkel: DKGS0-1C871-HVFP8-V5A7Z-LZE4X-BK4CF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ard Kevin Nordbotn

Styreleder

På vegne av: KN-Holding AS

Serienummer: 9578-5994-4-507241

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-06-27 06:02:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DKG5O-1C871-HVFP8-V5A72-LZE4X-BK4CF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>